

MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

STATYBOS LEIDIMAS Nr. **P5 - 106**, galioja iki **2018-05-26**

Unikalus statinio Nr. **6299-5000-9010**

2008 m. gegužės mėn. 26 d.
Molėtai

Statytojas **UAB „Palink“**,
im. k. 110193723,

fizinio asmens vardas, pavardė, a. k.; juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas;

Lentvario g. 33, Vilnius

adresas, telefono Nr.

Statybos rūšis **rekonstrukcija**,

(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis arba paprastasis remontas, NKV tvarkymo statybos darbai)

Statybos objektas **baldu parduotuvės rekonstrukcija į maisto prekių parduotuvę, paskirtis – negyvenamoji, prekybos paskirties pastatas**,

statinio ir priklausinių tikslus pavadinimas ir paskirtis

Statinio kategorija:

neypatingas, unikalus Nr. **6299-5000-9010**.

ypatingas ar neypatingas

Statinio techniniai rodikliai:

1. bendrieji:

bendras plotas **1074,92** m²,

statybinis tūris **6390** m³,

aukštų skaičius (neskaičiuojant pusrūsio, mansardos) **1**,

statinio aukštis **5,45** m,

užstatymo tankis **4** %,

užstatymo intensyvumas **3,97**%;

2. gyvenamojo namo:

naudingas plotas ---m²,

butų skaičius ---vnt.,

mansarda ---.

yra ar nėra

3. negyvenamojo pastato:

vietų skaičius --- vnt., arba talpa---

produkcijos kiekis per metus ---;

4. tiesinio (inžinerinių tinklų):

bendras ilgis: vandentiekis – **10,0** m, kanalizacija – **15,0** m, šiluminė trasa – **204,0** m,

skersmuo: vandentiekis – **Ø100** mm, kanalizacija – **Ø110** mm, šiluminė trasa (bekanaliai

vamzdžiai) – **2d60,3/125**,

5. pagrindinių konstrukcijų medžiaga (konstrukcinis sprendimas):

pamatai **gelžbetoniniai**,

sienos cokolis – grubios faktūros granitinis pilkšvas tinkas; pagrindinis fasadas – esamos mūro sienos šiltinamos ir dengiamos dažyto eternito plokštėmis; kiti fasadai – valcuota gilaus profilio skarda, stiklinės virtinės,

perdangos (esamos) gelžbetoninės surenkamos plokštės,

stogas sutapdintas, danga – ruloninė,

Statybos adresas Vilniaus g. 95, Molėtai,

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 6252/0007:0048, įregistravimo data 1995-12-29.

Projekto Nr. GAL – 080122-TP, parengimo metai 2008.

Projektą parengė UAB „Limos ir Ginto projektai“ ir UAB „G. A. L. Architerai“ jos atestato Nr. _____, galiojimo data _____.

Projekto vadovas Adomas Šablevičius, atestato Nr. A 1263, galiojimo data 2010-11-21.
v., pavardė

Projekto ekspertizės vadovas _____, atestato Nr. _____, galiojimo data _____.
v., pavardė

Projekto svarstymo Nuolatinėje statybos komisijoje protokolo Nr. P2-10-(1) data 2008-05-22.

Techninis prižiūrėtojas Algirdas Uldukis, atestato Nr. 17618, galiojimo data 2011-06-08.
v., pavardė

Statytojas privalo:

1. Griežtai laikytis projekto (įskaitant nustatyta tvarka suderintus jo pakeitimus) ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų (leidžiamos nuokrypos nuo normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir jų kompensavimo priemonės nurodytos šiame leidime).

2. Apie statybos rangovo nusamdymą, statybos vadovo ir projekto vykdymo priežiūros vadovo paskyrimą, statybos techninio prižiūrėtojo, projekto vykdymo priežiūros vadovo, statybos vadovo ar rangovo pakeitimą per 3 darbo dienas informuoti statybos valstybinę priežiūrą atliekančią instituciją.

3. Nevykdyti statybos darbų, pasibaigus leidimo galiojimo laikui arba sustabdžius jo galiojimą.

4. Perduoti statybines atliekas jas tvarkančiai įmonei arba jas sutvarkyti regiono aplinkos apsaugos departamento nurodytu būdu.

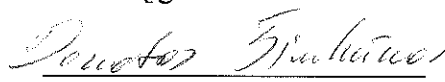
Leidimą išdavė:

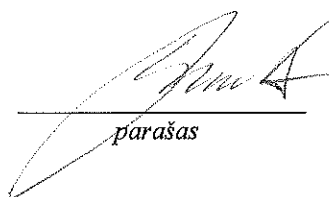
Molėtų rajono savivaldybės
administracijos direktorius _____

A.V.

 Rimantas Šavelis

Leidimą gavau:

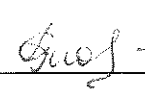

vardas, pavardė


parašas

2008 10 23
data

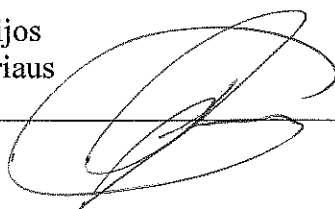
Leidimą parengė:

vyresn. specialistė Loreta Guobytė
Pareigos, v., pavardė, parašas, leidimo parengimo data

 2008-05-26

Molėtų rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas, rajono vyr. architektas

Gediminas Putvinskas



A.V.





Kodas 110193723. UAB „Palink“, Lentvario g. 33, LT-02241 Vilnius. Tel. + 370 5 260 17 00, faks. + 370 5 260 17 81.
El. p. info@iki.lt

**Molėtų miesto savivaldybei
Molėtų miesto merui**

Raštas
2008 m. balandis 18 d.

Dėl parkavimo aikštelės įrengimo

UAB „Palink“ 2007 11 27 negyvenamojo pastato nuomos sutartimi yra išsinuomojusi pastatą (unikalus Nr. 6299-5000-9010) (buvusi baldų parduotuvė) Vilniaus g. 95, Molėtai. Rekonstravus šį pastatą planuojama atidaryti maisto prekių parduotuvę.

Pagal STR2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ prie parduotuvės turi būti įrengta parkavimo aikštelė darbuotojų ir pirkėjų automobiliams. Norminis automobilių kiekis šiai parduotuvei 29 automobiliai (tame tarpe 2vnt.ŽN).

Prašome leisti pagal pridėtą ant topografinės nuotraukos planą įrengti 69 vnt. parkingą UAB„Palink“ lėšomis, ir įrengus perduoti jį Molėtų miestui. Įvažiavimai į aikštelę numatomi per esamą įvažiavimą ir per projektuojamą įvažiavimą iš Grauzinių gatvės.

Projektų vadovas

Rolandas Sakalauskas

Plėtros skyriaus vadovė

Jūratė Vitaitytė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-10-19 08:01:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1315586

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 2009-08-19

Molėtai, Vilniaus g.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Aikštelė - Automobilių parkingas

Molėtai, Vilniaus g.

Unikalus daikto numeris: 4400-1959-9318

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių (gatvių)

Pažymėjimas plane: b1

Plotas: 1730.00 kv. m

Danga: Asfaltbetonis

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 103974 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 103974 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 103974 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-08-19

Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-08-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "PALINK", a.k. 110193723

Daiktas: aikštelė Nr. 4400-1959-9318, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-11-28 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 113M-132

Įrašas galioja: Nuo 2009-09-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: aikštelė Nr. 4400-1959-9318, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-11-28 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 113M-132

Įrašas galioja: Nuo 2009-09-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Vertkada", a.k. 126269140

Daiktas: aikštelė Nr. 4400-1959-9318, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-08-13 Licencija Nr. G-708-(638)

2009-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-340

Įrašas galioja: Nuo 2009-09-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 62/12048

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-10-19 08:01:45

Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