

**VALSTYBINĖS ENERGETIKOS REGULIAVIMO TARYBOS
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Tarybos posėdžiui
Tarybos pirmininko pavaduotojas
Donatas Jasas

2022-08-

**PAŽYMA
DĖL UAB „MOLĖTŲ VANDUO“ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR
NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO**

2022 m. rugpjūčio d. Nr. O5E-
Vilnius

Įvadas

UAB „Molėtų vanduo“ (toliau – Bendrovė) Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai (toliau – Taryba) per duomenų surinkimo ir analizės informacinę sistemą (DSAIS) 2022 m. balandžio 11 d. raštu Nr. IS-36 „Prašymas suderinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų perskaičiuotas kainas“ pateikė prašymą ir priedus (toliau – Prašymas, Tarybos registravimo data 2022-04-12, Nr. R1-4927) derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainas. Bendrovė kartu su Prašymu pateikė Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 20 d. raštą Nr. B22-2616 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės informavimo“, kuriame nurodyta, kad Bendrovė informavo Molėtų rajono savivaldybės administraciją apie prašymo teikimą Tarybai derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainas.

Kartu su Prašymu Bendrovė pateikė Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. B1-12 patvirtintą „Uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ 2020–2022 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros planą“ (Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. lapkričio 25 d. sprendimo Nr. B1-243 redakcija, toliau – Veiklos ir plėtros planas).

Bendrovė 2022 m. gegužės 26 d. raštu Nr. IS-59 „Dėl papildomų ir patikslintų duomenų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ (toliau – Raštas, Tarybos registravimo data 2022-05-26, Nr. R1-7015) pateikė patikslintus duomenis bei papildomą informaciją, reikalingą derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainas.

Bazinės, Galiojančios perskaičiuotos, Bendrovės pateiktos derinti bei Tarybos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus (toliau – Vandens skyrius) suskaičiuotos vidutinės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos ir konkrečioms vartotojų ir abonentų kategorijoms (be PVM) pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Bazinės, Galiojančios perskaičiuotos, Bendrovės ir Vandens skyriaus suskaičiuotos vidutinės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos ir kainos konkrečioms vartotojų ir abonentų kategorijoms (be PVM)

Eil. Nr.	Rodiklis	Bazinė kaina	Perskaičiuota (I) bazinė kaina	Taikyta* galiojanti perskaičiuota (II) bazinė kaina	Bendrovės teikiama derinti bazinė kaina	Vandens skyriaus apskaičiuota bazinė kaina	Kainos pokytis, proc. (6/5 ir 7/5)
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Vidutinės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos							
1.	Vidutinės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, Eur/m3:	3,15	3,30	3,38 (3,34*)	3,78	3,82	13,2*/13,4
1.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,07	1,16	1,25	1,63	1,63	30,4
1.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,07	2,14	2,13	2,15	2,19	0,9/2,8
1.2.1	nuotekų surinkimo	0,66	0,67	0,68	0,79	0,83	16,2/22,1
1.2.2	nuotekų valymo	1,17	1,21	1,18	1,12	1,13	-5,1/-4,2
1.2.3	nuotekų dumblo tvarkymo	0,25	0,26	0,27	0,23	0,23	-14,8
II. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos konkrečioms vartotojų ir abonentų kategorijoms							
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m3	3,29	3,44	3,52	3,80	3,85	8,0/9,4
2.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,11	1,20	1,28	1,63	1,64	27,3/28,1
2.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,18	2,24	2,24	2,17	2,21	-3,1/-1,3
2.2.1	nuotekų surinkimo	0,69	0,70	0,71	0,79	0,83	11,3/5,1
2.2.2	nuotekų valymo	1,22	1,26	1,24	1,14	1,14	-8,1
2.2.3	nuotekų dumblo tvarkymo	0,27	0,28	0,29	0,24	0,24	-17,2
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams,	3,05	3,20	3,28	3,74	3,78	14,0/15,2

	perkantiems individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m ³ :						
3.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,03	1,12	1,20	1,60	1,61	33,3/34,2
3.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,02	2,08	2,08	2,14	2,17	2,9/4,3
3.2.1 .	<i>nuotekų surinkimo</i>	<i>0,64</i>	<i>0,65</i>	<i>0,66</i>	<i>0,79</i>	<i>0,79</i>	<i>0,8</i>
3.2.2 .	<i>nuotekų valymo</i>	<i>1,13</i>	<i>1,17</i>	<i>1,15</i>	<i>1,12</i>	<i>1,12</i>	<i>-2,6</i>
3.2.3 .	<i>nuotekų dumblo tvarkymo</i>	<i>0,25</i>	<i>0,26</i>	<i>0,27</i>	<i>0,23</i>	<i>0,23</i>	<i>-14,8</i>
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buitims ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, Eur/m ³ :	3,14	3,29	3,37	3,86	3,89	14,5/15,4
4.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,12	1,21	1,29	1,73	1,73	34,1
4.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,02	2,08	2,08	2,13	2,16	2,4/3,8
4.2.1 .	<i>nuotekų surinkimo</i>	<i>0,64</i>	<i>0,65</i>	<i>0,66</i>	<i>0,79</i>	<i>0,82</i>	<i>19,7/24,2</i>
4.2.2 .	<i>nuotekų valymo</i>	<i>1,13</i>	<i>1,17</i>	<i>1,15</i>	<i>1,11</i>	<i>1,11</i>	<i>-26,0</i>
4.2.3 .	<i>nuotekų dumblo tvarkymo</i>	<i>0,25</i>	<i>0,26</i>	<i>0,27</i>	<i>0,23</i>	<i>0,23</i>	<i>-14,8</i>
5.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas	3,05	3,20	3,28	3,72	3,76	13,4/14,6

	daugiabučių gyvenamųjų namų įvade, Eur/m ³ :						
5.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,03	1,12	1,20	1,59	1,60	32,5/33,3
5.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,02	2,08	2,08	2,13	2,16	2,4/3,8
5.2.1	<i>nuotekų surinkimo</i>	<i>0,64</i>	<i>0,65</i>	<i>0,66</i>	<i>0,79</i>	<i>0,82</i>	<i>19,7/24,2</i>
5.2.2	<i>nuotekų valymo</i>	<i>1,13</i>	<i>1,17</i>	<i>1,15</i>	<i>1,11</i>	<i>1,11</i>	<i>-3,5</i>
5.2.3	<i>nuotekų dumblo tvarkymo</i>	<i>0,25</i>	<i>0,26</i>	<i>0,27</i>	<i>0,23</i>	<i>0,23</i>	<i>-14,8</i>

* Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų ataskaitinis laikotarpis – 2020 m. sausio 1 d. – gruodžio 31 d. (toliau – Ataskaitinis laikotarpis), kuriuo metu iki 2020 m. birželio 1 d. buvo taikyta perskaičiuota (I) bazinė kaina 3,30 Eur/m³, o nuo 2020 m. birželio 1 d. buvo taikyta perskaičiuota (II) bazinė kaina – 3,38 Eur/m³, vidutiniškai 2020 m. buvo taikyta 3,34 Eur/m³ kaina.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau – Komisija) 2015 m. gegužės 7 d. nutarimu Nr. O3-278 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos uždėjimui akcinei bendrovei „Molėtų vanduo“ išdavimo“ išdavė Bendrovei Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-07 (toliau – Licencija¹), kuri Bendrovei suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Licencijoje nurodytoje teritorijoje, esančioje Molėtų rajono savivaldybėje.

Molėtų rajono savivaldybės tarybos (toliau – Savivaldybės taryba) 2016 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. B1-9 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ Bendrovė paskirta viešuoju geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Molėtų rajono savivaldybės teritorijoje.

Komisijos 2018 m. vasario 2 d. nutarimu Nr. O3E-30 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ trijų metų laikotarpiui Bendrovei buvo suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos

(toliau – Nutarimas-1) bazinės kainos. Komisija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 5 punktu bei

34 straipsnio 15 dalimi, 2018 m. kovo 22 d. nutarimu Nr. O3E-81² (Nutarimas-2) vienašališkai nustatė Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas be PVM, kurios įsigaliojo nuo 2018 m. gegužės 1 d.

Bendrovės antriesiems bazinių kainų galiojimo metams perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos suderintos Komisijos 2019 m. vasario 14 d. nutarimu Nr. O3E-42³ (toliau – Nutarimas-3). Komisija, vadovaudamasi Įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsnio 15 dalimi, 2019 m. balandžio 18 d. nutarimu Nr. O3E-107 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“ (Nutarimas-4) vienašališkai nustatė Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazines kainas (be PVM), kurios įsigaliojo nuo 2019 m. birželio 1 d.

¹ Pakeista Tarybos 2022 m. birželio 29 d. nutarimu Nr. O3E-918 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Nr. L7-GVTNT-07 pakeitimo“.

² Komisijos 2018 m. kovo 22 d. nutarimu Nr. O3E-81 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“.

³ Komisijos 2019 m. vasario 14 d. nutarimu Nr. O3E-42 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“.

Bendrovės šiuo metu taikomos tretiesiems bazinių kainų galiojimo metams perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos suderintos Tarybos 2020 m. balandžio 9 d. nutarimu Nr. O3E-284⁴ (toliau – Nutarimas-5), kurios nustatytos Savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. B1-84⁵ ir Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje galioja nuo 2020 m. birželio 1 d.

Pažymoje geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų, skaičiavimai atliekami, lyginant Ataskaitinio laikotarpio suskaičiuotą perskaičiuotą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą **3,38 Eur/m³**, iš šio skaičiaus: 1,25 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo, 2,13 Eur/m³ nuotekų tvarkymo paslaugos vidutinės bazinės kainos.

Pateiktą Prašymą Vandens skyrius nagrinėjo, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu,

34 straipsniu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika), Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų įmonių apskaitos atskyrimo ir susijusių reikalavimų aprašu, patvirtintu Tarybos 2018 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3E-459 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų įmonių apskaitos atskyrimo ir susijusių reikalavimų aprašo patvirtinimo“ (toliau – Apskaitos atskyrimo aprašas), Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašu, patvirtintu Komisijos 2011 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. O3-218 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos lyginamosios analizės aprašo patvirtinimo“ (toliau – Lyginamosios analizės aprašas).

Vadovaujantis Lyginamosios analizės aprašo 5.5 papunkčiu ir 16 punktu, Bendrovės veiklos efektyvumas bei sąnaudų pagrįstumas buvo vertinamas palyginus Bendrovės veiklą su V grupės geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veikla (paslaugų pardavimai nuo 201 iki 500 tūkst. m³ per metus).

Atkreiptinas dėmesys, kad Metodikoje panaikintos nuostatos, susijusios su atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos (toliau – Apskaitos veikla) derinimu Taryboje, pagal Įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 10 punktą, geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo ir eksploatavimo užmokestį kartu su bazinėmis kainomis tvirtina savivaldybių tarybos, šiuo atveju Molėtų rajono savivaldybės taryba.

I. Veiklos apžvalga

1. Bendrovės finansinis pajėgumas

Bendrovės 2020 m. bendrasis finansinio pajėgumo rodiklis Tarybos Šilumos ir vandens departamento Ekonominės analizės skyriaus (toliau – Ekonominės analizės skyrius) 2021 m. liepos 19 d. pažymoje Nr. O5E-802 „Dėl finansinio pajėgumo normatyvinio rodiklio žemutinės reikšmės nustatymo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuje ir reguliuojamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriaus ūkio subjektų 2020 metų finansinio pajėgumo įvertinimo“ yra 3,75 balo ir viršijo infrastruktūros veiklai Tarybos 2021 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. O3E-920 „Dėl 2020 metų finansinio pajėgumo normatyvinio rodiklio žemutinės reikšmės

⁴ Taryba 2020 m. balandžio 9 d. nutarimu Nr. O3E-284 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ ir Taryba 2020 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. O3E-349 „Dėl Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2020 m. balandžio 9 d. nutarimu Nr. O3E-284 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ pakeitimo“.

⁵ Molėtų rajono savivaldybės taryba 2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. B1-84 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinių kainų nustatymo ir subsidijavimo“.

geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuje nustatymo“ nustatytą normatyvinio finansinio pajėgumo rodiklio žemutinę reikšmę vandens ūkio sektoriuje (2,04 balo).

Bendrovės 2021 m. bendrasis finansinio pajėgumo rodiklis Ekonominės analizės skyriaus 2022 m. birželio 22 d. pažymoje Nr. O5E-866 „Dėl finansinio pajėgumo normatyvinio rodiklio žemutinės reikšmės nustatymo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuje bei reguliuojamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriaus ūkio subjektų 2021 metų finansinio pajėgumo įvertinimo“ yra 3,50 balo ir viršijo infrastruktūros veiklai Tarybos 2022 m. birželio 30 d. nutarimu Nr. O3E-964 „Dėl 2021 metų finansinio pajėgumo normatyvinio rodiklio žemutinės reikšmės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriuje nustatymo“ nustatytą normatyvinio finansinio pajėgumo rodiklio žemutinę reikšmę vandens ūkio sektoriuje (1,98 balo).

Kadangi Bendrovės finansinis pajėgumas viršijo infrastruktūros veiklai nustatytas normatyvinio finansinio pajėgumo rodiklio žemutines reikšmes vandens ūkio sektoriuje, todėl Bendrovės finansinis pajėgumas 2022 m. birželio 30 d. nutarimu Nr. O3E-965 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriaus ūkio subjektų 2021 metų finansinio pajėgumo įvertinimo“ buvo vertinamas kaip pakankamas reguliuojamai veiklai vykdyti.

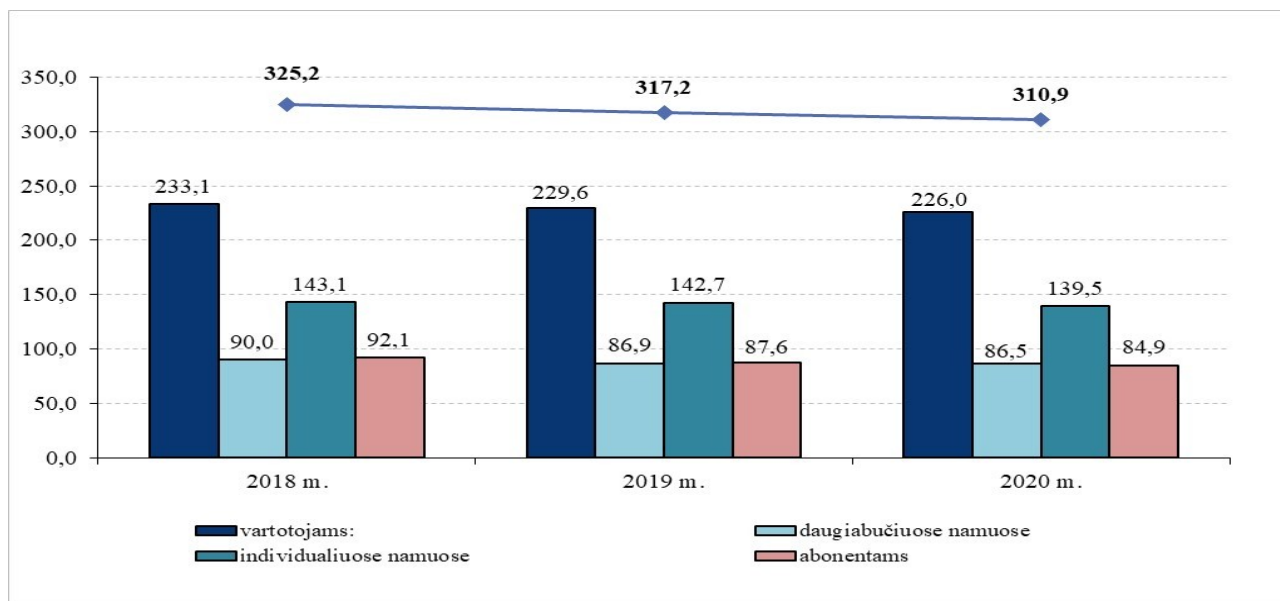
Bendrovė iš reguliuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos (be Apskaitos veiklos) patyrė 79,47 tūkst. Eur nuostolio (1 priedas).

2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų realizacija

Bendrovės pardavimų apimčių pagal veiklas, iš kurių gaunama pajamų, struktūrą sudaro: 1) geriamojo vandens tiekimas, 2) nuotekų tvarkymas, 3) kita reguliuojama ir nereguluojama veikla (geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, patikros organizavimo, įrengimo ir eksploatavimo užmokesčio pajamos, nuotekų surinkimas asenizacijos transporto priemonėmis), 6) finansinė veikla, kurių vykdymas neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams.

Iš viso Bendrovė 2020 m. gavo 986,83 tūkst. Eur pajamų, iš jų 811,03 tūkst. Eur geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pajamų arba 82,2 proc. visų pajamų (kitos reguliuojamos (Apskaitos veikla) ir nereguluojamos veiklos pajamos (įskaitant finansinės veiklos pajamas) sudarė 175,8 tūkst. Eur).

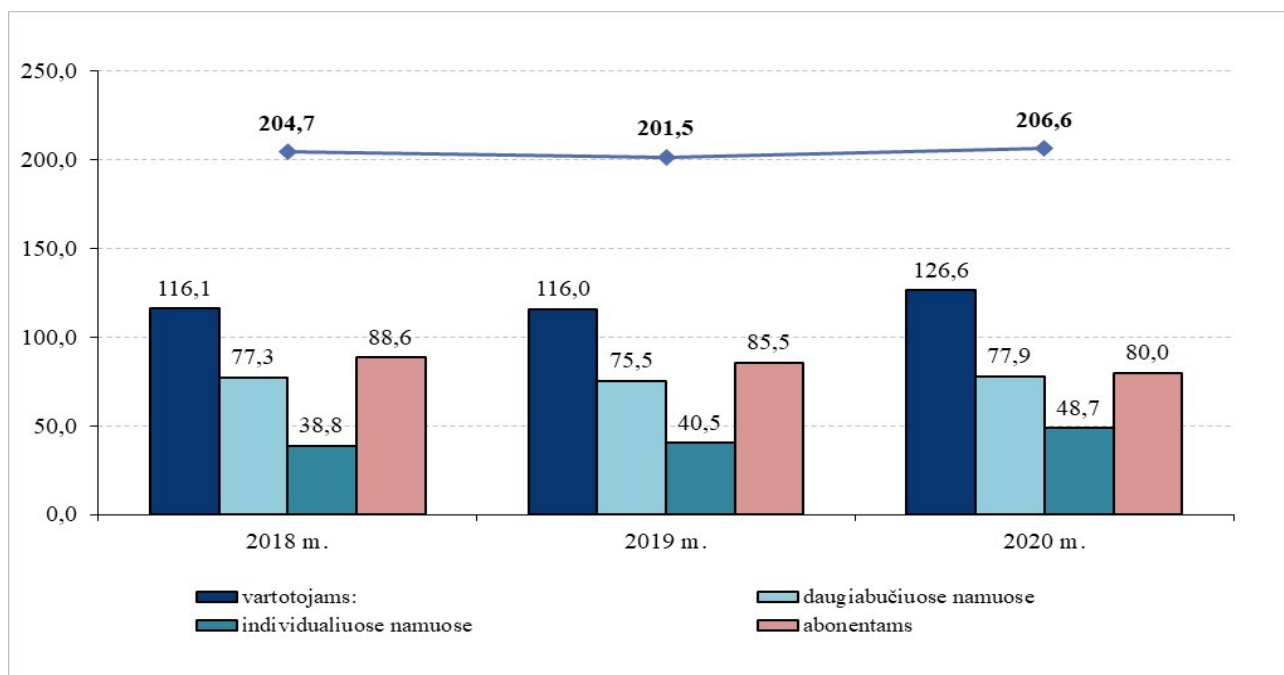
Bendrovės 2018–2020 m. realizuoti geriamojo vandens kiekiai, tūkst. m³ pateikiami 1 paveikslėlyje.



1 pav. Bendrovės 2018-2020 m. realizuoto geriamojo vandens kiekių dinamika, tūkst. m³

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis 2020 m. realizuoti geriamojo vandens kiekiai, lyginant su 2018 m., mažėjo 4,4 proc. arba 14,3 tūkst. m³.

Bendrovės 2018–2020 m. nuotekų tvarkymo kiekių realizacija, tūkst. m³ pateikiama 2 paveikslėlyje.



2 pav. Bendrovės 2018-2020 m. faktinių realizuotų nuotekų kiekių dinamika, tūkst. m³

2 paveikslėlyje matyti, kad realizuoti nuotekų tvarkymo paslaugų kiekiai 2020 m., lyginant su 2018 m., didėjo 0,9 proc. arba 1,9 tūkst. m³.

Kaip matyti iš 1 ir 2 paveikslėlių, geriamojo vandens tiekimo realizacija 2020 m., lyginant su 2018 m. mažėjo vartotojams, gyvenantiems daugiabučiuose namuose 3,5 tūkst. m³ arba 3,9 proc. ir individualiuose namuose 7,2 tūkst. m³ arba 2,5 proc. Kaip nurodo Bendrovė, geriamojo vandens tiekimo realizacijos mažėjimą įtakojo tai, jog COVID-19 pandemijos laikotarpiu nebuvo galimybės atlikti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenų sutikrinimo su deklaruotais rodmenimis bei atlikti apskaitos prietaisų keitimų, statistikos duomenimis sumažėjo gyventojų Molėtų rajone. Individualiuose namuose nuotekų tvarkymo paslaugų realizacija 2020 m., lyginant su 2018 m., dėl įvykdytų projektų, sudarant galimybę prijungi naujus vartotojus, didėjo 9,9 tūkst. m³ arba 25,5 proc.

2020 m. realizuoti abonentams geriamojo vandens tiekimo paslaugų kiekiai mažėjo 7,8 proc., o realizuotų nuotekų tvarkymo paslaugų kiekiai – 9,7 proc. dėl pramonės įmonių, švietimo ir ugdymo įstaigų mažesnio paslaugų suvartojimo COVID-19 pandemijos laikotarpiu.

Bendrovė informavo, kad šiuo metu Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje vandentvarkos paslaugomis naudojasi 6472 namų ūkiai, tai yra 82,0 proc. teritorijos gyventojų. Centralizuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslauga naudojasi 3160 vartotojų, tik geriamojo vandens tiekimo paslauga naudojasi 2034 vartotojai, tik nuotekų tvarkymo paslauga naudojasi 94 vartotojai, 24 vartotojams teikiama centralizuota geriamojo vandens tiekimo paslauga, o nuotekos išvežamos asenizacijos transporto priemonėmis. Bendrovės teikiamomis geriamojo vandens tiekimo ir/arba nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojasi 177 abonentai.

Bendrovės pateiktais duomenimis aptarnaujamoje teritorijoje visas tiekiamas geriamasis vanduo 100 proc. atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“, reikalavimus. Bendrovės 100 proc. surenkamų nuotekų kiekių yra išvaloma iki Nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos

aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, nustatytų reikalavimų.

3. Bendrovės 2017–2020 m. investicijų apžvalga

Ankstesnio kainų derinimo metu (2018 m.) Bendrovės teikiamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pajamos ir sąnaudos buvo planuotos 2017–2019 m. laikotarpiui. Bendrovė pateikė Savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 14 d. sprendimu Nr. T1-163 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ lėšų panaudojimo plėtrai ir ilgalaikio turto nusidėvėjimo atstatymo 2017–2019 metų programos patvirtinimo“ patvirtintą 2017–2019 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros planą (toliau – Veiklos planas). Pagal Veiklos planą 2017 m. įgyvendintos investicijos ir naujai įsigytas ilgalaikis turtas už 139,23 tūkst. Eur buvo įvertintas antriems bazinės kainos galiojimo metams (pirmo perskaičiavimo metu)⁶, o ne pagal Veiklos planą už Bendrovės lėšas įsigytas turtas nebuvo vertinamas. Bendrovės 2018 m. pagal Veiklos planą įgyvendintos investicijos ir naujai įsigytas ilgalaikis turtas už 46,74 tūkst. Eur buvo įvertintas tretiesiems bazinės kainos galiojimo metams (antro perskaičiavimo metu)⁷, ne pagal Veiklos plane numatytas priemones Bendrovė atliko darbų už 10,70 tūkst. Eur.

Bendrovei iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo Savivaldybės tarybos sprendimais⁸ buvo perduota ilgalaikio turto už 176,026 tūkst. Eur, kuris suderintas Tarybos 2022 m. balandžio 14 d. nutarimu Nr. O3E-499 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės ilgalaikio turto perdavimo UAB „Molėtų vanduo“ pagal turto patikėjimo sutartis“.

Taryba, įvertinusi Bendrovės pateiktas derinti 2017–2021 m. įgyvendintas ir 2022 m. planuojamas investicijas, 2022 m. balandžio 14 d. nutarimu Nr. O3E-498 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ 2017–2022 metų investicijų“ suderino Bendrovės lėšomis faktiškai įgyvendintas ir planuojamas investicijas, kurių suma sudarė 1237,76 tūkst. Eur, iš jų 2020 metais investicijų suma sudarė 72,63 tūkst. Eur.

Bendrovės 2020 m. laikotarpiu pateikti ataskaitiniu laikotarpiu įvykdyti darbai ir įsigytas turtas bei faktinis lėšų panaudojimas pradėtam eksploatuoti ilgalaikiam turtui sudarė 72,46 tūkst. Eur (atnaujinti vandentiekio tinklai Šeštokiškių k. (0,17 km), įsigytas betono-asfalto pjaustytuvas, maišyklė, kompiuteris, pakeisti susidėvėję dažnio keitikliai (3 vnt.), siurblys, įrengta vaizdo stebėjimo kamera ir apsauginė priešgaisrinė sistema, įdiegta NVĮ ir nuotolinių siurblių valdymo spec. programinė įranga (Scada) kiti įrenginiai ir prietaisai darbams atlikti).

. Detalus investicijų aprašymas pateiktas Vandens skyriaus 2022 m. balandžio 6 d. pažymoje Nr. O5E-438 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ 2017–2022 metų investicijų“.

4. Buvusio reguliacinio laikotarpio kainos ir savikainos palyginimas su faktine kaina ir savikaina

2017–2019 m. laikotarpio planinės ir 2020 m. faktinės (1 priedas) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų savikainos ir kainos pasikeitimas pateiktas 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės 2017–2019 m. planinės ir 2020 m. faktinės kainos ir savikainos palyginimas, Eur/m³

Eil. Nr.	Sąnaudų straipsniai	2017–2019 m. planuota kaina ir savikaina	2020 m. faktinė kaina ir savikaina	Kainos ir savikainos pasikeitimas iš viso (4-3)
1	2	3	4	5

⁶ 2019 m. vasario 4 d. Komisijos pažyma Nr. O5E-30 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“.

⁷ 2020 m. balandžio 3 d. Tarybos pažyma Nr. O5E-231 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“.

⁸ 2022 m. balandžio 6 d. Tarybos Vandens skyriaus pažyma Nr. O5E-438 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ 2017–2022 metų investicijų“.

1.	Tiesioginės sąnaudos, Eur/m³:	2,02	2,29	0,28
1.1.	<i>turto nusidėvėjimo (amortizacijos)</i>	0,72	0,51	-0,21
1.2.	<i>einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų</i>	0,22	0,09	-0,13
1.4.	<i>elektros energijos</i>	0,24	0,33	0,09
1.5.	<i>personalo</i>	0,82	1,20	0,38
1.6.	<i>Kitos (kitų paslaugų, šilumos energijos, technologinių medžiagų, kuro bei kitos sąnaudos)</i>	0,02	0,17	0,15
2.	Netiesioginės sąnaudos, Eur/m³	0,39	0,60	0,21
3.	Bendrosios (administracinės) sąnaudos Eur/m³	0,34	0,61	0,27
4.	Mokesčiai, Eur/m³	0,07	0,08	0,01
6.	1 m³ savikaina, Eur/m³	2,82	3,58	0,76
5.	Investicijų grąža, Eur/m³	0,33	-0,23	-0,56
7.	1 m³ vidutinė bazinė kaina, Eur/m³	3,15	3,34	0,19

Bendrovės faktiškai Ataskaitiniu laikotarpiu taikyta vidutinė bazinė kaina (be Apskaitos veiklos) **3,34 Eur/m³** buvo 0,19 Eur/m³ didesnė, nei suderinta 2017–2019 vidutinė bazinė kaina **3,15 Eur/m³**. Bendrovė Ataskaitiniu laikotarpiu nuo sausio 1 d. taikė antriesiems bazinės kainos galiojimo metams perskaičiuotą 3,30 Eur/m³ arba 0,15 Eur/m³ didesnę bazinę kainą, o nuo 2020 m. birželio 1 d buvo taikoma tretiesiems bazinės kainos galiojimo metams perskaičiuota 3,38 Eur/m³ (0,23 Eur/m³ didesnė) vidutinė bazinė kaina arba 0,08 Eur/m³ didesnė, nei nustatyta antriesiems bazinės kainos galiojimo metams perskaičiuota vidutinė bazinė kaina (žr. 1 lentelė).

2020 m. savikaina, lyginant su suderinta, didesnė 0,76 Eur/m³. Savikainos pasikeitimui įtakos turėjo personalo sąnaudų didėjimas 96,8 tūkst. Eur dėl antrame perskaičiavime įvertinto ir faktiškai padidinto darbo užmokesčio pagal Finansų ministerijos skelbiamą darbo užmokesčio pokytį (7,4 proc.), elektros energijos sąnaudų didėjimas 21,7 tūkst. Eur, draudimo, laboratorinių tyrimų, kuro sąnaudų didėjimas bei geriamojo vandens tiekimo realizacijos mažėjimas 3,6 proc. ir nuotekų tvarkymo realizacijos didėjimas 2,0 proc. Pagal ankstesnio bazinių kainų derinimo metu galiojusią Metodiką, bendrosios (administracinės) ir netiesioginės sąnaudos paslaugoms buvo priskiriamos pagal konkrečiai paslaugai priskirtą personalo sąnaudų apimtį. Bendrovė, įgyvendindama apskaitos atskyrimą, vadovaudamasi Apskaitos atskyrimo aprašo 25 ir 26 punktų nuostatomis, ataskaitiniais metais geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugoms priskyrė 50,2 tūkst. Eur daugiau netiesioginių sąnaudų ir 67,3 tūkst. Eur daugiau bendrųjų (administracinių) sąnaudų, negu buvo planuota 2017–2019 m. laikotarpiui, iš jų 28,19 tūkst. Eur bendrųjų (administracinių) sąnaudų pagal sudarytą bendradarbiavimo sutartį su UAB „Molėtų švara“ skirta projektui „Vieningos klientų aptarnavimo sistemos sukūrimas ir įdiegimas savivaldybės pavaldžioje įmonėse“.

Bendrovės 2020 m. taikyta vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos **3,34 Eur/m³ kaina** (2 lentelės 4 stulpelio 7 eilutė) naudojama kaip atskaitos kaina, kuri koreguojama Vandens skyriui vertinant bazinio laikotarpio planuojamus realizuoti paslaugų kiekius ir sąnaudas.

