**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL DALIES PATALPOS, ESANČIOS LAZDIJŲ R. SAV., VEISIEJUOSE, SANTARVĖS G. 3, NUOMOS“ PROJEKTO**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2021-09-22

 Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl dalies patalpos, esančios Lazdijų r. sav., Veisiejuose, Santarvės g. 3, nuomos“ projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsniu, Lazdijų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 28 d. sprendimu Nr. 5TS-279 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 12 ir 13 punktais ir Nuompinigių už Lazdijų rajono savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 28 d. sprendimu Nr. 5TS-280 „Dėl nuompinigių už Lazdijų rajono savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.2 papunkčiu, atsižvelgdama į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos 2021-09-21 siūlymą Nr. 1-2709 „Dėl nuompinigių dydžio nustatymo“.

Sprendimo projekto tikslas:

1. Išnuomoti viešo konkurso būdu 10 metų laikotarpiui Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią, šiuo metu Lazdijų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą dalį patalpos Nr. 1-17 (bendras plotas – 1,50 m2) administraciniame pastate 1B2/p (unikalus Nr. 5998-1002-0018), esančiame Lazdijų r. sav. Veisiejų m. Santarvės g. 3.

 2. Nustatyti šio sprendimo 1 punkte nurodytos dalies patalpos pradinę nuomos kainą – 0,74 Eur už mėnesį.

 3. Įpareigoti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių:

 3.1. organizuoti šio sprendimo 1 punkte nurodyto ilgalaikio materialiojo turto nuomos viešą konkursą;

 3.2. įvykus savivaldybės turto nuomos konkursui, pasirašyti Lazdijų rajono savivaldybės materialiojo turto nuomos sutartį.

Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

Priėmus sprendimo projektą, kitų teisės aktų keisti nereikės.

Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Dėl sprendimo projekto pastabų ir pasiūlymų negauta.

Sprendimo projektą parengė Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė.

Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė