**Projekto lyginamasis variantas**

PATVIRTINTA

Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 24 d. sprendimu Nr. B1-13

(Molėtų rajono savivaldybės tarybos

2019 m. spalio d. sprendimo Nr. B1- redakcija)

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠAS**

„2. Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas gali būti suteiktas panaudos pagrindais šiems subjektams:

2.1. Savivaldybės biudžetinėms įstaigoms;

2.2. viešosioms įstaigoms, ~~kai bent vienas iš jų dalininkų yra valstybė ar Savivaldybė, kurioms atstovauja valstybės ar Savivaldybės institucija, taip pat viešosioms įstaigoms – mokykloms ir viešosioms įstaigoms, tenkinančioms visuomenės interesą muziejų sistemoje~~ **kurios pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atsakomybės įstatymą laikomos viešojo sektoriaus subjektais**;

~~2.3.~~ ~~socialinės įmonės statusą turintiems juridiniams asmenims~~;

2.3. asociacijoms (tik 3 punkte ~~nustatytais atvejais~~ **nustatytiems veiklos tikslams**) ~~bei politinėms partijoms;~~

~~2.5.~~ ~~Juridinių asmenų registre registruotiems profesinių sąjungų susivienijimams tik Savivaldybės nekilnojamasis turtas;~~

2.4. labdaros ir paramos fondams (~~tik Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymo) 14 straipsnio 2 dalyje nustatytais atvejais ir atitinkančiais Įstatymo 14 straipsnio 3 dalyje nustatytus kriterijus)~~ **(tik 3 punkte nustatytiems veiklos tikslams);**

**2.5. egzilio sąlygomis veikiančioms aukštosioms mokykloms;**

2.6. kitiems subjektams, ~~jeigu tai nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose, tarptautinėse sutartyse ar tarptautiniuose susitarimuose~~ **jeigu tokio perdavimo tvarka ir sąlygos nustatytos Lietuvos Respublikos Prezidento įstatyme, Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatyme, Lietuvos Respublikos švietimo įstatyme, Lietuvos Respublikos šeimynų įstatyme, Lietuvos Respublikos Lietuvos šaulių sąjungos įstatyme, Lietuvos Respublikos investicijų įstatyme, Lietuvos Respublikos koncesijų įstatyme, Lietuvos Respublikos valstybės įmonės Lietuvos oro uostų valdomų oro uostų koncesijos įstatyme, tarptautinėse sutartyse ar tarptautiniuose susitarimuose.“**

**„3.** Savivaldybės turtas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis gali būti perduodamas **asociacijoms ir labdaros ir paramos fondams, kurių pagrindinis veiklos tikslas yra bent vienas iš šių tikslų:**

**3.1. užtikrinti vaiko ir (ar) šeimos gerovės ir (arba) vaiko teisių apsaugą;**

**3.2. teikti pagalbą nusikaltimų aukoms ir (arba) smurtą artimoje aplinkoje patyrusiems asmenims;**

**3.3. užtikrinti neįgaliųjų ar kitų socialinę atskirtį patiriančių asmenų grupių (prekybos žmonėmis aukų, asmenų, turinčių psichikos ir elgesio sutrikimų dėl psichoaktyviųjų medžiagų vartojimo, nuteistųjų ir asmenų, paleistų iš laisvės atėmimo vietų, bei kitoms socialinę atskirtį patiriančių asmenų grupėms priklausančių asmenų) ir užsieniečių socialinę integraciją;**

**3.4. teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį;**

**3.5. teikti pagalbą, sietiną su pacientų teisių gynimu, organizuoti ir teikti ligų prevencijos paslaugas;**

**3.6. teikti pagalbą, sietiną su užimtumo arba socialinės integracijos per vaikų ir suaugusiųjų neformalųjį švietimą ir kultūrinę veiklą skatinimu;**

**3.7. tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius. Šį veiklos tikslą įgyvendinančiai asociacijai panaudos pagrindais gali būti perduotas tik savivaldybės turtas;**

**3.8. tenkinti žmonių fizinio aktyvumo poreikius per kūno kultūros ir sporto veiklos skatinimą;**

**3.9. tenkinti etninės kultūros, meno kūrėjų ir kultūros darbuotojų poreikius per kultūros ir meno plėtros, kultūrinės edukacijos ar kultūros paveldo apsaugos veiklą.**

~~tik toms~~ ~~asociacijoms, kurių pagrindinis veiklos tikslas~~ – ~~teikti naudą visuomenei ar jos daliai socialinėje arba valstybės nacionalinio saugumo stiprinimo srityse. Savivaldybės turtas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis gali būti perduodamas tik tiems labdaros ir paramos fondams, kurių pagrindinis veiklos tikslas – teikti naudą visuomenei ar jos daliai socialinėje arba valstybės nacionalinio saugumo stiprinimo srityse. Asociacijų ir labdaros ir paramos fondų veiklas, kurios priskiriamos socialinei arba valstybės nacionalinio saugumo sričiai, nustato Lietuvos Respublikos Vyriausybė.“~~

„4. Savivaldybės turtas visais atvejais gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis:

4.1. Aprašo 2.1 punkte nurodytiems subjektams – ne ilgesniam kaip 20 metų terminui;

4.2. Aprašo 2.2 – **2.6** ~~2.7~~ punktuose nurodytiems subjektams – ne ilgesniam kaip 10 metų terminui.“

„5. Sprendimą dėl Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais priima:

5.1. Savivaldybės taryba:

5.1.1. kai perduodami Savivaldybės nekilnojamieji daiktai Aprašo 2.2 – **2.6** ~~2.7~~ punktuose nurodytiems subjektams;

5.1.2. kai perduodamas Savivaldybės nematerialusis (išskyrus savivaldybių heraldikos objektus), kitas ilgalaikis materialusis ir trumpalaikis materialusis turtas (išskyrus nekilnojamąjį turtą) Aprašo **2.4** ~~2.5~~ – **2.6** ~~2.7~~ punktuose nurodytiems subjektams;

5.2. Savivaldybės administracijos direktorius:

5.2.1. kai Aprašo 2.1 punkte nurodytų subjektų patikėjimo teise valdomi Savivaldybės nekilnojamieji daiktai perduodami kitiems Aprašo 2.1 punkte nurodytiems subjektams;

5.2.2. kai perduodamas Savivaldybės nematerialusis (išskyrus savivaldybių heraldikos objektus), kitas ilgalaikis materialusis ir trumpalaikis materialusis turtas (išskyrus nekilnojamąjį turtą) Aprašo 2.1 – **2.3** ~~2.4~~ punktuose nurodytiems subjektams.“

„6. Savivaldybės turtas Aprašo 2 punkte nurodytiems subjektams (išskyrus 2.1. ir 2.6 ~~2.7~~ punktuose nurodytus subjektus) gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis, jeigu:

6.1. ~~neturi nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto Savivaldybės teritorijoje~~ **panaudos subjektas pagrindžia, kad prašomas panaudos pagrindais suteikti turtas reikalingas jo vykdomai veiklai (jeigu subjektas yra asociacija ar labdaros ir paramos fondas, – šio aprašo 3 punkte nustatytiems veiklos tikslams), dėl kurios turtas galėtų būti perduotas, ir jo naudojimo paskirtis atitinka šio subjekto steigimo dokumentuose nustatytus veiklos sritis ir tikslus;**

6.2. ~~neturi panaudos pagrindais perduoto laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis valstybės ar Savivaldybės nekilnojamojo turto savivaldybėje, kurioje prašoma panaudos pagrindais suteikti nekilnojamąjį turtą (išskyrus 2.2 ir 2.3 punktuose nuodytus subjektus~~) **Vyriausybės nustatyta tvarka yra įvertintas poveikis konkurencijai ir atitiktis valstybės pagalbos reikalavimams.**

~~6.3. Savivaldybės turtą naudoja savarankiškosioms funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatyme, vykdyti bei pagal savo veiklos pobūdį negali veikti kitame nekilnojamojo turto objekte arba atsiranda konkretus (nenumatytas) poreikis (išskyrus 2.4 ir 2.6 punktuose nuodytus subjektus);~~

~~6.4. subjektas pagrindžia, kad:~~

~~6.4.1. panaudos pagrindais prašomas suteikti turtas reikalingas jo vykdomai veiklai dėl kurios turtas galėtų būti perduotas, ir jo naudojimo paskirtis atitinka subjekto veiklos sritis ir tikslus, nustatytus jo steigimo dokumentuose;~~

~~6.4.2. jo veiklos rezultatai užtikrina naudą visuomenei ar jos daliai.“~~

„~~12.2. panaudos sutarties galiojimo laikotarpiu ne vėliau kaip per keturis mėnesius nuo kiekvienų kalendorinių metų pabaigos teikti šio turto valdytojui ataskaitą, kurioje nurodoma, kaip yra naudojamas panaudos pagrindais perduotas ilgalaikis materialus turtas, kokią veiklą vykdo panaudos gavėjas, ar panaudos gavėjas vykdo įsipareigojimus savo lėšomis atlikti nekilnojamojo turto einamąjį ir kapitalinį remontą, ar vykdomos kitos panaudos sutarties sąlygos.“~~

„13. Savivaldybės turto valdytojas Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį, perduotą pagal panaudos sutartį Savivaldybės turtą, privalo kontroliuoti, ar panaudos gavėjas naudoja perduotą turtą pagal paskirtį, ar verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas, ar vykdo visas Savivaldybės turto panaudos sutartyje ir šiame Apraše numatytas sąlygas, ~~ar panaudos gavėjui, turinčiam socialinės įmonės statusą, šis statusas nepanaikintas.~~ Kontrolė turi būti vykdoma nuolat arba 1 kartą į ketvirtį, už kontrolės įgyvendinimą atsako Turto skyrius.“

„14. Panaudos davėjas privalo nutraukti panaudos sutartį, jeigu panaudos gavėjas nesiverčia sprendimo dėl Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu nurodyta veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį ~~arba panaudos gavėjui, turinčiam socialinės įmonės statusą, šis statusas panaikinamas~~. Panaudos davėjas gali nutraukti Savivaldybės turto panaudos sutartį, jeigu panaudos gavėjas nevykdo įsipareigojimų savo lėšomis atlikti nekilnojamojo daikto einamąjį ir statinio kapitalinį remontą arba kito materialiojo turto remontą.“

„19. Panaudos davėjas gali pakeisti panaudos sutartį panaudos gavėjo prašymu sumažindamas perduotų patalpų plotą **arba patikslinti neatitikimus**, pasirašydamas susitarimą dėl panaudos sutarties pakeitimo be atskiro Savivaldybės tarybos sprendimo.“