**Molėtų rajono savivaldybės taryba**

**SPRENDIMAS**

**DĖL Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 31 d. sprendimo nr. B1-242 „dėl MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS AR IŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS MOKESČIŲ DALIES KOMPENSACIJŲ MOKĖJIMO IR PERMOKĖTŲ KOMPENSACIJŲ GRĄŽINIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO" pakeitimo**

2024 m. balandžio    d. Nr. B1-

Molėtai

**Projektas**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 23 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 4 dalimi, 17 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 10, 17, 18 ir 19 straipsnių pakeitimo įstatymu,

Molėtų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

Pakeisti Molėtų rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 31 d. sprendimu Nr. B1-242 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. Pakeisti 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3. Teisę į išperkamosios būsto nuomos ar būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją turi Įstatymo 1 straipsnio 2 dalyje nurodyti asmenys ir šeimos, kurių deklaruota gyvenamoji vieta yra Molėtų rajono savivaldybės teritorijoje (šeimos atveju – vieno iš šeimos narių), o jeigu deklaruotos gyvenamosios vietos neturi – yra įtraukti į gyvenamosios vietos nedeklaravusių asmenų apskaitą Molėtų rajono savivaldybės teritorijoje:

3.1. atitinkantys Įstatymo 8 straipsnyje nustatytus reikalavimus ir yra pagal Civiliniame kodekse nustatytas sąlygas ne trumpiau kaip vieneriems metams sudarę išperkamosios būsto nuomos sutartį, pagal kurią išsinuomoję fiziniams (išskyrus asmens ar šeimos narių artimuosius giminaičius) ar juridiniams asmenims priklausantį būstą (išskyrus savivaldybei priklausantį būstą, švietimo įstaigų, mokslo ir studijų institucijų nuomojamus nuosavybės, patikėjimo, panaudos ar kita teise valdomus bendrabučius), esantį Molėtų rajono savivaldybės teritorijoje. Išperkamosios būsto nuomos sutartis privalo būti įregistruota Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registre;

3.2. atitinkantys Įstatymo 10 straipsnyje nustatytus reikalavimus ir yra pagal Civiliniame kodekse nustatytas sąlygas ne trumpiau kaip vieneriems metams sudarę būsto nuomos sutartį, pagal kurią išsinuomoję fiziniams (išskyrus asmens ar šeimos narių artimuosius giminaičius) ar juridiniams asmenims priklausantį būstą (išskyrus savivaldybei priklausantį būstą, švietimo įstaigų, mokslo ir studijų institucijų nuomojamus nuosavybės, patikėjimo, panaudos ar kita teise valdomus bendrabučius), esantį Molėtų rajono savivaldybės teritorijoje. Būsto nuomos sutartis privalo būti įregistruota Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registre.“.

1. Pakeisti 5 punktą ir jį išdėstyti taip:

„5. Asmenys ir šeimos, turintys teisę į būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją ar į išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją Molėtų rajono savivaldybės administracijai pateikia prašymą suteikti paramą būstui išsinuomoti ar įsigyti Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymu Nr. A1-195 „Dėl Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo”, nustatyta tvarka.“.

1. Pakeisti 17 punktą ir jį išdėstyti taip:

„17. Pareiškėjas apie priimtą sprendimą dėl būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos mokėjimo, nutraukimo, sustabdymo ar atnaujinimo yra informuojamas prašyme nurodytu būdu per 5 darbo dienas nuo įsakymo pasirašymo dienos.“.

Savivaldybės meras