|  |
| --- |
|  Projektas |
| Pagėgių savivaldybės taryba**sprendimas****dėl PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015 M. BALANDŽIO 2 D. SPRENDIMO NR. T-36 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ pakeitimo** |
| 2019 m. gruodžio 4 d. Nr. T1-204Pagėgiai |

 Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 21 punktu, Pagėgių savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

 1. Papildyti Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimu Nr. T-36

patvirtintą viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą 1.23. papunkčiu ir jį išdėstyti taip:

 „1.23. administracinis pastatas (unikalus Nr. 8897-0008-0010, bendras plotas – 297,99 kv. m, žymėjimas 1B2p), garažas (unikalus Nr. 8897-0008-0021, bendras plotas – 35,08 kv. m, žymėjimas 2G1p), kiti inžineriniai statiniai − kiemo statiniai (kiemo aikštelė, unikalus Nr. 8897-0008-0032, žymėjimas b), kurių įsigijimo vertė − 30730,71 Eur, likutinė vertė − 12114,17 Eur, ir šiems statiniams priskirtas 0,3962 ha žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-4041-0095, kadastrinis Nr. 8860/0004:325), esantys adresu: Aušros g. 8, Rukų k., Stoniškių sen., Pagėgių sav.“.

 2. Sprendimą paskelbti Teisės aktų registre ir Pagėgių savivaldybės interneto svetainėje [www.pagegiai.lt](http://www.pagegiai.lt).

 Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotiems asmenims dienos.

SUDERINTA:

Administracijos direktorė Jūratė Mažutienė

 Dokumentų valdymo ir teisės skyriaus vyriausiasis specialistas Valdas Vytuvis

Civilinės metrikacijos ir viešosios tvarkos skyriaus

vyriausioji specialistė − kalbos ir archyvo tvarkytoja Laimutė Mickevičienė

Parengė Laimutė Šegždienė,

Turto ir ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoja

 Pagėgių savivaldybės tarybos

 veiklos reglamento

 2 priedas

**SPRENDIMO PROJEKTO „dėl PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015 M. BALANDŽIO 2 D. SPRENDIMO NR. T-36 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ pakeitimo“**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2019-12-03

 ***1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai:*** pakeisti Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimą Nr. T-36 „Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo" pakeitimo", papildant 1.23 papunkčiu ir įrašant į sąrašą buvusį Stoniškių seniūnijos administracinį pastatą, garažą, kiemo statinius (kiemo aikštelę), ir šiems statiniams priskirtą 0,3962 ha žemės sklypą, esančius adresu: Aušros g. 8, Rukų k., Stoniškių sen., Pagėgių sav.

 ***2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai***: 2015 m Stoniškių seniūnijai išsikėlus į naujas patalpas, buvo paskelbtas administracinio pastato nuomos konkursas. Šį konkursą laimėjo IĮ „Pagėgių šeimos centras“, su kuriuo 2016-01-27 buvo pasirašyta nuomos sutartis. IĮ „Pagėgių šeimos centras“ vadovas norėtų dalyvauti viešame šio pastato aukcione ir jį įsigyti.

 **3**. ***Kokių teigiamų rezultatų laukiama:*** gautos lėšos bus panaudotos savivaldybės reikmėms.

 ***4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta:***  priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

 ***5. Kokius galiojančius aktus (tarybos, mero, savivaldybės administracijos direktoriaus) reikėtų pakeisti ir panaikinti, priėmus sprendimą pagal teikiamą projektą.***

  ***6. Jeigu priimtam sprendimui reikės kito tarybos sprendimo, mero potvarkio ar***

***administracijos direktoriaus įsakymo, kas ir kada juos turėtų parengti: -*** Turto ir ūkio skyrius.

 ***7. Ar reikalinga atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą:*** nereikalinga.

 ***8. Sprendimo vykdytojai ir įvykdymo terminai, lėšų, reikalingų sprendimui įgyvendinti, poreikis (jeigu tai numatoma – derinti su Finansų skyriumi)***:

 **9.** ***Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai:***

 ***10. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.*** Turto ir ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoja Laimutė Šegždienė, tel. 8 441 70 410.

 ***11. Kiti, rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai:*** sprendimo projektas paruoštas vadovaujantis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179.

Turto ir ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoja Laimutė Šegždienė



**PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2015 m. balandžio 2 d. Nr. T-36

Pagėgiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178, 3.2 punktu, Pagėgių savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, priklausančių Savivaldybei nuosavybės teise, nenaudojamų savivaldybės funkcijoms vykdyti, sąrašą:

1.1. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.2. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.3. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.4. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.5. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.6. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.7. *Neteko galios nuo 2016-02-23*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.8. 49/100 buitinių patalpų (buvęs medicinos punktas, unikalus Nr. 8898-7017-2018:0003, bendras plotas - 101,40 kv. m, likutinė vertė – 2375,46 Eur), Pušyno g. 6-4, Šilgalių k., Stoniškių sen., Pagėgių sav.;

1.9. *Neteko galios nuo 2019-06-04*

*Punkto naikinimas:*

*Nr. T-95, 2019-05-31, paskelbta TAR 2019-06-03, i. k. 2019-08822*

1.10. kiaulidė (unikalus Nr. 8893-9003-0011, plotas - 144,62 kv. m, likutinė vertė – 2,18 Eur) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 8893-9003-0022), Klaipėdos g. 6c, Pagėgių sen., Pagėgių mieste;

1.11. pagalbinio ūkio patalpa (unikalus Nr. 4400-1249-6472, plotas - 33,51 kv. m, likutinė vertė – 0,08 Eur), Pušyno g. 19a-1, Šilgalių k., Stoniškių sen., Pagėgių sav.;

1.12. 36/100 pastato – katilinės (unikalus Nr. 8898-8004-4010, bendras plotas – 397,08 kv. m, likutinė vertė – 19606,92 Eur) Ūkininkų g. 1A, Šilgalių k., Stoniškių sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr. T-39, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.13. negyvenama patalpa (unikalus Nr. 8891-5000-1027:0003, bendras plotas – 43,51 kv. m, likutinė vertė – 1800 Eur) Birutės g. 3, Pagėgiai;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-39*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=2d480900d94311e583a295d9366c7ab3)*, 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344*

1.14. negyvenamoji patalpa: garažas (unikalus Nr. 8895-8006-9011:0006, bendras plotas – 20,07 kv. m), garažas (unikalus Nr. 8895-8006-9011:0007, bendras plotas – 29,52 kv. m), likutinė vertė – 762,01 Eur, Johaneso Bobrovskio g. 23, Vilkyškių mstl., Vilkyškių sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-51*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=604e75e0fa5f11e5a52397090a2fa158)*, 2016-03-31, paskelbta TAR 2016-04-05, i. k. 2016-07404*

1.15. 52/100 gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8891-9015-2014, bendras plotas – 178,38 kv. m) ir ½ dalis ūkinio pastato (unikalus Nr. 8891-9015-2028, užstatytas plotas – 44,00 kv. m), likutinė vertė – 0,00 Eur, Kulmenų k. 3A, Pagėgių sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-51*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=604e75e0fa5f11e5a52397090a2fa158)*, 2016-03-31, paskelbta TAR 2016-04-05, i. k. 2016-07404*

1.16. butas (unikalus Nr. 4400-2124-3905:1436, bendras plotas – 18,0 kv. m), įsigijimo vertė − 0,29 Eur, likutinė vertė – 0,00 Eur, adresu: Javų g. 15-4, Lumpėnų k., Lumpėnų sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-21*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=edd2536013b211e79800e8266c1e5d1b)*, 2017-03-28, paskelbta TAR 2017-03-28, i. k. 2017-04992*

1.17. *Neteko galios nuo 2018-01-27*

*Punkto naikinimas:*

*Nr.* [*T-19*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=76cf8510027911e88bcec397524184ce)*, 2018-01-25, paskelbta TAR 2018-01-26, i. k. 2018-01230*

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-21*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=edd2536013b211e79800e8266c1e5d1b)*, 2017-03-28, paskelbta TAR 2017-03-28, i. k. 2017-04992*

1.18. žolės miltų agregatas (unikalus Nr. 4400-4182-7564, bendras plotas − 192,63 kv. m, pažymėjimas plane 1P1p), įsigijimo vertė − 0,29 Eur, likutinė vertė − 0,00 Eur, adresu: Nemuno g. 12, Vėžininkų k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-21*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=edd2536013b211e79800e8266c1e5d1b)*, 2017-03-28, paskelbta TAR 2017-03-28, i. k. 2017-04992*

1.19. negyvenamoji patalpa - įstaiga (unikalus Nr. 8898-1007-0011:0002, bendras plotas – 315,68 kv. m), įsigijimo vertė - 40 700,88 Eur, likutinė vertė – 23 760,50 Eur, adresu: Bobrovskio g. 33-2, Vilkyškių mstl., Vilkyškių sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-89*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=f60670b05d5511e79198ffdb108a3753)*, 2017-06-29, paskelbta TAR 2017-06-30, i. k. 2017-11173*

1.20. butas (unikalus Nr. 8892-9011-0010:0002, bendras plotas – 47,61 kv. m), įsigijimo vertė - 1158,48 Eur, likutinė vertė – 347,54 Eur, adresu: Zosės Petraitienės g. 23-2, Natkiškių k., Natkiškių sen., Pagėgių sav.;

*Papildyta punktu:*

*Nr.* [*T-89*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=f60670b05d5511e79198ffdb108a3753)*, 2017-06-29, paskelbta TAR 2017-06-30, i. k. 2017-11173*

1.21. *Neteko galios nuo 2019-06-04*

*Papunkčio naikinimas:*

*Nr.* [*T-95*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=b5369750855c11e993ffd4361ddf8976)*, 2019-05-31, paskelbta TAR 2019-06-03, i. k. 2019-08822*

*Papildyta papunkčiu:*

*Nr.* [*T-111*](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=336672d08f0511e7a3c4a5eb10f04386)*, 2017-08-31, paskelbta TAR 2017-09-01, i. k. 2017-14062*

2. Apie sprendimo priėmimą paskelbti laikraštyje „Šilokarčema“, o visą sprendimą − Teisės aktų registre ir Pagėgių savivaldybės interneto svetainėje www.pagegiai.lt.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras Virginijus Komskis

**Pakeitimai:**

1.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-39](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=2d480900d94311e583a295d9366c7ab3), 2016-02-18, paskelbta TAR 2016-02-22, i. k. 2016-03344

Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo pakeitimo

2.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-51](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=604e75e0fa5f11e5a52397090a2fa158), 2016-03-31, paskelbta TAR 2016-04-05, i. k. 2016-07404

Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo papildymo

3.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-21](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=edd2536013b211e79800e8266c1e5d1b), 2017-03-28, paskelbta TAR 2017-03-28, i. k. 2017-04992

Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimo Nr. T-36 „Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo" pakeitimo

4.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-89](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=f60670b05d5511e79198ffdb108a3753), 2017-06-29, paskelbta TAR 2017-06-30, i. k. 2017-11173

Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimo Nr. T-36 „Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo" pakeitimo

5.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-111](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=336672d08f0511e7a3c4a5eb10f04386), 2017-08-31, paskelbta TAR 2017-09-01, i. k. 2017-14062

Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimo Nr. T-36 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo“ pakeitimo

6.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-19](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=76cf8510027911e88bcec397524184ce), 2018-01-25, paskelbta TAR 2018-01-26, i. k. 2018-01230

Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimo Nr. T-36 „Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo“ pakeitimo

7.

Pagėgių savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-95](https://www.e-tar.lt/portal/legalAct.html?documentId=b5369750855c11e993ffd4361ddf8976), 2019-05-31, paskelbta TAR 2019-06-03, i. k. 2019-08822

Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimo Nr. T-36 "Dėl viešame aukcione parduodamo Pagėgių savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo" pakeitimo