**Molėtų rajono savivaldybės taryba**

**SPRENDIMAS**

**DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO IŠNUOMOJIMO VIEŠOJO KONKURSO BŪDU**

2023 m. vasario    d. Nr. B1-

Molėtai

**Projektas**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi, Molėtų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. B1-254 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo patvirtinimo”, 3, 8, 9 punktais, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus: 2022 m. gegužės 25 d. įsakymą Nr. B6-607 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu“, 2022 m. lapkričio 15 d. įsakymą Nr. B6-1305 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu“, 2023 m. vasario 6 d. įsakymą Nr. B6-100 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu“,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Išnuomoti viešojo konkurso būdu 5 (penkerių) metų laikotarpiui savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą ir savivaldybės veiklai nenaudojamą turtą:

* 1. 36,14 kv. m ploto patalpas (iš jų: 25,08 kv. m plane pažymėtas 1-7, 2-11 ir 11,06 kv. m ploto bendro naudojimo patalpas (plane pažymėtas 1-1, 1-2, 1-5, 1-6, 1-16, 2-1; visų bendrojo naudojimo patalpų plotas 82,99 kv. m) administraciniame pastate (pastato, kuriame yra patalpos inventorinis Nr. 181001; registro Nr. 44/137352; unikalus Nr. 6297-7000-3018; plane pažymėtas 1B2p; bendras plotas 352, 18 kv. m), esančiame Molėtų r. sav., Molėtų m., S. Dariaus ir S. Girėno g. 4, verstis administracine arba prekybos ir paslaugų veikla. Bendras nuomojamų patalpų plotas 36,14 kv. m. Patalpų įsigijimo vertė 4696,75 Eur, likutinė vertė 2023 m. vasario 1 d. 1517,52 Eur. Pradinė 1 kv. m nuomos kaina 3,00 eurai per mėnesį;
	2. 49,59 kv. m ploto patalpas (iš jų: 43,55 kv. m plane pažymėtas 1-5, 1-6, 1-7, 1-8) ir 6,04 kv. m ploto bendro naudojimo patalpas (plane pažymėtas 1-1, 1-2; bendrojo naudojimo patalpų plotas 18,11 kv. m) administraciniame pastate (pastato, kuriame yra patalpos inventorinis Nr. 151001; nekilnojamojo turto registro Nr. 90/101928, unikalus Nr. 6297-4007-8018, plane pažymėtas 1B2p, bendras plotas 455,95 kv. m), esančiame Molėtų r. sav., Balninkų sen., Balninkų mst., Alaušų g. 21, verstis administracine arba prekybos ir paslaugų veikla. Bendras išnuomojamų patalpų plotas 49,59 kv. m. Patalpų įsigijimo vertė 5164,30 Eur, likutinė vertė 2023 m. vasario 1 d. 2427,93 Eur. Pradinė 1 kv. m nuomos kaina 0,20 euro per mėnesį.

 Šis sprendimas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės tarybai (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras