AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dėl neapmokestinamų žemės sklypų dydžių 2020 metams nustatymo

**1. Parengto tarybos sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktas reglamentuoja, kad Savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų teikti mokesčių, rinkliavų ir kitas įstatymų nustatytas lengvatas savivaldybės sąskaita priėmimas.

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (toliau – Įstatymas) 8 straipsnio 2 dalies 3 punktas reglamentuoja, kad savivaldybės taryba iki einamojo mokestinio laikotarpio rugsėjo 1 dienos nustato neapmokestinamojo žemės sklypo dydį, fiziniams asmenims, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir kuriems nustatytas 0-40 procentų darbingumo lygis arba kurie yra sukakę senatvės pensijos amžių ar yra nepilnamečiai.

Parengto sprendimo projekto tikslas – nustatyti neapmokestinamo žemės sklypo dydžius 2020 metams.

Dėl lengvatų taikymo Molėtų rajono savivaldybė neteko 95,4 tūkst. Eur pajamų 2019 metais. Todėl savivaldybės administracija siūlo sumažinti neapmokestinamus žemės sklypo dydžius:

|  |  |
| --- | --- |
| **2019 m. ir ankstesniais metais taikyti neapmokestinami žemės sklypo plotai** | **2020 m. taikytini neapmokestinami žemės sklypo plotai** |
| Kaimo teritorijoje- iki 3,5 ha ploto | Kaimo teritorijoje- iki 1,5 ha ploto |
| Molėtų mieste – iki 0,15 ha ploto | Molėtų mieste – iki 0,08 ha ploto |

Sumažinus neapmokestinamus žemės sklypų dydžius padidėtų įplaukų iš žemės mokesčio apskaičiavimo.

Lentelėje pateikiama informacija apie pajamas iš žemės mokesčio, gautas į savivaldybės biudžetą:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2016 m. | 2017 m. | 2018 m. | 2019 m. |
| Fizinių asmenų žemės mokestis | 60753,75 | 227357,38 | 240168,77 | 296827,81 |
| Juridinių asmenų žemės mokestis | 5622,42 | 17073,23 | 16697,16 | 19510,21 |
| Iš viso žemės mokesčio: | **66376,17** | **244430,61** | **256865,93** | **316338,02** |
| Žemės mokestis nuo bendros mokesčių sumos | 0,9 | 2,8 | 2,5 | 3,1 |

**2. Šiuo metu esantis teisinis reglamentavimas**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktas;

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 2 dalies 3 punktas, 5 dalis.

**3. Galimos teigiamos ir neigiamos pasekmės priėmus siūlomą tarybos sprendimo projektą**

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Teigiamos: Bus gautos didesnės žemės mokesčio pajamos, įskaitomos į savivaldybės biudžeto pajamas.

**4. Priemonės sprendimui įgyvendinti**

Priimto sprendimo vykdymas.

**5. Lėšų poreikis ir jų šaltiniai (prireikus skaičiavimai ir išlaidų sąmatos)**

Papildomų lėšų poreikio nėra.

**6.Vykdytojai, įvykdymo terminai**

Valstybinė mokesčių inspekcija, 2020 mokestiniai metai.