

**PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA****SPRENDIMAS
DĖL PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ
NUSTATYMO (KEITIMO)**

2022 m. rugpjūčio 29 d. Nr. T-111

Pagėgiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, 28 ir 29 punktais, Pagėgių savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Pagėgių savivaldybės tarybos 2017 m. spalio 2 d. sprendimu Nr. T-144 „Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 351, 352 punktais, Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 25 d. sprendimu Nr. T-51 „Dėl Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos tvarkos aprašo patvirtinimo“, Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. sprendimu Nr. T-161 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių savivaldybės Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ rezultatų“, Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. T-207 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių savivaldybės Stoniškių, Natkiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ rezultatų“, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, Pagėgių savivaldybės taryba

n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) planams (pridedama).
2. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nustatyti ir pakeisti gyvenamųjų vietovių ribas pagal pridedamus planus.
3. Patvirtinti aiškinamąjį raštą dėl Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo).
4. Pripažinti netekusiu galios Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 21 d. sprendimą Nr. T-181 „Dėl pritarimo Pagėgių savivaldybės Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) planui“ su vėlesniais pakeitimais.
5. Paskelbti šį sprendimą Teisės aktų registre, Pagėgių savivaldybės interneto svetainėje www.pagegiai.lt ir Pagėgių savivaldybės seniūnijų skelbimų lentose.

Savivaldybės meras

Vaidas Bendaravičius

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS GYVENAMŲJŲ VIETŲVIŲ TERITORIJŲ RIBŲ
NUSTATYMO (KEITIMO)

Pagėgių savivaldybės Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planas bei Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo planas (toliau kartu vadinami – Projektas) rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų ir pavadinimų tvarkymo“ (toliau – Nutarimas).

Projekto tikslas – nustatyti visų Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas bei pakeisti Pagėgių miesto ribas.

Šiuo metu Pagėgių savivaldybės Lumpėnų, Natkiškių, Pagėgių, Stoniškių ir Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos (išskyrus Pagėgių ir Panemunės miestų yra nepatvirtintos (sąlyginės) ir netikslios. Projekto rengimo metu atlikus gyvenamųjų vietovių ir Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) įregistruotų žemės sklypų ribų bei adresų analizę, nustatyta, kad nepatvirtintos gyvenamųjų vietovių ribos yra ne tik netikslios, bet ir nesutampa su faktine teritorija. Nepatvirtintos (sąlyginės) gyvenamųjų vietovių ribos NTR įregistruotus žemės sklypus dažnai dalina per du ar daugiau kaimų, nors NTR ir Adresų registro duomenimis žemės sklypai yra tik kurioje nors vienoje gyvenamojoje vietovėje. Pasitaiko atvejų, kai žemės sklypas pagal nepatvirtintas (sąlygines) gyvenamųjų vietovių ribas yra kitoje gyvenamojoje vietovėje, nei nurodyta NTR ir nustatyta pagal jo faktinę padėtį.

Turint nepatvirtintas (sąlygines) gyvenamųjų teritorijų ribas sudėtinga, o kartais neįmanoma išspręsti nekilnojamojo turto, žemės sklypų ribų formavimo, teritorijų planavimo, infrastruktūros vystymo ir kitus uždavinius. Nekilnojamojo turto savininkai, valstybinio nekilnojamojo turto patikėtiniai, kiti nekilnojamojo turto naudotojai, investuotojai, projektuotojai, planavimo darbus organizuojantys savivaldybės administracijos darbuotojai dažnai susiduria su minėtomis problemomis.

Dėl seniūnijų, kadastro vietovių ir gyvenamųjų vietovių ribų nesutapimo ar netikslumų neretai kyla daug problemų nekilnojamąjį turtą registruojant VĮ Registrų centre ar mokant mokesčius už žemę. Žemės sklypai, priklausantys vienam savininkui ir esantys greta, patenka ne tik į kelias skirtingas gyvenamąsias vietas, bet net ir į skirtingas seniūnijas, todėl kyla daug problemų tarp valstybės registrų ir informacinių sistemų naudojamų skirtingų duomenų: gyventojams deklaruojant gyvenamąją vietą, nustatant žemės sklypų vertę, nuo kurios priklauso gyventojų mokami mokesčiai, ūkininkams deklaruojant pasėlių plotus ar gaunant išmokas dėl mažiau palankių ūkininkauti vietovių ir pan.

Patvirtintos Pagėgių m. ribos nekilnojamojo turto kadastro duomenimis taip pat kerta įregistruotus žemės sklypus, kurių ribos nustatytos atliekant tiksliuosius matavimus. Rengiamu Projektu Pagėgių m. siūloma keisti ties Grigolaičių k., Benininkų k., Plaušvarių k. ir Pagėgių k. ribomis. Patvirtintos Panemunės m. ribos suformuotos nekilnojamojo turto kadastre įregistruotų žemės sklypų ribomis, rengiamu Projektu jos nėra keičiamos.

Pažymėtina, kad dabartinės Pagėgių savivaldybės Lumpėnų, Natkiškių, Pagėgių, Stoniškių ir Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos neatitinka ne tik NTR ir kitų valstybės registrų duomenų, bet ir aktualių teisės aktų nuostatų: Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo, Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo, Teritorijų planavimo įstatymo. Projektu nustatomos ir keičiamos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos, atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenis, įvertinant natūralius ir dirbtinius kraštovaizdžio elementus, gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų formavimo principus.

Parengtas Projektas teisės aktų nustatyta tvarka aptartas su Pagėgių savivaldybės gyventojais atliekant gyventojų apklausą. Vietos gyventojų apklausa dėl Pagėgių, Lumpėnų ir Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo paskelbta 2021 m. liepos 15 d. Pagėgių savivaldybės mero potvarkiu Nr. M1-16 „Dėl vietos gyventojų apklausos“, o dėl Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo paskelbta 2021 m. spalio 12 d. Pagėgių savivaldybės mero potvarkiu M1-26 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių savivaldybės Stoniškių, Natkiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ (toliau kartu – Gyventojų apklausa). Gyventojų apklausa truko nuo 2021 m. rugpjūčio 3 d. iki 2021 m. rugsėjo 3 d. (dėl Pagėgių, Lumpėnų ir Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo) ir nuo 2021 m. spalio 25 d. iki 2021 m. lapkričio 26 d. (dėl Stoniškių ir Natkiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo). Gyventojų apklausa buvo vykdoma Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių, Stoniškių ir Natkiškių seniūnijų administracinėse patalpose. Gyventojų apklausos rezultatai patvirtinti Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. sprendimu Nr. T-161 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ rezultatų“ ir Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. T-207 „Dėl vietos gyventojų apklausos Stoniškių, Natkiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ rezultatų“. Gyventojų apklausos metu pasiūlymų dėl Projekto sprendinių negauta. Dauguma vietos gyventojų apklausos metu pakeitimams pritarė.

Pagėgių savivaldybės taryba pritarusi Pagėgių savivaldybės Lumpėnų, Natkiškių, Pagėgių, Stoniškių, ir Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planams, siūlo Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti sprendimą dėl Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo pagal pridedamus planus.

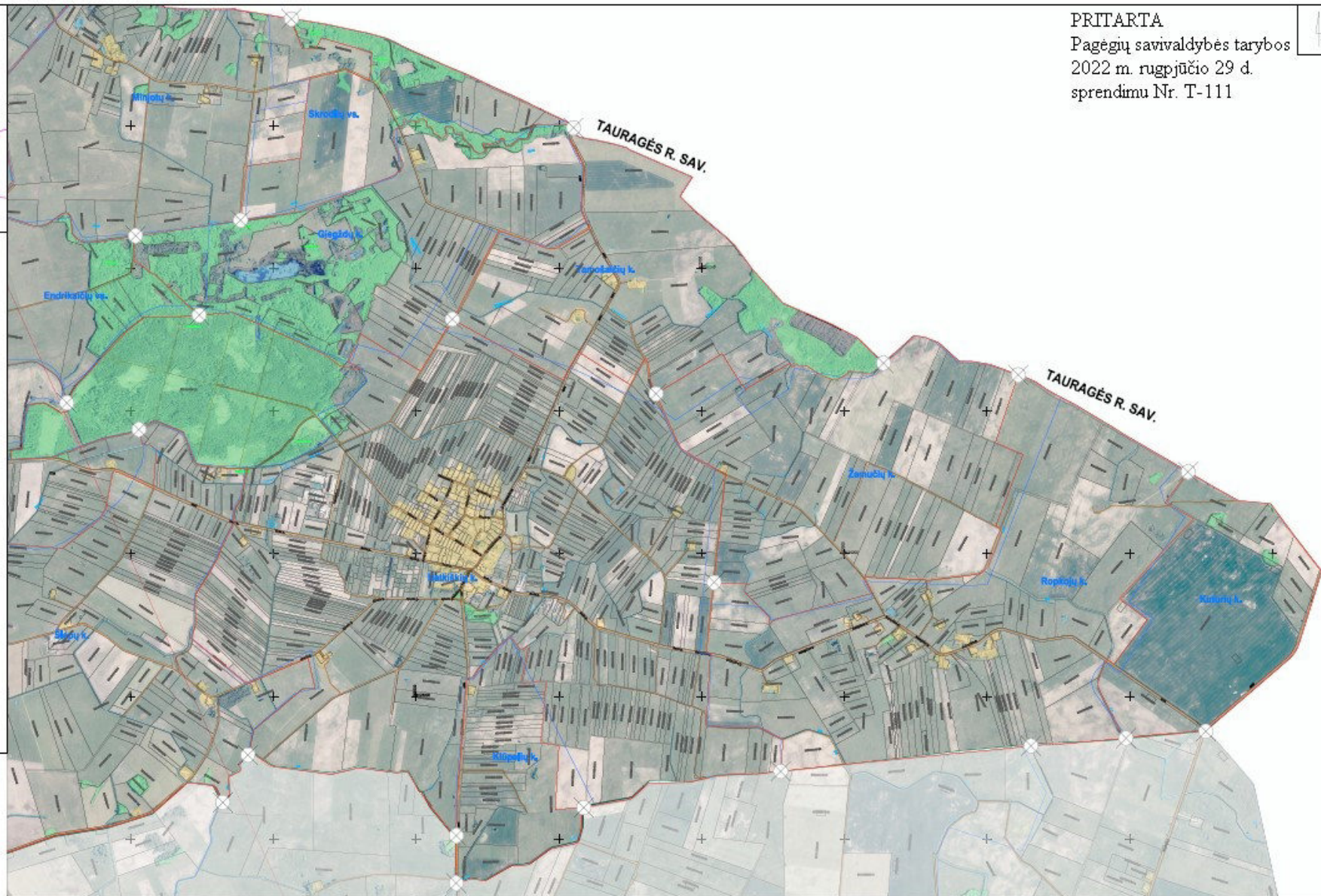
Tauragės r. sav.

4

 Savvaldības administratīvās robežas
 Esamais Paezīšu rajona savvaldības ģenerālplāna vietveidz robeža
 Nākotnes (plānotais) Paezīšu rajona savvaldības ģenerālplāna vietveidz robeža
 Gājēju robeža (ja izdotos h.c.)
 Ģenerālplāna vietveidz robeža aplūkums pēc šīs līnijas
 Dzelzsceļu infrastruktūra:
 A12 Automaģistrāle, magistralitātes reālisms līnija
 M1 Krātu reālisms līnija
 A267 Rājnieku reālisms līnija
 K0 kalni, gūtnis
 KBR zīmējumi:
 Valsts robežas reālisms līnija
 Mīlma
 Uzlabotais teritorijas
 Savvaldības administratīvās robežas
 1:10 000 = 330 000 skatīties līniju

[illegible]

SUDERINTA:

[illegible][illegible]



SUDERINTA:
PRITARTA
Pagēgiu savivaldības tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

SUTARTININ ZEMKLAJ

- Legenda:**
- Lietuva Respublika Lietuva
 - Savivaldybės administraciniai ribos
 - Eismo, Pragybo rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
 - Naudojamos Pragybo rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
 - Sėjos ribos ir jų kadastro Nr.
- Susidomėjimo infrastruktūra:**
- A12 Automagistralė, nugalėjusi nacionalinės kelių
 - L41 Kaimo kaimo kaimo
 - R123 R123 nacionalinės kaimo
 - R123 kaimo kaimo
 - Gėjų kaimo
- R123 žymėjimas:**
- Vaidybiškas kaimo kaimo
 - Miliškas
 - Užstatytas kaimo kaimo
 - Vardas
 - 115 kv. ir 300 kv. akcijos kaimo

DUOMENŲ SAITINIAI

[illegible][illegible]



Lielais Reapazīcijas rīks

☐ Reapazītējiet administratīvās robežas

☐ Esamies. Pagaršojot robežu savstarpējās gēnietāties, vietotās robežas

☐ Nāvētāmies Pagaršojot robežu savstarpējās gēnietāties, vietotās robežas

☐ Sāvētāmies robežu savstarpējās gēnietāties, vietotās robežas

- ☐ A/2 Automaģistrāle, magistralais ceļš
- ☐ 141 Krusta ceļš
- ☐ 434T Pajūrmis ceļš
- ☐ K1 Ceļš, garša

Valstybinės rinktinės mūšai
 Mūšai
 Užsienio karo įvykiai
 Vandenys
 110 kV ir 330 kV elektros linijos

[illegible]

Pagēgių savivaldybės tarybos
 2022 m. rugpjūčio 29 d.
 sprendimu Nr. T-111

[illegible]



PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS NATKIŠKIŲ IR STONIŠKIŲ SENIŪNIJŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲŲ TERITORIJOS RIBŲ NUSTATYMO PLANAS

STONIŠKIŲ SENIŪNIJA M1:10 000

PRITARTA
Pagėgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Lietuvos Respublikos riba
- Savivaldybių administracinės ribos
- Esamos Pagėgių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
- Nustatomos Pagėgių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
- 000000000000 Sklypų ribos ir jų kadastro Nr.

Susisiekimo infrastruktūra:

- A12 Autmagistralė, magistralinės reikšmės kelias
- 141 Krašto reikšmės kelias
- 4247 Rajoninės reikšmės kelias
- Kiti keliai, gatvės
- Gelszinkelis

Kiti žymėjimai:

- Valstybinės reikšmės miškai
- Miškas
- Užstatytos teritorijos
- Vandens
- 110 kV ir 330 kV elektros linijos

DUOMENŲ ŠALTINIAI:

- ©ORTOLIT - LR teritorijos M 1:10 000 aviatopografinė ortofotografija žemėlapis, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2010-2017 m. ir 2018-2020 m.
- ©GPHK - LR teritorijos M 1:10 000 geografinių duomenų rinkinys, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2021 m.
- ©NTI Kadastru, Adresų registro grafikai duomenys, Registrų centras, 2021 m.
- ©Ri mielių valdybės kadastru duomenys, Valstybinė miškų tarnyba, 2021 m.
- 1984 metų Lietuvos koordinatų sistema (KL84).

Šilutės r. sav.



RUSIJA (KALININGRADO SRITIS)



SUDERINTA:

KELPROJEKTAS				Dokumentas, kuriame yra šio projekto aprašymas	
UAB "KELPROJEKTAS"	Projekto pavadinimas	Projekto numeris	Projekto data	Projekto data	Projekto data
UAB "KELPROJEKTAS"	Projekto pavadinimas	Projekto numeris	Projekto data	Projekto data	Projekto data
Projekto pavadinimas: Stoniškiai seniūnijos gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų nustatymo planas				Projekto data: 2022-08-29	Projekto data: 2022-08-30

PRITARTA
Pajūrių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

SILUTĖS R. SAV.

TAURAGĖS R. SAV.

RUSIJA (KALININGRADO SRITIS)

JURBARKO R. SAV.

RUSIJA (KALININGRADO SRITIS)

RUSIJA (KALININGRADO SRITIS)

SUTARTIMAI ŽENKLAI

----- Lietuvos Respublikos riba

----- Pajūrių savivaldybės administracinė riba

----- Esamos Pajūrių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos

----- Nustatomos (keičiamos) Pajūrių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos

⊗ Gyvenamosios vietovės ribos aprašymo punktų ženklinimas

Susisiekimo infrastruktūra

----- A12 Autostigiamasis, magistralinis kelmė kelias

----- 141 Krašto kelmė kelias

----- 6267 Rajoninis kelmė kelias

----- Geležinkelis

Kiti žymėjimai:

----- Valstybinis kelmė kelias

----- Mėsa

----- Uždarosios teritorijos

----- Vandenys

----- 110 kV ir 330 kV elektros linijos

 Lietuvos Respublika
 Pagalbi savivaldybės administracija
 Esamieji Pagalbi rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
 Nustatomieji (ketviriajame) Pagalbi rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
 Gyvenamieji vietovės ribos apibrėžti patalpiniai

A12 Automaģistrāle, magistālās iekārtas ceļš
 141 Krūšis iekārtas ceļš
 4247 Pajūrmis iekārtas ceļš
 ————— Gaisma

Valstybinės reikšmės miškai
 Miškas
 Užsargybos teritorijos
 Vandens
 110 kV ir 330 kV elektros linijos

DOI: 10.1515/9783110416000-005
© 2015 Walter de Gruyter GmbH
All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without prior written permission from the publisher, Walter de Gruyter GmbH.
Printed on acid-free paper
www.degruyter.com

[illegible]

PATVIRTINTA
Pagėgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

UŽSAKOVAS	Pagėgių savivaldybės administracija Vilniaus g. 9, LT-09288 Pagėgiai
PROJEKTO PAVADINIMAS	Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planas
PROJEKTO ETAPAS	Sprendiniai
PROJEKTO NUMERIS	8764
BYLOS ŽYMUO	8764-00-PP
IŠLEIDIMO DATA	2022

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
	1GKV-1015	Skyriaus vadovė	Justina Rinkevičienė	
	1GKV-1018	Projekto vadovė	Ieva Petruškevičiūtė	

21ZMT0588

TURINYS

Eil. Nr.	Trumpas dokumento aprašymas	Dokumento lapų skaičius	Bylos lapo Nr.
	TITULINIS	1	1
	TURINYS	1	2
1.	IVADAS	3	3
2.	BENDRA INFORMACIJA APIE PLANUOJAMĄ TERITORIJĄ	2	6
3.	PLANO RENGIMO AKTUALUMAS IR PRINCIPAI		
3.1.	Darbo aktualumas ir problema	2	8
3.2.	Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų ir Pagėgių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai	2	9
3.3.	Gyventojų apklausa	2	10
4.	SPRENDINIAI	1	12
4.1.	Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijos ir gyvenamosios vietovės	1	12
4.2.	Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių sąrašas	4	13
4.3.	Apibendrinimas	1	17
5.	GRAFINĖ DALIS	1	18
5.1.	Vilkyškių seniūnija M1:10 000	4	19
5.2.	Lumpėnų seniūnija M1:10 000	3	23
5.3.	Pagėgių seniūnija M1:10 000	4	26
5.4.	Pagėgių savivaldybė M1:50 000	1	30
6.	PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS VILKYŠKIŲ, LUMPĖNŲ, PAGĖGIŲ SENIŪNIJŲ GYVENAMŲJŲ VIETOVĖJŲ RIBŲ APRAŠYMAS	33	31

1. ĮVADAS

Planuojama teritorija – Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų teritorija.

Planavimo objektas – Pagėgių savivaldybėje esančių Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių teritorijos.

Planavimo organizatorius – Pagėgių savivaldybės administracijos direktorius (Vilniaus g. 9, LT-99288, Pagėgiai, adresas internete info@pagegiai.lt, atsakingas asmuo – Architektūros ir kraštotvarkos skyriaus vedėjas Valdemaras Dikmonas, tel. (8 441) 70 400, el. paštas v.dikmonas@pagegiai.lt).

Planas – Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) planas (toliau – Planas).

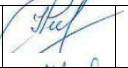
Plano rengėja – UAB „Kelprojektas“, juridinio asmens kodas 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), Kaunas 44192 (verslo centras „Kauno Dokas“), interneto svetainės adresas www.kelprojektas.lt, atsakingas asmuo – Projekto vadovė Ieva Petruškevičiūtė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GKV-1018, išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. balandžio 17 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-150), tel. +370 682 50644, el. paštas ieva.petruskeviciute@kelprojektas.lt ir projekto dalies vadovė Justina Rinkevičienė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GKV-1015, išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. kovo 20 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-98), tel. +370 659 77023, el. paštas justina.rinkeviciene@kelprojektas.lt.

Planavimo pagrindas – Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimas Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“.

Planavimo tikslai ir uždaviniai:

1. nustatyti Pagėgių savivaldybės teritorijoje esančių Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas;

2. išanalizuoti esamą situaciją, įvertinti nekilnojamojo turto registro ir kadastro duomenis, georeferencinio pagrindo ir kitų informacijos šaltinių duomenis, juos konkretizuoti, detalizuojant Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų gyvenamųjų vietovių ribas;

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	 KELPROJEKTAS				Aiškinamasis raštas		Laida
1GKV-1015	Skyriaus vadovė	Justina Rinkevičienė		2022	8764-00-PP		O
1GKV-1018	Projekto rengėja	Ieva Petruškevičiūtė		2022			
						Lapas	Lapų
						3	18

3. patenkinti visuomenės poreikius, suderinti valstybės, savivaldybės, fizinių ir juridinių asmenų interesus.

Teisinė aplinka. Bendrieji, specialieji ir kiti planai:

- Pagėgių miesto bendrasis planas, patvirtintas Pagėgių savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T-521 „Dėl Pagėgių miesto teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“;
- Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Pagėgių savivaldybės tarybos 2004 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. 520 „Dėl Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“.

Teisinis pagrindas. Pagėgių savivaldybėje esančių Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų planas rengiamas vadovaujantis:

1. Lietuvos Respublikos Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymu (Žin., 1994, Nr. 60-1183);
2. Lietuvos Respublikos Geodezijos ir kartografijos įstatymu (Žin., 2001, Nr. 62-2226);
3. Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planų rengimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2010 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. IV-80 (Žin., 2010, Nr. 19-920);
4. Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 (Žin., 1996, Nr. 54-1277);
5. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymu (Žin., 2000, Nr. 58-1704; 2003, Nr. 57-2530);
6. Lietuvos Respublikos Miškų įstatymu (Žin., 1994, Nr. 96-1872 su vėlesniais pakeitimais);
7. Lietuvos Respublikos Žemės įstatymu (Žin., 1994, Nr. 34-62 su vėlesniais pakeitimais);
8. Adresų formavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 2092 (Žin., 2002, Nr. 127-5753);
9. Lietuvos Respublikos Vietos savivaldos įstatymu (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290);
10. GKTR 2.02.02:1999 „Topografinio M 1:10 000 žemėlapių turinys, kodai ir sutartiniai ženklai. Antrasis pataisytas leidimas“, patvirtintu Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 1999 m. liepos 7 d. įsakymu Nr. 27 (Žin., 1999, Nr. 61-2030);
11. Kitų su gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų planų rengimo susijusių teisės aktų reikalavimais.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	18	O

Pagrindinės sąvokos:

Seniūnijos aptarnaujama teritorija yra savivaldybės teritorijos dalis, susidedanti iš gyvenamųjų vietovių ar dalies miesto teritorijos. Seniūnija turi savo aptarnaujamos teritorijos ribas ir pavadinimą.

Miestai yra kompaktiškai užstatytos gyvenamosios vietovės, turinčios daugiau kaip 3 tūkst. gyventojų, kurių daugiau kaip 2/3 dirbančiųjų dirba pramonėje, verslo bei gamybinės ir socialinės infrastruktūros srityse.

Miesteliai yra kompaktiškai užstatytos gyvenamosios vietovės, turinčios nuo 500 iki 3000 gyventojų, kurių daugiau kaip pusė dirbančiųjų dirba pramonėje, verslo bei gamybinės ir socialinės infrastruktūros srityse, taip pat tradiciniai miesteliai.

Kaimai yra gyvenamosios vietovės, neturinčios miesto, miestelio ir viensėdžio požymių.

Viensėdžiai yra istoriškai susiformavusios gyvenamosios vietovės, paprastai sudarytos arba kilusios iš vienos sodybos ir turinčios ne daugiau kaip 20 objektų skirtingu adresu.

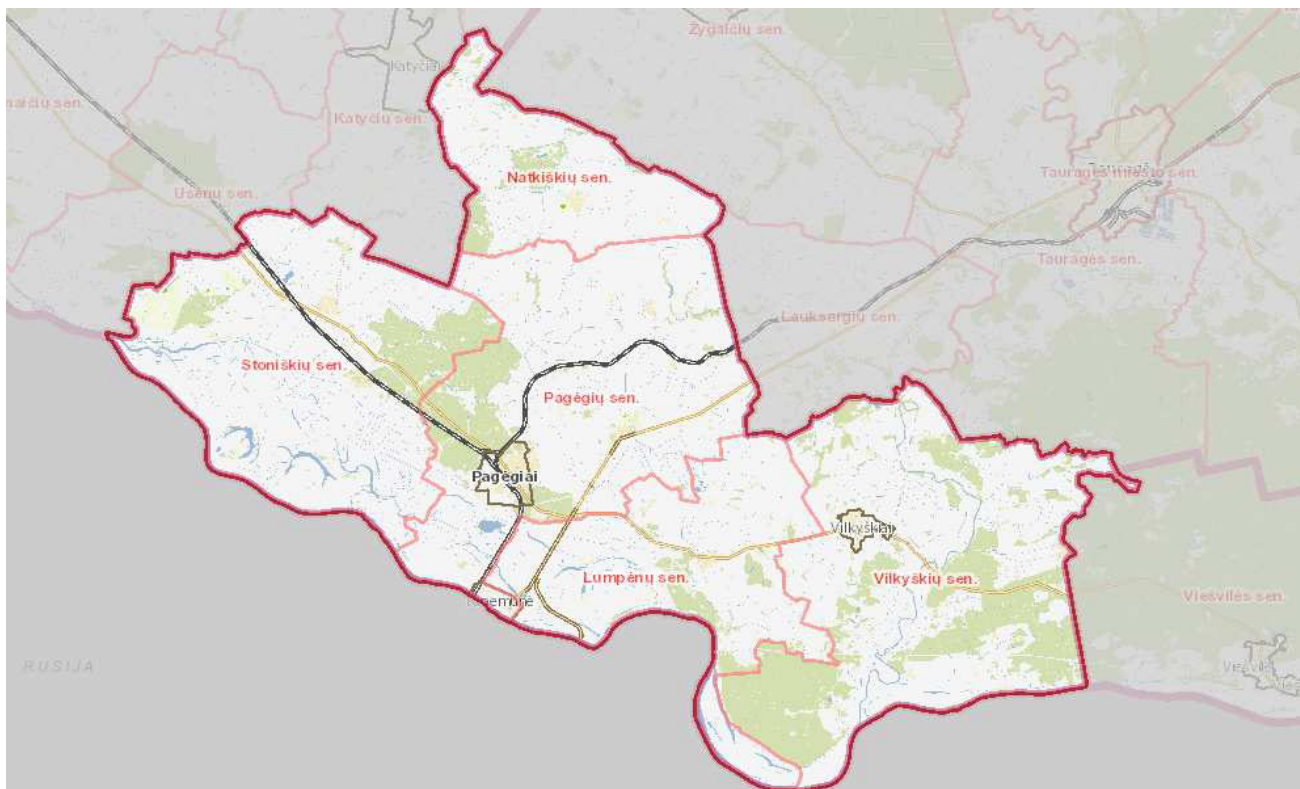
8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	18	O

2. BENDRA INFORMACIJA APIE PLANUOJAMĄ TERITORIJĄ

Pagėgių savivaldybė yra vakarų Lietuvoje, Tauragės apskrityje, kuriai priklauso Pagėgių, Tauragės rajono, Jurbarko rajono, Šilalės rajono savivaldybių teritorijos. Savivaldybė ribojasi su Šilutės rajono, Tauragės rajono, Jurbarko rajono savivaldybėmis ir Rusijos federacija.

Pagėgių savivaldybės teritorija užima apie 537 km².

Pagėgių savivaldybę sudaro 5 seniūnijos: Vilkyškių, Stoniškių, Pagėgių, Natkiškių ir Lumpėnų (žr. 1 pav.).



1 pav. Pagėgių savivaldybės seniūnijų išdėstymo schema (Šaltinis: www.regia.lt).

VĮ „Registrų centro“ duomenimis, Pagėgių savivaldybėje yra įregistruotos gyvenamosios vietovės: 2 miestai, 1 miestelis, 99 kaimai ir 4 viensėdžiai. Vilkyškių seniūnijose yra 25 gyvenamosios vietovės (24 kaimai ir 1 miestelis), Lumpėnų seniūnijoje – 13 gyvenamųjų vietovių (13 kaimų), Pagėgių seniūnijoje – 26 gyvenamosios vietovės (2 miestai ir 24 kaimai).

Šiuo metu Pagėgių seniūnijoje teisės aktų nustatyta tvarka yra patvirtintos tik Pagėgių miesto ir Panemunės miesto teritorijos ribos. Jos patvirtintos 2000 m. rugpjūčio 10 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 73. Rengiamu Planu jos bus keičiamos. Likusių gyvenamųjų vietovių ribos yra nepatvirtintos, netikslios, kerta įregistruotų žemės sklypų ribas, pastatus, neatitinka teisės aktuose nustatytų reikalavimų atitikti kelių, vandenių, miškų teritorijų ribas. Nustatyta tvarka nepatvirtinus gyvenamųjų vietovių ribų

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	6	18	O

negalima patvirtinti ir seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų. Dėl netikslių gyvenamųjų teritorijų ribų kyla daug problemų tarp valstybės registrų ir informacinių sistemų naudojamų skirtingų duomenų: gyventojams deklaruojant gyvenamąją vietą, nustatant žemės sklypų vertę, nuo kurios priklauso gyventojų mokami mokesčiai, ūkininkams deklaruojant pasėlių plotus ar gaunant išmokas dėl mažiau palankių ūkininkauti vietovių ir pan.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	7	18	O

3. PLANO RENGIMO AKTUALUMAS IR PRINCIPAI

3.1. Darbo aktualumas ir problema

Viena iš pagrindinių priežasčių organizuoti gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymą yra ta, kad šiuo metu naudojamos nepatvirtintos (sąlyginės) gyvenamųjų teritorijų ribos, kurios labai netikslios. Turint nepatvirtintas (sąlyginės) gyvenamųjų teritorijų ribas iškyla problemos, su kuriomis susiduria gyventojai, registruojantys savo nekilnojamąjį turtą VĮ Registrų centre ar mokėdami mokesčius už žemę. Dėl seniūnijų, kadastro vietovių ir gyvenamųjų vietovių ribų nesutapimo ar netikslumų neretai žemės sklypai, priklausantys vienam savininkui ir esantys greta, patenka ne tik į kelias skirtingas gyvenamąsias vietas, bet net ir į skirtingas seniūnijas.

Pagrindinės priežastys, dėl kurių būtina tikslinti gyvenamųjų vietovių ribas Pagėgių savivaldybėje:

- nevientisos gyvenamosios vietovės, išsimėčiusios per kelias vietas;
- išnykusios (naikinamos) gyvenamosios vietovės;
- gyvenamųjų vietovių ribos kerta žemės sklypus;
- kuriamos ir/ar atkuriamos naujos gyvenamosios vietovės;
- keičiami ir/ar suteikiami gyvenamųjų vietovių pavadinimai;
- gyvenamųjų vietovių apjungimas;
- kitos priežastys.

Nustatyta tvarka nepatvirtinus gyvenamųjų vietovių ribų negalima patvirtinti ir seniūnijų ribų. Dėl netikslių gyvenamųjų teritorijų ribų kyla daug problemų tarp valstybės registrų ir informacinių sistemų naudojamų skirtingų duomenų: gyventojams deklaruojant gyvenamąją vietą, nustatant žemės sklypų vertę, nuo kurios priklauso gyventojų mokami mokesčiai, ūkininkams deklaruojant pasėlių plotus ar gaunant išmokas dėl mažiau palankių ūkininkauti vietovių ir pan.

Rengiamu Planu taip pat siekiama atkurti buvusių kaimų ribas, atstatyti kaimų pavadinimus, kurių neliko vykdant žemės reformas, ypač tarybinę kolektyvizaciją, kurios tikslas nukelti visus vienkiemius ir sukurti kuo stambesnes gyvenvietes. Vykdant žemės reformą po Lietuvos Respublikos nepriklausomybės atkūrimo (1991m. rugsėjo 1 d. Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymas), žemę atgavę savininkai neretai nori atkurti senąsias sodybas buvusiam kaime. Savininkų pageidavimai atkurti senųjų kaimų ribas ir pavadinimus yra vienas iš argumentų koreguoti gyvenamųjų vietovių ribas, atstatyti kaimų pavadinimus. Nustatant gyvenamųjų vietovių ribas, pirmiausiai atsižvelgiama į Nekilnojamojo turto registre registruotų sklypų adresus, natūralius gamtinius objektus, susiformavusį kelių tinklą, stengiantis kuo daugiau tuo pačiu adresu registruotų žemės sklypų priskirti tai pačiai gyvenamajai vietai.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	8	18	O

Šiuo metu Pagėgių savivaldybėje nustatyta tvarka yra patvirtintos tik Pagėgių ir Panemunės miestų ribos. Rengiamu Planu jos bus keičiamos.

3.2. Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų ir Pagėgių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai

Remiantis „Seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų nustatymo ir keitimo, dokumentų pateikimo Lietuvos Respublikos Adresų registro tvarkymo įstaigai tvarkos aprašo“ II skyriumi seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos turi sutapti su žemės sklypų ribomis, stabiliais kraštovaizdžio kompleksais ir objektais, vandens telkiniais, keliais, gatvėmis, geležinkeliais ir kitais objektais. Dideli vandens telkiniai gali būti dalijami tiesia linija tarp seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų, esančių iš abiejų vandens telkinio pusių. Seniūnijos aptarnaujama teritorija turi sudaryti vientisą uždara teritoriją, kurioje neturi būti kitai seniūnijai priskirtų gyvenamųjų vietovių.

Gyvenamosios vietovės seniūnijos aptarnaujamos teritorijos (išskyrus miesto teritorijoje sudarytas seniūnijas) ribomis nedalijamos.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. aktualiausios redakcijos nutarimo Nr. 6514 „Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių“ III skyriaus nuostatomis, gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai:

- gyvenamųjų vietovių teritorijos nedalomos administracinių vienetų teritorijų ribomis. Gyvenamosios vietovės teritoriją sudaro vienas uždaras kontūras;
- vientisas žemės sklypas nedalomas dviem ar daugiau gyvenamųjų vietovių. Gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos negali kirsti statinių, kurie suformuoti kaip vienas atskiras nekilnojamas daiktas, išskyrus inžinerinius statinius (inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir pan.), žemės sklypų ribų, išskyrus žemės sklypus, suformuotus geležinkeliams, valstybinės reikšmės miškams, valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, hidrografiniams objektams. Valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, geležinkeliams, valstybinės sienos apsaugai, suformuotus žemės sklypus gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos gali kirsti tik statmenai;
- gyvenamosioms vietovės teritorijai priskiriami į ją įsiterpę ar prie jos prisišlieję miško žemės plotai (kai būtina suformuoti gyvenamosios vietovės teritoriją viename uždare kontūre) ir vandens telkiniai. Jeigu gyvenamųjų vietovių teritorijas skiria privatūs upeliai ar grioviai, geležinkelis, valstybinės ar vietinės reikšmės keliai arba kiti natūralūs arba dirbtiniai nekilnojamo turto objektai, gyvenamųjų vietovių ribos nustatomos pagal šiems objektams priskirtų žemės sklypų ribas, kitais atvejais upės ar griovio viduriu. Žemės sklypas su nekilnojamojo turto objektu priskiriamas vienai iš

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	9	18	O

gyvenamųjų vietovių, kuri ribojasi su šiuo žemės sklypu. Miestų teritorijoms nepriskiriami išilgai jų riboms išsidėstę žemės sklypai, suformuoti valstybinės reikšmės keliams;

- gyvenamoji vietovė, kurios visa teritorija priskiriama kitų gyvenamųjų vietovių teritorijoms, panaikinama, o jos buvusioje teritorijoje suformuotai gatvei suteikiamas panaikintos gyvenamosios vietovės vardas.

Nustatant gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas, taip vadovautasi principais, kurie nebuvo numatyti minėtame Vyriausybės nutarime:

- jei kelias neturi priskirto žemės sklypo, tai gyvenamosios vietovės riba vedama kelio pylimo pado, iškasos ar kelio griovių išoriniu kraštu arba prie kelio esančių žemės sklypų ribomis;
- jei upės, kanalai, grioviai neturi jiems priskirtų žemės sklypų, tai gyvenamųjų vietovių ribos nustatomos upių, kanalų, griovių viduriu arba šalia esančių sklypų ribomis;
- gyvenamųjų vietovių ribos koreguojamos pagal galimybes atsižvelgiant į tai, kokiai gyvenvietei yra priskirti įregistruoti žemės sklypai, taip pat į esančius natūralius situacijos elementus (kelius, miškus, griovius ir kt.).

Vadovaujantis LRV nutarimu patvirtintomis Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis buvo organizuojama vietos gyventojų apklausa. Apklausos rezultatai naudojami kaip vieni svarbiausių duomenų Plano parengimui.

Grafinė dalis parengta naudojantis Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000, Lietuvos Respublikos Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkiniu GRPK, 2021 m., Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeniniu rastriniu ortofotografiniu žemėlapiu ORT10LT ir kitais teisės aktais. Seniūnijų ribos formuojamos įvardijant joms priskiriamas gyvenamąsias vietas. Seniūnijų ribos sutampa su gyvenamųjų vietovių ribomis.

3.3. Gyventojų apklausa

2021 m. kovo 15 d. Pagėgių savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. T1-63 „Dėl Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos tvarkos aprašo patvirtinimo“. 2021 m. liepos 15 d. Pagėgių savivaldybės meras priėmė potvarkį Nr. M1-16 „Dėl vietos gyventojų apklausos“. Šiuo įsakymu patvirtinta apklausos laikas ir vieta – nuo 2021 m. rugpjūčio 3 d. iki 2021 m. rugsėjo 3 d. Pagėgių savivaldybės Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų administracinėse patalpose pagal gyvenamosios vietovės priklausymą atitinkamai seniūnijai seniūnijų nustatytais darbo valandomis. Apklausa organizuota vadovaujantis 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimo tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių IV ir V skyriais.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	10	18	O

Apklauso tikslas – įvertinti vietos gyventojų nuomonę dėl Pagėgių savivaldybės Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) pagal parengtus projektinius pasiūlymus. Gyventojai pildė apklausos lapus, kuriuose išreiškė savo pageidavimus gyventi vienoje ar kitoje gyvenamojoje vietovėje. Apklausos teritorijos vietos gyventojų, turinčių teisę dalyvauti apklausoje, skaičius – 5097. Apklausoje dalyvavo 645 vietos gyventojų, jų dalis nuo bendro skaičiaus – 12,7 proc. Vietos gyventojų, atsakiusių „Taip“, skaičius – 627, jų dalis nuo dalyvavusių – 97,2 proc. Vietos gyventojų atsakiusių „Ne“, skaičius 18, jų dalis nuo dalyvavusių – 2,8 proc. Atsižvelgus į apklausos rezultatus, buvo nustatytos seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių ribos, parengti gyvenamųjų vietovių žemėlapiai M 1:10 000 ir M 1:50 000.

2021 m. rugsėjo 7 d. įvyko Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos organizavimo komisijos posėdis, kurio metu surašytas protokolas (Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos tvarkos aprašo 2 priedas).

3.3.1 lentelė. Vietos gyventojų apklausos duomenų pasiskirstymas pagal seniūnijas.

Eil. Nr.	Seniūnija	Vietos gyventojų apklausos balsų skaičiavimo protokolo priedo Nr.	Vietos gyventojų skaičius			Parašu patvirtintas atsakymas			
			Iš viso	Dalyvavo apklausoje		Taip		Ne	
				Iš viso	%	Iš viso	%	Iš viso	%
1.	Pagėgių		3034	381	12,6	367	96,3	14	3,7
2.	Lumpėnų		1247	139	11,1	135	97,1	4	2,9
3.	Vilkyškių		816	125	15,3	125	100	0	0
Iš viso:			5097	645	12,7	627	97,2	18	2,8

Pastaba: Informacija parengta pagal Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų vietos gyventojų apklausos balsų skaičiavimo protokolus.

2021 m. rugsėjo 16 d. Pagėgių savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. T-161 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių savivaldybės Pagėgių, Lumpėnų, Vilkyškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ rezultatų“.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	11	18	O

4. SPRENDINIAI

Projektinių pasiūlymų rengimo metu patikslintų gyvenamųjų vietovių ribų planai parengti naudojantis 2015-2017 metų ir 2018-2020 metų Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeniniais rastriniais ortofotografiniais žemėlapiais ORT10LT, 2021 metų Lietuvos Respublikos Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkiniu GRPK, 2021 m. Nekilnojamojo turto kadastro ir adresų registro grafiniais duomenimis bei 2021 m. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenimis.

Nustatant gyvenamųjų vietovių ribas, pirmiausiai buvo atsižvelgta į registruotų sklypų adresus, taip pat esamus vietovardžius. Stengtasi kuo daugiau tuo pačiu adresu registruotų žemės sklypų prijungti tai pačiai gyvenamajai vietai. Pagal Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymą, miesteliai yra kompaktiškai užstatytos gyvenamosios vietovės, turinčios nuo 500 iki 3000 gyventojų, kurių daugiau kaip pusė dirbančiųjų dirba pramonėje, verslo bei gamybinės ir socialinės infrastruktūros srityse, taip pat tradiciniai miesteliai. Todėl Pagėgių savivaldybėje esančių miestelių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos nustatytos taip, kad jie būtų kompaktiški.

4.1. Pagėgių savivaldybės Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijos ir gyvenamosios vietovės

4.1.1. lentelė. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių abėcėlinis sąrašas pagal seniūnijas

Eil. Nr.	Seniūnijos pavadinimas	Gyvenamųjų vietovių pavadinimai
1.	Vilkyškių (25)	Adomiškių k., Aušgirių k., Barzūnų k., Báltupėnų k., Kálvaičių k., Kėleriškių k., Kriókiškių k., Lindikų k., Mažrimaičių k., Mōciškių k., Naujiniškų k., Nausėdų k., Opstainėlių k., Ūpstainio k., Pagenáičių k., Raudondvario k., Sokáičių k., Stýgliškių k., Šereitlaukio k., Vartúliškių k., Vėžiniškų k., Vilkyškių mstl., Žagmantėlių k., Žagmantų k., Žukų k.
2.	Lumpėnų (13)	Bardėnų k., Bitėnų k., Kerkutviečių k., Krakeniškių k., Lumpėnų k., Nėpertlaukių k., Palumpių k., Pempynės k., Sodėnų k., Strazdėlių k., Strazdų k., Šakiniškų k., Trákininkų k.
3.	Pagėgių (26)	Bajėnų k., Beniniškų k., Birštoniškių k., Būbliškės k., Eñdriškių k., Éisraviškių k., Genių k., Grigoláičių k., Gudų k., Jōnikaičių k., Kentrių k., Kulmenų k., Mantviláičių k., Mikýtų k., Pagėgių k., Pagėgių m., Panemūnės m., Pavilkų k., Piktupėnų k., Plaūšvarių k., Strepeikių k., Sūdėnų k., Ūžbalių k., Vėláičių k., Vidgirių k., Vydučiaių k.

(Informacijos šaltinis: VI „Registru centras“ adresų registras, 2021 m.)

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	12	18	O

4.2. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių sąrašas

4.2.1 lentelė. Vilkyškių seniūniją sudarančios gyvenamosios vietovės ir jų plotai

Eil. Nr.	Miestų, miestelių, kaimų ir viensėdžių pavadinimai	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
1	Adomiškių k.	281,73	-
2	Aušgirių k.	199,93	-
3	Baltupėnų k.	780,48	-
4	Barzūnų k.	429,47	-
5	Kalvaičių k.	937,43	-
6	Keleriškių k.	342,04	-
7	Kriokiškių k.	758,97	-
8	Lindikų k.	82,38	-
9	Mažrimaičių k.	464,90	-
10	Mociškių k.	566,50	-
11	Naujinių k.	180,58	-
12	Nausėdų k.	717,57	-
13	Opstainėlių k.	359,08	-
14	Opstainio k.	1202,91	-
15	Pagenaičių k.	220,80	-
16	Raudondvario k.	350,59	-
17	Sokaičių k.	488,18	-
18	Stygliškių k.	620,37	-
19	Šereitlaukio k.	2115,85	-
20	Vartūliškių k.	918,29	-

8764-00-PP

Lapas	Lapų	Laida
13	18	O

Eil. Nr.	Miestų, miestelių, kaimų ir viensėdžių pavadinimai	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
21	Vėžinių k.	755,38	-
22	Vilkyškių mstl.	318,61	-
23	Žagmantėlių k.	135,44	-
24	Žagmantų k.	746,47	-
25	Žukų k.	675,82	-
Bendras gyvenamųjų vietovių plotas, ha		14649,77	-

4.2.2 lentelė. Lumpėnų seniūniją sudarančios gyvenamosios vietovės ir jų plotai

Eil. Nr.	Miestų, miestelių, kaimų ir viensėdžių pavadinimai	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
1	Bardėnų k.	317,11	-
2	Bitėnų k.	1558,71	-
3	Kerkutviečių k.	633,44	-
4	Krakeniškių k.	1138,20	-
5	Lumpėnų k.	922,49	-
6	Nepertlaukių k.	222,79	-
7	Palumpių k.	282,97	-
8	Pempynės k.	486,46	-
9	Sodėnų k.	466,50	-
10	Strazdelių k.	132,55	-
11	Strazdų k.	222,05	-
12	Šakininkų k.	1388,30	-

8764-00-PP

Lapas	Lapų	Laida
14	18	O

Eil. Nr.	Miestų, miestelių, kaimų ir viensėdžių pavadinimai	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
13	Trakininkų k.	482,28	-
Bendras gyvenamųjų vietovių plotas, ha		8253,85	-

4.2.3 lentelė. Pagėgių seniūniją sudarančios gyvenamosios vietovės ir jų plotai

Eil. Nr.	Miestų, miestelių, kaimų ir viensėdžių pavadinimai	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
1	Bajėnų k.	465,89	-
2	Benininkų k.	313,34	-
3	Birštoniškių k.	828,60	-
4	Būbliškės k.	81,17	-
5	Eisraviškių k.	755,37	-
6	Endriškių k.	244,01	-
7	Genių k.	290,60	-
8	Grigolaičių k.	65,65	-
9	Gudų k.	898,28	-
10	Jonikaičių k.	441,75	-
11	Kentrių k.	228,67	-
12	Kulmenų k.	803,44	Prijungtas Kreivėnų k. (neįteisintas statusas)
13	Mantvilaičių k.	158,18	-
14	Mikytų k.	206,76	-
15	Pagėgių k.	418,70	-
16	Pagėgių m.	432,95	Keičiamos Pagėgių m. teritorijos ribos

8764-00-PP

Lapas	Lapų	Laida
15	18	O

Eil. Nr.	Miestų, miestelių, kaimų ir viensėdžių pavadinimai	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
17	Panemunės m.	173,08	-
18	Pavilkių k.	1103,10	-
19	Piktupėnų k.	517,36	-
20	Plaušvarių k.	1095,88	-
21	Strepeikių k.	532,58	-
22	Sūdėnų k.	544,15	-
23	Užbalių k.	154,49	-
24	Vėlaičių k.	663,24	-
25	Vidgirių k.	531,01	-
26	Vydutaičių k.	786,48	-
Bendras gyvenamųjų vietovių plotas, ha		12734,73	-

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	16	18	O

4.3. Apibendrinimas

Parengtame Pagėgių savivaldybės Plane patikslintos seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos, suformuotos naujos gyvenamosios vietovės ir panaikintos esamos, atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenis, žemės sklypų savininkų pageidavimus, įvertinant natūralius ir dirbtinius kraštovaizdžio elementus. Atsižvelgta į miškų ir saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis, kultūros paveldo objektus ir jiems nustatytas teritorijas, taip pat naudojantis Lietuvos Respublikos Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkiniu GRPK, 2021 m., Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeniniu rastriniu ortofotografiniu žemėlapiu ORT10LT bei anksčiau parengtais teritorijų planavimo dokumentais ir teisės aktais. Seniūnijų ribos formuojamos įvardijant joms priskiriamas gyvenamąsias vietoves. Vilkyškių, Lumpėnų, Pagėgių seniūnijų ribos sutampa su gyvenamųjų vietovių ribomis.

Lyginant su situacija prieš Plano parengimą gyvenamųjų vietovių skaičius sumažėjo dvejomis vietovėmis. Vilkyškių k. teritorija (neįteisintas statusas) priskirta septynioms greta besiribojančioms gyvenamosioms teritorijoms, o Kreivėnų k. (neįteisintas statusas) – Kulmėnų k. teritorijai.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	17	18	O

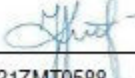
5. GRAFINĖ DALIS

Nr.	Brėžinio pavadinimas	Mastelis
1.	Vilkyškių seniūnija	M 1:10 000
2.	Lumpėnų seniūnija	M 1:10 000
3.	Pagėgių seniūnija	M 1:10 000
4.	Pagėgių savivaldybė	M 1:50 000

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	18	18	O

PATVIRTINTA
Pagėgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

UŽSAKOVAS	Pagėgių savivaldybės administracija Vilniaus g. 9, LT-09288 Pagėgiai
PROJEKTO PAVADINIMAS	Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) planas
PROJEKTO ETAPAS	Sprendiniai
PROJEKTO NUMERIS	8764
BYLOS ŽYMUO	8764-00-PP
IŠLEIDIMO DATA	2021

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PARAŠAS	VARDA, PAVARDĖ	PARAŠAS
	1GKV-1018	Projekto vadovė	Ieva Petruškevičiūtė	
	1GKV-1015	Projekto dalies vadovė	Justina Rinkevičienė	

21ZMT0588

TURINYS

Eil. Nr.	Trumpas dokumento aprašymas	Dokumento lapų skaičius	Bylos lapo Nr.
	TITULINIS	1	1
	TURINYS	1	2
1.	IVADAS	3	3
2.	BENDRA INFORMACIJA APIE PLANUOJAMĄ TERITORIJĄ	2	6
3.	PLANO RENGIMO AKTUALUMAS IR PRINCIPAI		
3.1.	Darbo aktualumas ir problema	2	8
3.2.	Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai	2	9
3.3.	Gyventojų apklausa	2	10
4.	SPRENDINIAI	1	12
4.1.	Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijos ir gyvenamosios vietovės	1	12
4.2.	Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių sąrašas	3	13
4.3.	Apibendrinimas	1	15
5.	GRAFINĖ DALIS	1	16
5.1.	Natkiškių seniūnija M1:10 000	2	17
5.2.	Stoniškių seniūnija M1:10 000	4	19
5.3.	Pagėgių savivaldybė M1:50 000	1	23

1. ĮVADAS

Planuojama teritorija – Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų teritorija.

Planavimo objektas – Pagėgių savivaldybėje esančių Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių teritorijos.

Planavimo organizatorius – Pagėgių savivaldybės administracijos direktorius (Vilniaus g. 9, LT-99288, Pagėgiai, adresas internete info@pagegiai.lt, atsakingas asmuo – Architektūros ir kraštotvarkos skyriaus vedėjas Valdemaras Dikmonas, tel. (8 441) 70 400, el. paštas v.dikmonas@pagegiai.lt).

Planas – Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) planas (toliau – Planas).

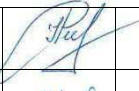
Plano rengėja – UAB „Kelprojektas“, juridinio asmens kodas 234004210, Jonavos g. 7 (D korpusas), Kaunas 44192 (verslo centras „Kauno Dokas“), interneto svetainės adresas www.kelprojektas.lt, atsakingas asmuo – Projekto vadovė Ieva Petruškevičiūtė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GKV-1018, išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. balandžio 17 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-150), tel. +370 682 50644, el. paštas ieva.petruskeviciute@kelprojektas.lt ir projekto dalies vadovė Justina Rinkevičienė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GKV-1015, išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. kovo 20 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-98), tel. +370 659 77023, el. paštas justina.rinkeviciene@kelprojektas.lt.

Planavimo pagrindas – Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimas Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“.

Planavimo tikslai ir uždaviniai:

1. nustatyti Pagėgių savivaldybės teritorijoje esančių Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas;

2. išanalizuoti esamą situaciją, įvertinti nekilnojamojo turto registro ir kadastro duomenis, georeferencinio pagrindo ir kitų informacijos šaltinių duomenis, juos konkretizuoti, detalizuojant Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių ribas;

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	 KELPROJEKTAS				Aiškinamasis raštas		Laida
							O
1GKV-1018	Projekto rengėja	Ieva Petruškevičiūtė		2021	8764-00-PP	Lapas	Lapų
1GKV-1015	Projekto rengėja	Justina Rinkevičienė		2021		3	16

Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) planas

3. patenkinti visuomenės poreikius, suderinti valstybės, savivaldybės, fizinių ir juridinių asmenų interesus.

Teisinė aplinka. Bendrieji, specialieji ir kiti planai:

- Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Pagėgių savivaldybės tarybos 2004 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. 520 „Dėl Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“.

Teisinis pagrindas. Pagėgių savivaldybėje esančių Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų planas rengiamas vadovaujantis:

1. Lietuvos Respublikos Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymu (Žin., 1994, Nr. 60-1183);
2. Lietuvos Respublikos Geodezijos ir kartografijos įstatymu (Žin., 2001, Nr. 62-2226);
3. Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planų rengimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2010 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. IV-80 (Žin., 2010, Nr. 19-920);
4. Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 (Žin., 1996, Nr. 54-1277);
5. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymu (Žin., 2000, Nr. 58-1704; 2003, Nr. 57-2530);
6. Lietuvos Respublikos Miškų įstatymu (Žin., 1994, Nr. 96-1872 su vėlesniais pakeitimais);
7. Lietuvos Respublikos Žemės įstatymu (Žin., 1994, Nr. 34-62 su vėlesniais pakeitimais);
8. Adresų formavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 2092 (Žin., 2002, Nr. 127-5753);
9. Lietuvos Respublikos Vietos savivaldos įstatymu (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290);
10. GKTR 2.02.02:1999 „Topografinio M 1:10 000 žemėlapiu turinys, kodai ir sutartiniai ženklai. Antrasis pataisytas leidimas“, patvirtintu Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 1999 m. liepos 7 d. įsakymu Nr. 27 (Žin., 1999, Nr. 61-2030);
11. Kitų su gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų planų rengimo susijusių teisės aktų reikalavimais.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	16	O

Pagrindinės sąvokos:

Seniūnijos aptarnaujama teritorija yra savivaldybės teritorijos dalis, susidedanti iš gyvenamųjų vietovių ar dalies miesto teritorijos. Seniūnija turi savo aptarnaujamos teritorijos ribas ir pavadinimą.

Miestai yra kompaktiškai užstatytos gyvenamosios vietovės, turinčios daugiau kaip 3 tūkst. gyventojų, kurių daugiau kaip 2/3 dirbančiųjų dirba pramonėje, verslo bei gamybinės ir socialinės infrastruktūros srityse.

Miesteliai yra kompaktiškai užstatytos gyvenamosios vietovės, turinčios nuo 500 iki 3000 gyventojų, kurių daugiau kaip pusė dirbančiųjų dirba pramonėje, verslo bei gamybinės ir socialinės infrastruktūros srityse, taip pat tradiciniai miesteliai.

Kaimai yra gyvenamosios vietovės, neturinčios miesto, miestelio ir viensėdžio požymių.

Viensėdžiai yra istoriškai susiformavusios gyvenamosios vietovės, paprastai sudarytos arba kilusios iš vienos sodybos ir turinčios ne daugiau kaip 20 objektų skirtingu adresu.

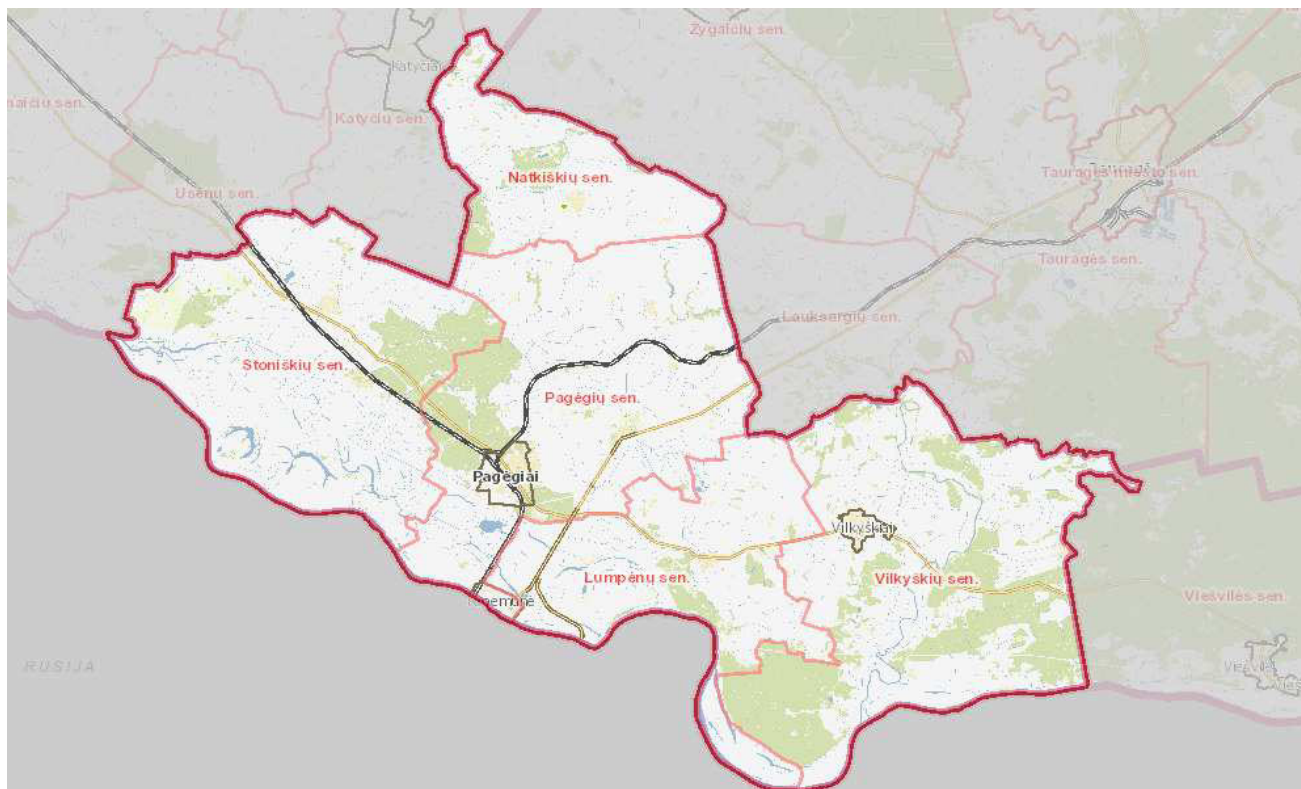
8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	16	O

2. BENDRA INFORMACIJA APIE PLANUOJAMĄ TERITORIJĄ

Pagėgių savivaldybė yra vakarų Lietuvoje, Tauragės apskrityje, kuriai priklauso Pagėgių rajono, Tauragės rajono, Jurbarko rajono, Šilalės rajono savivaldybių teritorijos. Savivaldybė ribojasi su Šilutės rajono, Tauragės rajono, Jurbarko rajono savivaldybėmis ir Rusijos federacija (Kaliningrado sritis).

Pagėgių savivaldybės teritorija užima apie 537 km².

Pagėgių savivaldybę sudaro 5 seniūnijos: Vilkyškių, Stoniškių, Pagėgių, Natkiškių ir Lumpėnų (žr. 1 pav.).



1 pav. Pagėgių savivaldybės seniūnijų išdėstymo schema (Šaltinis: www.regia.lt).

VĮ „Registrų centro“ duomenimis, Pagėgių savivaldybėje yra įregistruotos gyvenamosios vietovės: 2 miestai, 1 miestelis, 99 kaimai ir 4 viensėdžiai. Natkiškių seniūnijose yra 17 gyvenamųjų vietovių (13 kaimų ir 4 viensėdžiai), Stoniškių seniūnijoje – 25 gyvenamųjų vietovių (25 kaimų).

Šiuo metu Natkiškių ir Stoniškių seniūnijose teisės aktų nustatyta tvarka nėra registruotų gyvenamųjų vietovių, kurių teritorijos ribos patvirtintos. Nepatvirtintos gyvenamųjų vietovių ribos yra netikslios, kerta įregistruotų žemės sklypų ribas, pastatus, neatitinka kitų teisės aktuose nustatytų reikalavimų - neatitinka kelių, vandenių, miškų teritorijų ribų. Nustatyta tvarka nepatvirtinus gyvenamųjų vietovių ribų negalima patvirtinti ir seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų. Dėl netikslių gyvenamųjų teritorijų ribų kyla daug problemų tarp valstybės registrų ir informacinių sistemų naudojamų skirtingų duomenų: gyventojams

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	6	16	O

deklaruojant gyvenamąją vietą, nustatant žemės sklypų vertę, nuo kurios priklauso gyventojų mokami mokesčiai, ūkininkams deklaruojant pasėlių plotus ar gaunant išmokas dėl mažiau palankių ūkininkauti vietovių ir pan.

Patikslinus gyvenamųjų vietovių ribas Pagėgių savivaldybėje, Stoniškių seniūnijoje į pasienio ruožą patenka šios gyvenvietės: Anužiai, Berštininkai, Kuciai, Lazdėnai, Nausėdai, Pageldynai, Peleniai, Plaškiai, Šuneliai, Vičiai. Atlikti ribų pakeitimai nekeičia Pagėgių savivaldybės Stoniškių seniūnijos gyvenamųjų vietovių priskirtų pasienio ruožui sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gegužės 30 d. nutarimu Nr. 548 „Dėl pasienio ruožo ribų ir valstybės sienos apsaugos zonos ribų bei Lietuvos Respublikos gyvenamųjų vietovių, priskirtų pasienio ruožui, sąrašo patvirtinimo“ (XVII skyrius, antrasis skirsnis).

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	7	16	O

3. PLANO RENGIMO AKTUALUMAS IR PRINCIPAI

3.1. Darbo aktualumas ir problema

Viena iš pagrindinių priežasčių organizuoti gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymą yra ta, kad šiuo metu naudojamos nepatvirtintos (sąlyginės) gyvenamųjų teritorijų ribos, kurios labai netikslios. Turint nepatvirtintas (sąlyginės) gyvenamųjų teritorijų ribas iškyla problemos, su kuriomis susiduria gyventojai, registruojantys savo nekilnojamąjį turtą VĮ Registrų centre ar mokėdami mokesčius už žemę. Dėl seniūnijų, kadastro vietovių ir gyvenamųjų vietovių ribų nesutapimo ar netikslumų neretai žemės sklypai, priklausantys vienam savininkui ir esantys greta, patenka ne tik į kelias skirtingas gyvenamąsias vietas, bet net ir į skirtingas seniūnijas.

Pagrindinės priežastys, dėl kurių būtina tikslinti gyvenamųjų vietovių ribas Pagėgių savivaldybėje:

- nevientisos gyvenamosios vietovės, išsimėčiusios per kelias vietas;
- išnykusios (naikinamos) gyvenamosios vietovės;
- gyvenamųjų vietovių ribos kerta žemės sklypus;
- kuriamos ir/ar atkuriamos naujos gyvenamosios vietovės;
- keičiami ir/ar suteikiami gyvenamųjų vietovių pavadinimai;
- gyvenamųjų vietovių apjungimas;
- kitos priežastys.

Nustatyta tvarka nepatvirtinus gyvenamųjų vietovių ribų negalima patvirtinti ir seniūnijų ribų. Dėl netikslų gyvenamųjų teritorijų ribų kyla daug problemų tarp valstybės registrų ir informacinių sistemų naudojamų skirtingų duomenų: gyventojams deklaruojant gyvenamąją vietą, nustatant žemės sklypų vertę, nuo kurios priklauso gyventojų mokami mokesčiai, ūkininkams deklaruojant pasėlių plotus ar gaunant išmokas dėl mažiau palankių ūkininkauti vietovių ir pan.

Rengiamu Planu taip pat siekiama atkurti buvusių kaimų ribas, atstatyti kaimų pavadinimus, kurių neliko vykdant žemės reformas, ypač tarybinę kolektyvizaciją, kurios tikslas nukelti visus vienkiemius ir sukurti kuo stambesnes gyvenvietes. Vykdant žemės reformą po Lietuvos Respublikos nepriklausomybės atkūrimo (1991m. rugsėjo 1 d. Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymas), žemę atgavę savininkai neretai nori atkurti senąsias sodybas buvusiam kaime. Savininkų pageidavimai atkurti senųjų kaimų ribas ir pavadinimus yra vienas iš argumentų koreguoti gyvenamųjų vietovių ribas, atstatyti kaimų pavadinimus. Nustatant gyvenamųjų vietovių ribas, pirmiausiai atsižvelgiama į Nekilnojamojo turto registre registruotų sklypų adresus, natūralius gamtinius objektus, susiformavusį kelių tinklą, stengiantis kuo daugiau tuo pačiu adresu registruotų žemės sklypų priskirti tai pačiai gyvenamajai vietai.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	8	16	O

Šiuo metu Pagėgių savivaldybėje nustatyta tvarka yra patvirtintos tik Pagėgių sen. esančių Pagėgių ir Panemunės miestų ribos.

3.2. Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai

Remiantis „Seniūnijų aptarnaujamų teritorijų ribų nustatymo ir keitimo, dokumentų pateikimo Lietuvos Respublikos Adresų registro tvarkymo įstaigai tvarkos aprašo“ II skyriumi seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribos turi sutapti su žemės sklypų ribomis, stabiliais kraštovaizdžio objektais, vandens telkiniais, keliais, gatvėmis, geležinkeliais ir kitais objektais. Dideli vandens telkiniai gali būti dalijami tiesia linija tarp seniūnijos aptarnaujamos teritorijos ribų, esančių iš abiejų vandens telkinio pusių. Seniūnijos aptarnaujama teritorija turi sudaryti vientisą uždara teritoriją, kurioje neturi būti kitai seniūnijai priskirtų gyvenamųjų vietovių.

Gyvenamosios vietovės seniūnijos aptarnaujamos teritorijos (išskyrus miesto teritorijoje sudarytas seniūnijas) ribomis nedalijamos.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. aktualiausios redakcijos nutarimo Nr. 6514 „Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių“ III skyriaus nuostatomis, gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai:

- gyvenamųjų vietovių teritorijos nedalomos administracinių vienetų teritorijų ribomis. Gyvenamosios vietovės teritoriją sudaro vienas uždaras kontūras;
- vientisas žemės sklypas nedalomas dviem ar daugiau gyvenamųjų vietovių. Gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos negali kirsti statinių, kurie suformuoti kaip vienas atskiras nekilnojamas daiktas, išskyrus inžinerinius statinius (inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir pan.), žemės sklypų ribų, išskyrus žemės sklypus, suformuotus geležinkeliams, valstybinės reikšmės miškams, valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, hidrografiniams objektams. Valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, geležinkeliams, valstybinės sienos apsaugai, suformuotus žemės sklypus gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos gali kirsti tik statmenai;
- gyvenamosioms vietovės teritorijai priskiriami į ją įsiterpę ar prie jos prisišlieję miško žemės plotai (kai būtina suformuoti gyvenamosios vietovės teritoriją viename uždare kontūre) ir vandens telkiniai. Jeigu gyvenamųjų vietovių teritorijas skiria privatūs upeliai ar grioviai, geležinkelis, valstybinės ar vietinės reikšmės keliai arba kiti natūralūs arba dirbtiniai nekilnojamo turto objektai, gyvenamųjų vietovių ribos nustatomos pagal šiems objektams priskirtų žemės sklypų ribas, kitais atvejais upės ar griovio viduriu. Žemės sklypas su nekilnojamojo turto objektu priskiriamas vienai iš

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	9	16	O

gyvenamųjų vietovių, kuri ribojasi su šiuo žemės sklypu. Miestų teritorijoms nepriskiriami išilgai jų riboms išsidėstę žemės sklypai, suformuoti valstybinės reikšmės keliams;

- gyvenamoji vietovė, kurios visa teritorija priskiriama kitų gyvenamųjų vietovių teritorijoms, panaikinama, o jos buvusioje teritorijoje suformuotai gatvei suteikiamas panaikintos gyvenamosios vietovės vardas.

Nustatant gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas, taip vadovautasi principais, kurie nebuvo numatyti minėtame Vyriausybės nutarime:

- jei kelias neturi priskirto žemės sklypo, tai gyvenamosios vietovės riba vedama kelio pylimo pado, iškasos ar kelio griovių išoriniu kraštu arba prie kelio esančių žemės sklypų ribomis;
- jei upės, kanalai, grioviai neturi jiems priskirtų žemės sklypų, tai gyvenamųjų vietovių ribos nustatomos upių, kanalų, griovių viduriu arba šalia esančių sklypų ribomis;
- gyvenamųjų vietovių ribos koreguojamos pagal galimybes atsižvelgiant į tai, kokiai gyvenvietei yra priskirti įregistruoti žemės sklypai, taip pat į esančius natūralius situacijos elementus (kelius, miškus, griovius ir kt.).

Vadovaujantis LRV nutarimu patvirtintomis Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis buvo organizuojama vietos gyventojų apklausa. Apklausos rezultatai naudojami kaip vieni svarbiausių duomenų Plano parengimui.

Grafinė dalis parengta naudojantis Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000, Lietuvos Respublikos georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkiniu GRPK, 2021 m., Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeniniu rastriniu ortofotografiniu žemėlapiu ORT10LT ir kitais teisės aktais. Seniūnijų ribos formuojamos įvardijant joms priskiriamas gyvenamąsias vietas. Seniūnijų ribos sutampa su gyvenamųjų vietovių ribomis.

3.3. Gyventojų apklausa

2021 m. kovo 15 d. Pagėgių savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. T1-63 „Dėl Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos tvarkos aprašo patvirtinimo“. 2021 m. spalio 12 d. Pagėgių savivaldybės meras priėmė potvarkį Nr. M1-26 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių savivaldybės Stoniškių, Natkiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“. Šiuo įsakymu patvirtinta apklausos laikas ir vieta – nuo 2021 m. spalio 25 d. iki 2021 m. lapkričio 26 d. Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų administracinėse patalpose pagal gyvenamosios vietovės priklausymą atitinkamai seniūnijai nustatytomis darbo valandomis. Apklausa organizuota vadovaujantis

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	10	16	O

1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimo tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių IV ir V skyriais.

Apklausos tikslas – įvertinti vietos gyventojų nuomonę dėl Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo) pagal parengtus projektinius pasiūlymus. Gyventojai pildė apklausos lapus, kuriuose išreiškė savo pageidavimus gyventi vienoje ar kitoje gyvenamojoje vietovėje. Apklausos teritorijos vietos gyventojų, turinčių teisę dalyvauti apklausoje, skaičius – 2114. Apklausoje dalyvavo 221 vietos gyventojų, jų dalis nuo bendro skaičiaus – 10,45 proc. Vietos gyventojų, atsakiusių „Taip“, skaičius – 221, jų dalis nuo dalyvavusių – 100,00 proc. Vietos gyventojų, atsakiusių „Ne“, skaičius 0, jų dalis nuo dalyvavusių – 0,00 proc. Atsižvelgus į apklausos rezultatus, buvo nustatytos seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių ribos, parengti gyvenamųjų vietovių žemėlapiai M 1:10 000 ir M 1:50 000.

2021 m. gruodžio 22 d. įvyko Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos organizavimo komisijos posėdis, kurio metu surašytas protokolas (Pagėgių savivaldybės vietos gyventojų apklausos tvarkos aprašo 2 priedas).

3.3.1 lentelė. Vietos gyventojų apklausos duomenų pasiskirstymas pagal seniūnijas.

Eil. Nr.	Seniūnija	Vietos gyventojų apklausos balsų skaičiavimo protokolo priedo Nr.	Vietos gyventojų skaičius			Parašu patvirtintas atsakymas			
			Iš viso	Dalyvavo apklausoje		Taip		Ne	
				Iš viso	%	Iš viso	%	Iš viso	%
1.	Natkiškių		599	70	11,69	70	100,00	0	0,00
2.	Stoniškių		1515	151	10,00	151	100,00	0	0,00
Iš viso:			2114	221	10,45	221	100,00	0	0,00

Pastaba: Informacija parengta pagal Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų vietos gyventojų apklausos balsų skaičiavimo protokolus.

2021 m. gruodžio 22 d. Pagėgių savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. T-207 „Dėl vietos gyventojų apklausos „Dėl Pagėgių savivaldybės Stoniškių, Natkiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ rezultatų“.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	11	16	0

4. SPRENDINIAI

Projektinių pasiūlymų rengimo metu patikslintų gyvenamųjų vietovių ribų planai parengti naudojantis 2015-2017 metų ir 2018-2020 metų Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeniniais rastriniais ortofotografiniais žemėlapiais ORT10LT, 2021 metų Lietuvos Respublikos georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkiniu GRPK, 2021 m. Nekilnojamojo turto kadastro ir adresų registro grafinais duomenimis bei 2021 m. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenimis.

Nustatant gyvenamųjų vietovių ribas, pirmiausiai buvo atsižvelgta į registruotų sklypų adresus, taip pat esamus vietovardžius. Stengtasi kuo daugiau tuo pačiu adresu registruotų žemės sklypų prijungti tai pačiai gyvenamajai vietai. Pagal Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymą, miesteliai yra kompaktiškai užstatytos gyvenamosios vietovės, turinčios nuo 500 iki 3000 gyventojų, kurių daugiau kaip pusė dirbančiųjų dirba pramonėje, verslo bei gamybinės ir socialinės infrastruktūros srityse, taip pat tradiciniai miesteliai. Todėl Pagėgių savivaldybėje esančių miestelių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos nustatytos taip, kad jie būtų kompaktiški.

4.1. Pagėgių savivaldybės Natkiškių ir Stoniškių seniūnijos ir gyvenamosios vietovės

4.1.1. lentelė. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių abėcėlinis sąrašas pagal seniūnijas

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Seniūnijos pavadinimas</i>	<i>Gyvenamųjų vietovių pavadinimai</i>
1.	Natkiškių sen. (17)	Daubarų k., Endrikaičių vs., Gašliškių vs., Giegdžų k., Kiūpelių k., Kuturių k., Minjotų k., Natkiškių k., Pėteraičių k., Ropkojų k., Saulių vs., Skrodlių vs., Smukutės k., Šlepų k., Tamošaičių k., Timsrių k., Žemūčių k.
2.	Stoniškių sen. (25)	Aleknų k., Anūžių k., Bėrstininkų k., Dinkių k., Kačceviškių k., Kovgirių k., Kucių k., Lazdėnų k., Mažaičių k., Naujāpievių k., Nausėdų k., Pāgeldynių k., Pākamonių k., Pelēnių k., Plaškių k., Pleinės k., Rēžių k., Rukų k., Spengių k., Stōniškių k., Stumbrāgirių k., Šilgalių k., Šunelių k., Tutlių k., Vičių k.

(Informacijos šaltinis: VĮ „Registru centras“ adresų registras, 2021 m.)

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	12	16	O

4.2. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių sąrašas

4.2.1 lentelė. Natkiškių seniūniją sudarančios gyvenamosios vietovės ir jų plotai

Eil. Nr.	Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
1	Daubarų k.	508,10	-
2	Endrikaičių vs.	133,89	-
3	Gailiškių vs.	8,05	-
4	Giegždų k.	279,80	-
5	Kiūpelių k.	97,14	-
6	Kuturių k.	174,19	-
7	Minjotų k.	315,47	-
8	Natkiškių k.	1056,16	-
9	Pėteraičių k.	256,72	-
10	Ropkojų k.	462,55	-
11	Saulių vs.	122,43	-
12	Skrodlų vs.	123,92	-
13	Smukutės k.	297,25	-
14	Šlepų k.	429,45	-
15	Tamošaičių k.	256,47	-
16	Timsrių k.	251,99	-
17	Žemučių k.	338,78	-
Bendras gyvenamųjų vietovių plotas, ha		5112,36	-

8764-00-PP

Lapas	Lapų	Laida
13	16	O

4.2.2 lentelė. Stoniškių seniūniją sudarančios gyvenamosios vietovės ir jų plotai

Eil. Nr.	Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
1	Aleknų k.	485,18	
2	Anužių k.	929,89	
3	Berštininkų k.	545,05	
4	Dinkių k.	457,13	
5	Karceviškių k.	186,34	
6	Kovgirių k.	112,70	
7	Kucių k.	734,88	Įtrauktos teritorijos anksčiau buvusių Vingio vs. (panaikintas ATP 1972.09.27 įsaku) ir Žaliapielių k. (panaikintas ATP 1983.12.28 įsaku Nr. X-3642)
8	Lazdėnų k.	2483,71	
9	Mažaičių k.	192,74	
10	Naujapievių k.	335,63	
11	Nausėdų k.	336,29	
12	Pageldynių k.	387,48	
13	Pakamonių k.	609,00	
14	Pelenių k.	110,55	
15	Plaškių k.	504,05	
16	Pleinės k.	83,86	
17	Rėžių k.	215,90	
18	Rukų k.	1115,73	
19	Spengių k.	123,25	

8764-00-PP

Lapas	Lapų	Laida
14	16	O

Eil. Nr.	Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Gyvenamosios vietovės plotas, ha	Pastabos
20	Stoniškių k.	175,11	
21	Stumbragirių k.	745,08	
22	Šilgalių k.	379,44	
23	Šunelių k.	135,89	
24	Tutlių k.	28,05	
25	Vičių k.	1326,76	
Bendras gyvenamųjų vietovių plotas, ha		12739,69	

4.3. Apibendrinimas

Parengtame Pagėgių savivaldybės Plane patikslintos seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos, suformuotos naujos gyvenamosios vietovės ir panaikintos esamos, atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenis, žemės sklypų savininkų pageidavimus, įvertinant natūralius ir dirbtinius kraštovaizdžio elementus. Atsižvelgta į miškų ir saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis, kultūros paveldo objektus ir jiems nustatytas teritorijas, taip pat naudojantis Lietuvos Respublikos georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkiniu GRPK, 2021 m., Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeniniu rastriniu ortofotografiniu žemėlapiu ORT10LT bei anksčiau parengtais teritorijų planavimo dokumentais ir teisės aktais. Seniūnijų ribos formuojamos įvardijant joms priskiriamas gyvenamąsias vietas. Natkiškių ir Stoniškių seniūnijų ribos sutampa su gyvenamųjų vietovių ribomis.

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	15	16	O

5. GRAFINĖ DALIS

Nr.	Brėžinio pavadinimas	Mastelis
1.	Natkiškių seniūnija	M 1:10 000
2.	Stoniškių seniūnija	M 1:10 000
4.	Pagėgių savivaldybė	M 1:50 000

8764-00-PP	Lapas	Lapų	Laida
	16	16	O



Lapų išdėstymo schema



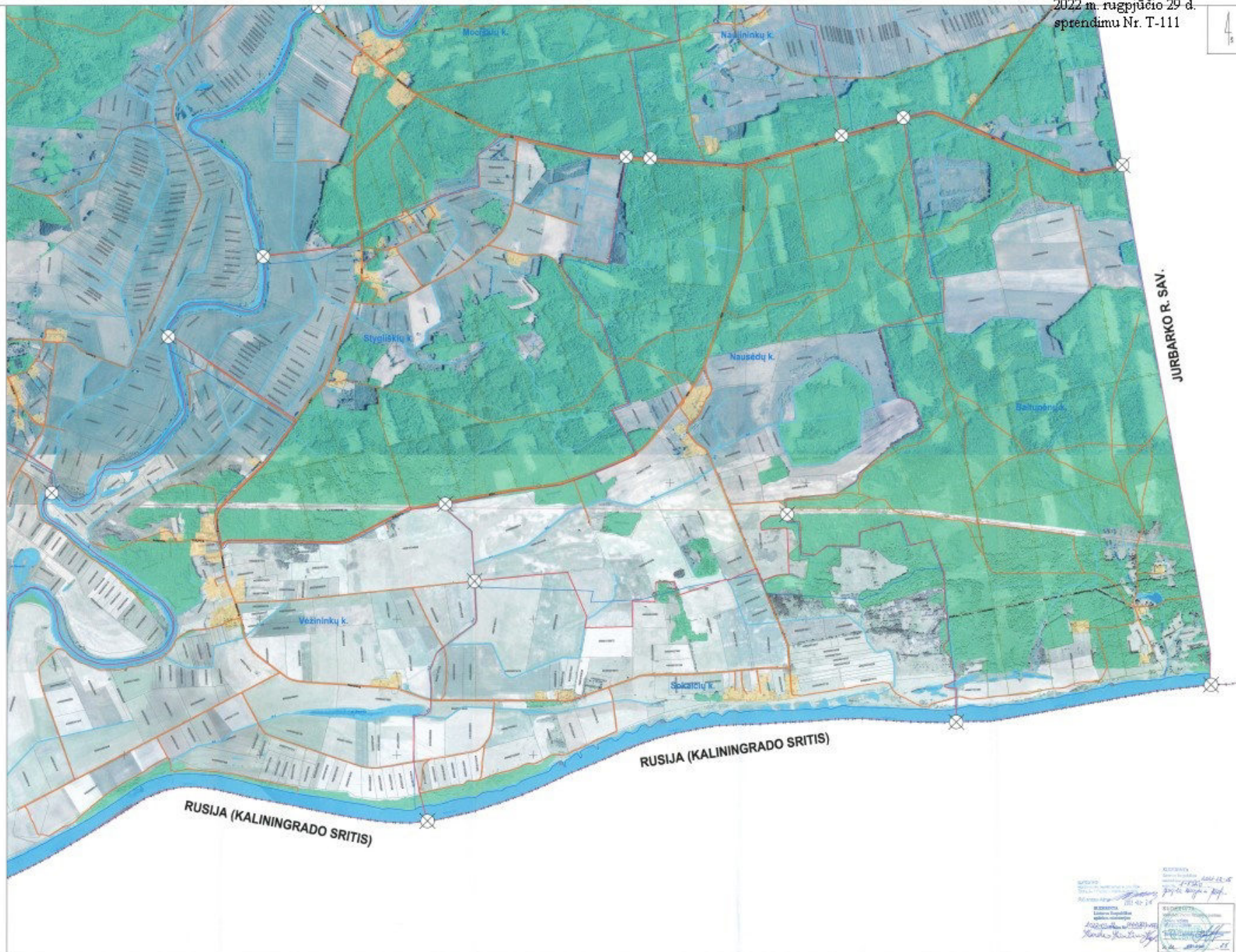
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Legenda:**
- Savivaldybės administracinės ribos
 - Sienos. Pagalvyje rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
 - Nustatytos (fiksijos) Pagalvyje rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
 - Sklypų ribos ir jų kadastro Nr.
 - Gyvenamųjų vietovių ribos apimtumo posūkio taškas
- Susisiekimo infrastruktūra:**
- A102** Automagistralė, magistralės rinkėms kelias
 - 104** Kėlio rinkėms kelias
 - 4247** Rajoninės rinkėms kelias
 - K8 kelias, gatvė
 - Gėlėnėlis
- Kiti žymėjimai:**
- Vietovinės rinkėms miškai
 - Mėšos
 - Užstatytos teritorijos
 - Vandenys
 - 30 kV ir mažesnis** 110 kV ir 330 kV elektros linijos

DILIGENTI SALTINARI

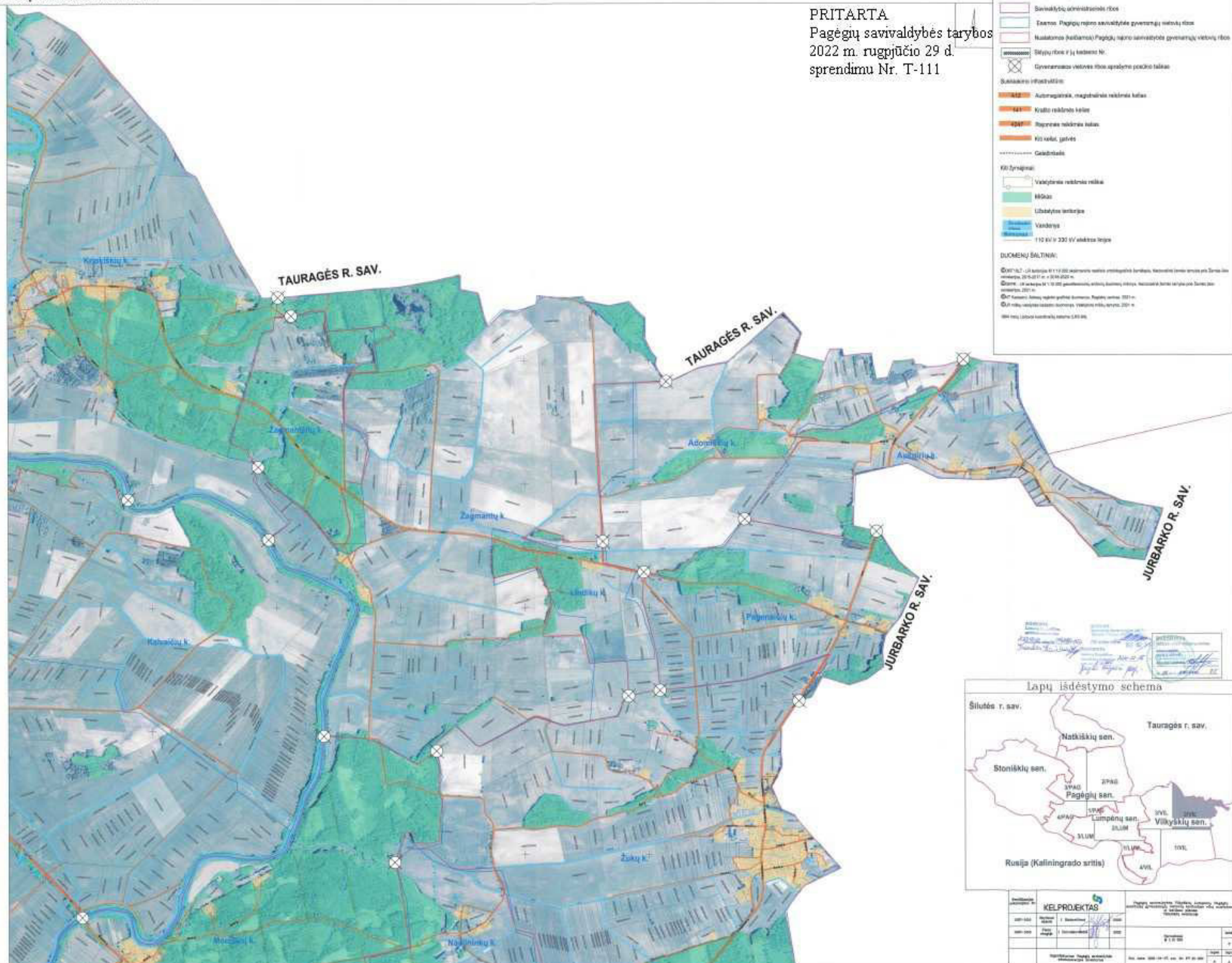
[illegible]

SUDERINTA:

[illegible][illegible]

SUDERINTA:

PRITARTA
Pagėgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111



Sodany k.

Vario 2400 M

 Springer

Korkutyeğlu K.

Illegible text

SUTANTIRAI JENGLAI

1. Ieškus, Rekvizitai, tisa

2. Savivaldybės administracinės tisa

3. Esamos. Pagalby įspimo savivaldybės gyvenamųjų vietovių tisa

4. Nustatoma (neEsamos) Pagalby įspimo savivaldybės gyvenamųjų vietovių tisa

5. Sklypa tisa ir jo kadastinis Nr.

Gyvenamasis statinys tisa aplytinio pastato statinys

Susidėjimo ištirtinai:

- **812** Automagistrų, magistralių ryklėms kelias
- **181** Krošio rėklėms kelias
- **6247** Paprastieji rėklėms kelias
- **Kiti** kelias, gėvės
- **Geležinkelis**

KS Zymograi

	Vaszkuláris rendszeri relikvia
	HBMA
	Ulszatólyos fertőzés
	Vándorlás
	110 kV / 330 kV elektrós irány

DUCMENJ-BALTINIA

[illegible]

SUDERINTA:

RECEIVED
 General Services Administration
 Office of Management and Administration
 101 Constitution Avenue, N.W.
 Washington, D.C. 20540
 10/1/78
 10/1/78

[illegible]

RUSJA (KALININGRADO SRITIS)

SUPERINTA:

Keywords: adolescent; self-esteem; social support; coping strategies; perceived stressors
DOI: 10.1080/09638230701400000

 MELPROJEKTAS 1. Nama Perusahaan 2. Alamat Perusahaan 3. Nomor Telepon 4. Email	5. Nama Pelanggan 6. Alamat Pelanggan 7. Nomor Telepon 8. Email	9. Nama Proyek 10. Lokasi Proyek 11. Tanggal Mulai 12. Tanggal Selesai
--	---	--



SUTARTINING ZENKLAJ

- Latvian Republic rīc
- Restorāns (restorāns) Pāgāj pāro savstarpēji sūtīdāt rīc
- Kašas Pāgāj pāro savstarpēji gūstāt vācāt rīc
- Restorāns (restorāns) Pāgāj pāro savstarpēji gūstāt vācāt rīc
- Pāgāj rīc r jū kārto rīc
- Gūstāt vācāt rīc savstarpēji pācāt rīc

Sussexo infestans

- | | |
|-------------------|---|
| 612 | Automaģistrāle, magistālās reģionālās ielas |
| 641 | Kraukļa reģionālās ielas |
| 4347 | Rajonālās reģionālās ielas |
| | Kiti ielas, gatves |
| Coklētstabi | |

● **Interpret:**

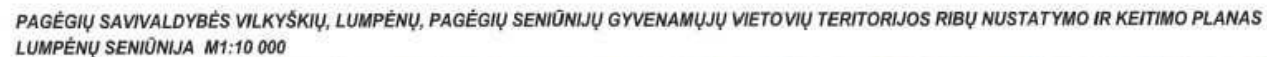
- | | |
|---|---------------------------|
|  | Valdības iestāžu mācības |
|  | Mācības |
|  | Uzdevumu izpilde |
|  | Vandoris |
|  | 110 kV ir 230 kV padevība |

DUCAMEN, SALTIREN

©2017-18 by www.ijerph.com. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without permission in writing from the publisher, Prof. Dr. Mehmet Akif Altun, Editor in Chief, altunmehmetakif@gmail.com.

SUDERINTA:

[illegible][illegible]



PRITARTA
Pagēgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

Lapų išdėstymo schema



SUTANTINA ZENKAI

- ☐ Latvijas Republikas rīc.
☐ Savienotajai administrācijai rīc.
☐ Ēsmas. Papagājis jānosūta savienotajai pārvaldībai rīc.
☐ Naudzības (saņemšanas) Papagājis jānosūta savienotajai pārvaldībai rīc.
☐ Sīkākā rīc. jānosūta NE.
☐ Ģenerālās pārvaldes rīc. apstiprina padomī talāns.

Epineura fraxinella

- A12** Autoregistriert, nagatrolinis inkriminacija
- 191** Kredito inkriminacija
- 204** Reguliaris inkriminacija
- 205** Kiti keliai, patvirtinti

HB 2400000

- 110 kV ir 330 kV elektros linijos

DECREASED SALT TOLERANCE

DOI:10.1515/1841-2716.2015.00001
© 2015 by De Gruyter
This work is licensed under the Creative Commons Attribution alone 4.0 International License.



SUDERINTA:

[illegible]



PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS VILKYŠKIŲ, LUMPĖNŲ, PAGĖGIŲ SENIŪNIJŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲ TERITORIJOS RIBŲ NUSTATYMO IR KEITIMO PLANAS

PRITARTA
Pagėgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

Lapų išdėstymo schema



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Lietuvos Respublikos riba
- Savivaldybės administracinės ribos
- Esamos Pagėgių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
- Nustatomos (keičiamos) Pagėgių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos
- Sklypų ribos ir jų kadastrų Nr.
- Gyvenamosios vietovės ribos aprašymo posūkio taškas

Susisiekimo infrastruktūra:

- A12 Automagistralė, magistralinės reikšmės kelias
- 141 Krašto reikšmės kelias
- 4247 Rajoninės reikšmės kelias
- Kiti keliai, gatvės
- Geležinkelis

Kiti žymėjimai:

- Valstybinės reikšmės miškai
- Mėšas
- Užstatytos teritorijos
- Vandens
- 110 kV ir 330 kV elektros linijos

DUOMENŲ ŠALTINIAI:

- ORT10LT - LT teritorija M 1:10 000 skaitmeninis vektorinis ortofotografinis žemėlapis, Nacionalinė žemėlapių tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2015-2017 m. ir 2018-2020 m.
- ORT95 - LT teritorija M 1:10 000 geografinis ortofotografinis žemėlapis, Nacionalinė žemėlapių tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2021 m.
- 417 Kadastrų, Adm. registro geografinis duomenys, Pagėgių centras, 2021 m.
- 417 Kadastrų, Adm. registro geografinis duomenys, Vilkyškių centras, 2021 m.
- 1594 reikiama koordinatų sistema (RLS-94)



Keičiamų Pagėgių miesto teritorijos plotų ekspliciacija	
Esamos Pagėgių miesto teritorijos plotas	434,09 ha
1. Išskiriamas	0,0526 ha
2. Priskiriamas	0,1170 ha
3. Išskiriamas	0,1053 ha
4. Išskiriamas	0,6618 ha
5. Priskiriamas	0,1530 ha
6. Priskiriamas	0,3805 ha
7. Priskiriamas	0,3739 ha
8. Išskiriamas	0,0058 ha
9. Išskiriamas	0,6009 ha
10. Išskiriamas	0,7441 ha
Būsimas Pagėgių miesto teritorijos plotas	432,95 ha

SUDERINTA:

PRITARTA
Lietuvos Respublikos
pagėgių savivaldybės
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

PRITARTA
Lietuvos Respublikos
pagėgių savivaldybės
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111



Klasifikasi / Jenis, metode penelitian, jenis penelitian		494 (50%)
Jumlah "Jenis" metode penelitian yang		494 (50%)
1. Kualitatif		1 (0,2%)
2. Penguatan		0 (0,0%)
3. Eksperimental		0 (0,0%)
4. Kuantitatif		493 (99,8%)
5. Penguatan		0 (0,0%)
6. Penguatan		0 (0,0%)
7. Penguatan		0 (0,0%)
8. Kuantitatif		0 (0,0%)
9. Eksperimental		0 (0,0%)
10. Kualitatif		0 (0,0%)
Jumlah "Jenis" metode penelitian yang		494 (50%)

[illegible]



PRITARTA

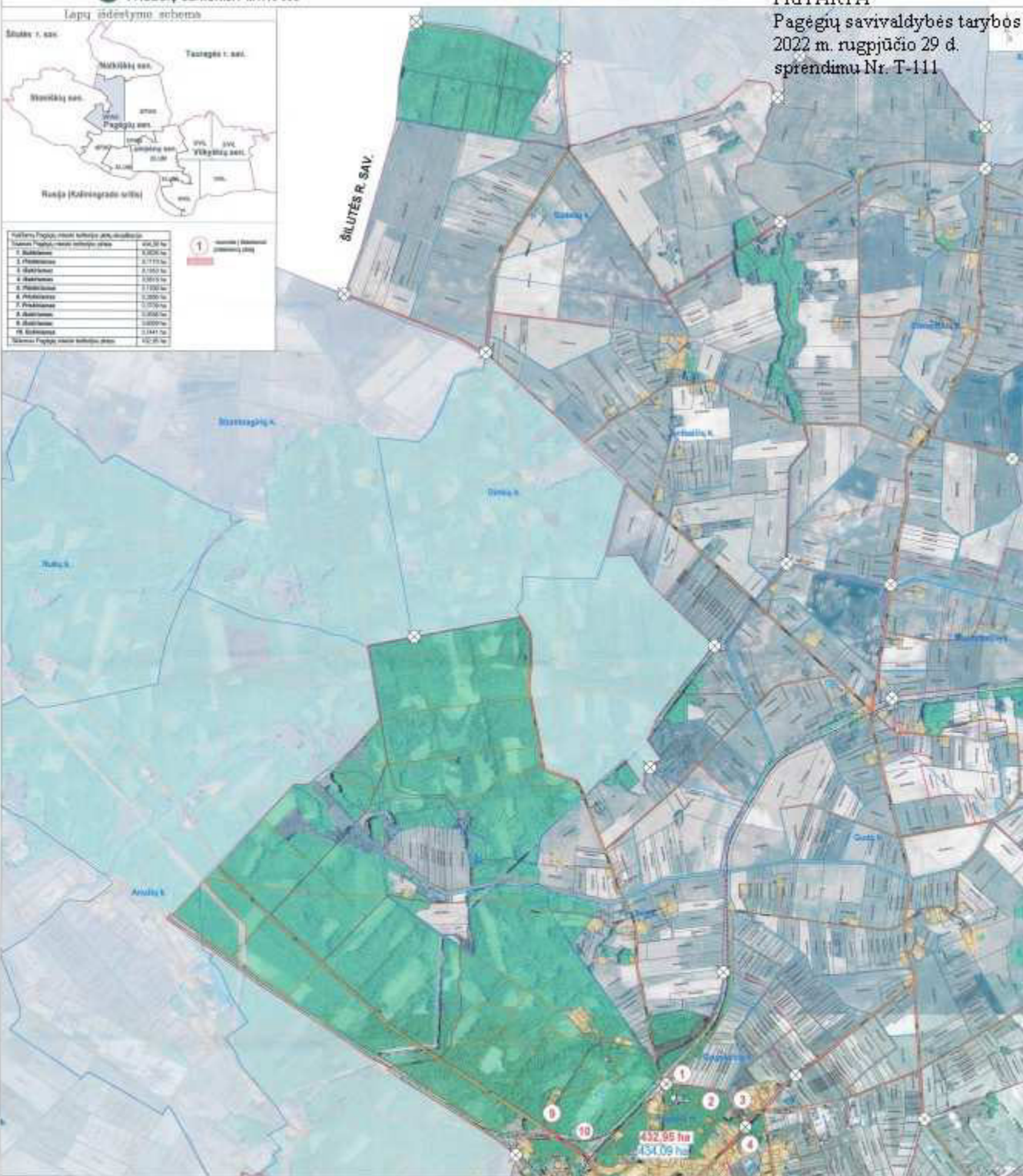
Pagėgių savivaldybės tarybos
2022 m. rugpjūčio 29 d.
sprendimu Nr. T-111

Lapų išdėstymo schema



Teritorijos pavadinimas	Plotas, ha
1. Būklė	10 000,00
2. Priešprieš	10 000,00
3. Priešprieš	10 000,00
4. Priešprieš	10 000,00
5. Priešprieš	10 000,00
6. Priešprieš	10 000,00
7. Priešprieš	10 000,00
8. Priešprieš	10 000,00
9. Priešprieš	10 000,00
10. Priešprieš	10 000,00
11. Priešprieš	10 000,00
12. Priešprieš	10 000,00
13. Priešprieš	10 000,00
14. Priešprieš	10 000,00
15. Priešprieš	10 000,00
16. Priešprieš	10 000,00
17. Priešprieš	10 000,00
18. Priešprieš	10 000,00
19. Priešprieš	10 000,00
20. Priešprieš	10 000,00

1. Priešprieš



ŠALTINIŲ ŽEMELĖ

- 1. Būklė
- 2. Priešprieš
- 3. Priešprieš
- 4. Priešprieš
- 5. Priešprieš
- 6. Priešprieš
- 7. Priešprieš
- 8. Priešprieš
- 9. Priešprieš
- 10. Priešprieš
- 11. Priešprieš
- 12. Priešprieš
- 13. Priešprieš
- 14. Priešprieš
- 15. Priešprieš
- 16. Priešprieš
- 17. Priešprieš
- 18. Priešprieš
- 19. Priešprieš
- 20. Priešprieš

- 1. Būklė
- 2. Priešprieš
- 3. Priešprieš
- 4. Priešprieš
- 5. Priešprieš
- 6. Priešprieš
- 7. Priešprieš
- 8. Priešprieš
- 9. Priešprieš
- 10. Priešprieš
- 11. Priešprieš
- 12. Priešprieš
- 13. Priešprieš
- 14. Priešprieš
- 15. Priešprieš
- 16. Priešprieš
- 17. Priešprieš
- 18. Priešprieš
- 19. Priešprieš
- 20. Priešprieš

ŠALTINIŲ ŽEMELĖ

Šaltiniai: 1. Būklė, 2. Priešprieš, 3. Priešprieš, 4. Priešprieš, 5. Priešprieš, 6. Priešprieš, 7. Priešprieš, 8. Priešprieš, 9. Priešprieš, 10. Priešprieš, 11. Priešprieš, 12. Priešprieš, 13. Priešprieš, 14. Priešprieš, 15. Priešprieš, 16. Priešprieš, 17. Priešprieš, 18. Priešprieš, 19. Priešprieš, 20. Priešprieš.

SUDERINTA

Project information and approval stamps.



Kadencijos Pajūgų miesto šventosios patalų apskaita	
Esmas Pajūgų miesto šventosios patalų	434,09 ha
1. Šventosios	0,0026 ha
2. Priekinė patalys	0,1170 ha
3. Šventosios	0,1053 ha
4. Šventosios	0,6616 ha
5. Priekinė patalys	0,1030 ha
6. Priekinė patalys	0,3600 ha
7. Priekinė patalys	0,5730 ha
8. Šventosios	0,0056 ha
9. Šventosios	0,0009 ha
10. Šventosios	0,3441 ha
Iš viso Pajūgų miesto šventosios patalų	432,95 ha

1 -naziochla | ilakieraw/
priskieraw plicq

SILUTÈS R. SAV.

TAURAGES R. SAV.

RUSIJA (KALININGRADO SRITIS)

JURBARKO R. SAV.

SUTARTINDAI ZENGLAI

☐ Latvijas Republikas rīta
☐ Pārējās pašvaldības administrācija rīta
☐ Ēsternā Pārējās pašvaldības pārvaldības iestāžu rīta
☐ Nāstāsternā (iedāstāsternā) Pārējās pašvaldības pārvaldības iestāžu rīta
☒ Ģeogrāfiskās iestāžu rīta pārvaldības iestāžu rīta

Susijekimo infrastruktūra:

412	Automaģistrāle, magistālās iekārtas ceļi
141	Kružu reālais ceļis
4247	Rajonālās reālais ceļi
	Gaismaizs

1933. *Hybridization*.

Vaislytinės naikinimo malkai
 Mėlykės
 Užstatytos teritorijos
 Vandens
 110 kV ir 330 kV elektros linijos

DUCIENU SALTINAI:

©2017 LIT - Lietuvos Respublika. Visos teisės saugomos. Leidimas naudoti šį leidimą yra suteiktas tik šiam leidimui. Leidimas naudoti šį leidimą yra suteiktas tik šiam leidimui. Leidimas naudoti šį leidimą yra suteiktas tik šiam leidimui.

SUDERINTA:

22200241A
Laminar Flow Hood
Applera Corporation
601-291-1111 (601) 291-1111
Laminar Flow Hood

CUENCA
 1994-1995
 1996-1997
 1998-1999
 2000-2001
 2002-2003
 2004-2005
 2006-2007
 2008-2009
 2010-2011
 2012-2013
 2014-2015
 2016-2017
 2018-2019
 2020-2021
 2022-2023
 2024-2025
 2026-2027
 2028-2029
 2030-2031
 2032-2033
 2034-2035
 2036-2037
 2038-2039
 2040-2041
 2042-2043
 2044-2045
 2046-2047
 2048-2049
 2050-2051
 2052-2053
 2054-2055
 2056-2057
 2058-2059
 2060-2061
 2062-2063
 2064-2065
 2066-2067
 2068-2069
 2070-2071
 2072-2073
 2074-2075
 2076-2077
 2078-2079
 2080-2081
 2082-2083
 2084-2085
 2086-2087
 2088-2089
 2090-2091
 2092-2093
 2094-2095
 2096-2097
 2098-2099
 2100-2101
 2102-2103
 2104-2105
 2106-2107
 2108-2109
 2110-2111
 2112-2113
 2114-2115
 2116-2117
 2118-2119
 2120-2121
 2122-2123
 2124-2125
 2126-2127
 2128-2129
 2130-2131
 2132-2133
 2134-2135
 2136-2137
 2138-2139
 2140-2141
 2142-2143
 2144-2145
 2146-2147
 2148-2149
 2150-2151
 2152-2153
 2154-2155
 2156-2157
 2158-2159
 2160-2161
 2162-2163
 2164-2165
 2166-2167
 2168-2169
 2170-2171
 2172-2173
 2174-2175
 2176-2177
 2178-2179
 2180-2181
 2182-2183
 2184-2185
 2186-2187
 2188-2189
 2190-2191
 2192-2193
 2194-2195
 2196-2197
 2198-2199
 2200-2201
 2202-2203
 2204-2205
 2206-2207
 2208-2209
 2210-2211
 2212-2213
 2214-2215
 2216-2217
 2218-2219
 2220-2221
 2222-2223
 2224-2225
 2226-2227
 2228-2229
 2230-2231
 2232-2233
 2234-2235
 2236-2237
 2238-2239
 2240-2241
 2242-2243
 2244-2245
 2246-2247
 2248-2249
 2250-2251
 2252-2253
 2254-2255
 2256-2257
 2258-2259
 2260-2261
 2262-2263
 2264-2265
 2266-2267
 2268-2269
 2270-2271
 2272-2273
 2274-2275
 2276-2277
 2278-2279
 2280-2281
 2282-2283
 2284-2285
 2286-2287
 2288-2289
 2290-2291
 2292-2293
 2294-2295
 2296-2297
 2298-2299
 2300-2301
 2302-2303
 2304-2305
 2306-2307
 2308-2309
 2310-2311
 2312-2313
 2314-2315
 2316-2317
 2318-2319
 2320-2321
 2322-2323
 2324-2325
 2326-2327
 2328-2329
 2330-2331
 2332-2333
 2334-2335
 2336-2337
 2338-2339
 2340-2341
 2342-2343
 2344-2345
 2346-2347
 2348-2349
 2350-2351
 2352-2353
 2354-2355
 2356-2357
 2358-2359
 2360-2361
 2362-2363
 2364-2365
 2366-2367
 2368-2369
 2370-2371
 2372-2373
 2374-2375
 2376-2377
 2378-2379
 2380-2381
 2382-2383
 2384-2385
 2386-2387
 2388-2389
 2390-2391
 2392-2393
 2394-2395
 2396-2397
 2398-2399
 2400-2401
 2402-2403
 2404-2405
 2406-2407
 2408-2409
 2410-2411
 2412-2413
 2414-2415
 2416-2417
 2418-2419
 2420-2421
 2422-2423
 2424-2425
 2426-2427
 2428-2429
 2430-2431
 2432-2433
 2434-2435
 2436-2437
 2438-2439
 2440-2441
 2442-2443
 2444-2445
 2446-2447
 2448-2449
 2450-2451
 2452-2453
 2454-2455
 2456-2457
 2458-2459
 2460-2461
 2462-2463
 2464-2465
 2466-2467
 2468-2469
 2470-2471
 2472-2473
 2474-2475
 2476-2477
 2478-2479
 2480-2481
 2482-2483
 2484-2485
 2486-2487
 2488-2489
 2490-2491
 2492-2493
 2494-2495
 2496-2497
 2498-2499
 2500-2501
 2502-2503
 2504-2505
 2506-2507
 2508-2509
 2510-2511
 2512-2513
 2514-2515
 2516-2517
 2518-2519
 2520-2521
 2522-2523
 2524-2525
 2526-2527
 2528-2529
 2530-2531
 2532-2533
 2534-2535
 2536-2537
 2538-2539
 2540-2541
 2542-2543
 2544-2545
 2546-2547
 2548-2549
 2550-2551
 2552-2553
 2554-2555
 2556-2557
 2558-2559
 2560-2561
 2562-2563
 2564-2565
 2566-2567
 2568-2569
 2570-2571
 2572-2573
 2574-2575
 2576-25

[illegible]

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Pagėgių savivaldybės taryba TAIS, Vilniaus g. 9, Pagėgiai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-29 Nr. T-111
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-01 Nr. 2022-18071
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-08-31 Nr. 232787
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaidas Bendaravičius, Meras
Sertifikatas išduotas	VAIDAS,BENDARAVIČIUS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-31 16:08:10
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-31 16:08:40
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-07 - 2027-06-06
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija, Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija, į.k.188605295 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-02-28 iki 2025-02-27 "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija, Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija, į.k.188605295 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-02-28 iki 2025-02-27
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	eSeimas. Teisės aktų informacinė sistema (TAIS), versija 1.2.101
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-09-03)
Paieškos nuoroda	https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/3449a730292e11edb4cae1b158f98ea5
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-09-03 01:25:17 TAR