II. Realizuotinių kiekių ir sąnaudų skaičiavimai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų palaikymo savikainai nustatyti

Vandens skyrius, vadovaudamasis Metodikos 16 punktu ir planuodamas realizuotinių kiekių apimtis baziniams metams (toliau – Paslaugų palaikymas), vadovavosi 2020 m. realizuotomis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekių faktinėmis metinėmis apimtimis. Išgaunami, pristatomi ir realizuoti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekiai 2020 m. laikotarpiu, Bendrovės suskaičiuoti ir Vandens skyriaus įvertinti Paslaugų palaikymui pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės išgaunami, pristatomi ir realizuoti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekiai 2020 m., Bendrovės suskaičiuoti ir Vandens skyriaus įvertinti Paslaugų palaikymui

Eil. Nr.	Rodiklių pavadinimai	2020 m.	Bendrovės įvertinti Paslaugų palaikymui	Vandens skyriaus įvertinti Paslaugų palaikymui	Pasikeitimas, Vandens skyriaus nuo faktinių / nuo Bendrovės įvertintų, proc.
1	2	3	4	5	6
1.	Išgautas geriamasis vanduo, tūkst. m ³	386,5	406,7	412,1	6,6/1,3
2.	Patiektas geriamasis vanduo, tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	364,1	384,4	389,6	7,0/1,4
2.1.	<i>į daugiabučius namus patiektas geriamojo vandens kiekis</i>	101,3	101,3	101,3	-
3.	Realizuotas geriamasis vanduo (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose), tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	310,9	343,9	348,4	10,6/12,1
3.1.	Daugiabučiuose namuose realizuotas geriamojo vandens kiekis	86,5	99,3	99,3	14,8
4.	Geriamojo vandens nuostoliai, tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	75,6	64,9	65,7	-13,1/1,2
4.1.	<i>Geriamojo vandens nuostoliai iki vandentiekio įvado</i>	38,4	40,6	41,1	7,0/5,7
4.2.	<i>Geriamasis vanduo technologiniame procese</i>	22,4	22,3	22,6	-0,4/0,9
4.3.	<i>Geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose</i>	14,8	2,0	2,0	-13,5
5.	Geriamojo vandens nuostoliai, proc.	19,6	16,0	15,9	-18,8/-0,6
6.	Nuotekų surinkimo kiekiai, tūkst. m ³	257,2	264,0	268,5	4,4/1,7
7.	Realizuoti nuotekų surinkimo kiekiai (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose), tūkst. m ³	196,8	218,5	222,3	13,0/1,7
8.	Nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo kiekiai, tūkst. m ³	267,0	273,8	278,3	4,2/1,6
9.	Realizuoti nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo kiekiai (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose), tūkst. m ³	206,6	228,8	232,5	12,5/1,6
10.	Infiltracija, tūkst. m ³ , iš šio skaičiaus:	60,4	47,2	48,0	-20,2/1,5
10.1.	<i>Infiltracija nuotekų tinkluose</i>	24,7	23,1	23,6	-4,6/2,2
10.2.	<i>Geriamojo vandens nuotekos technologiniame procese</i>	22,4	22,3	22,6	0,9/1,3
10.3.	<i>Geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose</i>	13,3	1,8	1,8	-86,5
11.	Infiltracija bendra, proc.	23,5	17,9	17,9	-23,8

Bendrovė informavo, kad aptarnauja 226 daugiabučių namų įvadus, tačiau tik 29 daugiabučiuose namuose įrengta įvadinė apskaita, tai yra 12,8 proc. daugiabučių namų turi apskaitą namo įvade, todėl vartotojai už geriamąjį vandenį atsiskaito pagal daugiabučių namų butuose įrengtus apskaitos prietaisus. Bendrovė ir Vandens skyrius, vadovaudamiesi Metodikos 16.7, vadovaudamasi Metodikos 16 punktu, planuodama realizuotinių kiekių apimtį baziniams

metams, vadovavosi 2020 m. realizuotomis geriamojo vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir valymo faktinėmis metinėmis paslaugų kiekių apimtimis, Vandens skyrius ir Bendrovė skaičiavimuose įvertino 2021 m. individualių namų realizacijos augimą ir Kelių gyvenvietės prie vandens tiekimo tinklų prijungimą.

Kaip matyti iš 3 lentelėje pateiktų duomenų, Paslaugos palaikymui Vandens skyriaus suskaičiuotas išgaunamo geriamojo vandens kiekis sudaro 412,1 tūkst. m³, patiektas geriamojo vandens kiekis – 389,6 tūkst. m³. Išgaunamo geriamojo vandens kiekis skiriasi nuo patiekto geriamojo vandens kiekio dėl Bendrovės vandens nuostolių patiriamų vandens ruošimo technologiniame procese įvertinimo.

Bendrovė faktiškai patyrė 22,4 tūkst. m³ (5,8 proc. nuo viso patiekto kiekio) vandens nuostolius vandens ruošimo technologiniame procese ir savo skaičiavimuose įvertino 22,3 tūkst. m³ vandens nuostolių vandens ruošimo technologiniame procese, Vandens skyrius įvertino 22,6 tūkst. m³ vandens nuostolių vandens ruošimo technologiniame procese. Atitinkamai paskaičiuoti geriamojo vandens nuostoliai dėl technologinio proceso yra įvertinti ir skaičiuojant nuotekų surinkimo ir valymo kiekius (žr. 3 lentelė).

Paslaugos palaikymui Bendrovei suskaičiuotas **348,4 tūkst. m³ realizuotinas geriamojo vandens kiekis** (10,6 proc. didesnis nei 2020 m. faktinis ir 12,1 proc. didesnis nei planuotas Bendrovės, įvertintas visas daugiabučių namų vartotojams realizuotas vandens kiekis). Suskaičiuotiems realizuotiems geriamojo vandens kiekiams, atsižvelgiant į pagal Metodikos 16.4 ir 16.7 papunkčius leistinus geriamojo vandens nuostolius tinkluose ir daugiabučių namų vidaus tinkluose, susidarančius dėl geriamojo vandens apskaitos prietaisų paklaidų, įvertintas 412,1 tūkst. m³ išgaunamo vandens kiekis. Faktiniai 2020 m. Bendrovės geriamojo vandens nuostoliai – 75,6 tūkst. m³ arba 19,8 proc. nuo viso išgauto vandens kiekio. **Paslaugos palaikymui įvertinti 65,7 tūkst. m³** (15,9 proc. nuo viso planuojamo išgauti vandens kiekio) **geriamojo vandens nuostoliai:**

- 41,1 tūkst. m³ – pagal Metodikos 16.4 papunktį faktiniai, tačiau ne didesni nei 20 proc. geriamojo vandens nuostoliai iki vandentiekio įvadų (faktiniai geriamojo vandens nuostoliai iki vandentiekio įvadų – 10,6 proc.);
- 22,6 tūkst. m³ – geriamojo vandens nuostoliai technologiniame procese filtrų plovimui (5,8 proc. nuo patiekto geriamojo vandens kiekio);
- 2,0 tūkst. m³ – pagal Metodikos 16.7 papunktį faktiniai, tačiau ne didesni nei 2,0 proc. nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (Bendrovės faktiniai įvertinti 14,61 proc. nuo į daugiabučius namus patiekto kiekio, pagal V grupės vidutinį rodiklį).

Paslaugos palaikymui Bendrovei suskaičiuotas 222,3 tūkst. m³ realizuotas nuotekų surinkimo ir 232,5 tūkst. m³ nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo kiekis (13 proc. didesnis nei 2020 m. faktinis ir 1,7 proc. didesnis nei Bendrovės planuotas, įvertintas visas daugiabučių namų vartotojams realizuotas vandens kiekis ir 2021 m. realizacijos padidėjimas). Atsižvelgiant į pagal Metodikos

16.5 ir 16.7 papunkčius leistiną infiltracijos apimtį tinkluose ir nuostolius daugiabučių namų vidaus tinkluose, įvertintas 268,5 tūkst. m³ surenkamų nuotekų ir 278,3 tūkst. m³ valomų nuotekų ir dumblo tvarkymo kiekis. Faktinė 2020 m. Bendrovės nuotekų infiltracijos apimtis 23,5 proc. (60,4 tūkst. m³) nuo viso nuotekų tvarkymo kiekio. **Paslaugos palaikymui įvertinta 48,0 tūkst. m³** (17,9 proc.) **infiltracija nuo viso planuojamo nuotekų tvarkymo kiekio:**

- 23,6 tūkst. m³ – pagal Metodikos 16.5 papunktį faktinė, tačiau ne didesnė negu 20 proc. nuotekų infiltracija nuotekų tinkluose (faktinė infiltracija nuotekų tinkluose – 9,6 proc.);
- 22,6 tūkst. m³ – vandens nuostoliai technologiniame procese, kurie patenka į nuotekų surinkimo ir valymo kiekius;
- 1,8 tūkst. m³ – infiltracija daugiabučių namų tinkluose.

Surenkamų ir valomų nuotekų kiekiai skiriasi dėl asenizacijos transporto priemonėmis surenkamų nuotekų kiekių, kurie išpilami sutvarkymui nuotekų valykloje. Bendrovė savo asenizacijos transporto priemonėmis surinko 0,6 tūkst. m³ nuotekų, kitų įmonių atvežtas kiekis buvo 9,2 tūkst. m³. Bendrovė planuoja valyti tokį patį, t. y. 9,8 tūkst. m³ atvežamą nuotekų kiekį.

Galutiniame kainų derinimo etape, vadovaujantis Metodikos 16.7, 19.6 ir 20.3 papunkčiais, vartotojams, atsiskaitantiems už suteiktas paslaugas pagal daugiabučių namų butuose įrengtą apskaitą, kaina suskaičiuojama 2,0 proc. didesnė, įskaičiuojant leistinus 2,0 proc. vandens nuostolius daugiabučiuose namuose (įvertinant, kad Bendrovė daugiabučiuose namuose parduos 2,0 proc. mažiau nei suskaičiuota Paslaugų palaikymui, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų).

4. Sąnaudos

Bendrovė visas reguliuojamos (geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo) ir nereguliuojamų veiklų verslo vienetų atskaitinio laikotarpio pajamas, sąnaudas ir ilgalaikį turtą paskirstė, vadovaudamasi Bendrovės reguliavimo apskaitos sistemos aprašu, patvirtintu Bendrovės direktoriaus 2021 m. birželio 1 d. įsakymu Nr. V-18 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos reguliavimo apskaitos sistemos aprašas“ (toliau – RAS) bei Apskaitos atskyrimo aprašo II ir III skyrių nuostatomis (Apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo taisyklėmis).

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetų pajamos paslaugų lygmeniu atskiriamos pagal Tarybos Nutarimu-4 ir Nutarimu-5 patvirtintus tarifus bei faktinius atskaitinio laikotarpio kiekius.

Tiesioginės sąnaudos priskiriamos sąnaudoms, kurių atsiradimą (susiformavimą) ir apimtį lėmė konkrečios paslaugos ir jų apimtis atskaitiniu laikotarpiu.

Bendrosios (administracinės) sąnaudos paskirstomos verslo vienetams ir paslaugoms pagal atitinkamam verslo vienetui ir konkrečiai paslaugai priskirtą tiesioginių ir netiesioginių sąnaudų sumą.

Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudoms taikomas tiesiogiai proporcingas nusidėvėjimo skaičiavimo metodas, tai yra pagal RAS nustatytus ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvus.

Ilgalaikio turto vertė verslo vienetams paskirstyta tiesiogiai, vadovaujantis priežastingumo principu. Bendrosios (administracinės) veiklos turto vertės paskirstytos verslo vienetams ir paslaugoms pagal atitinkamam verslo vienetui ir paslaugai priskirtą tiesioginę ir netiesioginę ilgalaikio turto vertę.

Vandens skyrius, išanalizavęs 2020 m. faktines geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtas sąnaudas, atsižvelgęs į Bendrovės Prašymą ir Rašte pateiktą patikslintą, papildomą informaciją ir duomenis, palyginęs Bendrovės sąnaudas su vidutinėmis V grupės įmonių sąnaudomis, įvertinęs 15,9 proc. geriamojo vandens nuostolius (iki vandentiekio įvadų ir daugiabučių namų tinkluose) ir 17,9 proc. nuotekų infiltracijos apimtį, perskaičiavo Reguluojamos veiklos paslaugų (toliau – Reguluojama veikla) sąnaudas. Paslaugų palaikymui įvertino **1024,78 tūkst. Eur** būtinųjų sąnaudų (3 priedas) arba 134,28 tūkst. Eur daugiau negu Bendrovė turėjo 2020 m. ir 12,34 tūkst. Eur daugiau negu pateiktame Prašyme Paslaugų palaikymui planavo pati Bendrovė (4 lentelė).

4 lentelė. Vandens skyriaus įvertintų sąnaudų Paslaugų palaikymui ir Bendrovės 2020 m. faktinių bei planuotų sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur

Sąnaudų straipsniai	Vandens skyriaus suskaičiuotų sąnaudų Paslaugų palaikymui ir Bendrovės 2020 m. faktinių bei planuotų sąnaudų palyginimas (padidėjimas +, sumažėjimas -), tūkst. Eur			
	Verslo vienetų paslaugos			
	Geriamojo vandens tiekimo	Nuotekų tvarkymo veiklos	Iš viso	Skirtumas nuo suskaičiuotų
1	2	3	4	5
Elektros energija	69,30	64,53	133,83	
2020 m.	42,70	38,79	81,49	52,34
Bendrovės planuotos	68,42	63,53	131,95	1,87

Technologinės medžiagos	0,32	2,71	3,03	
2020 m.	0,28	1,93	2,20	0,83
Bendrovės planuotos	0,32	2,71	3,03	0,00
Kuras transportui	2,47	3,36	5,82	
2020 m.	2,47	3,36	5,82	0,00
Bendrovės planuotos	2,47	3,36	5,82	0,00
Einamasis remontas ir aptarnavimas	15,27	7,56	22,82	
2020 m.	15,27	7,56	22,82	0,00
Bendrovės planuotos	15,27	7,56	22,82	0,00
Nusidėvėjimas (amortizacija)	48,08	79,20	127,27	
2020 m.	44,89	75,12	120,01	7,26
Bendrovės planuotos	44,32	78,75	123,07	4,21
Personalas	235,56	101,67	337,23	
2020 m.	202,07	111,81	313,88	23,35
Bendrovės planuotos	235,56	101,67	337,23	0,00
Mokesčiai	24,00	6,20	30,20	
2020 m.	20,64	2,59	23,22	6,98
Bendrovės planuotos	23,73	6,16	29,89	0,31
Administracinės (tiesiogiai priskiriamos sąnaudos)	0,00	5,66	5,66	
2020 m.	0,00	5,66	5,66	0,00
Bendrovės planuotos	0,00	5,66	5,66	0,00
Kitos	18,98	8,60	27,58	
2020 m.	18,98	8,60	27,58	0,00
Bendrovės planuotos	18,98	8,60	27,58	0,00
Netiesioginės sąnaudos	50,60	103,07	153,67	
2020 m.	47,17	91,32	138,49	15,18
Bendrovės planuotos	50,40	97,57	147,97	5,70
Bendrosios (administracinės) sąnaudos	96,61	81,05	177,66	
2020 m.	76,62	72,70	149,31	28,34
Bendrovės planuotos	96,75	80,57	177,33	0,33
Iš viso sąnaudų	561,18	463,60	1024,78	
2020 m.	471,07	419,43	890,50	134,28
Bendrovės planuotos	556,21	456,14	1012,35	12,43
Investicijų grąža	38,86	49,29	88,15	
2020 m. faktinė investicijų grąža	-95,72	16,25	-79,47	167,62
Bendrovės planuota investicijų grąža	37,93	47,63	85,56	2,59
Vandens skyriaus planuojamos pajamos	600,03	512,90	1112,93	
2020 m. pajamos	375,34	435,68	811,03	301,90
Bendrovės planuojamos pajamos	594,13	503,77	1097,91	15,02

Vandens skyriaus Paslaugų palaikymui suskaičiuotos sąnaudos didesnės negu planavo pati Bendrovė (lyginti 3 priedą su 2 priedu) ir didesnės nei 2020 m. faktinės (lyginti 3 priedą su 1 priedu).

Pagrindinės sąnaudų pasikeitimo priežastys:

- elektros energijos technologinėms reikmėms kiekis paskaičiuotas atsižvelgiant į 417,5 tūkst. m³ geriamojo vandens gavybos, iš jų 415,5 tūkst. m³ ruošimo, ir 395,0 tūkst. m³ geriamojo vandens pristatymo bei 274,4 tūkst. m³ nuotekų surinkimo, 284,2 tūkst. m³ nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo kiekius, pagal Metodikos 16.4 ir 16.5 papunkčius, įvertinus 15,9 proc. geriamojo vandens nuostolius (iki vandentiekio įvadų ir daugiabučių namų tinkluose) ir 17,7 proc. nuotekų infiltracijos apimtį.

Bendrovė Raštu informavo, kad yra pasirašiusi su UAB „Ignitis“ elektros energijos pirkimo-pardavimo sutartį⁹ ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros energijos persiuntimo sutartį. Bendrovė prašo dėl pasikeitusios situacijos energetikos išteklių rinkoje, skaičiuojant bazines kainas, įvertinti elektros energijos kainų kitimą. Šio bazinių kainų derinimo metu, skaičiuojant elektros energijos sąnaudas bazinių metų laikotarpiui Vandens skyriaus įvertinta vidutinė 0,169 Eur/kWh

⁹ UAB „Ignitis“ 2021 m. spalio 26 d. sutartis Nr. CPO185195.

elektros energijos kaina, kurią sudaro paskutinių 6 mėn. elektros biržos Nord Pool Spot vidutinės elektros energijos kainos (Eur/kWh) bei numatyti pastovūs (elektros persiuntimo paslaugų ir skirstymo kainos, akcizo, fiksuota tiekimo marža) elektros energijos įkainiai (Eur/kWh, kiekvienai paslaugai paskaičiuota atskirai, skaičiavimai pateikti kartu su Prašymu). Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovei taikyta vidutinė 0,1105 Eur/kWh elektros energijos kaina.

Vandens skyrius dėl įvertintos didesnės elektros energijos kainos (kWh) suskaičiavo 52,34 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų daugiau negu 2020 m. faktiškai patyrė Bendrovė ir 1,87 tūkst. Eur daugiau negu planavo pati Bendrovė.

Bendrovės elektros energijos sąnaudų rodikliai geriamojo vandens gavybai, ruošimui ir pristatymui, nuotekų surinkimui yra didesni nei vidutiniai V grupės įmonių, todėl, vadovaudamasis Metodikos 13.2.4 papunkčiu ir Lyginamosios analizės aprašo 17 punktu, Vandens skyrius elektros energijos sąnaudas geriamojo vandens gavybos, ruošimo ir pristatymo bei nuotekų surinkimo veiklose perskaičiavo pagal V įmonių grupės vidutinį rodiklį ir suformavo užduotį pasiekti vidutinį rodiklį (mažinant 30,57 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų, iš jų: 14,35 tūkst. Eur geriamojo vandens gavybos, 2,84 tūkst. Eur ruošimo ir 8,24 tūkst. Eur pristatymo bei 5,14 tūkst. Eur nuotekų surinkimo veiklose). Elektros energijos sąnaudų patalpų šildymui, apšvietimui, vėdinimui įvertinta 36,20 tūkst. Eur.

- technologinių medžiagų sąnaudų suskaičiuota 0,83 tūkst. Eur daugiau negu patyrė 2020 m. faktiškai ir tiek pat kiek planavo pati Bendrovė. Bendrovė informavo, kad technologinių medžiagų sąnaudos geriamojo vandens ruošimo veikloje paskaičiuotos didesnės, atsižvelgiant į technologinių medžiagų kainų didėjimą (natrio hipochlorito kaina nuo 55,25 Eur/vnt. kito iki 60 Eur/vnt.). Nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje infiltracija technologinių medžiagų sąnaudoms įtakos neturi, nes nuotekos per nuotekų valymo įrenginius prateka savitaka, o infiltracija (gruntinis vanduo) taršos nepadidina, tai yra taršos kiekis patenkantis į nuotekų valyklą išlieka nepakitęs, todėl vadovaujantis Metodikos 13.3.3. papunkčiu, nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoms, Metodikos 16.5 ir 16.7 papunkčiai nėra taikomi. Bazinių kainų skaičiavimuose technologinių medžiagų sąnaudos planuotos įvertinus 2021 m. faktinius sunaudotų technologinių medžiagų kiekius bei kainų kilimą (flokulianto Praestol kaina nuo 3,86 Eur/kg kyla iki 4,63 Eur/kg, o geležies sulfato - nuo 0,30 Eur/kg iki 0,35 Eur/kg);

- kuro sąnaudų (tiesiogiai priskiriamų) įvertinta iš viso 5,82 tūkst. Eur arba tiek pat, kiek 2020 m. faktiškai ir tiek pat, kiek Paslaugų palaikymui planavo pati Bendrovė;

- einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudų Vandens skyrius, vadovaudamasis Metodikos 14.5 papunkčiu suskaičiavo 22,82 tūkst. Eur, tiek pat kiek patirta 2020 m. faktiškai, ir tiek pat kiek planavo pati Bendrovė. Bendrovė informavo, kad faktinės 2020 m. einamojo remonto sąnaudos sumažintos 8,89 tūkst. Eur administracinėje veikloje, nes 2020 m. už 10,02 tūkst. Eur atliktas administracinių patalpų remontas ir bazinių kainų galiojimo metais analogiškas remontas nebeplanuojamas. Bendrovės einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudų rodikliai neviršija vidutinių V įmonių grupės rodiklių, todėl užduočių Vandens skyrius nesuformavo;

- Bendrovės turimo ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos suskaičiuotos pagal Metodikos 14.4 papunktį ir Apskaitos atskyrimo aprašo 21 punkto nuostatas ir 1 priedo nusidėvėjimo normas. Iš viso suskaičiuota 127,27 tūkst. Eur ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų, įvertinta 7,26 tūkst. Eur daugiau, negu buvo 2020 m. faktiškai ir 4,21 tūkst. Eur daugiau negu planavo Bendrovė. Šio derinimo metu įvertinta (kompensuojama) 4,26 tūkst. Eur ilgalaikio turto, įsigyto 2017–2019 metais nusidėvėjimo sąnaudų suma, kuri paskaičiuota nuo ilgalaikio turto, kuris suderintas Tarybos nutarimu (žr. III skyrių). Pažymėtina, kad pirmo perskaičiavimo metu šios ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos bus nevertinamos (eliminuojamos). Vandens skyrius įvertino 8,06 tūkst. Eur per 2021 m. patirtas metines nusidėvėjimo sąnaudas turtui pradėtam eksploatuoti 2020 m. (Bendrovė minėtų sąnaudų nebuvo įsivertinusi). Pažymėtina, kad pirmo perskaičiavimo metu šios 12,32 tūkst. Eur ilgalaikio turto už 2017–2019 metus ir 2021 m. patirtos nusidėvėjimo sąnaudos bus nevertinama (eliminuojama).

- Vandens skyrius, skaičiuodamas personalo sąnaudas (darbo užmokestis + socialinio draudimo įmokos, tūkst. Eur/metų), įvertino Bendrovės Prašyme pateiktą Metodikos 6 priedo lentelę, planuojamus atlyginimus ir lyginamosios analizės rodiklius.

Reguliuojamos veiklos darbo užmokesčio fondas ir darbuotojų etatų skaičius 2020 metais bei Bendrovės ir Vandens skyriaus planuojami darbo užmokesčio rodikliai Paslaugų palaikymui pateikiami 5 lentelėje.

5 lentelė. Darbo užmokesčio fondas (tūkst. Eur/metų) ir darbuotojų etatų skaičius (vnt.) 2020 metais bei Bendrovės ir Vandens skyriaus vertinimas Paslaugų palaikymui

Eil. Nr.	Rodiklis	2020 m. faktas	Bendrovė Paslaugų palaikymui	Vandens skyrius Paslaugų palaikymui
1	2	3	4	5
1.	Darbuotojų skaičius iš viso:	34	30,3	30,3
1.1	Kitos reguliuojamos ir nereguliuojamos veiklos, iš jų:	2,71	1,2	1,2
1.1.1	Apskaitos veikloje	2,35	1,0	1,0
2.	Reguliuojamoje veikloje darbuotojų (etatų) skaičius iš viso, iš jų:	31,8 / 31,29	29,1 / 28,7	29,1 / 28,7
2.1.	Tiesioginėje veikloje, iš jų:	22,30	19,8	19,8
2.1.1.	Reguliuojamai veiklai priskiriama dalis	22,30	19,8	19,8
2.2.	Netiesioginėje veikloje, iš jų:	5,50	5,3	5,3
2.2.1	Reguliuojamai veiklai priskiriama dalis	5,44	5,2	5,2
2.3.	Bendrosios (administracinės) veiklos, iš jų:	4,0	4,0	4,0
2.3.1	Reguliuojamai veiklai priskiriama dalis	3,55	3,7	3,7
3.	Reguliuojamos veiklos darbuotojų darbo užmokesčio fondas, tūkst. Eur/metų	518,63	556,08	556,08
3.1.	Tiesioginėje veikloje sąnaudų	306,94	329,88	329,88
3.2.	Netiesioginėje veikloje sąnaudų	110,84	118,60	118,60
3.3.	Administracinėje veikloje sąnaudų	100,85	107,60	107,60
4.	Reguliuojamos veiklos įmokų VSDFV ir kitų įmokų VSDFV sąnaudos, tūkst. Eur/metų	9,51	10,19	10,19
5.	Viso, tūkst. Eur/metų	528,14	566,27	566,27
6.	Reguliuojamos veiklos 1 darbuotojo vidutinis mėnesio darbo užmokestis, Eur/mėn.	1381,25	1614,60	1614,60

Bendrovė darbo užmokesčio sąnaudas suskaičiavo pagal etatų skaičių patvirtintą direktoriaus 2021 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. V-21 „Darbuotojų pareigybių sąrašas“. Bendrovėje esančių darbo vietų skaičių (30 etatų) ir nustatytą darbo užmokestį pagal Bendrovėje naudojamą darbo užmokesčio sistemą, tai yra Bendrovės darbuotojų darbo užmokestis susietas su minimalia mėnesine alga. Bendrovės Paslaugų palaikymui suskaičiuotos 566,27 tūkst. Eur darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudos (1 Reguliuojamos veiklos darbuotojo vidutinis mėnesio darbo užmokestis – 1614,60 tūkst. Eur) arba 233,35 tūkst. Eur didesnės negu 2020 m. faktinės. Atsižvelgiant į tai, kad Apskaitos veiklos kainos skaičiuojamos pagal Geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo užmokesčio apskaičiavimo metodiką ir jų dydį tvirtina savivaldybės taryba (5 lentelėje pateikiamas darbo užmokesčio fondas nurodomas be Apskaitos veiklos), Bendrovė perskirstė tiek sąnaudas, susijusias su Apskaitos veiklos vykdymu, tiek darbuotojų etatus, Apskaitos veikloje paliekant tik su apskaitos prietaisų priežiūra susijusį 1 darbuotojo etatą. Bendrovė ir Vandens skyrius, skaičiuojant planuojamą darbo užmokesčio fondą

įvertino faktinį darbuotojų etatų skaičių. Darbo našumo rodiklių palyginimas su V grupės įmonių vidutiniais rodikliais pateikiamas 6 lentelėje.

6 lentelė. Bendrovės darbo našumo rodiklių palyginimas su V grupės įmonių vidutiniais rodikliais

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	Vnt.	Bendrovės 2020 m.	V gr. 2020 m.	Skirtumas, proc.
1	2	3	4	5	6
1.	Pagrindinėje veikloje dirbančiųjų darbo intensyvumo indeksas	koef.	4,225	4,074	3,7
2.	Vidutinis 1 darbuotojo darbo užmokestis	Eur/mėn.	1392,19	1077,65	1,3
3.	Lietuvos statistikos departamento skelbiamas 2021 m. I-IV ketvirčio vidutinis elektros, dujų, garo tiekimo ir oro kondicionavimo veiklos mėnesio darbo užmokestis. (https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize?theme=all#/)	Eur/mėn.	1 893,6		

Iš 6 lentelėje pateiktų darbo našumo rodiklių matyti, kad 2020 m. Bendrovės Reguluojamai veiklai priskirtų darbuotojų darbo intensyvumo indeksas yra 3,7 proc. didesnis nei V grupės įmonių. Vandens skyrius atsižvelgęs į Lyginamosios analizės aprašo 9.1 papunktį ir 17 punktą efektyvumo užduoties nenustatė.

Bendrovės vidutinis darbuotojo darbo užmokestis 2020 m. buvo 1,3 proc. didesnis, negu V grupės įmonių ir mažesnis, negu pagal Metodikos 14.6.3 papunktį Lietuvos Respublikos statistikos departamento skelbiamas 2021 m. IV ketvirčio vidutinis elektros, dujų, garo tiekimo ir oro kondicionavimo veiklos mėnesio darbo užmokestis – 1 893,6 Eur/mėn.

Vandens skyrius, skaičiuodamas darbo užmokesčio fondą Paslaugų palaikymui, atsižvelgė į Bendrovės Prašyme pateiktus duomenis, 5 lentelėje pateiktus darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius ir Paslaugų palaikymui suskaičiavo iš viso 566,27 tūkst. Eur darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų arba 38,23 tūkst. Eur daugiau negu buvo 2020 m. faktiškai. Personalo sąnaudų grupė apima darbo saugos ir kitas su personalu susijusias sąnaudas. Vandens skyrius, planuodamas personalo sąnaudas, atsižvelgė į pačios Bendrovės planuojamas patirti 3,29 tūkst. Eur darbo saugos sąnaudas ir 1,62 tūkst. Eur kitas personalo sąnaudas (darbuotojų kvalifikacijos kėlimas);

- Vandens skyrius Paslaugų palaikymui iš viso suskaičiavo 30,20 tūkst. Eur mokesčių sąnaudų, tai yra 6,98 tūkst. Eur daugiau, negu 2020 m. faktiškai ir 0,31 tūkst. Eur daugiau, negu planavo pati Bendrovė.

Tiesiogiai priskiriamų mokesčių už valstybinius gamtos išteklius sąnaudos perskaičiuotos 412,1 tūkst. m³ geriamojo vandens išgavimo kiekiams, įvertinus 15,9 proc. geriamojo vandens nuostolius iki įvadų ir daugiabučių namų tinkluose, o mokesčių už taršą sąnaudos suskaičiuotos 278,3 tūkst. m³ nuotekų valymo kiekiui, įvertinus 17,9 proc. nuotekų infiltracijos apimtį bei pasikeitusius teršalų, išmetamų į vandens telkinius, žemės paviršių ir jos gelmes, tarifas¹⁰, dėl ko planuojamos mokesčių už taršą sąnaudos didėja 1,17 tūkst. Eur. Vandens skyrius, skaičiuodamas Bendrovės kitus mokesčius, vadovaudamasis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 3 punktu įvertino Tarybos gautas pajamų įmokas 2019–2021 m. – 6,846 tūkst. Eur (apskaičiuotas nuo 2018–2020 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 2281,848 tūkst. Eur).

- tiesiogiai priskiriamų administracinių sąnaudų Vandens skyrius suskaičiavo 5,66 tūkst. Eur, tai yra tiek pat kiek patyrė Bendrovė 2020 m. faktiškai, ir tiek pat kiek planavo pati Bendrovė;

¹⁰ 2020 m. birželio 25 d. Nr. XIII-1183 Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo Nr. VIII-1183 pakeitimo įstatymo (įsigaliojo nuo 2021 m. sausio 1 d) 1 priedo II skyrius;

- kitas sąnaudas sudaro geriamojo vandens laboratorinių tyrimų, draudimo ir turto ir įrankių nuomos paslaugos ir kt. paslaugos. Vandens skyrius savo skaičiavimuose įvertino 27,58 tūkst. Eur kitų sąnaudų, tai yra, tiek pat kiek patyrė 2020 m. faktiškai, ir tiek pat kiek planavo pati Bendrovė.

- Bendrovė 2020 m. patyrė 138,49 tūkst. Eur netiesioginių sąnaudų, kurias, vadovaudamasi Apskaitos atskyrimo aprašo 25 punktu ir RAS, paskirstė Reguliuojamos veiklos paslaugoms. Reguliuojamai veiklai priskirtinų netiesioginių sąnaudų apimtis sudaro 153,67 tūkst. Eur arba 15,18 tūkst. Eur daugiau negu faktiškai 2020 m. ir tiek pat kiek planavo pati Bendrovė, iš jų:

- elektros energijos sąnaudos – 2,91 tūkst. Eur;
- kuro, šilumos sąnaudos – 3,78 tūkst. Eur;
- einamasis remontas ir aptarnavimas – 13,03 tūkst. Eur;
- nusidėvėjimas – 8,25 tūkst. Eur;
- personalo sąnaudos – 118,60 tūkst. Eur;
- socialinio draudimo sąnaudos – 2,10 tūkst. Eur;
- darbo sauga ir kitos personalo sąnaudos – 3,15 tūkst. Eur (darbuotojų kvalifikacijos kėlimas);

- administracinės sąnaudos – 1,07 tūkst. Eur (Covid-19 pandemijos paslaugos);
- kitos sąnaudos – 0,78 tūkst. Eur;

- Bendrovė 2020 m. patyrė 168,15 tūkst. Eur bendrųjų (administracinių) sąnaudų, iš kurių 149,31 tūkst. Eur, vadovaudamasi Apskaitos atskyrimo aprašo 26 punktu, priskyrė Reguliuojamai veiklai. Vandens skyrius, išanalizavęs Bendrovės 2020 m. bendrąsias (administracines) sąnaudas, suskaičiavo bendrą bendrųjų (administracinių) sąnaudų sumą 193,68 tūkst. Eur, iš kurių 177,66 tūkst. Eur, vadovaudamasis Apskaitos atskyrimo aprašo 26 punktu, priskyrė Reguliuojamos veiklos verslo vienetams ir paslaugoms, iš jų:

- elektros energija – 2,22 tūkst. Eur;
- kuras transportui, šilumos energija – 2,61 tūkst. Eur;
- nusidėvėjimo sąnaudos – 3,56 tūkst. Eur;
- personalo sąnaudos – 109,88 tūkst. Eur;
- kitos personalo sąnaudos – 0,25 tūkst. Eur;
- mokesčiai – 1,52 tūkst. Eur;
- finansinės – 0,63 tūkst. Eur;
- administracinės (įmokų administravimas, ryšių paslaugos, org. inventoriaus aptarnavimas, remonto paslaugos, apskaitos ir audito paslaugos) – 21,69 tūkst. Eur;

- rinkodara ir pardavimai – 26,09 tūkst. Eur (Bendrovė informavo, kad 2020 m. rugsėjo 30 d. buvo pasirašyta Jungtinės veiklos sutartis siekiant įgyvendinti projektą „Vieningos klientų aptarnavimo sistemos sukūrimas ir įdiegimas savivaldybės pavaldžiose įmonėse“ ir remiantis Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. liepos 23 d. sprendimu Nr. B1-194, sudarė bendradarbiavimo sutartį, su UAB „Molėtų švara“, iš kurios nuo 2021 m. vasario 25 d. perkamos sąskaitų išrašymo ir pateikimo paslaugos. Remiantis faktiniais duomenimis Bendrovė apskaičiavo, kad šios sąnaudos 2022 m. sudarys 28,19 tūkst. Eur, kurias bazinių kainų projekte įtraukė prie bendrųjų sąnaudų. Dėl pasikeitusios Apskaitos atskyrimo aprašo nuostatos, kai klientų aptarnavimo sąnaudos iš Apskaitos veiklos persikėlė į administracinę veiklą, bazinės kainos projekte bendrosiose sąnaudose perkeltos šios 2020 m. faktinės Apskaitos veiklos sąnaudos: kanceliarija – 0,41 tūkst. Eur, spausdintuvo priežiūros sąnaudos – 0,08 tūkst. Eur, transporto paslaugų sąnaudos – 0,65 tūkst. Eur, vieno automobilio kontrolės sistemos priežiūros sąnaudos 0,13 tūkst. Eur);

- Bendrovė iš Reguliuojamos veiklos paslaugų teikimo ataskaitiniu laikotarpiu turėjo 79,47 tūkst. Eur nuostolio (1 priedas). Investicijų gražos norma nustatoma, vadovaujantis Investicijų gražos normos nustatymo metodika, patvirtinta Tarybos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų gražos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Investicijų gražos metodika). Paslaugų palaikymui Bendrovė, vadovaudamasi Metodikos 14.12 papunkčiu, apskaičiavo iš viso 85,56 tūkst. Eur investicijų gražos, taikydama 3,33 proc. investicijų gražos normą. Bendrovė investicijų gražos normą apskaičiavo, pagal optimalią kapitalo struktūrą – 50

proc. skolinto ir 50 proc. nuosavo kapitalo bei taikė Tarybos paskelbtą nuosavo kapitalo grąžą – 4,325 proc. ir geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo sektoriaus skolinto kapitalo kainos svertinį vidurkį (1,564 proc.).

Vandens skyrius investicijų grąžos normą apskaičiavo, vadovaudamasis Metodikos 14.12 papunkčiu ir Investicijų grąžos metodika, pagal optimalią kapitalo struktūrą – 50 proc. skolinto ir 50 proc. nuosavo kapitalo bei taikant Tarybos paskelbtą nuosavo kapitalo grąžą – 4,325 proc. ir Investicijų grąžos metodikos 6 ir 7 punktų nuostatas. Bendrovės faktinė skolinto kapitalo kaina (1,78 proc.) mažesnė už Lietuvos banko skolinto kapitalo kainos viršutinę ribą (2,532 proc.), o efektyvaus skolinimosi riba skaičiuojama tik tuo atveju, kai faktinė skolinto kapitalo kaina yra mažesnė nei vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo sektoriaus skolinto kapitalo kainos svertinis vidurkis (1,564 proc.), todėl skaičiuojant Bendrovės investicijų grąžos normą (vidutinę svertinę kapitalo kainą (WACC)), taikyta Bendrovės faktinė skolinto kapitalo kaina (1,78 proc.).

Paslaugų palaikymui Vandens skyriaus apskaičiuota investicijų grąžos norma (vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC)) yra 3,43 proc., kurią taikant **suskaičiuota 88,15 tūkst. Eur investicijų grąža**. Pažymėtina, kad Tarybos 2021 m. birželio 21 d. nutarimo Nr. O3E-737 „Dėl Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimo Nr. O3-92 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ 2.2 papunktyje nurodyta, kad geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų, paviršinių nuotekų tvarkytojų po šio nutarimo įsigaliojimo (2021 m. birželio

22 d.) pateiktos derinti bazinės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainos derinamos pagal iki šio nutarimo įsigaliojimo dienos galiojusią Metodikos redakciją, bazinių kainų derinimo metu įvertinant vieną trečiąją investicijos grąžos dalį, o tolimesniuose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų derinimo etapuose taikant aukščiau įvardinto nutarimo 2.1 papunkčio nuostatą. Vadovaujantis Metodikos redakcijos, galiojusios iki 2021 m. birželio 22 d., 14.12.4 papunkčiu, investicijų grąžos maksimali vertė nustatoma tokia, kad neviršytų 10 proc., apskaičiuojamų nuo bazinėje kainoje įtrauktų būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį. Pagal Metodikos redakcijos, galiojusios iki 2021 m. birželio 22 d., 14.12.4 papunktį geriamojo vandens ruošimo paslaugoje nustatyta 20,64 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, neviršijanti 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį, arba 0,45 tūkst. Eur mažiau, nei vertinant pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (3,43 proc.), nuotekų surinkimo centralizuotais tinklais paslaugoje nustatyta 22,59 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, neviršijanti 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį, arba 1,07 tūkst. Eur mažiau, nei vertinant pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (3,43 proc.). Atsižvelgiant į tai, kad Metodikos redakcijos, galiojusios iki 2021 m. birželio 22 d., 14.12.4 papunkčio pritaikymo, šiuo metu skaičiuojamose bazinėse kainose neįvertinta investicijų grąžos dalis geriamojo vandens ruošimo paslaugoje sudaro 0,45 tūkst. Eur, o nuotekų surinkimo centralizuotais tinklais paslaugoje sudaro 1,07 tūkst. Eur, vadovaujantis minėto nutarimo 2.2 papunkčiu, šio bazinių kainų skaičiavimo metu skaičiavimuose yra įvertinama viena trečioji, tai yra 0,51 tūkst. Eur neįvertintos investicijų grąžos dalis. Vandens skyriaus suskaičiuota Reguluojamos veiklos paslaugų investicijų grąža iš viso sudaro **88,15 tūkst. Eur** arba 2,59 tūkst. Eur daugiau negu suskaičiuota Bendrovės.

Vandens skyriaus Paslaugų palaikyme įvertinta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų **investicijų grąža sudaro 0,32 Eur/m³**.

Bendrovės Reguluojamos veiklos reguliuojamo turto apimtis, suskaičiuota vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC), pelningumas bei investicijų grąža Paslaugų palaikymui pateikta 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės Reguluojamos veiklos reguliuojamo turto apimtis, suskaičiuota vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC), pelningumas bei investicijų grąža Paslaugų palaikymui

Eil.	Paslaugos	Reguluojamo	Vidutinė	Suskaičiuota	Pelningumas,	Investicijų
------	-----------	-------------	----------	--------------	--------------	-------------

Nr.		turto apimtis, tūkst. Eur	svertinė kapitalo kaina (WACC), proc.	investicijų grąža, tūkst. Eur	proc.	grąža Paslaugų palaikymui, tūkst. Eur
1	2	3	4	5	6	7
2.	Geriamojo vandens gavyba	94,24	3,43	3,30	2,67	3,30
3.	Geriamojo vandens ruošimas	614,22		21,09	11,99	20,79*
4.	Geriamojo vandens pristatymas	429,82		14,76	4,91	14,76
5.	Nuotekų surinkimas	689,23		23,67	12,26	22,95**
6.	Nuotekų valymas	710,43		24,40	9,20	24,40
7.	Nuotekų dumblo tvarkymas	56,61		1,94	3,51	1,94
Iš viso		2 596,55		89,17	8,0	88,15

* iš šio skaičiaus įvertinta 0,15 tūkst. Eur viena trečioji investicijų grąžos dalis.

** iš šio skaičiaus įvertinta 0,64 tūkst. Eur viena trečioji investicijų grąžos dalis.

Vandens skyrius, įvertinęs geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sąnaudas bei realizuotinus kiekius suskaičiavo Paslaugų palaikymo 1 m³ kainą (3 priedas) – **3,96 Eur/m³** (0,62 Eur/m³ didesnę, negu dabar taikoma 3,34 Eur/m³ kainą), iš šio skaičiaus 1,72 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo ir 2,24 Eur/m³ nuotekų tvarkymo.

Bendrovės 2020 m. taikytos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinės kainos (1 priedas) ir Vandens skyriaus Paslaugų palaikymo kainos palyginimas pateiktas 8 lentelėje.

8 lentelė. Bendrovės 2020 m. vidutinės kainos ir Vandens skyriaus Paslaugų palaikymo kainos palyginimas

Eil. Nr.	Rodikliai	Matavimo vnt.	2020 m.	Vandens skyriaus Paslaugų palaikymas	Skirtumas
1	2	3	4	5	6
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos					
1.	Geriamojo vandens realizuotas kiekis (5 stl - 4 stl.)	tūkst.m ³	310,90	348,40	+37,50
2.	(Geriamojo vandens tiekimo pajamos 5 stl. -4 stl.)	tūkst. Eur	375,34	600,03	+224,69
4.	Vidutinė geriamojo vandens tiekimo kaina (2 eil./1 eil.)	Eur/m³	1,20	1,72	+0,52
5.	Nuotekų surinkimo, valymo ir dumblo tvarkymo paslaugų realizuoti kiekiai (5 stl - 4 stl.)	tūkst.m ³	203,30	229,10	+25,80
6.	Nuotekų surinkimo paslaugų pajamos (5 stl - 4 stl.)	tūkst. Eur	435,68	512,90	+77,22
7.	Vidutinė nuotekų tvarkymo paslaugų kaina (6 eil./5 eil.)	Eur/m³	2,14	2,24	+0,10
8.	Bendra vidutinė kaina (Eur/m³) (4 eil. + 8 eil.)	Eur/m³	3,34	3,96	+0,62

III. Bendrovės 2020–2022 metų veiklos planas

Bendrovė bazinių kainų derinimui pateikė Veiklos ir plėtros planą, kuriame 2020–2022 m. laikotarpiu numatytos vykdyti investicijos yra suderintos Tarybos 2022 m. balandžio 14 d. nutarimu Nr. O3E-498 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ 2017–2022 metų investicijų“ ir Tarybos 2022 m.

balandžio 14 d. nutarimu Nr. O3E-499 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės ilgalaikio turto perdavimo UAB „Molėtų vanduo“ pagal turto patikėjimo sutartis“. Detalus investicijų aprašymas pateiktas Vandens skyriaus 2022 m. balandžio 6 d. pažymoje Nr. O5E-438 „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ 2017–2022 metų investicijų“.

IV. Veiksniai, darantys įtaką vidutinėms bazinėms kainoms

Suskaiciavus visas būtinas sąnaudas bei investicijų grąžą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinė bazinė kaina **3,82 Eur/m³** (5 priedas), iš šio skaičiaus 1,63 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo ir 2,19 Eur/m³ nuotekų tvarkymo veiklos vidutinės kainos. Vandens skyriaus suskaiciuota vidutinė bazinė kaina 3,82 Eur/m³ yra 13,0 proc. didesnė negu dabar galiojanti vidutinė perskaiciuota (II) bazinė kaina (3,38 Eur/m³) ir 1,1 proc. didesnė, nei prašoma derinti (3,78 Eur/m³) Bendrovės (4 priedas). 9 lentelėje parodyti veiksniai, darantys įtaką vidutinei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai.

9 lentelėje Veiksniai, darantys įtaką vidutinei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato, vnt.	Geriamojo vandens tiekimo paslauga	Nuotekų tvarkymo paslauga	Bendra vidutinė geriamojo tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų palaikymo kaina
1	2	3	4	5	6
1.	Bendra vidutinė paslaugų palaikymo kaina	Eur/m ³	1,72	2,24	3,96
2.	Geriamojo vandens nuostoliai daugiabučiuose namuose	Eur/m ³	0,02	0,02	0,04
3.	Veiklos efektyvumo užduotys	Eur/m ³	-0,03	-0,05	-0,08
4.	Veiklos plano laikotarpiu planuojamos priemonės	Eur/m ³	-0,08	-0,02	-0,10
5.	Bendra vidutinė paslaugų palaikymo kaina bazinių kainų galiojimo laikotarpiui, iš šio skaičiaus:	Eur/m³	1,63	2,19	3,82

Pagal Metodikos 16.7 papunktį įvertinti ne didesni kaip 2 proc. geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose, susidarantys dėl apskaitos prietaisų paklaidų, Paslaugų palaikymo vidutinę bazinę kainą didina 0,04 Eur/m³, suformuotos veiklos efektyvumo užduotys (sumažinti elektros energijos sąnaudas) Paslaugų palaikymo vidutinę bazinę kainą mažina 0,08 Eur/m³. Bendrovės Veiklos plane pirmaisiais metais numatytų priemonių įgyvendinimo sąnaudos, Paslaugų palaikymo vidutinę bazinę kainą mažina 0,10 Eur/m³.

V. Kainų nustatymas derinimui

Vidutinė **3,82 Eur/m³** geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaiciuota būtinosioms sąnaudoms padengti, investicijų grąža sudaro 0,30 Eur/m³.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaiciuota vartotojams daugiabučiuose namuose, individualiuose namuose ir abonentams geriamąjį vandenį parduodant pagal daugiabučių namų butų, individualių namų ir abonentų įvadinę apskaitą. Vadovaujantis Metodikos 16.7, 19.1.1 ir 20.1.1 papunkčiais, kai daugiabučio namo gyventojai su geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju už suvartotą geriamąjį vandenį ir sutvarkytas

nuotekas atsiskaito pagal butuose įrengtų geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis, į kainą įskaičiuojami faktiniai, tačiau ne didesni kaip 2 proc., leistini geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose, susidarantys dėl geriamojo vandens apskaitos prietaisų paklaidų. Faktiniai Bendrovės geriamojo vandens nuostoliai įvertinti pagal V grupės įmonių vidutinį rodiklį – 14,61 proc. Įvertinus leistinus 2,0 proc. nuostolius daugiabučiuose namuose, vartotojams, perkantiems paslaugas daugiabučių namų butuose, kaina suskaičiuota 0,07 Eur/m³ didesnė nei vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms, įvaduose.

Bendrovė Reguluojamoje veikloje patiria 6,39 tūkst. Eur sąnaudų už gyventojų įmokų administravimo paslaugas. Gyventojų įmokų administravimo būtiniosios sąnaudos priskiriamos vartotojams, gyvenantiems daugiabučiuose namuose (atsiskaitantys už paslaugas pagal apskaitą butuose) ir vartotojams, gyvenantiems individualiuose namuose. Vartotojams, gyvenantiems daugiabučiuose namuose ir atsiskaitantiems už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas (taip pat ir karšto vandens gamybai) pagal namo įvadinę apskaitą, įmokų administravimo mokesčių sąnaudos nepriskiriamos. Todėl vartotojams daugiabučiuose namuose, atsiskaitantiems pagal namo įvadinę apskaitą ir abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, kainos 0,02 Eur/m³ mažesnės negu vartotojams, gyvenantiems individualiuose namuose.

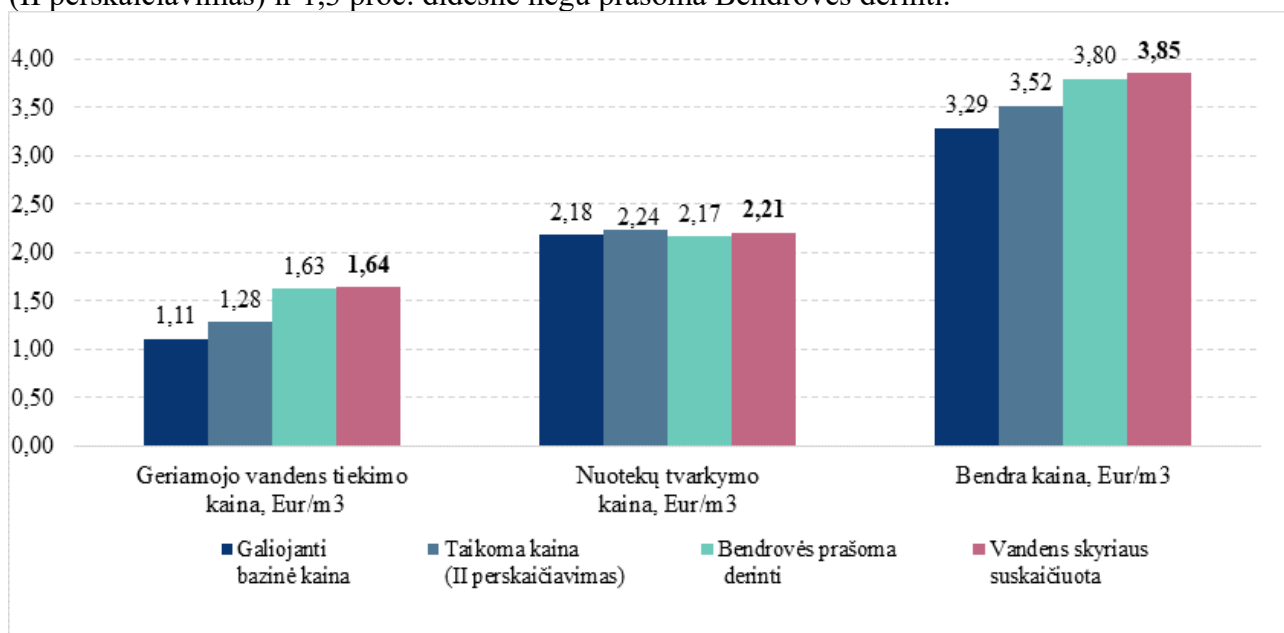
Pažymėtina, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, yra 0,13 Eur/m³ mažesnė už suskaičiuotą bazinę kainą kitiems abonentams dėl skirtingų mokesčio už valstybinius gamtos išteklius tarifų.

Vandens skyrius suskaičiavo Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas.

2 paveikslėlyje pateikiamos ankstesnio derinimo bazinės, dabar taikomos (II perskaičiavimas), Bendrovės prašomos derinti (4 priedas) ir Vandens skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute

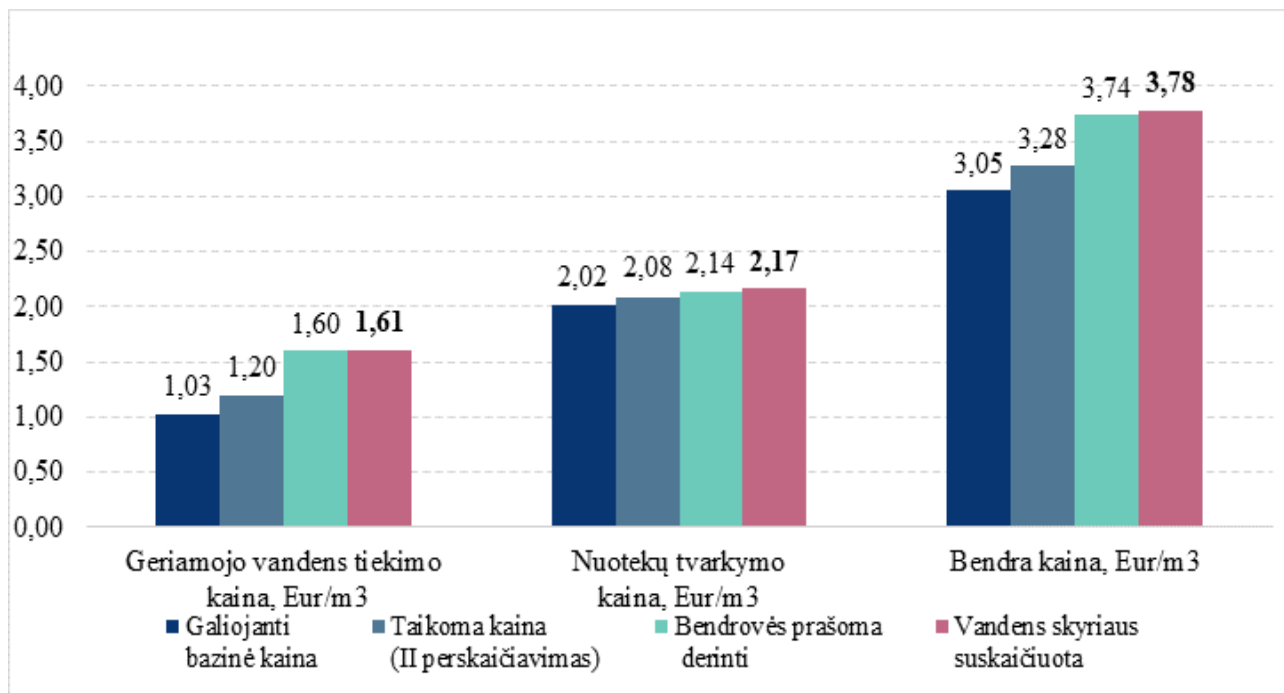
(5 priedas): bendra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaina suskaičiuota 17,0 proc. didesnė nei suskaičiuota bazinė kaina ankstesnio derinimo metu, 9,4 proc. didesnė nei dabar taikoma

(II perskaičiavimas) ir 1,3 proc. didesnė negu prašoma Bendrovės derinti.



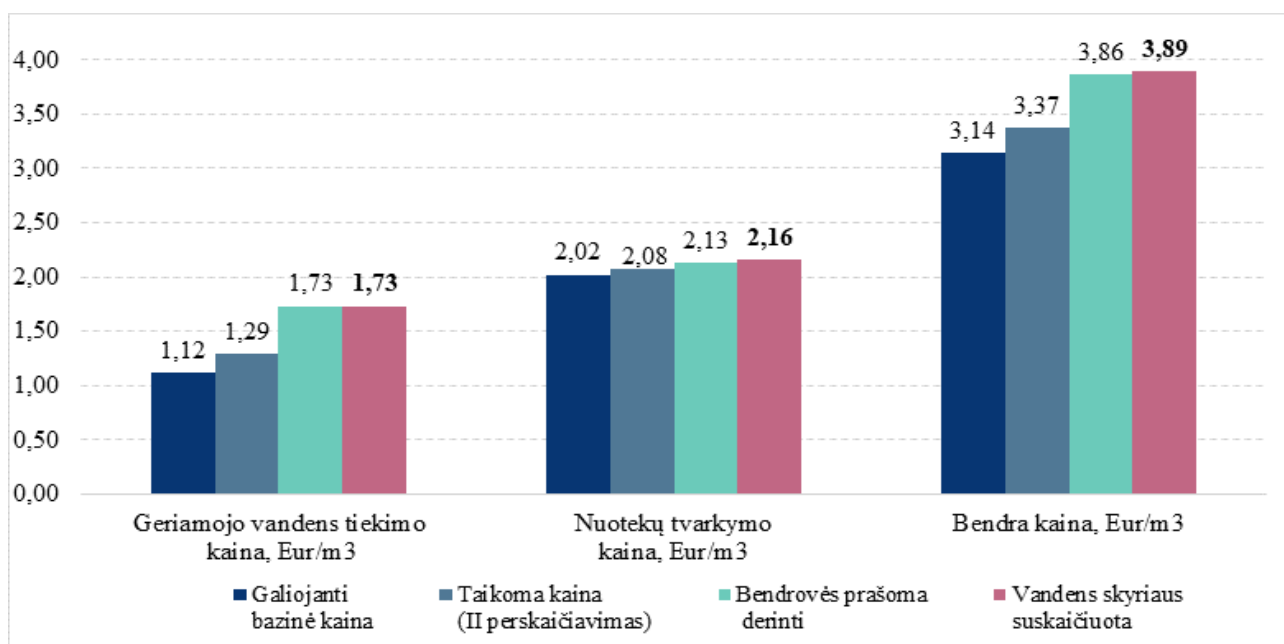
2 pav. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m³

3 paveikslėlyje pateikiamos ankstesnio derinimo bazinės, dabar taikomos (II perskaičiavimas), Bendrovės prašomos derinti (4 priedas) ir Vandens skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (5 priedas): bendra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaina suskaičiuota 23,9 proc. didesnė nei suskaičiuota bazinė ankstesnio derinimo metu, 15,2 proc. didesnė nei dabar taikoma (II perskaičiavimas) ir 0,3 proc. mažesnė nei prašoma Bendrovės derinti.



3 pav. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m³

4 paveikslėlyje pateikiamos ankstesnio derinimo bazinės, dabar taikomos (II perskaičiavimas), Bendrovės prašomos derinti (4 priedas) ir Vandens skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų paslaugų bazinės kainos (be PVM) abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams (5 priedas): bendra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kaina suskaičiuota 23,9 proc. didesnė nei suskaičiuota bazinė ankstesnio derinimo metu, 15,4 proc. didesnė nei dabar taikoma (II perskaičiavimas) ir 0,8 proc. didesnė negu prašoma Bendrovės derinti.



4 pav. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinės kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, Eur/m³

Pagrindinės suskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pasikeitimo priežastys, lyginant su 2017–2019 m. suderintomis bazinėmis kainomis:

- įvertinti 8,6 proc. didesni realizuotino geriamojo vandens kiekiai ir 17,1 proc. didesni surenkamų nuotekų ir 16,7 proc. didesni valomų nuotekų kiekiai, negu buvo planuota ankstesnio bazinių kainų derinimo metu 2017–2019 m. laikotarpiui;

- geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos visoms vartotojų ir abonentų kategorijoms, lyginant su buvusio bazinio laikotarpio kainomis, suskaičiuotos didesnės dėl skaičiavimuose įvertintų 214,05 tūkst. Eur didesnių būtinųjų sąnaudų (43,75 tūkst. Eur daugiau elektros energijos sąnaudų, dėl išaugusių elektros energijos kainų (kWh, Eur), 120,14 tūkst. Eur didesnių darbo užmokesčio ir socialinio draudimo, 2,11 tūkst. Eur didesnių taršos mokesčių bei technologinių medžiagų sąnaudų dėl kainų augimo, 31,71 tūkst. Eur didesnių kitų (draudimo, nuomos sąnaudų), didesnių 65,37 tūkst. Eur netiesioginių ir 95,63 tūkst. Eur administracinių bendrųjų sąnaudų);

- kainų kitimui įtakos turėjo ir Apskaitos atskyrimo aprašo reikalavimų įgyvendinimas, kai vartotojų aptarnavimo sąnaudos iš Apskaitos veiklos perkeltos į bendrąją (administracinę) veiklą;

- įvertinta didesnė 11,04 tūkst. Eur investicijų grąža negu buvo įvertinta ankstesnio kainų derinimo metu 2017–2019 m. laikotarpiu (iš jų, vadovaujantis Metodikos nutarimo 2.2 papunkčiu, įvertinta viena trečioji investicijų grąžos dalis sudaro 1,10 tūkst. Eur).

Vandens skyrius siūlo Tarybai suderinti Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 3,85 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,64 Eur/m³;

- 1.2. nuotekų tvarkymo – 2,21 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,83 Eur/m³;

- 1.2.2. nuotekų valymo – 1,14 Eur/m³;

1.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,24 Eur/m³.

2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 3,78 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

2.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,61 Eur/m³;

2.2. nuotekų tvarkymo – 2,17 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,82 Eur/m³;

2.2.2. nuotekų valymo – 1,12 Eur/m³;

2.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,23 Eur/m³.

3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 3,89 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

3.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,73 Eur/m³;

3.2. nuotekų tvarkymo – 2,16 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,82 Eur/m³;

3.2.2. nuotekų valymo – 1,11 Eur/m³;

3.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,23 Eur/m³.

4. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade arba individualių gyvenamųjų namų bendrijos įvade – 3,76 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

4.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,60 Eur/m³;

4.2. nuotekų tvarkymo – 2,16 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,82 Eur/m³;

4.2.2. nuotekų valymo – 1,11 Eur/m³;

4.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,23 Eur/m³.

Vadovaujantis Įstatymo 34 straipsnio 11 dalies ir Metodikos 29.5 papunkčiu, pirmaisiais bazinių kainų galiojimo metais taikomos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos lygios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms.

Vandens skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalimi, įvertino, kad Molėtų rajono savivaldybės tarybai nustačius naujas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas (su PVM), Bendrovės aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų, perkančių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, mokama suma be Apskaitos veikla už paslaugas sudarys 2,19 proc. vidutinių šeimos pajamų ir neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Molėtų vanduo“ kainų nustatymo lentelė ataskaitiniu laikotarpiu (1 priedas), 1 lapas.

