**Molėtų rajono savivaldybės taryba**

**SPRENDIMAS**

**DĖL patalpų nuomos ne konkurso būdu**

2019 m. kovo    d. Nr.

Molėtai

**Projektas**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 8 dalimi, Molėtų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 24 d. sprendimu Nr. B1-16 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3, 4 punktais ir atsižvelgdama į viešosios įstaigos Molėtų r. pirminės sveikatos priežiūros centro 2019 m. kovo 8 d. raštą Nr. S-90 „Dėl leidimo išnuomoti patalpas ne konkurso būdu“, viešosios įstaigos Molėtų ligoninės 2019 m. kovo 6 d. raštą Nr. S-50 „Dėl leidimo išnuomoti patalpas ne konkurso būdu“,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Išnuomoti nuo 2019 m. rugpjūčio 17 d. ne konkurso būdu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas 107,89 kv. m ploto patalpas, iš jų: 65,62 kv. m ploto patalpas veiklai (plane pažymėtos 1-39, 1-40, 1-41, 1-42) ir 42,27 kv. m ploto bendro naudojimo patalpas (plane pažymėtos 1-38), poliklinikos pastate (nekilnojamojo turto registro Nr. 90/65172, unikalus numeris 6298-4002-9017), esančiame Molėtų m., Graužinių g. 2, **medicinos laboratorinių tyrimų** paslaugai teikti, kai perkamos paslaugos, kurioms teikti bus naudojamas Savivaldybės turtas, ir šis turtas išnuomojamas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka vykdomo viešojo paslaugų pirkimo metu. Savivaldybės turtas išnuomojamas ne ilgesniam laikotarpiui nei paslaugų teikimo sutarties galiojimo laikotarpis. Pradinė 1 kv. m nuomos kaina – 0,93 euro per mėnesį.
2. Išnuomoti nuo 2019 m. rugpjūčio 17 d. ne konkurso būduSavivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas 107,35 kv. m ploto patalpas, iš jų: 95,71 kv. m ploto patalpas veiklai (plane pažymėtos 1-91...1-97 ir 1-99...1-104) ir 11,64 kv. m bendro naudojimo patalpas (plane pažymėtos 1-88 ir 1-90, bendras plotas 23,29 kv. m) ligoninės pastate (nekilnojamojo turto registro Nr. 90/66865, unikalus numeris 6298-9009-8017), esančiame Molėtų m., Graužinių g. 3, **medicinos laboratorinių tyrimų paslaugai teikti,** kai perkamos paslaugos, kurioms teikti bus naudojamas Savivaldybės turtas, ir šis turtas išnuomojamas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka vykdomo viešojo paslaugų pirkimo metu. Savivaldybės turtas išnuomojamas ne ilgesniam laikotarpiui nei paslaugų teikimo sutarties galiojimo laikotarpis. Pradinė 1 kv. m nuomos kaina – 0,92 euro per mėnesį.
3. Įgalioti Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti turto nuomos sutartis ir turto perdavimo – priėmimo aktus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras