

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-15 09:58:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/74797**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-07-28**
Adresas: **Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Ambraziškių k., Vilties g. 3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Mokykla**
Unikalus daikto numeris: **6293-6007-7017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C1m**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **173.06 kv. m**
Naudingas plotas: **53.11 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **35.30 kv. m**
Pagrindinis plotas: **86.16 kv. m**
Tūris: **534 kub. m**
Užstatytas plotas: **142.98 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41964 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **13844 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **1998-07-28**
Vidutinė rinkos vertė: **2769 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-07-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-07-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**
Daiktas: **pastatas Nr. 6293-6007-7017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Molėtų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188712799**
Daiktas: **pastatas Nr. 6293-6007-7017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-05-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B1-122**
2023-06-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. T44 (13.1.55)-7
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-13**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Ambraziškių bendruomenės centras, a.k. 300008822**
Daiktas: **pastatas Nr. 6293-6007-7017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-04-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2004-01**
2004-04-30 Panaudos sutartis Nr. 01-2004
Plotas: **173.06 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-09-12**
Terminas: **Nuo 2004-04-30 iki 2014-04-29**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **6277/0001:528**
Archyvinės bylos Nr.: **62/8665**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

