

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-06 13:11:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1306145**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2009-06-25**
Adresas: **Molėtų r. sav., Balninkai, Gedimino g. 10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-1941-7479**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6207/0001:627 Balninkų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.3877 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.7907 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.7907 ha**
Užstatyta teritorija: **2.3420 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2550 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinės rinkos vertė: **14600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-28**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis pastatas
Adresas: **Molėtų r. sav., Balninkai, Gedimino g. 12**
Aprašymas / pastabos: **Su laiptais su pandusu L. Kapitalinio remonto darbai nėra baigti.**
Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
Žymėjimas plane: **1N2/p**
Statybos pradžios metai: **1974**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Kap. remonto pradžios metai: **2020**
Kap. remonto pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Nepatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **696.36 kv. m**
Naudingas plotas: **696.36 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **105.81 kv. m**
Tūris: **3182 kub. m**
Užstatytas plotas: **482.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **5**
Koordinatė X: **6129539**
Koordinatė Y: **571118**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **515000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **366000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-04-15**
Vidutinės rinkos vertė: **25400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-04-15**

2.3.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **2C2p**
Statybos pradžios metai: **1910**
Statybos pabaigos metai: **1910**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**

- Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **566.74 kv. m**
Pagrindinis plotas: **516.31 kv. m**
Tūris: **3060 kub. m**
Užstatytas plotas: **400.00 kv. m**
Koordinatė X: **6129486**
Koordinatė Y: **571138**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **459000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **138000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2016-08-19**
Vidutinė rinkos vertė: **15000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-08-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-08-19**
- 2.4. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **411p**
Statybos pabaigos metai: **1964**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **73 kub. m**
Užstatytas plotas: **26.02 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6881 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **3991 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **798 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**
- 2.5. **Pastatas - Malkinė**
Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5064**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611p**
Statybos pabaigos metai: **1938**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **159 kub. m**
Užstatytas plotas: **79.36 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12646 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **4173 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **835 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5929-4774**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **CB**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **61.15 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5110 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **5110 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-08-09**
Vidutinė rinkos vertė: **153 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-09**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5930-4826**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **CB**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **20.89 m**
Plotas: **137.39 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13900 Eur**
Atkuriamoji vertė: **13900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-08-09**
Vidutinė rinkos vertė: **13900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-09**

2.8.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(takas)**
Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5097**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3126 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **1032 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **206 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.9.

Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai

Unikalus daikto numeris: **4400-5929-4785**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-15**
Statybos pradžios metai: **2022**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **90.51 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9230 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9230 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-08-08**
Vidutinė rinkos vertė: **9230 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.10.

Priklausinys: Sporto inžineriniai statiniai - Sporto aikštelė

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1941-7479, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5061-3117**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **a1**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **425.00 kv. m**
Medžiaga: **Guma**
Sporto aikštelės rūšis: **Krepšinio**
Koordinatė X: **6129543**
Koordinatė Y: **571045**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2970 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **2260 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-07-26**
Vidutinė rinkos vertė: **2260 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-07-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5930-4826, aprašyti p. 2.7.**Įregistravimo pagrindas: **2022-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221219-02122**Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-30**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5929-4774, aprašyti p. 2.6.**Įregistravimo pagrindas: **2022-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221219-02100**Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-30**

4.3.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-4785, aprašyti p. 2.9.**Įregistravimo pagrindas: **2022-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221219-02120**Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-30**

4.4.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5012, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **1995-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
2022-09-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR2-00-220919-02738**Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-27**

4.5.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5061-3117, aprašyti p. 2.10.**Įregistravimo pagrindas: **2018-10-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-200**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-15**

4.6.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5020, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 6291-0001-5042, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 6291-0001-5064, aprašytas p. 2.5.****kiti statiniai Nr. 6291-0001-5097, aprašyti p. 2.8.**Įregistravimo pagrindas: **1995-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

4.7.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-02-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 14-314**Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-29****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Molėtų rajono savivaldybė, a.k. 111106995**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6MŽP-11-(15.6.33 E.)/T52-1**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Molėtų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188712799**Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5012, aprašytas p. 2.2.****pastatas Nr. 6291-0001-5020, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 6291-0001-5042, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 6291-0001-5064, aprašytas p. 2.5.****sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5061-3117, aprašyti p. 2.10.****kiti statiniai Nr. 6291-0001-5097, aprašyti p. 2.8.**Įregistravimo pagrindas: **2023-05-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B1-122****2023-06-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. T44 (13.1.55)-7**Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-13**

6.2.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-11-29 Servituto sutartis Nr. 6068**Plotas: **63.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-02****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Universalus daugiafunkcis centras "Kaimynystės namai", a.k. 304330525**
 Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5061-3117, aprašyti p. 2.10.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Panaudos sutartis Nr. T6-16**
2016-11-02 Perdavimo - priėmimo aktas
2019-03-22 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. T6-08
 Plotas: **425.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-28**
 Terminas: **Nuo 2016-11-02 iki 2026-11-02**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Universalus daugiafunkcis centras "Kaimynystės namai", a.k. 304330525**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5042, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 6291-0001-5064, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 6291-0001-5097, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Perdavimo - priėmimo aktas**
2016-11-02 Panaudos sutartis Nr. T6-16
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-14**
 Terminas: **Nuo 2016-11-02 iki 2026-11-02**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Universalus daugiafunkcis centras "Kaimynystės namai", a.k. 304330525**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5020, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Panaudos sutartis Nr. T6-16**
2016-11-02 Perdavimo - priėmimo aktas
2018-09-18 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. T6-20
2018-09-18 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **493.29 kv. m**
 Aprašymas: **Išskyrus 55,86 kv.m patalpas (plane pažymėta 2-11,2-12) ir 17,59 kv.m bendro naudojimo patalpas.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-14**
 Terminas: **Nuo 2018-09-18 iki 2026-11-02**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: **Viešojo įstaiga Universalus daugiafunkcis centras "Kaimynystės namai", a.k. 304330525**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5012, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-06-12 Perdavimo - priėmimo aktas**
2018-06-12 Panaudos sutartis Nr. T6-14
 Plotas: **716.29 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-14**
 Terminas: **Nuo 2018-06-12 iki 2028-06-12**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1815-(14.40.110 E.)**
 Plotas: **120.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1815-(14.40.110 E.)**
 Plotas: **1873.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1815-(14.40.110 E.)**
 Plotas: **7361.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1815-(14.40.110 E.)**
 Plotas: **2162.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1815-(14.40.110 E.)**
 Plotas: **316.00 kv. m**

Irašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS STANKEVIČIUS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5929-4774, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5930-4826, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
2022-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2022-12-29
- 10.2. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS STANKEVIČIUS
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-4785, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2022-12-29
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5929-4774, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221219-02100
Irašas galioja: Nuo 2022-12-29
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5930-4826, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221219-02122
Irašas galioja: Nuo 2022-12-29
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-4785, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221219-02120
Irašas galioja: Nuo 2022-12-29
- 10.6. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
JUSTINA SIMONAITYTĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2836
2022-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2022-12-15
- 10.7. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 40SK-1815-(14.40.110 E.)
Irašas galioja: Nuo 2022-12-15
- 10.8. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALMANTAS BIKELIS
Daiktas: pastatas Nr. 6291-0001-5012, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2701
2022-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2022-09-27
- 10.9. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 6291-0001-5012, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-09-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR2-00-220919-02738
Irašas galioja: Nuo 2022-09-27
- 10.10. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5061-3117, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-10-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-200
Irašas galioja: Nuo 2018-10-11
- 10.11. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
GAILINTAS RAUDONIUS
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5061-3117, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2018-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2018-10-11
- 10.12. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

- Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5020, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-70**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-05**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ASTA MATEIKIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5020, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1903**
2016-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-05**
- 10.14. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-02-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 14-314**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-29**
- 10.15. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždarnosios akcinės bendrovės "Adoljana" Panevėžio filialas, a.k. 300526099
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1941-7479, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Licencija Nr. 176G-439
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-408
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-29**
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100380876**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-19 Telia tinklo apsaugos zonos planas Molėtų rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-572**
Įregistravimo data: **2022-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **50 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100359986**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos Vėl "Placiajuostis internetas" tinklo plano Molėtų rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-370**
Įregistravimo data: **2022-09-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **62 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100189390**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-01 Gedimino g. 10, Balninkai, Balninkų sen., Molėtų r. sav. Nr. E1N7133485**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100065384**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-236**
Įregistravimo data: **2021-10-22**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 1 d. įsakymo Nr. 1-236 'Dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-347**
Duomenų pakeitimo data: **2023-11-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **130 kv. m, nuo 2023-11-27**
- 11.5. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100052782**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-236**
Įregistravimo data: **2021-10-11**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 1 d. įsakymo Nr. 1-236 'Dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-347**
Duomenų pakeitimo data: **2023-12-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **142 kv. m, nuo 2023-12-01**
- 11.6. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100022899**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2020-10-05 Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos penktosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-KP-2613**
Įregistravimo data: **2021-06-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1873 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 90/65900

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VANDA ALEKSIEJŪNIENĖ