2. UAB „Molėtų vanduo“ kainų nustatymo lentelė paslaugų palaikymui (Bendrovės skaičiavimai, 2 priedas), 1 lapas.

3. UAB „Molėtų vanduo“ kainų nustatymo lentelė paslaugų palaikymui (Vandens skyriaus skaičiavimai, 3 priedas), 1 lapas.

4. UAB „Molėtų vanduo“ bazinių kainų nustatymo lentelė (Bendrovės skaičiavimai, 4 priedas), 1 lapas.

5. UAB „Molėtų vanduo“ bazinių kainų nustatymo lentelė (pirmaisiais bazinių kainų galiojimo metais taikomos kainos) (Vandens skyriaus skaičiavimai, 5 priedas), 1 lapas.

6. Nutarimo „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento
Vandens skyriaus vyr. specialistė
Žilėnienė

Vida

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Molėtų vanduo“ atstovai;
2. Molėtų rajono savivaldybės administracijos atstovai.

VALSTYBINĖ ENERGETIKOS REGULIAVIMO TARYBA

NUTARIMAS

DĖL UAB „MOLĖTŲ VANDUO“ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO

2022 m. d. Nr. O3E-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsniu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – Taryba) 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašu, patvirtintu Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2011 m. liepos 29 d. nutarimu Nr. O3-218 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos lyginamosios analizės aprašo patvirtinimo“, įvertinusi

UAB „Molėtų vanduo“ 2022 m. balandžio 11 d. raštu Nr. IS-36 „Prašymas suderinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų perskaičiuotas kainas“ pateiktą prašymą ir priedus, 2022 m. gegužės 26 d. raštu Nr. IS-59 „Dėl papildomų ir patikslintų duomenų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“, pateiktus patikslintus duomenis ir papildomą informaciją, atsižvelgdama į Tarybos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus 2022 m. rugpjūčio d. pažymą Nr. O5E- „Dėl UAB „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“, Taryba n u t a r i a:

1. Derinti UAB „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

1.1. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 3,85Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.1.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,64 Eur/m³;
- 1.1.2. nuotekų tvarkymo – 2,21 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,83 Eur/m³;
 - 1.1.2.2. nuotekų valymo – 1,14 Eur/m³;
 - 1.1.2.3. nuotekų dumblo valymo – 0,24 Eur/m³;

1.2. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 3,78 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.2.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,61 Eur/m³;
- 1.2.2. nuotekų tvarkymo – 2,17 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,82 Eur/m³;
 - 1.2.2.2. nuotekų valymo – 1,12 Eur/m³;
 - 1.2.2.3. nuotekų dumblo valymo – 0,23 Eur/m³;

1.3. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 3,89 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.3.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,73 Eur/m³;
- 1.3.2. nuotekų tvarkymo – 2,16 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,82 Eur/m³;

1.3.2.2. nuotekų valymo – 1,11 Eur/m³;

1.3.2.3. nuotekų dumblo valymo – 0,23 Eur/m³;

1.4. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade arba individualių gyvenamųjų namų bendrijų įvade – 3,76 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

1.4.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,60 Eur/m³;

1.4.2. nuotekų tvarkymo – 2,16 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

1.4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,82 Eur/m³;

1.4.2.2. nuotekų valymo – 1,11 Eur/m³;

1.4.2.3. nuotekų dumblo valymo – 0,23 Eur/m³.

2. Nustatyti, kad:

2.1. šio nutarimo 1 punkte nurodytos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos suderintos trejų metų laikotarpiui nuo šių kainų įsigaliojimo dienos;

2.2. pirmaisiais bazinių kainų galiojimo metais taikomos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos lygios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms.

Šis nutarimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Tarybos pirmininkas

UAB "Molėtų vanduo"

(Ūkio subjekto pavadinimas)

KAINŲ NUSTATYMO LENTELĖ ATASKAITINIŲ LAIKOTARPIŲ

Eil. Nr.	RODIKLIAI	2020 m. ataskaitinis laikotarpis										Iš viso 2019 (3+7+12)
		Geriamojo vandens tiekimas				Nuotekų tvarkymas				Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas (3+7)	paviršinių nuotekų tvarkymas, jei yra atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema	
		iš viso (4+5+6)	geriamojo vandens gavyba	geriamojo vandens ruošimas	geriamojo vandens pristatymas	iš viso (8+9+10)	surinkimas centralizuotais tinklais	valymas	nuotekų dumblo tvarkymas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Vandens tiekimas,nuotekų tvarkymas (tūkst. m³)	x	386.5	384.9	364.1	x	257.2	267.0	267.0	x	0.0	x
2.	Realizuotas kiekis (tūkst.m³)	x	310.9	310.9	310.9	x	196.8	206.6	206.6	x	0.0	x
2.1.	Vartotojams (tūkst. m³)	x	226.0	226.0	226.0	x	126.6	126.6	126.6	x	x	x
2.1.1.	iš jų: gyvenantiems daugiabučiuose namuose	x	86.5	86.5	86.5	x	77.9	77.9	77.9	x	x	x
2.1.2.	gyvenantiems individualiuose namuose	x	139.5	139.5	139.5	x	48.7	48.7	48.7	x	x	x
2.2.	Abonentams (tūkst. m³)	x	84.9	84.9	84.9	x	70.2	80.0	80.0	x	0.0	x
2.2.1.	iš jų : sezoniniams abonentams	x	0.0	0.0	0.0	x	0.0	0.0	0.0	x	x	x
3.	Vandens nuostoliai, infiltracija (tūkst. m³)	x	75.6	x	x	x	60.4	x	x	x	0.0	x
4.	Vandens nuostoliai, infiltracija (%)	x	19.6%	x	x	x	23.5%	x	x	x	0.00%	x
4.1.	iš šio skaičiaus nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (%)	x	14.6%	x	x	x	14.6%	x	x	x	x	x
5.	Verslo vienetų ir paslaugų pardavimo savikaina, tūkst. Eur	280.78	86.04	113.67	194.74	346.73	120.92	189.23	36.58	741.18	0.00	741.18
5.1.	Tiesioginės sąnaudos	347.28	82.73	91.62	172.93	255.42	65.61	156.96	32.84	602.70	0.00	602.70
5.1.1.	Geriamojo vandens įsigijimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Elektros energija	42.70	24.96	12.31	5.43	38.79	12.57	24.32	1.90	81.49	0.00	81.49
5.1.3.	Technologinės medžiagos	0.28	0.00	0.28	0.00	1.93	0.00	1.43	0.50	2.20	0.00	2.20
5.1.4.	Technologinis kuras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.5.	Kuras transportui	2.47	0.46	0.12	1.89	3.36	0.39	1.50	1.47	5.82	0.00	5.82
5.1.6.	Šilumos energija	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.7.	Einamasis remontas ir aptarnavimas	15.27	0.91	9.08	5.28	7.56	3.45	2.88	1.22	22.82	0.00	22.82
5.1.8.	Nusidėvėjimas (amortizacija)	44.89	6.44	22.67	15.78	75.12	30.78	39.09	5.25	120.01	0.00	120.01
5.1.9.	Personalas	202.07	29.18	46.91	125.98	111.81	17.46	77.94	16.41	313.88	0.00	313.88
5.1.10.	Mokesčiai	20.64	19.57	0.00	1.07	2.59	0.38	2.04	0.16	23.22	0.00	23.22
5.1.11.	Finansinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.12.	Administracinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	5.66	0.00	0.00	5.66	5.66	0.00	5.66
5.1.13.	Rinkodara ir pardavimai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.14.	Kitos	18.98	1.22	0.26	17.50	8.60	0.58	7.75	0.28	27.58	0.00	27.58
5.2.	Netiesioginės sąnaudos	47.17	3.31	22.05	21.81	91.32	55.31	32.27	3.73	138.49	0.00	138.49
6.	Bendrosios (administracinės) sąnaudos	76.62	9.56	23.50	43.55	72.70	25.18	39.72	7.80	149.31	0.00	149.31
7.	Iš viso sąnaudų, tūkst. Eur	471.07	95.60	137.17	238.29	419.43	146.10	228.95	44.38	890.50	0.00	890.50
8.	Investicijų grąža, tūkst. Eur	-95.72				16.25				-79.47	0.00	-79.47
9.	Faktinės pajamos, tūkst. Eur	375.34	x	x	x	435.68	x	x	x	811.03	0.00	811.03
10.	Pajamos iš reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos, priskirtos verslo vienetams ir paslaugoms tūkst. Eur	0.00				0.00				0.00		0.00
11.	Vidutinė savikaina, Eur/m³	1.52	0.31	0.44	0.77	2.07	0.74	1.11	0.21	3.58	0.00	x
12.	Vidutinė taikoma kaina, Eur/m³	1.20	x	x	x	2.14	0.67	1.19	0.27	3.34	0.00	x

Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus vyr. specialistė V. Žilėnienė

UAB "Molėtų vanduo"

(Ūkio subjekto pavadinimas)

KAINŲ NUSTATYMO LENTELĖ PASLAUGŲ PALAIKYMUI (Bendrovės skaičiavimai)

Eil. Nr.	RODIKLIAI	Paslaugų palaikymas										
		Geriamojo vandens tiekimas				Nuotekų tvarkymas				Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas (3+7)	paviršinių nuotekų tvarkymas, jei yra atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema	Iš viso (3+7+12)
		iš viso (4+5+6)	geriamojo vandens gavyba	geriamojo vandens ruošimas	geriamojo vandens pristatymas	iš viso (8+9+10)	surinkimas centralizuotais tinklais	valymas	nuotekų dumblo tvarkymas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas (tūkst. m³)	x	406.7	405.1	384.4	x	264.0	273.8	273.8	x	0.0	x
2.	Realizuotas kiekis (tūkst.m³)	x	343.9	343.9	343.9	x	218.5	228.8	228.8	x	0.0	x
2.1.	Vartotojams (tūkst. m³)	x	254.7	254.7	254.7	x	144.8	144.8	144.8	x	x	x
2.1.1.	iš jų: gyvenantiems daugiabučiuose namuose (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose)	x	101.3	101.3	101.3	x	91.2	91.2	91.2	x	x	x
2.1.2.	gyvenantiems individualiuose namuose	x	153.4	153.4	153.4	x	53.5	53.5	53.5	x	x	x
2.2.	Abonentams (tūkst. m³)	x	89.1	89.1	89.1	x	73.7	84.0	84.0	x	0.0	x
2.2.1.	iš jų : sezoniniams abonentams	x	0.0	0.0	0.0	x	0.0	0.0	0.0	x	x	x
3.	Vandens nuostoliai, infiltracija (tūkst. m³)	x	64.89	x	x	x	47.32	x	x	x	0.0	x
4.	Vandens nuostoliai, infiltracija (%)	x	16.0%	x	x	x	17.9%	x	x	x	0.00%	x
4.1.	iš šio skaičiaus nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (%)	x	2.0%	x	x	x	2.0%	x	x	x	x	x
5.	Verslo vienetų ir paslaugų pardavimo savikaina, tūkst. Eur	333.73	105.60	125.72	228.14	375.57	132.99	199.42	43.16	832.55	0.00	835.02
5.1.	Tiesioginės sąnaudos	409.05	102.06	102.16	204.83	278.00	73.89	164.94	39.17	684.59	0.00	687.05
5.1.1.	Geriamojo vandens įsigijimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Elektros energija	68.42	40.18	19.45	8.79	63.53	18.79	41.73	3.01	131.95	0.00	131.95
5.1.3.	Technologinės medžiagos	0.32	0.00	0.32	0.00	2.71	0.00	2.08	0.63	3.03	0.00	3.03
5.1.4.	Technologinis kuras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.5.	Kuras transportui	2.47	0.46	0.12	1.89	3.36	0.39	1.50	1.47	3.36	0.00	5.82
5.1.6.	Šilumos energija	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.7.	Einamasis remontas ir aptarnavimas	15.27	0.91	9.08	5.28	7.56	3.45	2.88	1.22	22.82	0.00	22.82
5.1.8.	Nusidėvėjimas (amortizacija)	44.32	6.15	21.63	16.54	78.75	29.64	44.16	4.94	123.07	0.00	123.07
5.1.9.	Personalas	235.56	32.55	51.31	151.70	101.67	19.91	60.27	21.49	337.23	0.00	337.23
5.1.10.	Mokesčiai	23.73	20.59	0.00	3.14	6.16	1.13	4.56	0.47	29.89	0.00	29.89
5.1.11.	Finansinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.12.	Administracinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	5.66	0.00	0.00	5.66	5.66	0.00	5.66
5.1.13.	Rinkodara ir pardavimai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.14.	Kitos	18.98	1.22	0.26	17.50	8.60	0.58	7.75	0.28	27.58	0.00	27.58
5.2.	Netiesioginės sąnaudos	50.40	3.54	23.56	23.30	97.57	59.10	34.48	3.99	147.97	0.00	147.97
6.	Bendrosios (administracinės) sąnaudos	96.75	11.64	27.93	57.18	80.57	29.89	40.42	10.26	177.33	0.00	177.33
7.	Iš viso sąnaudų su mokesčiais, tūkst. Eur	556.21	117.24	153.65	285.32	456.14	162.88	239.84	53.42	1,012.35	0.00	1,012.35
8.	Investicijų grąža, tūkst. Eur	37.93	3.20	20.43	14.30	47.63	22.12	23.63	1.88	85.56	0.00	85.56
9.	Faktinės pajamos, tūkst. Eur	594.13	120.44	174.08	299.61	503.77	185.00	263.47	55.30	1,097.91	0.00	1,097.91
10.	Pajamos iš reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos, priskirtos verslo vienetams ir paslaugoms tūkst. Eur	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11.	Vidutinė savikaina, Eur/m³	1.62	0.34	0.45	0.83	2.03	0.75	1.05	0.23	3.65	0.00	x
12.	Vidutinė taikoma kaina, Eur/m³	1.73	0.350	0.51	0.87	2.24	0.85	1.15	0.24	3.97	0.00	x

Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus vyr. specialistė V. Žilėnienė

UAB "Molėtų vanduo"

(Ūkio subjekto pavadinimas)

KAINŲ NUSTATYMO LENTELĖ PASLAUGŲ PALAIKYMUI (Skyriaus skaičiavimai)

