PRITARTA
Ukmergės rajono savivaldybės tarybos
2023 m. kovo d. sprendimu Nr.

PATVIRTINTA
UAB „Ukmergės šiluma" direktoriaus
2023 m. kovo 10 d. įsakymu Nr. VK-9

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „UKMERGĖS ŠILUMA"

METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2022 METUS

BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB „Ukmergės šiluma" įregistruota 1997 m. rugsėjo 12 d. Bendrovės pagrindinė veikla – šilumos ir karšto vandens tiekimas bei atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimas. Kita bendrovės veikla - pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra ir kita veikla.

Bendrovės įstatinio kapitalo dydis 2022 m. gruodžio 31 d. 2 666 918,30 eurų.

2022 m. gruodžio 31 d. bendrovės akcijų skaičius 919 627, iš kurių 919 479 valdo Ukmergės rajono savivaldybė (99,98 proc.), kitas 148 akcijas valdo 21 fizinis asmuo (0,02 proc.). Vienos akcijos nominali vertė 2,90 euro.

UAB „Ukmergės šiluma" yra centralizuotos šilumos tiekėjas Ukmergės rajone. Bendrovė šilumą tiekia Ukmergės rajono centralizuotos šilumos vartotojams. Bendras įmonės eksploatuojamų šiluminių tinklų ilgis – 24,5 km.

Bendras šildomas plotas 2022 metais siekė per 450,943 tūkst. m^2. Centralizuotos šilumos apskaitai 2022 m. gruodžio 31 d. įrengti 305 įvadiniai skaitikliai. Iš jų 226 - daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose. Šiluma ir karštas vanduo tiekiamas 7 299 vartotojams, iš kurių 7 154 yra buitiniai šilumos vartotojai ir 145 kiti vartotojai.

2001 metų sausio 2 dieną bendrovės turtas buvo išnuomotas UAB „Miesto energija". Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2010 m. balandžio 20 d. sprendimu Nr. 7-82 nusprendė nuo 2010 m. gegužės 30 d. vienašališkai nutraukti 2000-12-20 SP UAB „Ukmergės šiluma", UAB „Šventupė" ir UAB „Dainavos energetika" šilumos ūkių modernizavimo ir renovacijos sutartį LR civilinio kodekso 6.217 straipsnio 1 dalies pagrindu ir pavedė bendrovei vėl tiekti šilumą ir karštą vandenį Ukmergės mieste ir Šventupės gyvenvietėje.

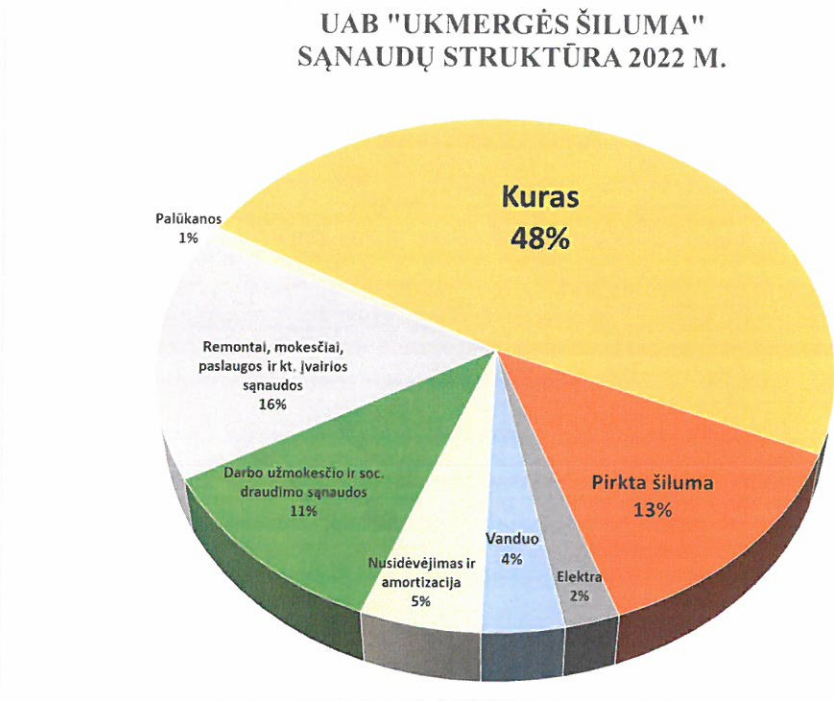
2010 m. liepos 14 d. bendrovė atnaujino šilumos tiekimo veiklą Ukmergės rajone.

FINANSINIAI RODIKLIAI

Per metus bendrovės pajamos iš viso sudarė 7 501,84 tūkst. Eur, tame tarpe iš pagrindinės veiklos (už šilumą, karštą vandenį, karšto vandens prietaisų aptarnavimą) pardavimo pajamos – 7 486,44 tūkst. Eur, kitos veiklos pajamos (šildymo sistemų priežiūros, nuomos, gamyboje

nenaudojamo, nereikalingo turto pardavimo ir kt. pajamos) – 4,50 tūkst. Eur, kitos palūkanų ir panašios pajamos (gautos palūkanos, delspinigiai, kt.) – 10,90 tūkst. Eur.

Bendrovė iš viso patyrė 7 269,40 tūkst. Eur sąnaudų, tame skaičiuje šilumos ir karšto vandens pardavimo savikainos sąnaudos – 6 853,83 tūkst. Eur, bendrosios ir administracinės sąnaudos – 315,26 tūkst. Eur, kitos veiklos sąnaudos – 11,66 tūkst. Eur, finansinės veiklos, palūkanų ir kitų panašių sąnaudų – 75,55 tūkst. Eur.



Bendrovės materialinė bazė yra pakankama, kad užtikrinti karšto vandens ir šilumos tiekimą vartotojams. Ilgalaikis turtas nuosekliai atnaujinamas, remontuojamas, renovuojamas, kad įrenginiai, pastatai, šiluminės trasos galėtų patikimai tarnauti veikloje. Atsargos nėra kaupiamos, o palaikomas jų optimaliausias reikalingas kiekis gamybai užtikrinti.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (2022 m. gruodžio 31 d.) bendrovės ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto likutinė vertė sudarė 4 272,73 tūkst. Eur. Per 2022 m. įsigyta ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto už 302 tūkst. Eur. Nebaigtų darbų metų pabaigai už 74,66 tūkst. Eur. 2022 m. ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos priskaičiuota 422,46 tūkst. Eur.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė turėjo 2 319,59 tūkst. Eur įsipareigojimų kredito įstaigoms. Tame skaičiuje ilgalaikiai įsipareigojimai 1 864,49 tūkst. Eur ir einamųjų metų, kurių grąžinimas sueina 2023 metais, įsipareigojimai 455,09 tūkst. Eur. Tai paskolos, skirtos šiluminės trasos Maironio g. rekonstrukcijos, projekto „Gamtinių dujų pakeitimas į biokurą, įrengiant iki 6,5 MW galios biokuro katilą katilinėje Šviesos g. 17 centralizuotam šilumos tiekimui Ukmergėje", „Susidėvėjusių centralizuoto šilumos tiekimo tinklų keitimas, diegiant naujausias technologijas katilinės Nr.3 aptarnavimo teritorijoje", „Centralizuoto šilumos tiekimo tinklo rekonstravimas Šventupės k., Vidiškių sen., Ukmergės r." ir „Šilumos tinklų rekonstrukcija Linų g. kvartale, Ukmergėje, RK-3 katilinės aptarnavimo zonoje" rangos darbams apmokėti, apyvartinėms lėšoms už kurą, paslaugoms apmokėti, užtikrinant šilumos tiekimo veiklą rajone, 2016 m. spalio 27 d. Lietuvos

Aukščiausiojo teismo sprendimui vykdyti ir 2019 m. spalio 15 d. Lietuvos aukščiausio teismo nutarties vykdymui - UAB „Miesto energija“ naudai apmokėti teismų priteistas kompensacijas.

2022 m. sumokėta paskolų dalis kartu su palūkanomis sudarė 720,09 tūkst. Eur.

UAB „Ukmergės šiluma“ paskolų mokėjimas 2023-2030 m.

	2023	2024	2025	2026-2030	Viso
Kredito grąžinimas, tūkst. Eur	455,1	842,80	403,6	618,01	**2 319,51**
Palūkanos, tūkst. Eur	115	100	90,0	120,0	**425,0**
Iš viso, tūkst. Eur	**570,1**	**942,8**	**493,6**	**738,01**	**2 744,51**

Bendrovės didžioji ilgalaikio turto dalis yra įkeista AB Šiaulių banko ir LR Finansų ministerijos naudai, iš kurių buvo skolintos lėšos investicinių projektų vykdymui, ilgalaikio turto įsigijimui, apyvartinių lėšų papildymui, Lietuvos Aukščiausiojo Teismo nutartims vykdymui.

Mokėtinos sumos tiekėjams ir rangovams metų pabaigoje sudarė 728,06 tūkst. Eur. Tai einamieji mokėjimai už kurą, vandenį, elektros energiją, atsargas, paslaugas, kurių mokėjimų terminai dar nesuėjo. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai (atostogų kaupiniai) 2022 m. gruodžio 31 d. sudarė 86,56 tūkst. Eur, gauti avansai – 27,57 tūkst. Eur, pelno mokesčio įsipareigojimai – 11,2 tūkst. Eur, kitos mokėtinos sumos – 0,1 tūkst. Eur. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2022 m. buvo 594,17 tūkst. Eur mažesni nei 2021 m. gruodžio 31 d.

Įmonė nėra paramos gavėja, neturi paramos gavėjo statuso.

UAB „Ukmergės šiluma“ 2022 metais skyrė 1,0 tūkst. Eur paramos Ukrainai.

Piniginės lėšos bankuose 2022 m. gruodžio 31 d. sudarė – 497,33 tūkst. Eur, lyginant su praėjusiu laikotarpiu, piniginių lėšų bankuose bendrovė turėjo 423,26 tūkst. Eur daugiau nei 2021 m. gruodžio 31 d. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės gautinos sumos sudarė 1 073,29 tūkst. Eur. Gautinos sumos už šilumą ir karšto vandens tiekimą sudaro 883,95 tūkst. Eur. Didžiausią iš to skaičiaus sumą sudaro už gruodžio mėnesį priskaičiuoti gyventojų ir įmonių mokėjimai už šilumą ir karštą vandenį, kurių mokėjimo terminas dar nesuėjęs. Uždelstos skolos, dėl kurių yra vykdomos įmonėje numatytos priemonės, t. y. sudaromi skolų atidėjimų grafikai, vykdomas išieškojimas per teismus ir antstolius sudaro 231,41 tūkst. Eur, iš kurių abejotinos skolos (bankrutuojančių įmonių, gyventojų, kurių skolos priteistos ir vykdomas išieškojimas antstolių pagalba ir dėl jų grąžinimo yra labai abejojama) – 167,03 tūkst. Eur. Pastebėtina, kad šios skolos susidarė nuo įmonės veiklos atnaujinimo, t.y. nuo 2010 metų. Kitos gautinos sumos sudaro 189,34 tūkst. Eur (grąžintinas PVM ir kitos gautinos sumos).

Bendrovės 2022 m. metinis veiklos rezultatas – 232,44 tūkst. eurų grynojo pelno.

BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės aukščiausias valdymo organas yra akcininkų susirinkimas.

2022 m. gruodžio 31 d. bendrovė savo akcijų neturėjo, kitų bendrovių akcijų neįsigijo, filialų, dukterinių įmonių neįsteigė.

2022 m. įvyko 2 visuotiniai akcininkų susirinkimai, kurių metu priimti sprendimai šiais klausimais:

- Patvirtintas bendrovės 2021 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinys;

- Paskirstytas 2021 m. pelnas/nuostolis;
- Išrinkta audito paslaugų įmonė bendrovės 2022 m. ir 2023 m. finansinių ataskaitų ir reguliuojamos veiklos ataskaitų auditui atlikti;
- Nustatytas bendrovės direktoriaus mėnesinės algos kintamosios dalies dydis;
- Pritarta dėl UAB „Ukmergės šiluma“ direktoriaus antrosios kadencijos.

Iki 2021 m. balandžio 30 d. bendrovėje buvo sudarytas kolegialus valdymo organas – valdyba. 2021 m. balandžio 30 d. visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu bendrovės valdyba atšaukta.

Bendrovės vadovas - direktorius Vydas Paknys, vyr. finansininkė Eugenija Šniurevičienė.

Informacija apie UAB „Ukmergės šiluma“ vadovo kitas einamas vadovaujamas pareigas ir svarbiausia informacija apie pagrindinę darbovietę:

- Direktorius Vydas Paknys – neužima kitų vadovaujamų pareigų.

PERSONALAS

2022 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 36 darbuotojai. Darbuotojų kaita bendrovėje nedidelė. Dauguma darbuotojų dirba nuo bendrovės atnaujintos veiklos pradžios - nuo 2010 metų. Remiantis 2012 m. lapkričio 7 d. LR energetikos ministro įsakymu Nr. 1-220 „Dėl energetikos objektus, įrenginius statančių ir eksploatuojančių darbuotojų atestavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ šilumos energetikos sektoriaus techniniai darbuotojai privalo būti atestuojami. Apraše nurodomos darbuotojų kategorijos, atestavimo sritys ir suteikiamos teisės, kvalifikaciniai reikalavimai. Visi dirbantys darbuotojai atitinka minėto aprašo kvalifikacinius reikalavimus, laiku atestuojami, nuolat kelia kvalifikaciją. Per 2022 metus 9 darbuotojai dalyvavo 12 seminarų. Bendrovėje dirba kompetentingi, išmanantys savo darbą darbuotojai.

Darbuotojų funkcijos ir atsakomybė yra apibrėžtos patvirtintuose pareiginiuose nuostatuose.

Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2022 m. pagal darbuotojų grupes

Darbuotojų grupės	Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius	Vidutinis darbo užmokestis, neatskaičius mokesčių (Eur)
Administracija	2,95	3474,89
Padalinių vadovai	3,86	2648,28
Inžinieriai ir techniniai darbuotojai	5,01	2106,98
Specialistai	10,58	1575,98
Darbininkai	13,34	1303,76

Visų įmonės darbuotojų vidutinis sąlyginis išmokamas darbo užmokestis (atskaičius mokesčius) 1101,61 Eur per mėnesį.

TECHNINIAI IR TECHNOLOGINIAI RODIKLIAI

UAB „Ukmergės šiluma“ 2010 m. pradėjusi šilumos tiekimo veiklą, užtikrina kokybišką, patikimą ir nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens tiekimą Ukmergės miesto ir Šventupės bei Deltuvos gyv. vartotojams.

Pagal VERT šilumos tiekimo įmonių klasifikaciją bendrovė priskiriama III šilumos tiekimo įmonių grupei (įmonės per metus realizuojančios nuo 50 tūkst. MWh iki 90 tūkst. MWh šilumos).

Bendrovė per 2022 metus šilumos energiją ir karštą vandenį tiekė **be sutrikimų ir avarijų**.

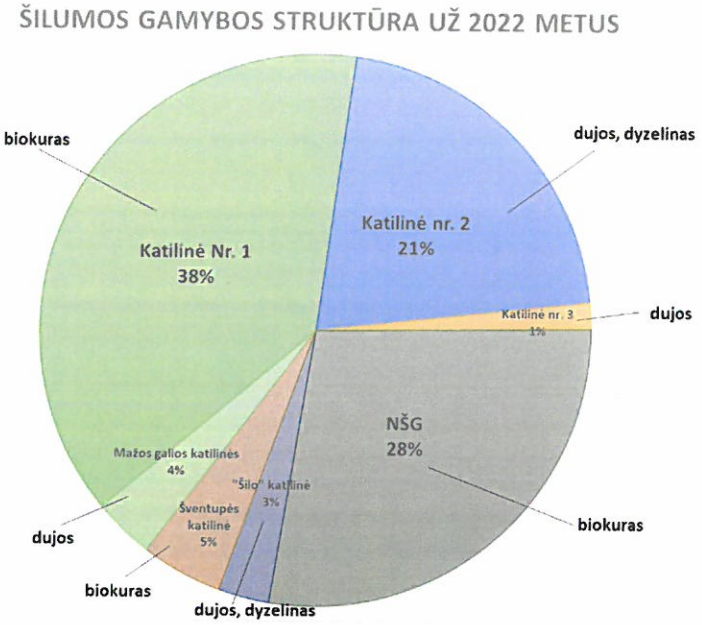
Bendrovė šiuo metu eksploatuoja 19 katilinių. Šilumos gamybos įrengimų instaliuota galia – 38,96 MW, bendra instaliuota šilumos įrenginių galia (su ekonomaizeriais) – 42,688 MW.

INSTALIUOTA GALIA PAGAL KATILINES

Eil. Nr.	Objektas	Instaliuota katilinės galia, MW*	Kuro struktūra 2022 m., proc.
1	Katilinė Nr. 1, Šviesos g. 17, Ukmergė	17,20	Biokuras - 99 % Gamtinės dujos – 1 %,
2	Katilinė Nr. 2, Klaipėdos g. 5a, Ukmergė	4,95	Gamtinės dujos – 78 % Dyzelinas – 22 %
3	Katilinė Nr. 3, Vilniaus 89c, Ukmergė	9,40	Gamtinės dujos – 100 %
4	„Šilo“ katilinė, Miškų g. 45, Ukmergė	1,615	Gamtinės dujos – 93 % Dyzelinas – 7 %
5	Šventupės katilinė, Šventupės gyv., Ukmergės raj.	3,36	Biokuras – 80 % Gamtinės dujos - 20 %
6	Katilinė Nr. 6 - Pašilės g. 6, Ukmergė	0,363	Gamtinės dujos – 100 %
7	Katilinė Nr. 7 - Pašilės 8, Ukmergė	0,126	Gamtinės dujos – 100 %
8	Katilinė Nr. 8 - Pivonijos 3A, Ukmergė	0,203	Gamtinės dujos – 100 %
9	Katilinė Nr. 9 - Pivonijos 5A, Ukmergė	0,168	Gamtinės dujos – 100 %
10	Katilinė Nr. 10 - Pivonijos 7, Ukmergė	0,177	Gamtinės dujos – 100 %
11	Katilinė Nr. 11 - Pivonijos 3B, Ukmergė	0,168	Gamtinės dujos – 100 %
12	Katilinė Nr. 12 - Pašilės 19, Ukmergė	0,263	Gamtinės dujos – 100 %
13	Katilinė Nr. 13 - Vytauto 4, Ukmergė	0,175	Gamtinės dujos – 100 %
14	Katilinė Nr. 14 - Šviesos g. 3. Deltuvos mst.	0,175	Gamtinės dujos – 100 %
15	Katilinė Nr. 15 - Deltuvos senelių namai	0,125	Gamtinės dujos – 100 %
16	Katilinė Nr. 16 – Vytauto g. 36, Deltuva	0,207	Biokuras – 100 %
17	Katilinė Nr. 17 – Utenos g. 4, Ukmergė	0,05	Gamtinės dujos – 100 %
18	Katilinė Nr. 18 – Kauno g. 44, Ukmergė	0,05	Gamtinės dujos – 100 %
19	Katilinė Nr. 19 – Vytauto g. 6, Deltuva	0,185	Gamtinės dujos – 100 %
	Iš viso:	**38,96**	

**Instaliuota katilinės galia be ekonomaizerių galios.*

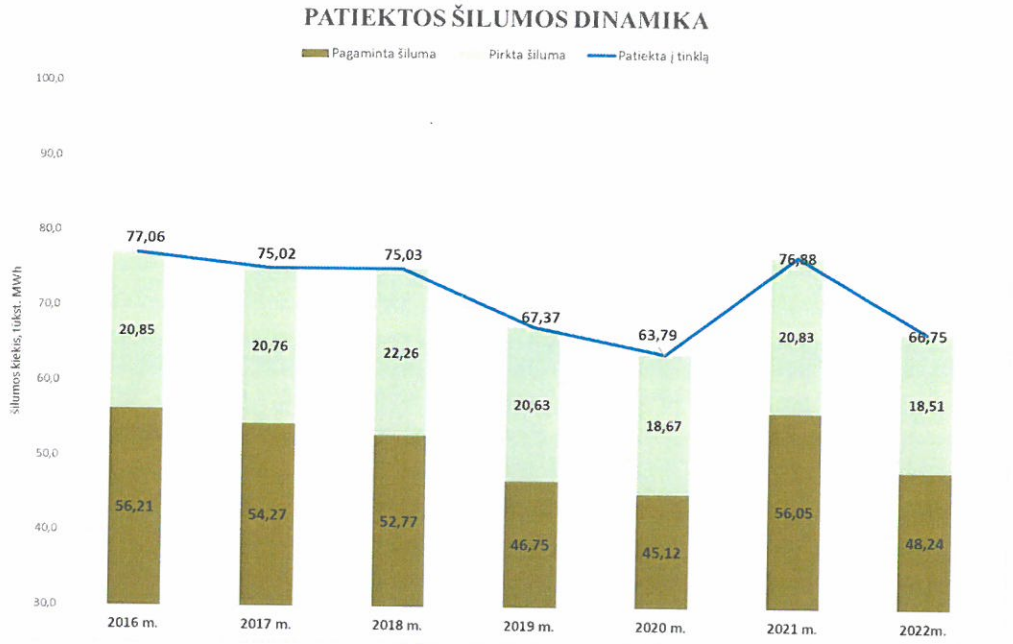
Didžiąją patiektos į tinklą šilumos dalį UAB „Ukmergės šiluma“ pagamino savo katilinėse – 72 proc., 28 proc. įsigijo iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“.



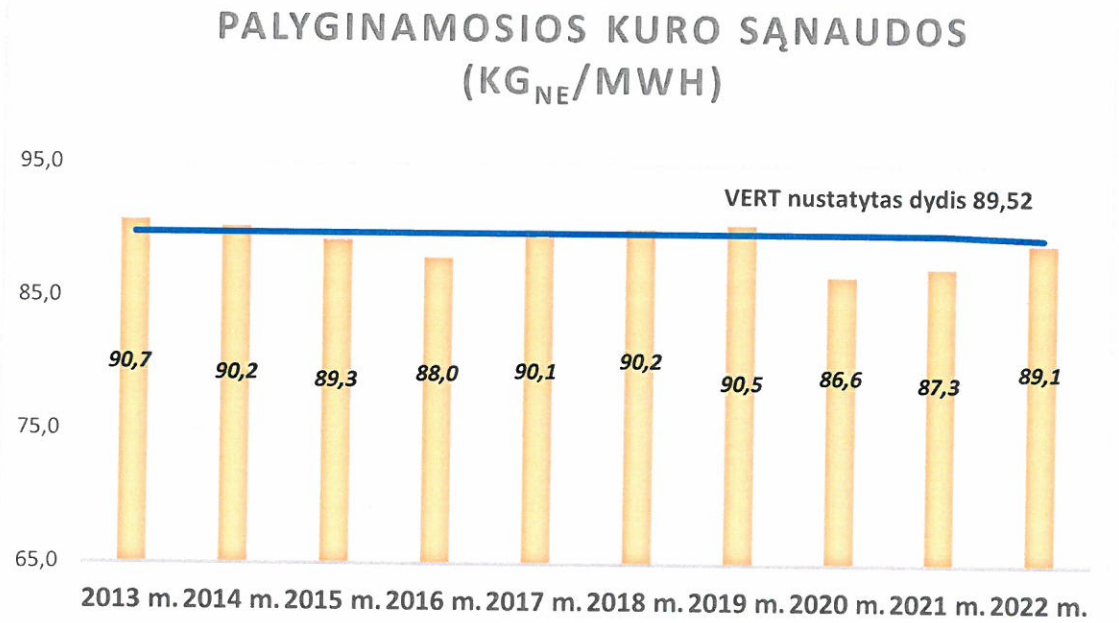
UAB „Ukmergės šiluma“ valdomose katilinėse šilumai gaminti 2022 m. buvo naudojamos trys kuro rūšys – gamtinės dujos, biokuras ir dyzelinas. Biokurą šilumos gamybai naudojančios katilinės – RK-1, Šventupės bei RK-16 katilinės, dujas ir dyzeliną – RK-2 ir „Šilo“ katilinės, visose kitose katilinėse šiluma gaminama panaudojant gamtines dujas. Šilumos gamyboje naudojamo kuro struktūra 2022 m., lyginant su ankstesniais metais, pakito, nes esant itin aukštoms gamtinių dujų kainoms bendrovės RK-2 ir RK-4 katilinėse, atlikus investicijas į skysto kuro deginimo sistemas, šilumos gamybai buvo naudojamas ir skystas kuras (dyzelinas). Nepriklausomas šilumos gamintojas UAB „Ukmergės katilinė“ šilumos gamybai tik biokurą. Šilumos gamyba iš gamtinių dujų ir dyzelino 2022 metais sudarė 29 proc. Atitinkamai šilumos gamyba iš biokuro sudarė 71 proc., t.sk. iš nepriklausomo šilumos gamintojo perkamos šilumos kiekis sudarė 28 proc. Šilumos gamyba iš gamtinių dujų 2022 m. yra sumažėjusi 11 proc.

Per 2022 m. bendrovės eksploatuojamose katilinėse buvo pagaminta 48,24 tūkst. MWh šilumos energijos ir 18,51 tūkst. MWh nupirkta iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“. Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė savo šilumos gamybos šaltiniuose pagamino 7,81 tūkst. MWh mažiau nei 2021 m., o iš nepriklausomo šilumos gamintojo per metus buvo nupirkta 2,32 tūkst. MWh mažiau nei 2021 m.

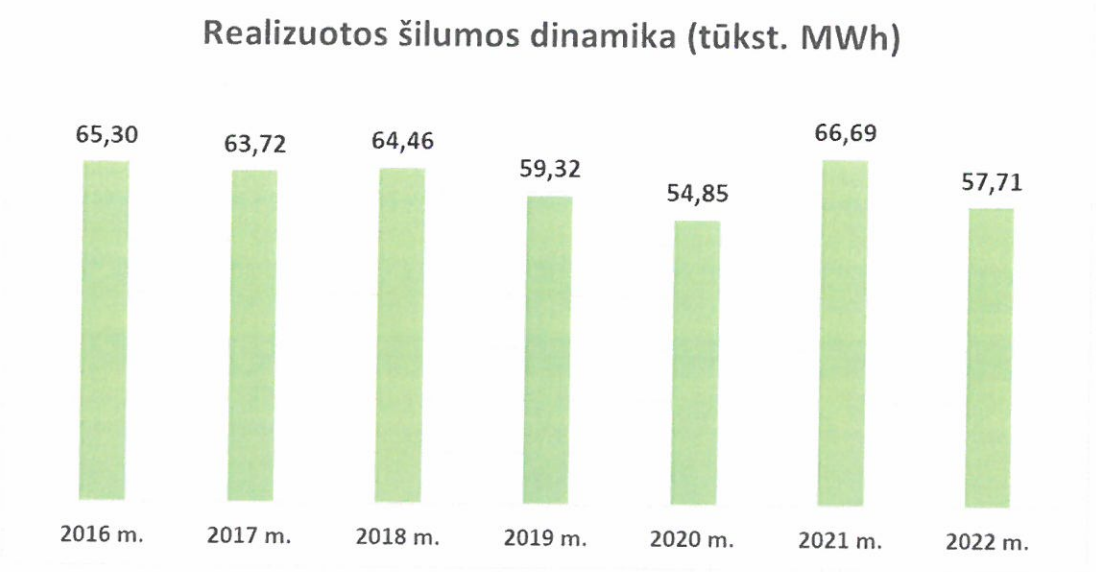
Į šilumos tinklus patiekta 66,75 tūkst. MWh šilumos. 2022 m. į tinklus patiekta 10,13 tūkst. MWh, t.y. 13,17 proc. mažiau nei 2021 m.



2022 m. lyginamosios kuro sąnaudos buvo 89,1 kg_{ne}/MWh, šilumos bazinėje kainoje nustatytas rodiklis – 89,52 kg_{ne}/MWh. Pastaraisiais metais palyginamosios kuro sąnaudos kinta labai nežymiai.

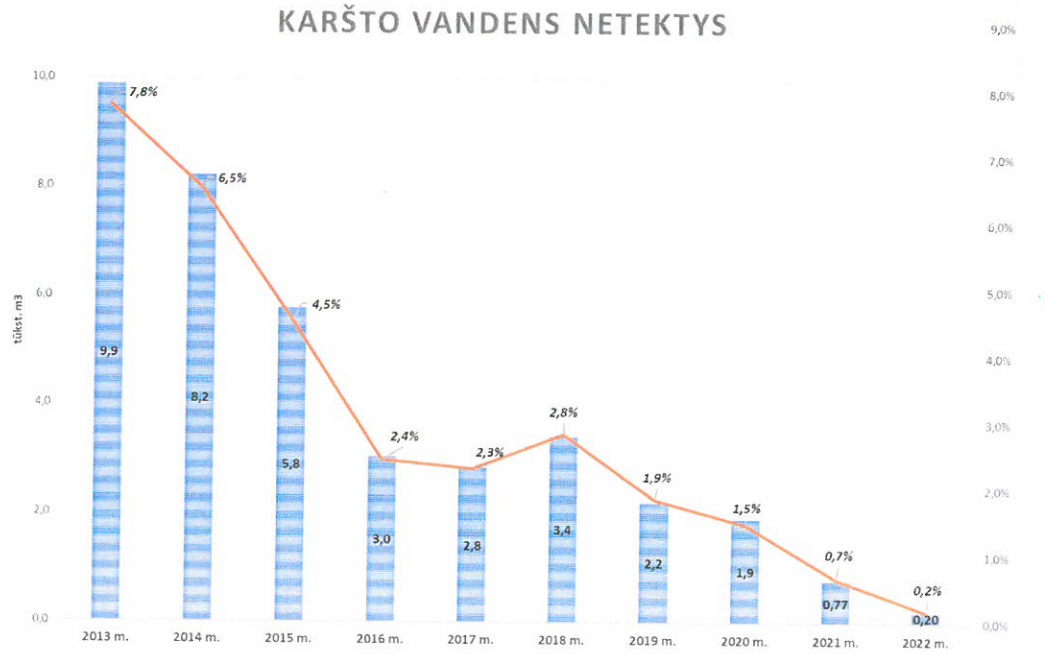


2022 m. vartotojams parduota 57,71 tūkst. MWh šilumos, t.sk. gyventojams – 45,58 tūkst. MWh (79 proc.), kitiems vartotojams – 12,12 tūkst. MWh (21 proc.). 2022 m. parduotas šilumos kiekis yra 8,98 tūkst. MWh arba 13,5 proc. mažesnis nei 2021 m.



Centralizuotai tiekiamos šilumos energijos technologiniai nuostoliai 2022 m. sudarė 8,9 tūkst. MWh, arba 13 proc. patiektos į tinklą šilumos kiekio. Šilumos energijos technologiniai nuostoliai Ukmergės mieste sudarė – 8,1 tūkst. MWh, Šventupės gyv. – 0,8 tūkst. MWh. Bendrovės šilumos bazinėje kainoje nustatytas šilumos tinklų nuostolių dydis – 9,80 tūkst. MWh.

UAB „Ukmergės šiluma“ per 2022 m. nupirko 118,15 tūkst. m^3 šalto vandens karšto vandens ruošimui. Karšto vandens vartotojai 2022 m. deklaravo 117,95 tūkst. m^3 karšto vandens. Per metus karšto vandens nuostoliai sudarė 0,20 tūkst. m^3 (0,17 %). Per 2022 m. nedeklaruoto karšto vandens kiekis, lyginant su 2021 m., sumažėjo 0,57 tūkst. m^3. Pastaraisiais metais bendrovė itin daug dėmesio skiria vartotojų karšto vandens apskaitos kontrolei, todėl ir karšto vandens netektys yra itin mažos.



ŠILUMOS ENERGIJOS KAINODARA

Šilumos kaina – tai Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) nustatyta šilumos vartotojams nustatyta šilumos vienos kilovatvalandės kaina (ct/kWh), vadovaujantis „Šilumos kainų nustatymo metodika“. Šilumos tiekėjas privalo užtikrinti patikimą, saugų ir mažiausiomis sąnaudomis pagrįstą šilumos tiekimą iki įvado į pastatą. Šilumos kaina daugiabučių namų gyventojams susideda iš šilumos gamybos, šilumos perdavimo ir šilumos mažmeninio aptarnavimo kainos dedamųjų. Galutinę šilumos kainą (visų minėtų kainų dedamųjų sumą) vartotojams įtakoja kintamos ir pastovios šilumos tiekėjų sąnaudos, kurios lemia visų trijų minėtų šilumos kainos dedamųjų dydį. Kintamąsias sąnaudas sudaro kuro, pirktos šilumos, elektros energijos ir termofikacinio vandens paruošimo bei jo papildymo sąnaudos, kurios kinta priklausomai nuo reikiamo pagaminti ir patiekti į šilumos perdavimo tinklus šilumos kiekio. Pastovios šilumos tiekėjų sąnaudos – tai sąnaudos, kurias įmonės patiria nepriklausomai nuo pagaminto ir vartotojams patiekto šilumos kiekio. Jas sudaro nusidėvėjimas, darbo užmokestis ir socialinio draudimo įmokos, remonto ir kitos paslaugos, mokesčiai ir kitos sąnaudos.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2021 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. 7-162 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 20 d. sprendimo Nr. 7-231 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ bazinių šilumos kainų dedamųjų nustatymo antriesiems bazinės kainos galiojimo metams“ pakeitimo“ nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos kainų dedamąsias antriesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams. Nustatytos šilumos kainos dedamosios buvo taikomos 2021 m. rugpjūčio 1 d. – 2022 m. gegužės 31 d. laikotarpiu.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2021 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. O3E-606 nustatė UAB „Ukmergės šiluma“ karšto vandens kainų dedamąsias, šios karšto vandens dedamosios buvo taikomos nuo 2021 m. liepos 1 d. iki 2022 m. gegužės 31 d.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2022 m. balandžio 7 d. nutarimu Nr. O3E-463 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė bendrovei šilumos bazinės kainos dedamąsias 3 metų laikotarpiui (iki 2025 m. balandžio 30 d.).

Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2022 m. balandžio 28d. sprendimu Nr. 7-135 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ bazinės šilumos kainos dedamųjų nustatymo pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams“ nustatė šilumos bazinės kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams. Nustatytos šilumos kainos dedamosios pradėtos taikyti nuo 2022 m. birželio 1 d.

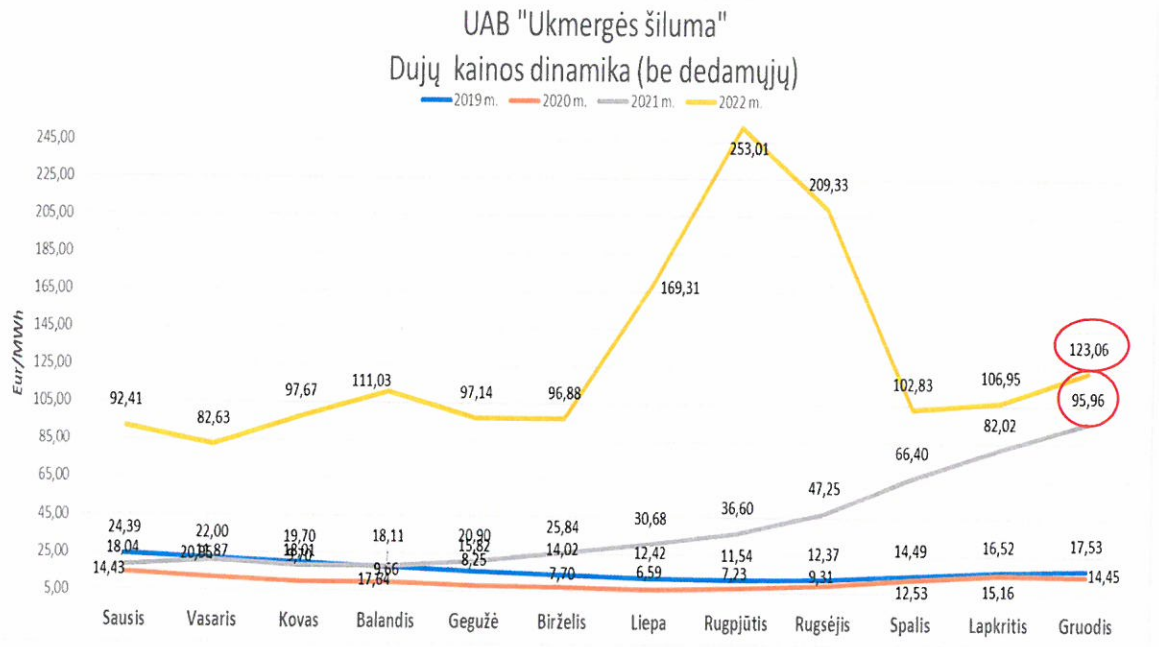
Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2022 m. rugsėjo 13 d. pakeitė Šilumos kainų nustatymo metodikos nuostatas, reglamentuojančias šilumos kainos kintamosios šilumos kainos dedamosios skaičiavimus. Esminiai metodikos pakeitimai - šilumos tiekėjai galutinės šilumos kainos vartotojams skaičiavimus atlikti galės pagal aktualią naudojamo kuro struktūrą bei aktualias kuro kainas. Pakeista Metodika, leis šilumos tiekėjams greičiau reaguoti į pasikeitusią kuro struktūrą bei besikeičiančias kuro kainas ir tai įvertinti šilumos kainos skaičiavimuose. Pakeitimai leis įmonėms pasidengti kuro įsigijimo kaštus bei sumažinti kasmėnesinį šilumos kainų pokytį.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2022 m. balandžio 7 d. nutarimu Nr. O3E-465 „Dėl UAB „Ukmergės šiluma“ karšto vandens kainos dedamųjų“ nustatė bendrovei karšto vandens kainos dedamąsias, kurios pradėtos taikyti nuo 2022 m. birželio 1 d.

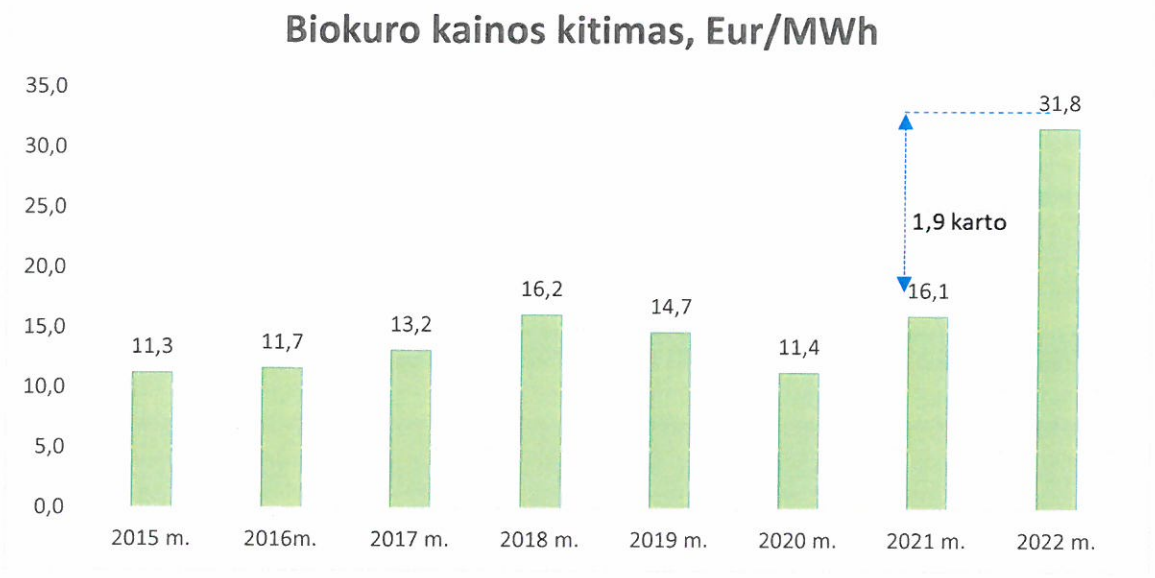
Ukmergės rajono savivaldybė 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-219 pritarė UAB „Ukmergės šiluma“ atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų 2020-2025 m. laikotarpio

veiklos planui ir nustatė 1,14 Eur/už (be PVM) apskaitos prietaisą skaitiklio aptarnavimo mokestį, kuris pradėtas taikyti nuo 2020 m. vasario 1 d.

Dėl ataskaitiniu laikotarpiu stipriai išaugusių kuro žaliavos kainų – gamtinių dujų ir biokuro – padidėjo ir vartotojams tiekiamos šilumos kaina. Gamtinių dujų kaina (su transportavimu) per metus išaugo nuo 2022 m. sausio mėn. buvusios 101,50 Eur/MWh iki 2022 m. rugpjūčio mėn. – 263,92 Eur/MWh, t.y. dujų kaina per 8 mėnesius išaugo net 162,42 Eur/MWh arba 2,6 karto. 2022 m. gruodžio mėn. dujų kaina nukrito iki 134,22 Eur/MWh. Vidutinė metinė gamtinių dujų kaina sudarė 124,84 Eur/MWh, kai 2021 m. vidutinė kaina buvo 50,86 Eur/MWh. Lyginant gamtinių dujų žaliavos (be transportavimo) kainą, 2022 m. gruodžio mėn. dujų kaina buvo 123,06 Eur/MWh, 1,3 karto didesnė lyginant su 2021 m. gruodžio mėn.



Perkamo biokuro kaina taip pat didėjo, 2022 m. sausio mėn. biokuro kaina sudarė – 25,29 Eur/MWh, 2022 m. gruodžio mėn. – 41,13 Eur/MWh, per metus kaina išaugo 15,84 Eur/MWh arba 1,6 karto. Vidutinė metinė biokuro kaina sudarė 31,8 Eur/MWh ir buvo 1,9 karto didesnė už 2021 m. vidutinę kainą.



Vidutinė šilumos kaina 2022 m. sudarė 12,22 ct/kWh (be PVM), t.y. 5,86 ct/kWh didesnė nei 2021 m.

Vertinant ilgalaikę šilumos kainos dinamiką, nuo 2013 m. iki 2020 m. šilumos kaina tendencingai mažėjo. Dėl visame pasaulyje prasidėjusios energetinės krizės ir dėl to nuo 2021 m. rugpjūčio mėn. pradėjusių nuolat didėti kuro kainų palaipsniui ėmė didėti ir šilumos kaina. Per 2022 m. sausio – spalio mėn. šilumos kaina padidėjo nuo 10,08 ct/kWh iki 19,79 ct/kWh, tai sudaro 9,71 ct/kWh padidėjimas. Šiuo laikotarpiu UAB „Ukmergės šiluma“ perkamo kuro (dujų bei biokuro) kainos buvo pačios aukščiausios per bendrovės veiklos istoriją (nuo 2010 m), todėl ir vartotojams taikomos šilumos kainos buvo ženkliai išaugusios. 2022 m. rugsėjo-lapkričio mėn. bendrovės šilumos kaina dėl itin aukštų perkamo kuro kainų, buvo didžiausia nuo bendrovės veiklos pradžios. Tačiau nuo 2022 m. gruodžio mėn. šilumos kainos augimas buvo stabilizuotas bendrovei šilumos gamyboje pradėjus naudoti skystą kurą (dyzeliną).



REMONTAI IR INVESTICIJOS

UAB „Ukmergės šiluma“ remonto darbai, siekiant optimaliai gerai pasirengti naujam šildymo sezonui, buvo atliekami pagal iš anksto sudarytą priemonių planą. Darbai buvo vykdomi pagal su Ukmergės rajono savivaldybe suderintą katilinių stabdymo grafiką, tuo laiku buvo atliekami šilumos trasų hidrauliniai bandymai, katilinių šilumos gamybos ir kitų įrengimų bandymai bei remontai, taip pat atliekamos namų įvadinių šilumos apskaitos prietaisų metrologinės patikros.

Siekiant atnaujinti valdomą turtą bei didinti valdomo šilumos ūkio efektyvumą, bendrovė 2022 m. atliko sekančias investicijas:

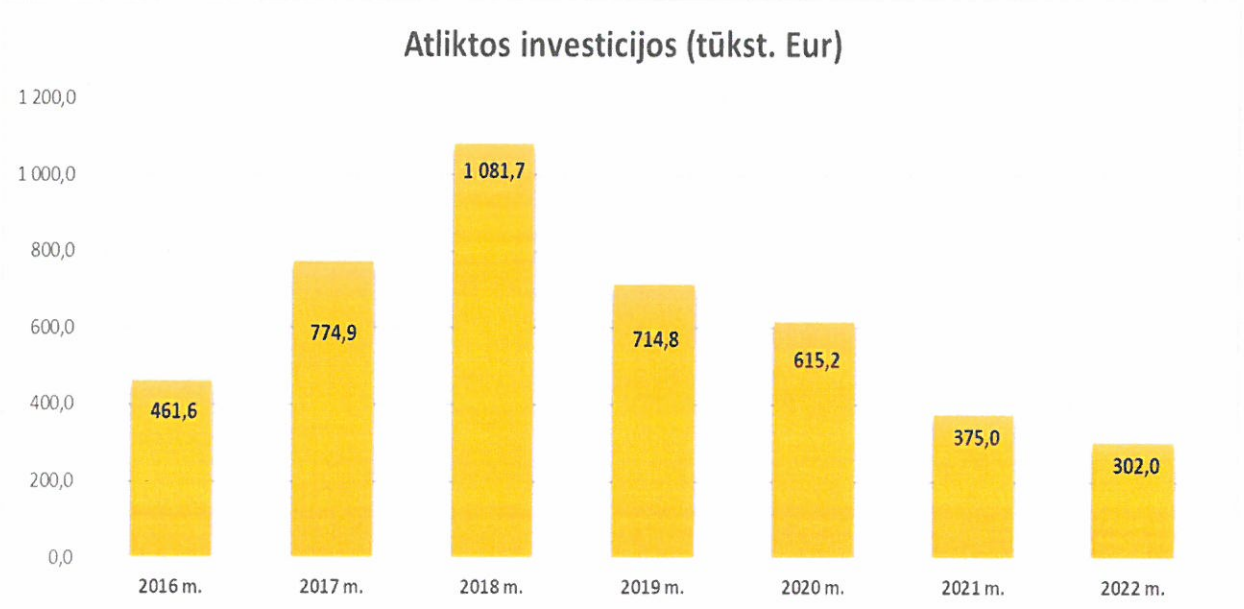
1. Saulės fotovoltinės elektrinės įrengimas elektros energijos generavimui RK-1 katilinėje;
2. RK-2 katilinės rezervinio skysto kuro sistemos modernizavimas;
3. RK-4 katilinės rezervinio kuro sistemos modernizavimas;
4. RK-1 katilinės 6,5 MW biokuro katilo "Komforts" programinės įrangos keitimas;
5. RK-2 katilinės uždaro tipo generatoriaus ir ARĮ valdymo bloku montavimas;
6. Atlikti šilumos tinklų rekonstrukcijos darbai:

6.1. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-1 zonoje – 359 m.

6.2. Šilumos tinklų rekonstrukcija RK-3 zonoje – 113 m.

Viso per 2022 m. rekonstruotų šilumos tinklų ilgis – **472** m.

Per 2022 m. įgyvendinta investicijų už 302 tūkst. Eur.



Papildomai 2022 m. atlikta remonto darbų už 46,51 tūkst. Eur sumą. Pažymėtina, kad didelė dalis darbų atliekama vidiniais resursais, t. y. darbus vykdo kvalifikuoti įmonės darbuotojai. Tai užtikrina gerą darbų kokybę bei mažina įmonės sąnaudas.

BENDROVĖS INVESTICIJOS Į ATSINAUJINANČIUS ENERGIJOS ŠALTINIUS

UAB „Ukmergės šiluma“ pradėjo aktyviai įgyvendinti „Žaliosios energetikos“ projektus:

✓ Bendrovė perka tik „žaliąją“ elektros energiją (tiekėjas „Enefit“). Per 2022 m. bendrovė pirkdama „žalią“ elektros energiją sutaupė apie 125 t CO_2 išmetimų.

✓ Bendrovė 2022 m. įrengė 99,63 kW saulės elektrinę elektros generavimui RK-1 katilinėje. Per metus elektrinėje bus pagaminama apie 94 600 kWh elektros energijos, kuri bus panaudojama katilinės gamybos technologiniame procese.

✓ Bendrovė, įpareigota Ukmergės rajono savivaldybės, 2022 m. pradėjo vystyti didelės galios (3,6 MW) saulės elektrinių parko statybą. Šio projekto vertė – apie 4 mln. Eur. Numatyta, kad saulės elektrinės parkas pagamins daugiau kaip 3,7 mln. kWh elektros energijos per metus. Planuojama projekto pabaiga 2023 m.

✓ Bendrovė 2022 m. pateikė paraišką ir gavo ES finansavimą 2 projektų įgyvendinimui, susijusių su iškastinio kuro - gamtinių dujų vartojimo mažinimu. 1-asis projektas – dviejų šilumos tiekimo zonų RK-3 ir RK-4 sujungimas (dujomis šildomos tinklo zonos prijungimas prie biokuro zonos), nutiesiant šilumos tiekimo vamzdyną ir 2-iasis projektas – šilumos siurblių bei saulės elektrinės įdiegimas šilumos energijos gamybai ne šildymo sezono metu Šventupės gyv. katilinėje. Projektus planuojama įgyvendinti 2023-2024 m. Įgyvendinus projektus bus sumažintas šilumos gamybai suvartojamas gamtinių dujų kiekis ir tokiu būdu būtų sumažinti CO^2 išmetimai - apie 518 t/metus.

✓ Bendrovė į investicijų planą yra įtraukusi dviejų saulės elektrinių įrengimą ant RK-2 ir RK-3 katilinių stogų. Ant RK-2 katilinės planuojama įrengti 80 kW galios saulės fotovoltinę elektrinę, ant RK-3 stogo planuojama įrengti 60 kW galios saulės fotovoltinę elektrinę. Šiose saulės elektrinėse pagaminama elektros energija bus naudojama katilinės techninėms reikmėms.



ATLIKTI PATIKRINIMAI

Bendrovėje kasmet yra atliekami finansinių ataskaitų ir licencijuojamos veiklos metinių atskaitomybių auditai. Už 2022 m. finansinį auditą atliko akcininkų parinkta audito įmonė UAB „RG verslas“.

Lietuvos metrologijos inspekcija 2022 m. birželio 27 d. atliko uždujinimo signalizatorių patikrą, 2022 m. spalio 10-14 dienomis, bei 2022 m. gruodžio 13 d. atliko matavimo priemonių kontrolės patikrinimus.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2022 m. lapkričio 21 d. atliko energijos išteklių rezervinių atsargų patikrinimą.

Atliktų patikrinimų metu, esminių trūkumų ar pažeidimų nenustatyta.

Nuolatinę įmonės veiklos priežiūrą atlieka VERT - Valstybinė energetikos reguliavimo taryba. Įmonė kas mėnesį VERT teikia perskaičiuotas šilumos ir karšto vandens kainas, ataskaitas apie pirktas gamtines dujas, pirktą biokurą, supirktą šilumos energiją iš nepriklausomo šilumos gamintojo. Teikia derinti faktiškai atliktas ir planuojamas investicijas. Įmonė teikia metines finansines ataskaitas, taip pat rengia reguliuojamos veiklos metines ataskaitas ir kitas ataskaitas numatytas Šilumos kainų nustatymo metodikoje ir kitose VERT tvarkose. Kasmet VERT vertina šilumos tiekimo įmonių finansinį pajėgumą.

2022 m. birželio 30 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba atliko šilumos ūkio subjektų finansinio pajėgumo vertinimą ir nustatė 1,79 normatyvinio finansinio pajėgumo rodiklio žemutinę reikšmę. UAB „Ukmergės šiluma“ finansinis pajėgumas buvo vertinamas kaip nepakankamas, nes finansinio pajėgumo rodiklio reikšmė buvo mažesnė nei suskaičiuota ir Tarybos nustatyta šilumos ūkio sektoriaus normatyvinio finansinio pajėgumo žemutinė reikšmė. UAB „Ukmergės šiluma“ 2022 m. apskaičiuotas faktinis rodiklis – 1,75 balai. Įmonė nepasiekė reikiamo balo, kadangi lemiamą įtaką nepakankamam bendrojo finansinio pajėgumo rodikliui turėjo žemas likvidumo koeficientas dėl trumpalaikių įsipareigojimų viršijančių trumpalaikį turtą. Tokią situaciją nulėmė išaugusios energetinių išteklių kainos, šių sąnaudų vėlesnis įvertinimas šilumos kainose, taip pat bendrovės einamojo likvidumo žemą rodiklį įtakojo turimi finansiniai įsipareigojimai kredito įstaigoms.

2022 m. rugsėjo 28 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba atliko papildomą 2022 m. I pusmečio įmonės išplėstinį finansinį pajėgumo vertinimą ir įvertino finansinės padėties pokyčius per pirmąjį 2022 m. pusmetį. Per pusmetį bendrovė uždirbo 664,3 tūkst. Eur pelną, dėl ko padidėjo grynojo pelningumo koeficientas. Dėl sumažėjusių trumpalaikių įsipareigojimų, pagerėjo įsiskolinimo ir einamojo likvidumo koeficientų įvertinimai balais. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba konstatavo, kad UAB „Ukmergės šiluma“ 2022 m. I pusmečio finansinis pajėgumas vertinamas kaip pakankamas, jis pakilo iki 4 balų ir trūkumų, pažeidimų įmonės veikloje nenustatė, o įmonės einamojo likvidumo sumažėjimas buvo tik laikinas ir nulemtas aplinkybių, kurios iš esmės neturėjo įtakos įmonės veiklos stabilumui.

VADOVO ORGANIZACINĖ VEIKLA

Bendrovės administracijos vadovas yra direktorius. Bendrovės vadovas savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, bendrovės įstatais, visuotinio akcininkų susirinkimų sprendimais, valdybos sprendimais ir pareiginiais nuostatais.

Įmonės direktorius organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą: kelia uždavinius įmonės darbuotojams bei atskiriems padaliniams, numato užduočių vykdymo terminus bei kokybinius reikalavimus, motyvuoja darbuotojus geram ir kokybiškam darbui, skatina darbuotojų iniciatyvą ir atsakomybę.

Įmonėje direktoriaus iniciatyva yra nuolat palaikomas geras psichologinis mikroklimatas. Su kolektyvo darbuotojais detaliai aptariama įmonės veikla bei siekiai. Tai leidžia darbuotojams pasijusti lygiaverčiais įmonės nariais, o tuo pačiu ir būti lojalesniais įmonei. Įmonėje yra parengtas ir patvirtintas „UAB "Ukmergės šiluma" psichologinio smurto ir patyčių prevencijos tvarkos aprašas", bei atliktas psichosocialinės rizikos darbe vertinimas. Ypač svarbu, kad dauguma apklaustų darbuotojų žino kaip atlikti savo darbines užduotis, ko iš jų tikimasi darbe, pasitiki savo vadovais ir supranta kaip jų atliktas darbas prisideda prie įmonės tikslų. Jiems priimtinas įmonėje esamas darbo ir poilsio laiko organizavimas. Daugelis apklaustųjų yra patenkinti savo vadovais, sulaukia iš jų patarimo ir palaikymo.

Įmonės direktorius bendradarbiauja su įmonės darbo taryba, išklauso, diskutuoja darbuotojams aktualiais klausimais bei esant pakankamiems argumentams atsižvelgia į darbo tarybos prašymus.

Dar viena įmonės vadovo iniciatyva - teigiamas bendrovės įvaizdžio formavimas. Plačiai viešinama įmonės veikla, daug bendraujama su žiniasklaidos atstovais. Žiniasklaidai pateikiama išsami bei operatyvi informacija.

2022 metais tobulintasi įvairiuose seminaruose bei mokymuose: civilinės saugos mokymo kursuose, seminaruose „Skolų išieškojimas užsienyje ir Lietuvoje", „Šilumos energijos suvartojimą mažinantys sprendimai daugiabučių atnaujinimui", tarptautinėje konferencijoje "Energijos vartojimo efektyvumas pramonėje"., seminare dėl šilumos perdavimo tinklų patikimumo reikalavimų, avarijų prevencijos ir hidraulinius bandymus reglamentuojančių teisės aktų taikymo ir pakeitimo, paskaitoje „Biokuro potencialas Lietuvos energetikai. Dabartis ir galimybės", seminare **„**Biokuro katilų skaitmenizavimas, siekiant energetinio efektyvumo**"**, konferencijoje „Klimato kaita ir ateities energetika".

Prie profesinio tobulėjimo prisideda ir bendradarbiavimas (bendravimas) su giminingų šilumos tiekimo įmonių vadovaujančiais darbuotojais, bei aktyvi veikla Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijoje. Įmonės vadovas nuo 2020 m. vasario mėn. yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos Tarybos narys.

IŠORINIŲ VEIKSNIŲ ĮTAKA BENDROVĖS VEIKLAI

Valstybės politika, ekonominės sąlygos. Šilumos ūkio įstatymas yra pagrindinis teisės aktas, reglamentuojantis šilumos ūkio organizavimą, šilumos ūkio subjektų pareigas ir teises, jų tarpusavio santykius ir atsakomybę. Energetikos ministerija – valstybės institucija, atsakinga už energetikos sektoriaus politiką, formuojanti pagrindinius valdymo principus, rengianti teisės aktų projektus, organizuojanti įstatymų įgyvendinimą. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (VERT) – nepriklausoma nacionalinė reguliavimo institucija Europos Sąjungos teisės prasme, reguliuojanti energetikos srityje veikiančių ūkio subjektų veiklą ir atliekanti valstybinę energetikos sektoriaus priežiūrą. Rajono savivaldybės yra tiesiogiai atsakingos už centralizuoto šilumos tiekimo organizavimą savo teritorijoje.

Įstatyminė bazė, šilumos kainodara. Šilumos tiekimo veiklą reglamentuoja LR Energetikos įstatymas, LR Šilumos ūkio įstatymas, kiti Vyriausybės nutarimai, VERT nutarimai. Šilumos ir karšto vandens kainodarą reglamentuoja Šilumos kainų ir karšto vandens kainų nustatymo metodikos.

Šilumos ūkio veiklą reglamentuojančių teisės aktų pasikeitimai turi įtakos šilumos įmonės veiklai. Dėl priimtų teisės aktų dalis įmonės pagrįstų sąnaudų nėra įtraukiama į šilumos kainos tarifą – šilumos punktų išlaikymo, remonto sąnaudos, palūkanų sąnaudos, dalis darbo užmokesčio sąnaudų. Kainodaroje yra numatyti ir taikomi griežti technologiniai normatyvai, kurie yra nustatomi pagal technologiškai skirtingų šilumos tiekimo įmonių grupes.

Gamtinių dujų, biokuro kainos. Analizuojant išorinius veiksnius, turinčius įtakos bendrovės veiklai, pirmiausia galima pažymėti padėtį energetinių išteklių rinkoje. Didžiausia kuro dalis, naudojama bendrovės veikloje, yra biokuras ir gamtinės dujos. Kuro kainų kitimas yra vienas iš esminių veiksnių šilumos kainai. Pasaulinė energetinių išteklių krizė į neregėtas aukštumas iškėlė gamtinių dujų kainą. Gamtinės dujos pabrango net kelis kartus. Šios žaliavos staigus ir drastiškas pabrangimas žymiai padidina tiekiamos šilumos kainą. Taip pat šilumos kainai ženklią įtaką daro kelis kartus pabrangęs biokuras. Sąnaudos už kurą 2022 m. sudarė didžiąją dalį visų įmonės sąnaudų.

Šilumos supirkimo iš NŠG tvarka. VERT 2021 m. lapkričio 16 d. patvirtino naują šilumos supirkimo iš nepriklausomų šilumos gamintojų tvarką. Šilumos supirkimo tvarkos pakeitimai turi įtakos šilumos supirkimui (supirkimo kainai ir procedūroms) iš Ukmergėje veikiančio nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Ukmergės katilinė“. VERT reguliuojamam nepriklausomam šilumos gamintojui UAB „Ukmergės katilinė“ 2022 m. perskaičiavo šilumos gamybos kainos dedamąsias. Dėl papildomai gautų pajamų dalyvaujant šilumos supirkimo aukcione, galiojančią šilumos gamybos kainą UAB „Ukmergės katilinė“ įpareigota mažinti 0,19 ct/kWh, kas leis UAB „Ukmergės šilumai“ atitinkamai sumažinti superkamos šilumos kainą.

Palūkanų normos. Palūkanų normos rizika susijusi su nenumatytu palūkanų normos svyravimų dydžiu, netikėtomis kitimo tendencijomis ir krypties pasikeitimais. Bendrovės turimos paskolos yra su kintama palūkanų norma, todėl bendrovė gali patirti palūkanų normos riziką.

Mokumas. Vienas iš rizikos veiksnių yra gyventojų bei kitų vartotojų mokumas. Bendrovė naudoja teisės aktais leidžiamas skolų administravimo priemones, tarp jų – prevencines ikiteisminio išieškojimo priemones ir teisminį skolų išieškojimą. Vartotojų atsiskaitymams už paslaugas ženklią įtaką gali turėti sudėtinga situacija ekonomikoje. Augant šilumos ir karšto vandens kainoms, tikėtina, kad gali kisti ir vartotojų įsiskolinimai.

Klimato kaita. Šilumos gamybos ir pardavimų apimtys itin priklauso nuo lauko oro temperatūrų svyravimų, lauko oro temperatūrai sumažėjus – šilumos gamybos ir pardavimų apimtys išauga, temperatūrai padidėjus – gamybos ir pardavimų apimtys sumažėja.

Atskirų šildymo sezonų temperatūrų palyginimas (°C)

Mėnuo	Daugiametė vidutinė mėnesio temperatūra	2018-2019 m. šildymo sezonas	2019-2020 m. šildymo sezonas	2020-2021 m. šildymo sezonas	2021-2022 m. šildymo sezonas
Lapkritis	1,9	4,9	5,1	4,8	3,9
Gruodis	-1,8	2,5	2,5	0,5	-3,5
Sausis	-3,2	2,8	2,4	-3,8	-0,5
Vasaris	-3,2	2,4	2,2	-6,9	1,1
Kovas	2,2	4,2	3,3	1,5	1,1
5 mėnesių vidurkis	***-0,82***	***3,36***	***3,1***	***-0,78***	***0,42***

Pastatų renovacija. Ukmergėje šilumos energija CŠT tinklais tiekiama 216 daugiabučiams gyvenamiesiems namams. 2022-12-31 dienai Ukmergėje renovuota apie 65 daugiabučiai namai - tai sudaro apie 30 proc. daugiabučių gyv. namų nuo visų CŠT šildomų. Skaičiuojama, kad per metus dėl daugiabučių namų renovacijos įmonės pajamos mažėja vidutiniškai apie 2-3 proc.

Įvykęs teisminis ginčas su UAB „Miesto energija". 2019 m. spalio 15 d. Lietuvos aukščiausias teismas (toliau - LAT) paskelbė galutinę nutartį teisminiame ginče su UAB „Miesto energija". LAT nutartimi priteisė UAB „Ukmergės šiluma" solidariai su Ukmergės rajono savivaldybe sumokėti UAB „Miesto energija" ir UAB "Energijos taupymo centras" sumokėti 1 625,1 tūkst. Eur, t.sk. procesinės palūkanos ir bylinėjimosi išlaidos - 613,8 tūkst. Eur. UAB „Ukmergės šiluma" pilnai įvykdė teismo sprendimą ir atsiskaitė su UAB „Miesto energija", sumokėdama 1 260 tūkst. Eur sumą. Šią sumą įmonė skolinosi iš kredito įstaigos, paskolos atidavimo laikotarpis – 7 metai. Visus šiuos metus mokamos paskolos dalis su palūkanomis ženkliai įtakoja įmonės finansinius srautus.

UAB „UKMERGĖS ŠILUMA" STRATEGINIO VEIKLOS PLANO ĮGYVENDINIMAS UŽ 2022 METUS

Vadovaujantis 2018 m. rugsėjo 20 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos patvirtintu „Ukmergės rajono savivaldybės valdomų uždarųjų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos aprašu", įmonė 2018 m. pabaigoje parengė UAB „Ukmergės šiluma" 2019-2022 metų strateginį veiklos planą. Ukmergės rajono savivaldybės taryba 2018 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 7-287 pritarė parengtam strateginiam planui, o UAB „Ukmergės šiluma" valdyba 2018 m. gruodžio 21 d. strateginį veiklos planą patvirtino.

UAB „Ukmergės šiluma" 2019-2022 metų strateginiame veiklos plane numatyti įmonės ilgalaikiai strateginiai tikslai ir ilgalaikiams strateginiams tikslams įgyvendinti numatomi trumpalaikiai (metiniai) tikslai.

2022 m. buvo įgyvendinti tokie uždaviniai ir priemonės metiniams veiklos tikslams pasiekti:

1. Laikantis patvirtinto šilumos tinklų temperatūros grafiko bei patvirtinto šilumos tinklų slėgių parametrų dydžio buvo užtikrinta centralizuotai tiekiamos šilumos kokybė pagal reikiamus parametrus visiems vartotojams;
2. Per 2022 m. atlikti šilumos tinklų rekonstrukcijos darbai leido užtikrinti šilumos tiekimo patikimumą bei sumažinti šilumos energijos lyginamuosius sąlyginius nuostolius tinkluose;
3. Siekiant didinti šilumos gamybos saugumą ir patikimumą: RK-2 katilinėje įrengtas elektros generatorius su ARĮ valdymo bloku;
4. Kiekvieno ketvirčio finansinių ataskaitų analizės atlikimas bei planų ir prognozių sudarymas leido įmonei užtikrinti įmonės finansinį stabilumą.
5. Siekiant optimizuoti įmonės sąnaudas, įmonė didžiąją dalį investicijų ir remonto darbų atliko savo jėgomis.
6. Laikantis sudaryto susitarimo su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija dėl energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo buvo atliekamos susitarime numatytos energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės, taip užtikrinant taupesnį šilumos energijos vartojimą, atitinkantį Europos Sąjungos nustatytus Lietuvos Respublikos energijos vartojimo efektyvumo didinimo įsipareigojimus.

7. Siekiant įmonėje išlaikyti kvalifikuotą personalą, užtikrinti patrauklias darbo sąlygas, tobulėjimą ir socialines garantijas įmonės darbuotojai aktyviai dalyvavo mokymuose, kėlė savo kvalifikaciją.

8. Siekiant gerinti klientų aptarnavimą, operatyviai reaguoti į pastabas, skundus, prašymus, periodiškai yra peržiūrima ir atnaujinama įmonės internetinėje svetainėje vartotojams skirta informacija.

9. Siekiant racionalaus gamtos išteklių naudojimo ir gamtos taršos mažinimo periodiškai buvo atlikti technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai, įmonėje yra tinkamai rūšiuojamos pavojingos ir nepavojingos atliekos. Yra paženklinti atliekų konteineriai, darbuotojai yra nuolat informuojami apie tinkamų atliekų rūšiavimą ir jo naudą. Įmonės šilumos gamybos įrenginiuose susidarantys pelenai yra tvarkomi aplinkai ir visuomenės sveikatai saugiu būdu - perduodami atliekų tvarkytojui į dumblo kompostavimo aikštelę ir toliau vartojami tręšti žemės ir miškų ūkyje.

PASIEKTŲ VEIKLOS TIKSLŲ ĮVERTINIMO RODIKLIAI

Pasiektų metinių veiklos tikslų atitikimas vertinamas pagal 2018 m. rugsėjo 20 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos patvirtintu „Ukmergės rajono savivaldybės valdomų uždarųjų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos aprašu“ nustatytus įvertinimo rodiklius. Įmonei pasiekus 7 rodiklius iš 10 nustatytų, laikoma, kad įmonė įvykdė nustatytus trumpalaikius tikslus.

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektinas rodiklis	2022 m. rodiklis (faktas)	Pasiekta/Nepasiekta
1.	Tikrinančių ir prižiūrinčių institucijų nustatyti šilumos tiekimo parametrų pažeidimai	0	0	Pasiekta
2.	Avarijų (registruojamų) skaičius	0	0	Pasiekta
3.	Šilumos nuostolių šilumos perdavimo tinkluose dydis	Neviršyti 11095 MWh dydžio	8 896	Pasiekta
4.	Kuro sąnaudos 1 MWh šilumos energijos pagaminti	Neviršyti 90,1 kg_{ne}/MWh dydžio	89,1	Pasiekta
5.	EBITDA marža	Ne mažesnė kaip 10 proc.	9,2 %	Nepasiekta
6.	Atliktos, susitarime su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija numatytos, energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės	Ne mažiau 2	5	Pasiekta
7.	Darbuotojų, dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/mokymuose, skaičius	Ne mažiau 20 proc. visų darbuotojų	25 %	Pasiekta
8.	Pagrįstų skundų kiekis	Ne daugiau 2	0	Pasiekta

9.	Technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai	Ne mažiau 2 per metus	9	Pasiekta
10.	Administravimo sąnaudų lygis per metus	Neviršyti 10 proc. visų sąnaudų	4,3 %	Pasiekta

Išvada: Įmonė pasiekė 9 iš 10 jai numatytų pasiekti rodiklių - įmonė įvykdė jai nustatytus trumpalaikius tikslus už 2022 m.

BENDROVĖS MISIJA IR VIZIJA

Misija – Ukmergės miesto, Dukstynos kaimo, Deltuvos miestelio ir Šventupės gyvenvietės vartotojams patikimai tiekti kokybišką šilumą ir karštą vandenį mažiausiomis sąnaudomis.

Vizija – moderni, efektyvi, konkurencinga ir mažiausiomis sąnaudomis šilumą tiekianti bendrovė.

Bendrovės vertybės – patirtis, profesionalumas, atsakingumas ir novatoriškumas.

Aplinka, kurioje veikia UAB „Ukmergės šiluma, nuolat kinta, ir įmonės veikla yra labai priklausoma nuo Europos Sąjungos ir Lietuvos energetikos bei aplinkosaugos politikos, politinių sprendimų, įstatyminės bazės pokyčių. Tiesiogiai kontroliuoti išorinių veiksnių įmonė negali, tačiau šiuos veiksnius nuolat vertina ir stebi. Taip siekiama laiku atsižvelgti į besikeičiančias aplinkybes, numatyti rizikas ir išvengti galimų grėsmių bei pasinaudoti atsirandančiomis galimybėmis.

Formuojant Bendrovės veiklos strateginius tikslus bei kryptis vertinami vidiniai ir išoriniai veiksniai, darantys didžiausią įtaką Bendrovės veiklai.

STRATEGINIAI BENDROVĖS TIKSLAI

- ✓ Užtikrinti nepertraukiamą, patikimą ir saugią šilumos ir karšto vandens gamybą bei tiekimą;
- ✓ Užtikrinti stabilų Bendrovės finansinį-ekonominį pajėgumą;
- ✓ Didinti šilumos gamybos ir tiekimo efektyvumą;
- ✓ Vykdyti naują energetinę veiklą - elektros energijos iš AEI (atsinaujinančių energijos išteklių) gamybos ir įrenginių priežiūros srityje;
- ✓ Siekti mažinti iškastinio kuro naudojimą šilumos gamyboje;
- ✓ Sudaryti ir palaikyti saugias darbo sąlygas, užtikrinti darbuotojams sąžiningą ir rinkos sąlygas atitinkantį darbo užmokestį ir aplinką;
- ✓ Užtikrinti klientų aptarnavimo paslaugų kokybę.
- ✓ Prisidėti prie atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo plėtojimo Ukmergės rajone.

Bendrovė stebi ir vertina veiklos planų aktualumą bei nuolat reaguoja į besikeičiančias aplinkybes ir strategiškai svarbią informaciją, siekiant nenukrypti nuo savo siekiamų strateginių tikslų.

UAB „Ukmergės šiluma“ ir toliau sieks užtikrinti saugų, patikimą bei kokybišką šilumos ir karšto vandens tiekimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis.

Direktorius Vydas Paknys