4. IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS

2021-06-09
Druskininkai

Vertinimo Užsakovas:	Lazdijų rajono savivaldybės administracija, identifikacinis numeris 188714992, teisinė forma – biudžetinė įstaiga, buveinė Vilniaus g. 1, Lazdijai, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre (VĮ Registrų centras), tel. Nr. 8 318 514105.
Vertinimo objektas :	Sandėlis.
Turto adresas / buvimo vieta:	Žalioji g. 4, Teizų k., Šventežerio sen., Lazdijų r. sav.
Turto savininkas (-ai):	Lazdijų rajono savivaldybė, a.k. 111106842, teisinė forma - biudžetinė įstaiga, buveinė Vilniaus g. 1, Lazdijai, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre (VĮ Registrų centras), tel. Nr. 8 318 514105.
Vertinimo atvejis:	Vertinimo atvejis – neprivalomas turto vertinimas kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas. Šis vertinimo atvejis apibrėžiamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) 4-o straipsnio 3-ajame punkte.
Vertinimo tikslas	Turto rinkos vertės nustatymas (vertinimo ataskaitą pateikiant *Užsakovui*).

Išvada dėl turto vertės parengta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų iškilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.

Turto apžiūros ir vertės nustatymo data: 2021-06-01.

Turto vertintojas:
Turtą įvertino ir turto įvertinimo ataskaitą parengė UAB „Dzūkas“ (įmonės kodas 152007876, buveinė M.K. Čiurlionio g. 84, Druskininkai, juridinių asmenų registras – VĮ Registrų centras Druskininkų filialas, įrašymo į išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimas Nr.000095, išduotas 2012 m. rugpjūčio mėn. 1 d., profesinės civilinės atsakomybės draudimo liudijimas „BTA Insurance Company“ SE filialas Lietuvoje PCAD Nr. 068592), turto vertintoja Kristina Šanturova (turto vertinimo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000343, išdavimo data 2005-06-01). Vertinimo ataskaitą patvirtino UAB „Dzūkas“ direktorius Vladimiras Šanturovas.

Išvada dėl vertinamojo nekilnojamojo turto vertės:
Vertinimo metodas (-ai): Lyginamasis metodas.

Vertinamojo objekto rinkos vertė:
1’300 (vienas tūkstantis trys šimtai) Eur

Turto vertintoja _____ Kristina Šanturova

UAB „Dzūkas“ direktorius _____ Vladimiras Šanturovas