Eil. Nr.	RODIKLIAI	Paslaugų palaikymas								Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas (3+7)	paviršinių nuotekų tvarkymas, jei yra atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema	Iš viso (3+7+12)
		Geriamojo vandens tiekimas				Nuotekų tvarkymas						
		iš viso (4+5+6)	geriamojo vandens gavyba	geriamojo vandens ruošimas	geriamojo vandens pristatymas	iš viso (8+9+10)	surinkimas centralizuotais tinklais	valymas	nuotekų dumblo tvarkymas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas (tūkst. m³)	x	412.1	410.5	389.6	x	268.5	278.3	278.3	x	0.0	x
2.	Realizuotas kiekis (tūkst.m³)	x	348.4	348.4	348.4	x	222.3	232.5	232.5	x	0.00	x
2.1.	Vartotojams (tūkst. m³)	x	259.3	259.3	259.3	x	148.5	148.5	148.5	x	x	x
2.1.1.	iš jų: gyvenantiems daugiabučiuose namuose (kartu su nuostoliais daugiabučių namų tinkluose)	x	101.3	101.3	101.3	x	91.2	91.2	91.2	x	x	x
2.1.2.	gyvenantiems individualiuose namuose	x	158.0	158.0	158.0	x	57.3	57.3	57.3	x	x	x
2.2.	Abonentams (tūkst. m³)	x	89.1	89.1	89.1	x	73.7	84.0	84.0	x	0.0	x
2.2.1.	iš jų : sezoniniams abonentams	x	0.0	0.0	0.0	x	0.0	0.0	0.0	x	x	x
3.	Vandens nuostoliai, infiltracija (tūkst. m³)	x	65.73	x	x	x	48.02	x	x	x	0.0	x
4.	Vandens nuostoliai, infiltracija (%)	x	15.9%	x	x	x	17.9%	x	x	x	0.00%	x
4.1.	iš šio skaičiaus nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (%)	x	2.0%	x	x	x	2.0%	x	x	x	x	x
5.	Verslo vienetų ir paslaugų pardavimo savikaina, tūkst. Eur	337.63	108.53	126.94	229.10	382.55	138.62	200.65	43.29	847.12	0.00	847.12
5.1.	Tiesioginės sąnaudos	413.97	104.98	103.29	205.70	279.48	74.20	166.03	39.25	693.45	0.00	693.45
5.1.1.	Geriamojo vandens įsigijimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Elektros energija	69.30	40.71	19.69	8.90	64.53	19.10	42.37	3.06	133.83	0.00	133.83
5.1.3.	Technologinės medžiagos	0.32	0.00	0.32	0.00	2.71	0.00	2.08	0.63	3.03	0.00	3.03
5.1.4.	Technologinis kuras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.5.	Kuras transportui	2.47	0.46	0.12	1.89	3.36	0.39	1.50	1.47	5.82	0.00	5.82
5.1.6.	Šilumos energija	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.7.	Einamasis remontas ir aptarnavimas	15.27	0.91	9.08	5.28	7.56	3.45	2.88	1.22	22.82	0.00	22.82
5.1.8.	Nusidėvėjimas (amortizacija)	48.08	8.26	22.51	17.31	79.20	29.64	44.57	4.98	127.27	0.00	127.27
5.1.9.	Personalas	235.56	32.55	51.31	151.70	101.67	19.91	60.27	21.49	337.23	0.00	337.23
5.1.10.	Mokesčiai	24.00	20.86	0.00	3.14	6.20	1.13	4.60	0.47	30.20	0.00	30.20
5.1.11.	Finansinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.12.	Administracinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	5.66	0.00	0.00	5.66	5.66	0.00	5.66
5.1.13.	Rinkodara ir pardavimai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.14.	Kitos	18.98	1.22	0.26	17.50	8.60	0.58	7.75	0.28	27.58	0.00	27.58
5.2.	Netiesioginės sąnaudos	50.60	3.55	23.66	23.39	103.07	64.42	34.61	4.04	153.67	0.00	153.67
6.	Bendrosios (administracinės) sąnaudos	96.61	12.04	27.85	56.72	81.05	30.84	40.05	10.16	177.66	0.00	177.66
7.	Iš viso sąnaudų su mokesčiais, tūkst. Eur	561.18	120.56	154.79	285.82	463.60	169.46	240.70	53.45	1,024.78	0.00	1,024.78
8.	Investicijų grąža, tūkst. Eur	38.86	3.30	20.79	14.76	49.29	22.95	24.40	1.94	88.15	0.00	88.15
9.	Faktinės pajamos, tūkst. Eur	600.03	x	x	x	512.90	192.41	265.09	55.40	1,112.93	0.00	1,112.93
10.	Pajamos iš reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos, priskirtos verslo vienetams ir paslaugoms tūkst. Eur	0.00				0.00				0.00		0.00
11.	Vidutinė savikaina, Eur/m³	1.61	0.35	0.44	0.82	2.03	0.76	1.04	0.23	3.64	0.00	x
12.	Vidutinė taikoma kaina, Eur/m³	1.72	x	x	x	2.24	0.86	1.14	0.24	3.96	0.00	x

Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus vyr. specialistė V. Žilėnienė

UAB "Molėtų vanduo"

(Ūkio subjekto pavadinimas)

KAINŲ NUSTATYMO LENTELĖ BAZINIAMS METAMS (Bendrovės skaičiavimai)

Eil. Nr.	RODIKLIAI	Baziniai metai										
		Geriamojo vandens tiekimas				Nuotekų tvarkymas				Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas (3+7)	paviršinių nuotekų tvarkymas, jei yra atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema	Iš viso (3+7+12)
		iš viso (4+6)	vandens gavyba (kartu su ruošimu)	t. sk. ruošimas	pristatymas	iš viso (8+9+10)	surinkimas centralizuotais tinklais	valymas	nuotekų dumblo tvarkymas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Vandens tiekimas,nuotekų tvarkymas (tūkst. m³)	x	415.1	413.5	392.8	x	273.4	283.2	283.2	x	0.0	x
2.	Realizuotas kiekis (tūkst.m³)	x	349.3	349.3	349.3	x	225.1	235.4	235.4	x	0.0	x
2.1.	Vartotojams (tūkst. m³)	x	260.1	260.1	260.1	x	151.4	151.4	151.4	x	x	x
2.1.1.	iš jų: gyvenantiems daugiabučiuose namuose	x	99.3	99.3	99.3	x	89.4	89.4	89.4	x	x	x
2.1.2.	gyvenantiems individualiuose namuose	x	160.8	160.8	160.8	x	62.0	62.0	62.0	x	x	x
2.2.	Abonentams (tūkst. m³)	x	89.1	89.1	89.1	x	73.7	84.0	84.0	x	0.0	x
2.2.1.	iš jų : sezoniniams abonentams	x	0.0	0.0	0.0	x	0.0	0.0	0.0	x	x	x
3.	Vandens nuostoliai, infiltracija (tūkst. m³)	x	65.8	x	x	x	48.3	x	x	x	0.0	x
4.	Vandens nuostoliai, infiltracija (%)	x	15.9%	x	x	x	17.7%	x	x	x	0.00%	x
4.1.	iš šio skaičiaus nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (%)	x	2.0%	x	x	x	2.0%	x	x	x	x	x
5.	Verslo vienetų ir paslaugų pardavimo savikaina, tūkst. Eur	317.41	91.82	117.58	225.59	371.06	128.21	199.68	43.17	806.05	0.00	806.05
5.1.	Tiesioginės sąnaudos	384.59	88.28	94.02	202.29	273.49	69.11	165.20	39.18	658.09	0.00	658.09
5.1.1.	Geriamojo vandens įsigijimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Elektros energija	43.56	26.02	11.32	6.23	58.74	14.01	41.73	3.01	102.31	0.00	102.31
5.1.3.	Technologinės medžiagos	0.32	0.00	0.32	0.00	2.71	0.00	2.08	0.63	3.03	0.00	3.03
5.1.4.	Technologinis kuras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.5.	Kuras transportui	2.47	0.46	0.12	1.89	3.36	0.39	1.50	1.47	5.82	0.00	5.82
5.1.6.	Šilumos energija	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.7.	Einamasis remontas ir aptarnavimas	15.27	0.91	9.08	5.28	7.56	3.45	2.88	1.22	22.82	0.00	22.82
5.1.8.	Nusidėvėjimas (amortizacija)	44.32	6.15	21.63	16.54	78.75	29.64	44.16	4.94	123.07	0.00	123.07
5.1.9.	Personalas	235.56	32.55	51.31	151.70	101.67	19.91	60.27	21.49	337.23	0.00	337.23
5.1.10.	Mokesčiai	24.13	20.97	0.00	3.15	6.44	1.14	4.82	0.48	30.57	0.00	30.57
5.1.11.	Finansinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.12.	Administracinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	5.66	0.00	0.00	5.66	5.66	0.00	5.66
5.1.13.	Rinkodara ir pardavimai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.14.	Kitos	18.98	1.22	0.26	17.50	8.60	0.58	7.75	0.28	27.58	0.00	27.58
5.2.	Netiesioginės sąnaudos	50.40	3.54	23.56	23.30	97.57	59.10	34.48	3.99	147.97	0.00	147.97
6.	Bendrosios (administracinės) sąnaudos	96.75	11.64	27.93	57.18	80.57	29.89	40.42	10.26	177.33	0.00	177.33
7.	Iš viso sąnaudų su mokesčiais, tūkst. Eur	531.75	103.46	145.52	282.77	451.63	158.11	240.10	53.43	983.38	0.00	983.38
8.	Investicijų grąža, tūkst. Eur	37.24	3.20	19.74	14.30	47.21	21.70	23.63	1.88	84.45	0.00	84.45
9.	Pajamos, tūkst. Eur	568.99	106.66	165.26	297.07	498.84	179.80	263.73	55.31	1,067.83	0.00	1,067.83
10.	Pajamos iš reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos, priskirtos verslo vienetams ir paslaugoms tūkst. Eur	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11.	Vidutinė taikoma kaina, Eur/m³	1.63	0.31	0.47	0.85	2.15	0.79	1.12	0.24	3.78	0.00	x
11.1.	vartotojams, perkantiems paslaugas bute	1.63	0.29	0.48	0.86	2.17	0.79	1.14	0.24	3.80	x	x
11.2.	vartotojams, perkantiems paslaugas individualiame name	1.60	0.28	0.47	0.85	2.14	0.79	1.12	0.23	3.74	x	x
11.3.	vartotojams, perkantiems paslaugas daugiabučio namo ir individualių gyvenamųjų namų bendrijų įvade	1.59	0.28	0.47	0.84	2.13	0.79	1.11	0.23	3.72	x	x
11.4.	abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams	1.59	0.28	0.47	0.84	2.13	0.79	1.11	0.23	3.72	x	x
11.5.	abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buties ir komerciniams poreikiams bei perkantys geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams	1.73	0.42	0.47	0.84	2.13	0.79	1.11	0.23	3.86	x	x
11.6.	abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą supilstyti į tarą ir parduoti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	x	x
11.7.	sezoniniams abonentams	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	x	x
11.8.	abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	x

Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus vyr. specialistė V. Žilėnienė

UAB "Molėtų vanduo"

(Ūkio subjekto pavadinimas)

KAINŲ NUSTATYMO LENTELĖ BAZINIAMS METAMS (Skyriaus skaičiavimai)

Eil. Nr.	RODIKLIAI	Baziniai metai										
		Geriamojo vandens tiekimas				Nuotekų tvarkymas				Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas (3+7)	paviršinių nuotekų tvarkymas, jei yra atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema	Iš viso (3+7+12)
		iš viso (4+6)	vandens gavyba (kartu su ruošimu)	t. sk. ruošimas	pristatymas	iš viso (8+9+10)	surinkimas centralizuotais tinklais	valymas	nuotekų dumblo tvarkymas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Vandens tiekimas,nuotekų tvarkymas (tūkst. m³)	x	417.5	415.9	395.0	x	274.4	284.2	284.2	x	0.0	x
2.	Realizuotas kiekis (tūkst.m³)	x	351.2	351.2	351.2	x	225.8	236.1	236.1	x	0.0	x
2.1.	Vartotojams (tūkst. m³)	x	262.1	262.1	262.1	x	152.1	152.1	152.1	x	x	x
2.1.1.	iš jų: gyvenantiems daugiabučiuose namuose	x	99.3	99.3	99.3	x	89.4	89.4	89.4	x	x	x
2.1.2.	gyvenantiems individualiuose namuose	x	162.8	162.8	162.8	x	62.7	62.7	62.7	x	x	x
2.2.	Abonentams (tūkst. m³)	x	89.1	89.1	89.1	x	73.7	84.0	84.0	x	0.0	x
2.2.1.	iš jų : sezoniniams abonentams	x	0.0	0.0	0.0	x	0.0	0.0	0.0	x	x	x
3.	Vandens nuostoliai, infiltracija (tūkst. m³)	x	66.3	x	x	x	48.6	x	x	x	0.0	x
4.	Vandens nuostoliai, infiltracija (%)	x	15.9%	x	x	x	17.7%	x	x	x	0.00%	x
4.1.	iš šio skaičiaus nuostoliai daugiabučių namų tinkluose (%)	x	2.0%	x	x	x	2.0%	x	x	x	x	x
5.	Verslo vienetų ir paslaugų pardavimo savikaina, tūkst. Eur	320.82	94.41	118.70	226.41	377.84	133.65	200.88	43.30	817.36	0.00	817.36
5.1.	Tiesioginės sąnaudos	388.93	90.86	95.05	203.01	274.77	69.23	166.27	39.26	663.69	0.00	663.69
5.1.1.	Geriamojo vandens įsigijimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Elektros energija	44.00	26.36	11.45	6.19	59.57	14.14	42.37	3.06	103.57	0.00	103.57
5.1.3.	Technologinės medžiagos	0.32	0.00	0.32	0.00	2.71	0.00	2.08	0.63	3.03	0.00	3.03
5.1.4.	Technologinis kuras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.5.	Kuras transportui	2.47	0.46	0.12	1.89	3.36	0.39	1.50	1.47	5.82	0.00	5.82
5.1.6.	Šilumos energija	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.7.	Einamasis remontas ir aptarnavimas	15.27	0.91	9.08	5.28	7.56	3.45	2.88	1.22	22.82	0.00	22.82
5.1.8.	Nusidėvėjimas (amortizacija)	48.08	8.26	22.51	17.31	79.20	29.64	44.57	4.98	127.27	0.00	127.27
5.1.9.	Personalas	235.56	32.55	51.31	151.70	101.67	19.91	60.27	21.49	337.23	0.00	337.23
5.1.10.	Mokesčiai	24.25	21.10	0.00	3.15	6.44	1.13	4.84	0.48	30.70	0.00	30.70
5.1.11.	Finansinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.12.	Administracinės sąnaudos	0.00	0.00	0.00	0.00	5.66	0.00	0.00	5.66	5.66	0.00	5.66
5.1.13.	Rinkodara ir pardavimai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.14.	Kitos	18.98	1.22	0.26	17.50	8.60	0.58	7.75	0.28	27.58	0.00	27.58
5.2.	Netiesioginės sąnaudos	50.60	3.55	23.66	23.39	103.07	64.42	34.61	4.04	153.67	0.00	153.67
6.	Bendrosios (administracinės) sąnaudos	96.61	12.04	27.85	56.72	81.05	30.84	40.05	10.16	177.66	0.00	177.66
7.	Iš viso sąnaudų su mokesčiais, tūkst. Eur	536.13	106.45	146.55	283.13	458.89	164.49	240.93	53.46	995.02	0.00	995.02
8.	Investicijų grąža, tūkst. Eur	38.12	3.30	20.06	14.76	48.85	22.51	24.40	1.94	86.98	0.00	86.98
9.	Pajamos, tūkst. Eur	574.25	109.75	166.61	297.89	507.74	187.00	265.33	55.41	1,081.99	0.00	1,081.99
10.	Pajamos iš reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos, priskirtos verslo vienetams ir paslaugoms tūkst. Eur	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11.	Vidutinė taikoma kaina, Eur/m³	1.63	0.31	0.47	0.85	2.19	0.83	1.13	0.23	3.82	0.00	x
11.1.	vartotojams, perkantiems paslaugas bute	1.64	0.29	0.48	0.87	2.21	0.83	1.14	0.24	3.85	x	x
11.2.	vartotojams, perkantiems paslaugas individualiame name	1.61	0.29	0.47	0.85	2.17	0.82	1.12	0.23	3.78	x	x
11.3.	vartotojams, perkantiems paslaugas daugiabučio namo ir individualių gyvenamųjų namų bendrijų įvade	1.60	0.29	0.47	0.84	2.16	0.82	1.11	0.23	3.76	x	x
11.4.	abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams	1.60	0.29	0.47	0.84	2.16	0.82	1.11	0.23	3.76	x	x
11.5.	abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantys geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams	1.73	0.42	0.47	0.84	2.16	0.82	1.11	0.23	3.89	x	x
11.6.	abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą supilstyti į tarą ir parduoti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	x	x
11.7.	sezoniniams abonentams	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	x	x
11.8.	abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	x

Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus vyr. specialistė V. Žilėnienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 188706554, Verkių g. 25C-1, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAŽYMA DĖL UAB „MOLĖTŲ VANDUO“ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-24 Nr. O5E-1042
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vida Žilėnienė, Vyr. specialistė, Vandens skyrius
Sertifikatas išduotas	VIDA ŽILĖNIENĖ, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-24 08:58:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-24 08:58:38 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-26 08:50:31 – 2025-07-25 08:50:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba į.k. 188706554 LT", sertifikatas galioja nuo 2020-05-22 11:50:44 iki 2023-05-22 11:50:44
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-08-24 15:21:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-08-24 15:21:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys