**projektas**

****

**RIETAVO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL RIETAVO SAVIVALDYBĖS PARDUODAMŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2018 m. rugsėjo d. Nr. T1

Rietavas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 5 dalies 6 punktu, Rietavo savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Rietavo savivaldybės parduodamų būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios 2017 m. vasario 23 d. Rietavo savivaldybės tarybos sprendimą Nr. T1-20 „Dėl Rietavo savivaldybės parduodamų būstų ir pagalbinės ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“.

Sprendimas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

PATVIRTINTA

Rietavo savivaldybės tarybos

2018 m. rugsėjo d.

sprendimu Nr. T1-

**RIETAVO SAVIVALDYBĖS PARDUODAMŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Būsto pavadinimas | Būsto adresas | Unikalus numeris | Bendras patalpų plotas  kv. m |
| 1. | Butas su rūsiu | Rietavo m. Plungės g. 4-1 | 6895-8006-1016:0006 | 64,47 |
|  | Sandėlis | Rietavo m. Plungės g. 4 | 6895-8006-1075:0004 |  |
|  | 1/6 kiemo statinių (šulinio, šiukšlių duobės) | Rietavo m. Plungės g. 4 | 6895-8006-1131 |  |
| 2. | Butas su rūsiu  ir priklausiniais: | Tverų sen.,  Užpelių k. 2-1 | 4400-1676-7452:1016 | 79,56 |
|  | Daržinė | Tverų sen.,Užpelių k. 2 | 6897-2008-4050 |  |
|  | Garažas | Tverų sen.,Užpelių k. 2 | 6897-2008-4061 |  |
|  | 1/2 ūkinio pastato | Tverų sen.,Užpelių k. 2 | 6897-2008-4038 |  |
|  | 1/2 sandėlio | Tverų sen.,Užpelių k. 2 | 6897-2008-4040 |  |
|  | 1/2 kitų statinių (šulinio, stoginės) | Tverų sen. Užpelių k. 2 | 6897-2008-4072 |  |
| 3. | Butas | Rietavo m., Lagūnos g. 8-1 | 6896-9012-8010:0001 | 34,84 |
|  | Malkinė | Rietavo m., Lagūnos g. 8 | 6896-9012-8022 |  |
|  | Ūkinis pastatas | Rietavo m., Lagūnos g. 8 | 6896-9012-8030 |  |
|  | 1/3 kiemo statinių  (lauko tualetas) | Rietavo m., Lagūnos g. 8 | 6896-9012-8096 |  |
| 4. | Butas su rūsiu | Rietavo m., Parko g. 3-12 | 6898-1003-1010:0018 | 76,36 |
| 5. | Butas su bendro naudojimo patalpomis (4,31 kv. m) | Rietavo m., Daržų g. 10A-5 | 6890-0003-7015:0005 | 18,91 |
|  | 101/200 sandėlio |  | 6890-0003-7026 | 64,00 |
|  | 1/6 kiemo statinių (lauko tualeto, stoginės) |  | 6890-0003-7059 |  |
| 6. | Butas su bendro naudojimo patalpomis (4,31 kv. m) | Rietavo m., Daržų g. 10A-6 | 6890-0003-7015:0006 | 18,65 |
|  | 1/6 kiemo statinių (lauko tualeto, stoginės) |  | 6890-0003-7059 |  |

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS PRIE SPRENDIMO**

**„DĖL RIETAVO SAVIVALDYBĖS PARDUODAMŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO**

2018–09–05

Rietavas

**1. Sprendimo projekto esmė.**

Sprendimo projekto esmė – patvirtinti parduodamų Savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą ir pripažinti netekusiu galios 2017 m. vasario 23 d. Rietavo savivaldybės tarybos sprendimą Nr. T1-20 „Dėl Rietavo savivaldybės parduodamų būstų ir pagalbinės ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“.

**2. Kuo vadovaujantis parengtas sprendimo projektas.**

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 5 dalies 6 punktu.

**3. Tikslai ir uždaviniai**.

Pagal patvirtintą Savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, Savivaldybės būstų nuomininkams pateikus prašymą, yra sudarytos sąlygos rinkos kaina įsigyti būstus ir pagalbinio ūkio paskirties pastatus nuosavybės teise, o Savivaldybei gauti pajamų į Savivaldybės biudžetą ir panaudoti jas socialinio būsto fondo plėtrai. Iš sąrašo išbraukiamas parduotas butas Rietavo m., Žemaičių g. 36-2 ir įtraukiami du butai – Rietavo m., Daržų g. 10A -5 ir Daržų g. 10A -6, kuriuos nori įsigyti nuomininkas. Abu butus nuomojosi viena šeima (abiejų butų bendras plotas ­­– 37,56 kv. m).

**4. Laukiami rezultatai**.

Savivaldybės teisės aktai atitiks Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus. Lėšos gautos pardavus Savivaldybės būstus bus panaudotos socialinio būsto fondo plėtrai.

**5. Kas inicijavo sprendimo projekto rengimą.**

Savivaldybės administracijos Teisės ir finansų skyrius.

**6. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai.**

Neigiamų specialistų vertinimų negauta.

**7. Galimos teigiamos ar neigiamos sprendimo priėmimo pasekmės**.

Neigiamų pasekmių nenumatyta.

**8. Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui**.

Sprendimo įgyvendinimui biudžeto lėšų nereikės.

**9.** **Antikorupcinis vertinimas.**

Šis sprendimas antikorupciniu požiūriu nevertinamas.

Teisės ir finansų skyriaus vyresn. specialistė (turtui) Vanda Galdikienė