**Projektas**

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

# DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014 M. LAPKRIČIO 13 D. SPRENDIMO NR. [5TS-1351](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=33802) „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

#

2021 m. gegužės 21 d. Nr. 34-815

Lazdijai

 Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnio 4 dalimi, Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.2 papunkčiu ir 5 punktu, Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. spalio 23 d. sprendimu Nr. 5TS-196 „Dėl periodiškumo nustatymo“ bei atsižvelgdama į Lazdijų r. Šventežerio mokyklos direktoriaus 2021 m. gegužės 12 d. įsakymą Nr. [ŠVMV1-61](http://dvs.lazdijai.lt:49201/DocLogix/Attachments/Current/Lazdij%C5%B3%20rajono%20savivaldyb%C4%97s%20administracijos%20dokument%C5%B3%20sritis%20%2810813%29/1.3%20%283677039%29/1.3-2485/10V-238) „Dėl turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti“, Lazdijų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

 1. Pakeisti viešame aukcione parduodamo Lazdijų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. [5TS-1351](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=33802) „Dėl viešame aukcione parduodamo Lazdijų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ (toliau – Sąrašas):

 1.1. papildyti Sąrašą 50 punktu ir jį išdėstyti taip:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Nekilnojamojo turto pavadinimas, adresas, trumpa objekto charakteristika | Turto (daikto) likutinė vertė tūkst. Eur |
| 50. | Mokyklos pastatas (unikalus Nr. 4400-1141-4043, bendras plotas – 477,19 kv. m, paskirtis – mokslo, žymėjimas plane 1C1p), ūkio pastatas (unikalus Nr. 4400-1141-4065, užstatytas plotas – 139,00 kv. m, žymėjimas plane – 2I1b), kiti inžineriniai statiniai – šulinys (unikalus Nr. 4400-1141-4102, žymėjimas plane – š), kiti inžineriniai statiniai – bėgimo takas (unikalus Nr. 4400-2829-4055, žymėjimas plane – b), kiti inžineriniai statiniai – krepšinio aikštelė (unikalus Nr. 4400-2829-4066, žymėjimas plane – b1), kiti inžineriniai statiniai – paplūdimio tinklinio aikštelė (unikalus Nr. 4400-2829-4077, žymėjimas plane – b2), kiti inžineriniai statiniai – šuolio į tolį sektorius (unikalus Nr. 4400-2829-4088, žymėjimas plane – b3), esantys adresu: Lazdijų r. sav., Šventežerio sen., Stebulių k., Dzūkų g. 7. | 275,29 |

 1.2. pripažinti netekusiais galios Sąrašo 5, 32, 33, 35, 36, 37 ir 44 punktus.

 2. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Savivaldybės merė Ausma Miškinienė

Ineta Junelienė, mob. 8 613 25 817

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014 M. LAPKRIČIO 13 D. SPRENDIMO NR.** [**5TS-1351**](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=33802) **„DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2021-05-18

 Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 13 d. sprendimo Nr. [5TS-1351](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=33802) „Dėl viešame aukcione parduodamo Lazdijų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 straipsnio 4 dalimi, Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.2 papunkčiu ir 5 punktu, Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. spalio 23 d. sprendimu Nr. 5TS-196 „Dėl periodiškumo nustatymo“ bei atsižvelgiant į Lazdijų r. Šventežerio mokyklos direktoriaus 2021 m. gegužės 12 d. įsakymą Nr. [ŠVMV1-61](http://dvs.lazdijai.lt:49201/DocLogix/Attachments/Current/Lazdij%C5%B3%20rajono%20savivaldyb%C4%97s%20administracijos%20dokument%C5%B3%20sritis%20%2810813%29/1.3%20%283677039%29/1.3-2485/10V-238) „Dėl turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti“.

  Mokyklos pastatas (unikalus Nr. 4400-1141-4043, bendras plotas – 477,19 kv. m, paskirtis – mokslo, žymėjimas plane 1C1p), ūkio pastatas (unikalus Nr. 4400-1141-4065, užstatytas plotas – 139,00 kv. m, žymėjimas plane – 2I1b), kiti inžineriniai statiniai – šulinys (unikalus Nr. 4400-1141-4102, žymėjimas plane – š), kiti inžineriniai statiniai – bėgimo takas (unikalus Nr. 4400-2829-4055, žymėjimas plane – b), kiti inžineriniai statiniai – krepšinio aikštelė (unikalus Nr. 4400-2829-4066, žymėjimas plane – b1), kiti inžineriniai statiniai – paplūdimio tinklinio aikštelė (unikalus Nr. 4400-2829-4077, žymėjimas plane – b2), kiti inžineriniai statiniai – šuolio į tolį sektorius (unikalus Nr. 4400-2829-4088, žymėjimas plane – b3), esantys adresu: Lazdijų r. sav., Šventežerio sen., Stebulių k., Dzūkų g. 7, nuosavybės teise priklauso Lazdijų rajono savivaldybei ir šiuo metu patikėjimo teise valdomi Lazdijų r. Šventežerio mokyklos. Lazdijų r. Šventežerio mokyklos direktoriaus 2021 m. gegužės 12 d. įsakymu Nr. [ŠVMV1-61](http://dvs.lazdijai.lt:49201/DocLogix/Attachments/Current/Lazdij%C5%B3%20rajono%20savivaldyb%C4%97s%20administracijos%20dokument%C5%B3%20sritis%20%2810813%29/1.3%20%283677039%29/1.3-2485/10V-238) „Dėl turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti“ pasiūlė Lazdijų rajono savivaldybės tarybai nurodytą nereikalingą ar netinkamą (negalimą) naudoti nekilnojamąjį turtą įtraukti į viešame aukcione parduodamo Lazdijų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą.

 Sprendimo projekto tikslas – šio sprendimo 1.1.papunkčiu yra siūloma papildyti Sąrašą 50 punktu, įtraukiant mokyklos pastatą (unikalus Nr. 4400-1141-4043, bendras plotas – 477,19 kv. m, paskirtis – mokslo, žymėjimas plane 1C1p), ūkio pastatą (unikalus Nr. 4400-1141-4065, užstatytas plotas – 139,00 kv. m, žymėjimas plane – 2I1b), kitus inžinerinius statinius – šulinį (unikalus Nr. 4400-1141-4102, žymėjimas plane – š), kitus inžinerinius statinius – bėgimo taką (unikalus Nr. 4400-2829-4055, žymėjimas plane – b), kitus inžinerinius statinius – krepšinio aikštelę (unikalus Nr. 4400-2829-4066, žymėjimas plane – b1), kitus inžinerinius statinius – paplūdimio tinklinio aikštelę (unikalus Nr. 4400-2829-4077, žymėjimas plane – b2), kitus inžinerinius statinius – šuolio į tolį sektorių (unikalus Nr. 4400-2829-4088, žymėjimas plane – b3), esančius adresu: Lazdijų r. sav., Šventežerio sen., Stebulių k., Dzūkų g. 7.

 Sprendimo projekto 1.2. papunkčiu yra siūloma pripažinti netekusiais galios 5, 32, 33, 35, 36, 37 ir 44 punktus. Išbraukti iš Sąrašo viešame aukcione parduotą šį nekilnojamąjį turtą:

 Negyvenamąją patalpą-sandėlį (unikalus Nr. 5990-0001-1018:0004, plotas – 18,47 kv. m, pastatas medinis, pažymėjimas plane 1A1/m, statybos metai 1900 m.) su  bendro naudojimo patalpa (1/2 iš 2,48 kv. m, plotas 1,24 kv. m); Seinų g. 69-2, dalį ūkinio pastato (unikalus Nr. 5990-0001-1029, 1/4 iš 42,76 kv. m užstatyto ploto, pastatas medinis, pažymėjimas plane 2I1/m), dalį kiemo statinių (1/4 dalis, unikalus Nr. 5990-0001-1030) ir šiam objektui priskirtą bendro naudojimo 715/2481 (0,0715 ha) žemės sklypą,  Lazdijų m., Seinų 69-2, kuris nurodytas Sąrašo 5 punkte.

 Pastatą-karvidę (unikalus Nr. 4400-2111-2545, bendras plotas 992,60 kv. m, pastatas, kuriame yra karvidė, pažymėjimas plane 1Ž1p, statybos metai 1968 m.), esantį Lazdijų r. sav., Šventežerio sen., Barčių k., Dusios g. 20A, kuris nurodytas Sąrašo 32 punkte.

 Pastatą-karvidę (unikalus Nr. 4400-3566-2614, bendras plotas 654,01 kv. m, pastatas, kuriame yra karvidė, pažymėjimas plane 1Ž1p, statybos metai 1968 m), esantį Lazdijų r. sav., Šventežerio sen., Barčių k., Dusios g. 20B, kuris nurodytas Sąrašo 33 punkte.

 Pastatą-policijos kontrolės punktą (unikalus Nr. 4400-3218-2195, bendras plotas 24,87 kv. m, pastatas, kuriame yra policijos kontrolės punktas, pažymėjimas plane 1O1p, statybos metai 1986 m.) ir kitus inžinerinius statinius-lauko tualetą (unikalus Nr. 4400-3218-2284, plotas 6,53 kv. m, pastatas, kuriame yra lauko tualetas, pažymėjimas plane t, statybos metai 1986 m.), esančius Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Bajoriškių k., Turistų g. 11D, kuris nurodytas Sąrašo 35 punkte.

 Pastatą-sandėlį (unikalus Nr. 4400-0489-0440:8071, bendras plotas 21,91 kv. m, pastatas, kuriame yra sandėlis, pažymėjimas plane 1F1m, statybos metai 1940 m.), esantį Lazdijai, Taikos g. 12-2, kuris nurodytas Sąrašo 36 punkte.

 Butą su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-2 (1/6 iš 29,38 kv. m), a-3 (1/6 iš 1,80 kv. m). Bendro naudojimo patalpų plotas 5,20 kv. m (unikalus Nr. 5996-8002-4014:0006, bendras plotas 40,28 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A1ž, statybos metai 1996 m.), esantį Lazdijai, Turistų g. 96-4, kuris nurodytas Sąrašo 37 punkte.

 Pastatą-tarnybines patalpas (unikalus Nr. 5998-0005-7016, pažymėjimas plane 1O2p, bendras plotas 961,63 kv. m, statybos metai 1980 m.), pastatą-administracinį pastatą (unikalus Nr. 5998-0005-7027, pažymėjimas plane 2B2p, bendras plotas 596,01 kv. m, statybos metai 1980 m.),  pastatą- administracinį pastatą (unikalus Nr. 5998-4005-2015, pažymėjimas plane 3B2p, bendras plotas 606,06 kv. m, statybos metai 1984 m.) su kieto kuro sandėliu (kadastrinių matavimų byloje užregistruotas unikaliu Nr. 5998-4005-2015, žymėjimas plane 3B2p, plotas 54,85 kv. m (byloje Nr. 1-14), pastatą-garažą (unikalus Nr. 5993-5003-7017, pažymėjimas plane 4G1b, bendras plotas 702,43 kv. m, statybos metai 1935 m.), kitus inžinerinius statinius-kiemo statinius (kiemo aikštelę) (unikalus Nr. 5998-4005-2026, pažymėjimas plane b, bendras plotas 306,25 kv. m, statybos metai 1980 m.), štabo kiemo dangą (plotas 1039 kv. m, trinkelių danga), esančius adresu: Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Dumblio k., Ežerų g. 44, kuris nurodytas Sąrašo 44 punkte.

 Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

 Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

 Naujų teisės aktų priimti ar galiojančių pakeisti, panaikinti, priėmus teikiamą projektą, nereikės.

 Dėl sprendimo projekto pastabų ir pasiūlymų negauta.

 Sprendimo projektą parengė rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė.

Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus

vyr. specialistė Ineta Junelienė