**Molėtų rajono savivaldybės taryba**

**SPRENDIMAS**

**Dėl BŪSTO, ESANČIO MOLĖTŲ R. SAV., Giedraičių sen., Giedraičių mstl., širvintų g. 18-7, PARDAVIMO**

2022 m. vasario    d. Nr. B68-

Molėtai

 Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 20 straipsnio 2 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 27 straipsnio 2 dalimi, Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto įkeitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimu Nr. B1-45 „Dėl Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto įkeitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 13, 14 punktais, Savivaldybės būsto 2016 m. liepos 1 d. nuomos sutartimi Nr. T4-268, atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės STIVVF nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitą Nr. 22012608 bei A. G. 2021 m. spalio 29 d., S. Č. 2022 m. sausio 27 d. prašymus,

 Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

 1. Parduoti S. Č. Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį 53,91 kv. m bendrojo ploto dviejų kambarių būstą (unikalus Nr. 6299-2007-0018:0007; pastatas plane pažymėtas 1A3b) su rūsiu 8,85 kv. m, pažymėtu R-7, esantį Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Giedraičių mstl., Širvintų g. 18-7, už 10160,86 Eur (dešimt tūkstančių šimtą šešiasdešimt eurų, 86 ct), iš jų 157,30 Eur už turto vertinimą.

 2. Įgalioti Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorių, jo nesant administracijos direktoriaus pavaduotoją, pasirašyti būsto pirkimo–pardavimo sutartį.

 3. Leisti įkeisti parduodamą Savivaldybės būstą kredito davėjui pirkėjo skoliniam įsipareigojimui už perkamą Savivaldybės būstą užtikrinti, jeigu Savivaldybės būsto skolinio įsipareigojimo įvykdymą užtikrins kredito davėjas ir bus gauta kredito davėjo mokėjimo garantija, hipotekos sandoryje nustatant, kad hipoteka įsigalios, kai bus visiškai atsiskaityta su Savivaldybės administracija už perkamą Savivaldybės būstą, tai yra sumokėta šio būsto kaina, netesybos ir įvykdytos kitos prievolės.

 Šis sprendimas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės tarybai (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras