



MOLĖTŲ R. BALNINKŲ PAGRINDINĖS MOKYKLOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ILGALAIKIO NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) BALNINKŲ PAGRINDINĖS MOKYKLOS FUNKCIJOMS VYKDYTI IR SIŪLYMO MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI NURAŠYTI ŠĮ TURTA

2016 m. balandžio 14 d. Nr. V-15
Balninkai

Vadovaudamasi 2014 m. kovo 25 d. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 pakeitimo nauja redakcija Nr. XII-802, 26 str., Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtintos „Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos“ 6 punktu ir atsižvelgdama į Molėtų r. Balninkų pagrindinės mokyklos turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos surašytą 2016 m. balandžio 13 d. turto apžiūros pažymą Nr. VF-28 „Dėl siūlymo pripažinti ilgalaikį nekilnojamąjį turtą nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti“,

1. p r i p a ž i s t u pastatą – valgyklą, pastatą – garažą, pastatą – sandėlį, kitus inžinerinius statinius – rezervuarus, kitą inžinerinį statinį – šulinį, kiemo statinį – tualetus nereikalingais arba netinkamais (negalimais) mokyklos funkcijoms vykdyti.

2. s i ū l a u Molėtų rajono savivaldybės administracijai nurašyti pastatą – valgyklą, pastatą – garažą, pastatą – sandėlį, kitus inžinerinius statinius – rezervuarus, kitą inžinerinį statinį – šulinį, kiemo statinį – tualetus.

PRIDEDAMA. Ilgalaikio nekilnojamojo turto nereikalingo ir netinkamo (negalimo) mokyklos funkcijoms vykdyti sąrašas, 1 lapas.

Direktorė

Vilija Budrionienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-05 11:42:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/65900

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1999-03-23

Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Katilinė

Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus Nr.: 6298-0002-8012

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Negyvenamoji

Pažymėjimas plane: 1H1p

Statybos pabaigos metai: 1980

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %

Sienos: Plytų mūras

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 153.05 kv. m

Pagrindinis plotas: 136.63 kv. m

Užstatytas plotas: 212.86 kv. m

Tūris: 1046 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 182140 Lt

Atkuriamoji vertė: 140248 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 21037 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-03-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-03-23

2.2.

Pastatas - Sandėlis

Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus Nr.: 6298-0002-8023

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 2I1p

Statybos pabaigos metai: 1980

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %

Sienos: Plytų mūras

Aukštų skaičius: 1

Užstatytas plotas: 42.04 kv. m

Tūris: 109 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 40069 Lt

Atkuriamoji vertė: 30853 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 4628 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-03-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-03-23

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Rezervuaras

Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl.

Unikalus Nr.: 6298-0002-8034

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: 3H0g

Statybos pabaigos metai: 1980

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19106 Lt

Atkuriamoji vertė: 8216 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1232 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-03-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-03-23

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Rezervuaras

Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl.

Unikalus Nr.: 6298-0002-8045

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: 4H0g

Statybos pabaigos metai: 1980

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19106 Lt

Atkuriamoji vertė: 8216 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1232 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-03-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-03-23

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys

Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl.

Unikalus Nr.: 6298-0002-8056

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **5H0b**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2368 Lt**
Atkuriamoji vertė: **1823 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **274 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Molėtų rajono savivaldybės taryba, a.k. 188670649**

Daiktas: **pastatas Nr. 6298-0002-8012, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 6298-0002-8023, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 6298-0002-8034, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 6298-0002-8045, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 6298-0002-8056, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 1995-12-28**

Įrašas galioja: **Nuo 1999-05-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **62/8040**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-11-05 11:42:04

Dokumentą atspausdino:



LILIJA KRIVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-03-25 15:41:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **90/71853**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1999-05-12**Adresas: **Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl. Gedimino g. 10**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - MokyklaAdresas: **Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl. Gedimino g. 12**Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5012**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **1C2p**Statybos pabaigos metai: **1974**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **716.29 kv. m**Pagrindinis plotas: **555.27 kv. m**Tūris: **3342 kub. m**Užstatytas plotas: **390.70 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **202451 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**Atkuriamoji vertė: **161961 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **32392 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.2.

Pastatas - MokyklaUnikalus daikto numeris: **6291-0001-5020**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **2C2p**Statybos pabaigos metai: **1910**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **567.24 kv. m**Pagrindinis plotas: **452.12 kv. m**Tūris: **3342 kub. m**Užstatytas plotas: **390.70 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **227415 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**Atkuriamoji vertė: **75047 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **15009 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.3.

Pastatas - ValgyklaAdresas: **Molėtų r. sav. Balninkų sen. Balninkų mstl. Gedimino g. 8**Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5031**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **3E1mp**

Statybos pabaigos metai: **1938**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Rąstai**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **132.75 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **96.30 kv. m**
 Tūris: **378 kub. m**
 Užstatytas plotas: **164.27 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37105 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **12544 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2509 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.4. Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5042**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **4I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **73 kub. m**
 Užstatytas plotas: **26.02 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6881 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **3991 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **798 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.5. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5053**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **5I1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **41 kub. m**
 Užstatytas plotas: **18.72 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1450 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **478 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **96 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.6. Pastatas - Malkinė

Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5064**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **6I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1938**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **159 kub. m**
 Užstatytas plotas: **79.36 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12646 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **4173 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **835 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.7. Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5075**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **711Ž**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **25 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.46 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **965 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **318 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **64 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.8. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(tualetai v)**
 Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5086**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8457 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **5920 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1184 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.9. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(takas)**
 Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5097**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3126 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **1032 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **206 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.10. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(šulinys)**
 Unikalus daikto numeris: **6291-0001-5100**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1095 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **635 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **127 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6291-0001-5012, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 6291-0001-5020, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6291-0001-5031, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6291-0001-5042, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6291-0001-5053, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 6291-0001-5064, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 6291-0001-5075, aprašytas p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 6291-0001-5086, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 6291-0001-5097, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 6291-0001-5100, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d.
nutarimą Nr. 1251, 1995-12-28

[rašas galioja: Nuo 2015-03-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 6207/0001:627
Archyvinės bylos Nr.: 62/8991

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-03-25 15:41:33

Dokumentą atspausdino Vyresn.
registratorė



Rūta Baronienė

RŪTA
BARONIENĖ