**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL BUTO/PATALPOS-BUTO NR. 2, 1/4 DALIES ŪKINIO PASTATO, 1/4 DALIES KITŲ STATINIŲ IR DALIES ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIŲ LAZDIJŲ R. SAV.,  KAPČIAMIESTYJE, NIEDOS G. 18, PRADINĖS PARDAVIMO KAINOS**

2021 m. lapkričio 18 d. Nr. 34-944

Lazdijai

 Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 48 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, 21 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į UAB „Dzūkas“ parengtą Nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitą Nr. 2021/D244 ir į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 9 d. pažymą Nr. 1-3199 „Apie privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo detaliojo plano ar žemės valdos projekto, ar žemės sklypo plano, prilyginamo žemės reformos žemėtvarkos projektams, ar žemės sklypo plano, prilyginamo teritorijų planavimo dokumentams, taip pat žemės sklypo parengimo išlaidas“, Lazdijų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

 1. Tvirtinti buto/patalpos-buto Nr. 2 (unikalus Nr. 4400-5206-2018:4211, 2 kambarių, bendras plotas – 47,14 kv. m, butui priklauso 1/4 bendro naudojimo patalpų, pažymėtų nuo a-1 iki a-4 (viso 15,14 kv. m), 1/4 dalies ūkinio pastato (unikalus Nr. 5996-0029-4048), 1/4 dalies kitų statinių (unikalus Nr. 5996-0029-4059) ir dalies žemės sklypo (0,0660 ha iš bendro 0,3393 ha, unikalus Nr. 5910-0006-0147), esančių Lazdijų r. sav.,  Kapčiamiestyje, Niedos g. 18, parduodamų viešame aukcione, pradinę pardavimo kainą – 5830,00 Eur, iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina – 4900,00 Eur, žemės sklypo dalies kaina – 900,00 Eur, žemės sklypo ir daiktinių teisių į jį įregistravimo, detaliojo plano, žemės valdos projekto ar žemės sklypo plano, prilyginamo žemės reformos žemėtvarkos projektui, ar žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, parengimo išlaidos – 30,00 Eur (2021-10-22 Nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. 2021/D244 išvados dėl turto vertės kopija ir Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 9 d. pažymos Nr. 1-3199 kopija pridedamos).

 2. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Savivaldybės merė Ausma Miškinienė

Ineta Junelienė, tel. 8 613 25 817