

Molėtų rajono savivaldybės

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ
DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2017-11-16 Nr. T21- 14
Molėtai

Komisija, sudaryta 2016 m. balandžio 13 d. įsakymu Nr. B6-305 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos sudarymo ir darbo reglamento tvirtinimo“,

Aldona Rusteikienė, Turto skyriaus vedėja, komisijos pirmininkė,

Vanda Aleksiejūnienė – Turto skyriaus specialistė, komisijos sekretorė,

Gražina Gutauskienė – Buhalterinės apskaitos skyriaus vyresnioji specialistė,

Rimvydas Pranskus – Statybos ir žemės ūkio skyriaus vedėjo pavaduotojas,

Lilija Krivičienė - Statybos ir žemės ūkio skyriaus vyriausioji specialistė-nedalyvavo

Virginija Žalienė – Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vyriausioji specialistė,

apžiūrėjo :

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Identifikavimo duomenys	Kadastro duomenų bylos Nr.	Teisinės registracijos data, įstaigos pavadinimas	Žemės sklypas (plotas) ha	Kiti duomenys apie turą	Turto būklė	Komisijos pasiūlymai
1.	1/5 ūkinio pastato	Molėtų r. sav., Balninkų sen., Dapkūniškių k., Dvaro g. 12	90/6738	6296-6000-8029 1992-06-06 VI Registru centras		37,05 kv. m - 1/5 ūkinio pastato (užstatytas viso ūkinio pastato plotas 185,25 kv. m, pažymėtas plane 2I1p), paskirtis pagalbinio ūkio	patenkina ma	Pripažinti nereikalingu administracijos ir kitų įstaigų veiklai, įtraukti į viešame aukcione parduodamų objektų sąrašą (kaip priklausinį prie buto, nurodyto sąrašo 25 eilutė)

2.	Ūkinis pastatas	Molėtų r. sav., Balninkų sen., Dapkūniškių k., Dvaro g. 12	90/6738	6296-6000-8050 1992-06-06 VI Registru centras		9,81 kv. m ūkinis pastatas, 1987 m. pažymėtas plane 511m), paskirtis-pagalbinio ūkio	patenkina ma	Pripažinti nereikalingu administracijos ir kitų įstaigų veiklai, įtraukti į viešame aukcionė parduodamų objektų sąrašą (kaip priklausinį prie parduodamo buto, nurodyto sąrašo 25 eilutė)
3.	Administracinio pastato 31,39 kv. m patalpos (2-2, 2-3, 2-4)	Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Giedraičių mstl., Vilniaus g. 26	90/107044	6296-5007-4016 2017-07-12 VI Registru centras		31,39 kv. m patalpos administraciniame pastate, kurio pažymėjimas plane 1B2p, 1965 m., statybos, 2 aukštų, paskirtis – administracinė, bendras plotas 292,68 kv. m	gera	Pripažinti nereikalingomis administracijos ir kitų įstaigų veiklai, išnuomoti
4.	Administracinio pastato 43,55 kv. m patalpos (1-5, 1-6, 1-7, 1-8)	Molėtų r. sav., Balninkų sen., Balninkų mstl., Alaušų g. 21	90/101928	6297-4007-8018 2001-12-28 VI Registru centras		43,55 kv. m patalpos administraciniame pastate, kurio pažymėjimas plane 1B2p, 1974 m., statybos, 2 aukštų, paskirtis – administracinė, bendras plotas 455,95 kv. m	gera	Pripažinti nereikalingomis administracijos ir kitų įstaigų veiklai, išnuomoti
5.	Dujų balionų saugykla	Molėtų r. sav., Molėtų m., Graužinių g. 4	44/2151200	4400-4682-1592 2017-07-12 VI Registru centras		63 kv. m pastatas, 1987 m. statybos, pažymėtas plane 111p, paskirtis-pagalbinio ūkio	bloga	Pripažinti nereikalingomis administracijos ir kitų įstaigų veiklai, nurašyti ir likviduoti
6.	Lentų džiovyklą	Molėtų r. sav., Molėtų m.,	44/2151198	4400-4682-1570		72 kv. m pastatas, 1987 m. statybos, pažymėtas plane	bloga	Pripažinti nereikalingomis

	Graužinių g. 8A		2017-07-12 Registru centras	VĮ		IIJ, paskirtis-pagalbinio ūkio		administracijos ir kitų įstaigų veiklai, nurašyti ir likviduoti
--	--------------------	--	--------------------------------	----	--	-----------------------------------	--	--

Komisijos pasiūlymai - siūlyti Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui pripažinti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą nereikalingu arba netinkamu administracijos funkcijoms vykdyti:

1. 2 punktuose nurodytus pastatus įtraukti į viešame aukcione parduodamų objektų sąrašą (kaip priklausinius prie parduodamo buto, nurodyto sąrašo 25 eilutė);
2. 3, 4 punktuose nurodytiems pastatams skelbti nuomos konkursą;
3. 5, 6 punktuose nurodytus pastatus nurašyti ir likviduoti.

T21-14, Versija 2.0

Numeris	T21-14, 2017-11-16 - prieš 2 valandą(-as)
Registras	T21 - Savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu arba negalimu naudoti komisijos posėdžių protokolai ir jų registras
Antraštė	Nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nematerialiojo turto ir kitų nekilnojamojo turto apžiūros pažyma
Versija	2.0
Siuntėjas	Vanda Aleksiejūnienė Turto skyrius Specialistė vanda.aleksiejuniene@moletai.lt Vilniaus g.44, 33140 Molėtai (8 383) 40 058
Gavėjas	Molėtų rajono savivaldybės administracija, Kodas: 1887129799
Terminas	2017-11-22 17:00:00
Gražinimo priežastys	Papildyti
Būsena	Atlikta

Byla(os)

 Pagrindiniai failai

 **Atsisiųsti**  **Peržiūrėti naršyklėje**  **50t21-turto-apžiūros-pazyma-aukcionui-nuomai-nurasy...**
 Pašalinti failai

Atsisiųsti  **Peržiūrėti naršyklėje**  **50t21-turto-apžiūros-pazyma-aukcionui-nuomai.docx**

Nekontroliuojama

Kontrolė

Pasirašė

Kas	Kada	Veiksmas
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:22	✓ Pasirašyta
Aldona Rusteikienė	2017-11-16 09:18:04	✓ Pasirašyta
Grażina Gutauskienė	2017-11-16 09:49:17	✓ Pasirašyta
Rimvydas Pranskus	2017-11-16 10:04:11	✓ Pasirašyta
Lilija Krivčienė	2017-11-16 10:56:20	✓ Pasirašyta
Virginija Žalienė	2017-11-16 15:14:37	✓ Pasirašyta

Istorija

Kas	Kada	Veiksmas
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Sukurta Laikinas Nr. 1017278996
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Perduota vizuoti. Laikinas Nr. 1017278996; Aldona Rusteikienė
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Perduota vizuoti. Laikinas Nr. 1017278996; Vanda Aleksiejūnienė
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Perduota vizuoti. Laikinas Nr. 1017278996; Lilija Krivčienė
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Perduota vizuoti. Laikinas Nr. 1017278996; Virginija Žalienė
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Perduota vizuoti. Laikinas Nr. 1017278996; Gražina Gutauskienė
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:39:58	Perduota vizuoti. Laikinas Nr. 1017278996; Rimvydas Pranskus
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:41:24	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996; Vanda

Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:41:50	Aleksiejūnienė	Nepatvirtinta/Gražinta: Reikia dok. pasirašyti Laikinas Nr. 1017278996
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:05	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Vanda Aleksiejūnienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:05	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Aldona Rusteikienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:05	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Gražina Gutauskienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:05	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Lilija Krivčienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:05	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Rimvydas Pranskus	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:05	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Virginija Žalienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-15 16:43:18	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Virginija Žalienė	2017-11-15 16:47:13	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Aldona Rusteikienė	2017-11-15 16:50:08	Nepatvirtinta/Gražinta: Papildyti Laikinas Nr. 1017278996	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:10:56	Redaguotas Laikinas Nr. 1017278996	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:12	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Vanda Aleksiejūnienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:12	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Aldona Rusteikienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:12	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Gražina Gutauskienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:12	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Lilija Krivčienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:12	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Rimvydas Pranskus	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:12	Perduota pasirašyti. Laikinas Nr. 1017278996: Virginija Žalienė	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 09:11:22	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Aldona Rusteikienė	2017-11-16 09:18:04	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Gražina Gutauskienė	2017-11-16 09:49:17	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Rimvydas Pranskus	2017-11-16 10:04:11	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Lilija Krivčienė	2017-11-16 10:56:20	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Virginija Žalienė	2017-11-16 15:14:37	Dokumentas pasirašytas. Laikinas Nr. 1017278996	
Vanda Aleksiejūnienė	2017-11-16 15:21:50	Registruota Laikinas Nr. 1017278996 -> T21-14	



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO NETINKAMU (NEGALIMU) MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS FUNKCIJOMS VYKDYTI

2017 m. lapkričio 17 d. Nr. B6-929

Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 5 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 4 dalimi, 27 straipsnio 2 dalimi, Molėtų rajono savivaldybės turto, pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 20 d. sprendimu Nr. B1-38 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto, pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4, 7.3 punktais bei atsižvelgdamas į Savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos 2017 m. lapkričio 16 d. apžiūros pažymą Nr. T21-14:

1. P r i p a ž į s t u netinkamu (negalimu) naudoti Molėtų rajono savivaldybės funkcijoms vykdyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1.1. dujų balionų saugyklą (registro Nr. 44/2151200, unikalus Nr. 4400-4682-1592, užstatytas plotas 63 kv. m, plane pažymėtas I11p), esančią Molėtų r. sav., Molėtų m., Graužinių g. 4. Pastato įsigijimo vertė – 13862,08 Eur, likutinė vertė 2017 m. lapkričio 1 d. – 5817,94 Eur;

1.2. lentų džiovyklą (registro Nr. 44/2151198, unikalus Nr. 4400-4682-1570, užstatytas plotas 72 kv. m, plane pažymėtas I11ž), esančią Molėtų r. sav., Molėtų m., Graužinių g. 8A. Pastato įsigijimo vertė – 259,21 Eur, likutinė vertė 2017 m. lapkričio 1 d. – 10,93 Eur.

2. S i ū l a u 1 punkte nurodytą turtą nurašyti ir likviduoti.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių

Karolis Balčiūnas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

15482852

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-21 10:35:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2151200

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 2017-07-27

Adresas: Molėtai, Graužinių g. 4

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Dujų balionų saugykla

Unikalus daikto numeris: 4400-4682-1592

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbino ūkio

Pažymėjimas plane: 111p

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 235 kub. m

Užstatytas plotas: 63.00 kv. m

Koordinatė X: 6122168

Koordinatė Y: 589771

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19300 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %

Atkuriamoji vertė: 12300 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4682-1592, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1997-10-27 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV

1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4682-1592, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1997-10-27 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV

1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

2017-07-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SIMONA DITAUSKIENĖ

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4682-1592, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16
2017-07-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

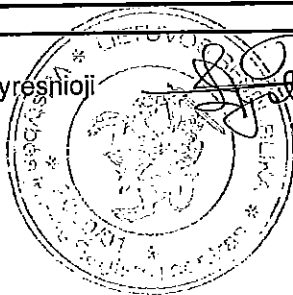
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 62/12775

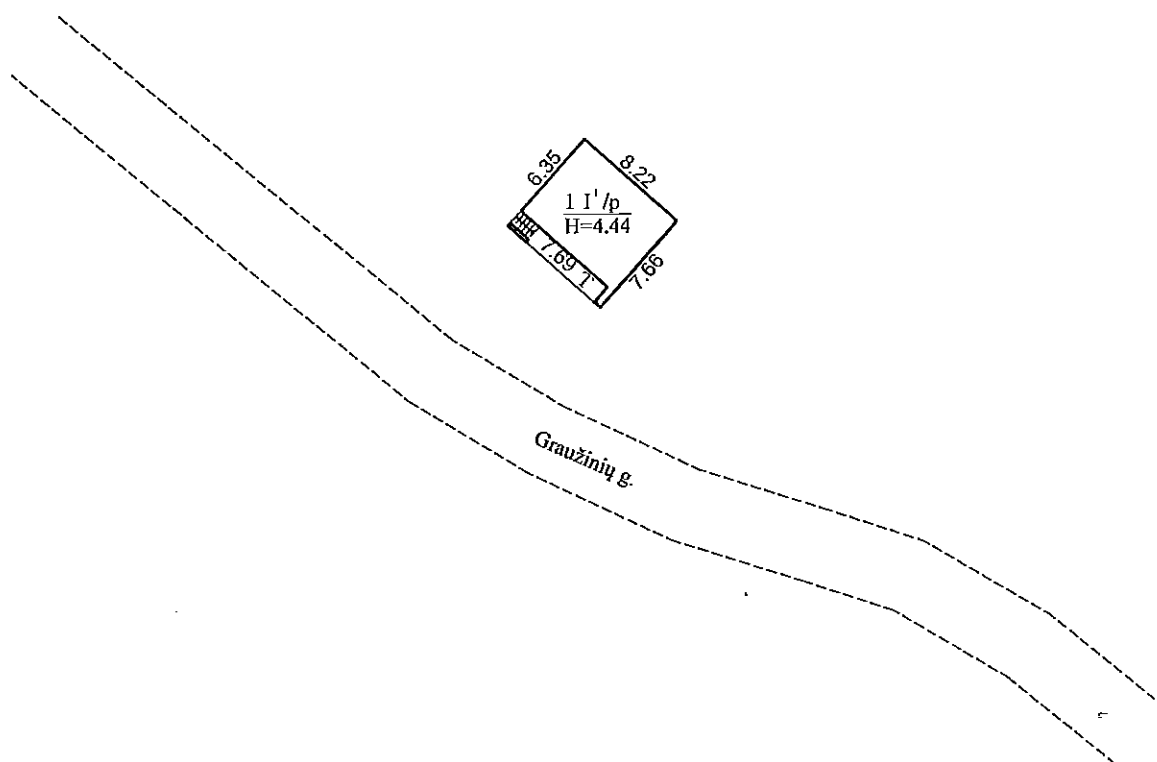
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

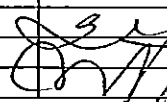
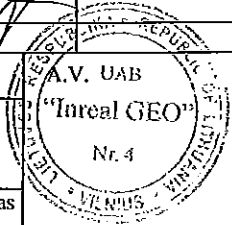
2017-09-21 10:35:17

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



GRAŽINA
DIJOKIENĖ



		UAB "Inreal GEO"	
		Kvalifikacijos paž. Nr.2M-M-16, išduota 2008-04-15 M.	
Parcigos	V., pavardė	Parašas	Data
	S.Ditauskienė		2017-07-31
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Molėtų r. sav. Molėtų m. Gaužinių g.			
Sudarytas pagal 2017-07-12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 111p	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-21 10:37:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2151198**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2017-07-27**
Adresas: **Molėtai, Graužinių g. 8A**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Lentų džiovykla**
Unikalus daikto numeris: **4400-4682-1570**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **111Ž**
Statybos pradžios metai: **1987**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **217 kub. m**
Užstatytas plotas: **72.00 kv. m**
Koordinatė X: **6122102**
Koordinatė Y: **589922**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7160 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2150 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2230 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MOLETŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4682-1570, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-10-27 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV**
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4682-1570, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-10-27 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV**
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

2017-07-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SIMONA DITAUSKIENĖ

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4682-1570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16
2017-07-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

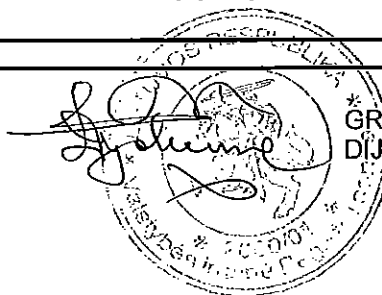
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 62/12774

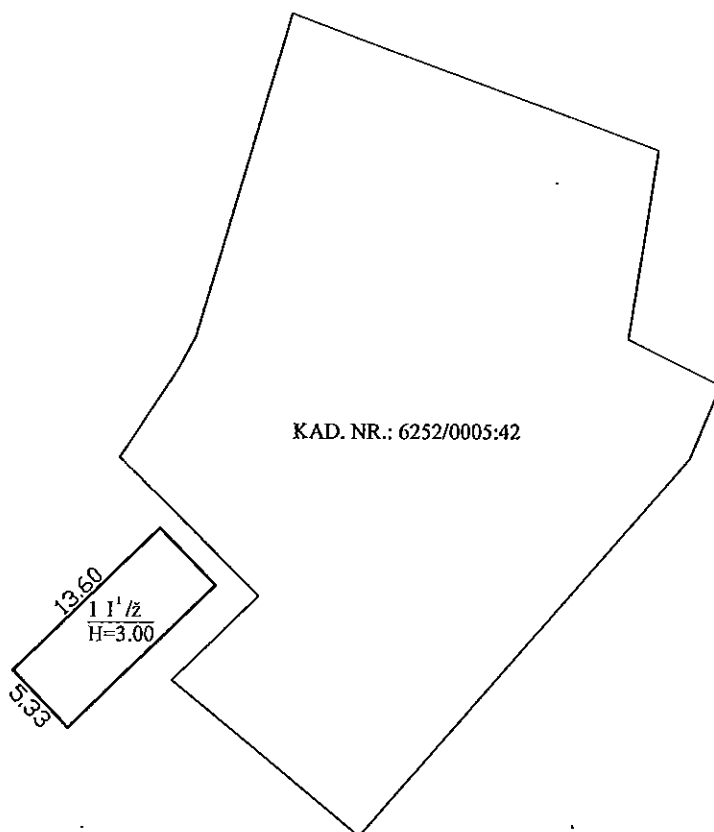
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

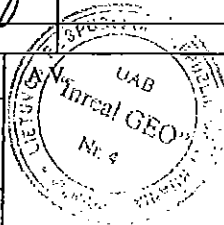
2017-09-21 10:37:30

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



* GRAŽINA
DIJOKIENĖ



		UAB "Inreal GEO"	
		Kvalifikacijos paž. Nr.2M-M-16, išduota 2008-04-15 M.	
Pareigos	V., pavardė	Parakas	Data
Kad. matavimų darbų vadovė S.Ditauskienė			2017-07-31
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Molėtų r. sav. Molėtų m. Gaužinių g.			
Sudarytas pagal 2017-07-12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane IIIŽ	