

MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

GAITA

2017 m. 04 mėn. 14 d.

Nr. B20-985

MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS SUGINČIŲ SENIŪNIJA

Molėtų rajono savivaldybės administracijos
Turto skyriui

2017-03-27 Nr. V2-27(1.5.)
I Nr.

DĖL SOCIALINIO BŪSTO

Informuojame, kad socialinio būsto, esančio Skudutiškio kaimo Bažnyčios gatvėje 24, sugriuvę ūkinis pastatas ir lauko tualetas yra netinkami eksploatacijai ir kelia pavojų žmonių saugumui.

Seniūnė

Nijolė Jauneikienė



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU, NETINKAMU (NEGALIMU) MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS FUNKCIJOMS VYKDYTI

2017 m. balandžio 19 d. Nr. B6-296

Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 5 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2, 8 punktais ir 4 dalimi, 27 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 2 dalimi, Molėtų rajono savivaldybės turto, pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 20 d. sprendimu Nr. B1-38 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto, pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4, 7 punktais bei atsižvelgdamas į Savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos 2017 m. balandžio 18 d. apžiūros pažymą Nr. T21-5:

1. P r i p a ž į s t u nereikalingomis Molėtų rajono savivaldybės administracijos funkcijoms vykdyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas ir veiklai nereikalingas, nenaudojamas 7,71 kv. m patalpas (pažymėjimas plane P-28) negyvenamojoje patalpoje-įstaigoje (registro Nr. 90/73266, unikalus Nr. 6297-0009-1013:0002, bendras plotas – 1796,42 kv. m), esančioje Molėtų r. sav., Molėtų m., Vilniaus g. 44. Patalpų įsigijimo vertė – 1174,31 Eur, likutinė vertė 2017 m. balandžio 1 d. – 654,02 Eur.

2. P r i p a ž į s t u netinkamais (negalimais) Molėtų rajono savivaldybės administracijos funkcijoms vykdyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamus daiktus:

2.1. ūkinį pastatą (registro Nr. 90/75305, unikalus Nr. 6293-3002-9027, bendras plotas 55 kv. m, plane pažymėtas 2I1m.), esantį Molėtų r. sav., Suginčių sen., Skudutiškio k., Bažnyčios g. 24. Pastato įsigijimo vertė – 399,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. balandžio 1 d. – 285,30 Eur;

2.2. kitus statinius (inžinierinius) - kiemo statinius (tualetą) (registro Nr. 90/75305, unikalus Nr. 6293-3002-9052, 1970 m. statybos), esančius Molėtų r. sav., Suginėlių sen., Skudutiškio k., Bažnyčios g. 24. Pastato įsigijimo vertė – 8,09 Eur, likutinė vertė 2017 m. balandžio 1 d. – 5,80 Eur.

3. Siūlau:

3.1. 1 punkte nurodytą turtą perduoti pagal panaudos sutartį 10 metų viešajai įstaigai „Placiajuostis internetas“ įstatuose numatyta veikla vykdyti;

3.2. 2 punkte nurodytą turtą nurašyti, išardyti ir likviduoti.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių



Karolis Balčiūnas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-18 10:31:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/75305

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 2000-02-07

Adresas: Molėtų r. sav., Suginėlių sen., Skudutiškio k., Bažnyčios g. 24

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 6293-3002-9016

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatas)

Pažymėjimas plane: 1A1m

Statybos pabaigos metai: 1933

Šildymas: Krosninis šildymas

Sienos: Rąstai

Stogo danga: Asbocementinio šiferio lakštai

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 34.67 kv. m

Naudingas plotas: 29.96 kv. m

Gyvenamasis plotas: 24.42 kv. m

Tūris: 118 kub. m

Užstatytas plotas: 43.00 kv. m

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1

Kambarių skaičius: 2

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9588 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 3164 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 633 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-02-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-07

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 6293-3002-9027

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 2I1m

Statybos pabaigos metai: 1935

Sienos: Rąstai

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 131 kub. m

Užstatytas plotas: 55.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6051 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 1997 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 399 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-02-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-07

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 6293-3002-9038

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 3I1ž

Statybos pabaigos metai: 1935

Sienos: Lentos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 6 kub. m

Užstatytas plotas: 3.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 248 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 82 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 16 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-02-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-07

