**Kalnų slidinėjimo pakelėjas, unikalus Nr. 4400-0821-3534, adresu Molėtų r. sav., Čiulėnų sen., Kulionių k. nuomos skaičiavimas**

Registro įrašas- 44/558477 Statybos metai- 1984 m.

Pastato unikalus Nr. 4400-0821-3534 Sienos – -

Paskirtis-sporto (pažym.plane:- ) Stogas – -

Bendras plotas – Pastatas –-

Tūris – - kub. m Nusidėvėjimas –100 %

Pakelėjo BSP -200 markės ilgis – 200 m Medžiaga – metalas, betonas

Pakelėjo – 2 vnt. pamatų, kurių tūris 0,6 kub. m

Metinis Savivaldybės turto nuompinigių dydis apskaičiuojamas pagal formulę

**N=Lx1/TxKi**

 **N** – metinis Savivaldybės turto vieno kubinio metro nuompinigių dydis;

**L –** išnuomojamo turto kaina;

**Ki** – 0,5 (nusidėvėjimas-100 %) (turto valdytojo (nuomotojo) parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas, priklausomai nuo turto būklės):

Ki = 1 – 1,3 (taikomas labai geros ir geros būklės turtui, kurio nusidėvėjimas neviršija 30 proc.);

Ki = 1–0,7 (taikomas vidutinės būklės turtui, kurio nusidėvėjimas viršija 30 proc., bet neviršija 60 proc.);

Ki = 0,7–0,5 (taikomas patenkinamos ir blogos būklės turtui, kurio nusidėvėjimas viršija 60 proc.);

**T –15** (iš lentelės nuomos aprašo) (maksimalus Savivaldybės nekilnojamojo turto nusidėvėjimo normatyvas, parinktas pagal maksimalius savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normatyvus, nurodytas Taisyklių priede).

 **N=144,58 x 1/15x 0,5= 4,82**

Mėnesinis Savivaldybės turto nuompinigių dydis apskaičiuojamas pagal formulę

 **Nmk** = N/12, kur:

 Nmk – mėnesinis Savivaldybės turto nuompinigių dydis;

N – metinis Savivaldybės nekilnojamojo turto nuompinigių dydis.

 **Nmk = 4,82/12 = 0,40**