2.4.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 6293-3002-9049

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 4I1ž

Statybos pabaigos metai: 1935

Sienos: Lentos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 27 kub. m

Užstatytas plotas: 13.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 953 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 315 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 63 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-02-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-07

2.5.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Klėmo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 6293-3002-9016, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: (tualetas)
Unikalus daikto numeris: 6293-3002-9052
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1970
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 116 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 38 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-02-07
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
Daiktas: pastatas Nr. 6293-3002-9027, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6293-3002-9038, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6293-3002-9049, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2000-03-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 614
Įrašas galioja: Nuo 2012-11-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 62/1490

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

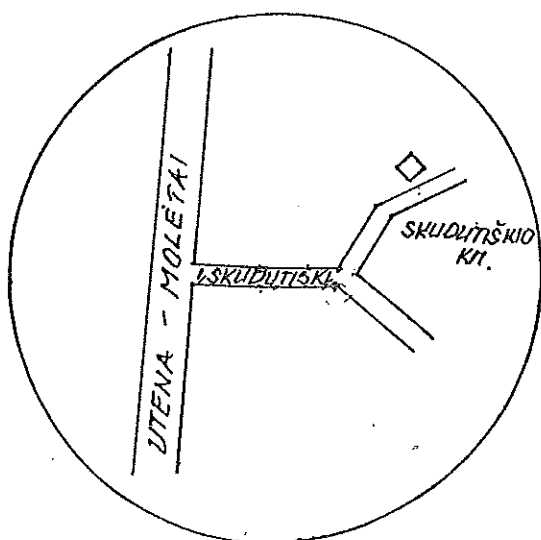
2017-04-18 10:31:30

Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ

Hand-drawn floor plan of a building with dimensions and area calculations. The plan shows a central rectangular area with a smaller rectangle attached to its right side. The central area has a width of 39 1/2' and a height of 192'. The smaller rectangle has a width of 7.00' and a height of 49 1/2'. The total width of the building is 46 1/2'. The total height is 241 1/2'. The area of the central rectangle is 11 1/2 m, and the area of the smaller rectangle is 2.80 m. The total area is 14 1/2 m. The plan also shows a small rectangular area on the left with a width of 27 1/2' and a height of 2.40'. The area of this small rectangle is 2.40 m. The total area of the building is 14 1/2 m. The plan also shows a small rectangular area on the right with a width of 1.40' and a height of 2.40'. The area of this small rectangle is 2.40 m. The total area of the building is 14 1/2 m.

PRVAŽIAVIMAS



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastras ir registro VĮ UTENOS FILIALAS				
SKUDUTIŠKIO			g-vė KM.	Nr.
Miestas	Kv.	Skł.	Raidė	Sudarė: <i>Rey</i>
SUGINČIY SEN.			bchemel	W. KAMABICKAITĖ
				Tikrinė: <i>[Signature]</i>
M 1:500				(Danguolė Korkutskienė)
Gamybinių grupė Nr. 2 1990 m. 02 mėn. 07 d.				

Molėtų raj. savivaldybės administracija

L o k a l i n ė s a m a t a N r.

Sudaryta 2016.10 kainų lygiu.

Kompleksas: 1709 Savivaldybei priklausančios sodybos Bažnyčios g. 24 Skudutiškio km., Suginčių sen., Molėtų r. sutvarkymas

Objektas: Sodybos ardymo darbai

Žiniaraštis: 1. Ūkinio pastato ir tualetu ardymas

1 677,75 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Ūkinio pastato ardymo darbai

1	N46-212	Gamybinių, sandėlių tipo medinių pastatų išardymas	100 m3	1,31	850,1608	1113,71
2	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	5,6	36,3333	203,47
3	R23-66 (K4=10)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	5,6	5,5594	31,13
Iš viso už skyrių Ūkinio pastato ardymo darbai						1348,31

Skyrius Tualetu ardymas

4	N46-212	Tualetu ardymas	100 m3	0,045	850,2811	38,26
Iš viso už skyrių Tualetu ardymas						38,26

Iš viso #1						1 386,57 €
PVM				21%		291,18 €
Iš viso #2						1 677,75 €

Sudarė:

[Signature]
Savivaldybės administracijos
Techninės tarnybos ved. J. J. J.

Sudarė _____

Rangovas _____

Užsakovas _____