

# UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS“

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS“ ŠILUMOS BAZINIŲ KAINŲ IR KARŠTO VANDENS DEDAMŲJŲ NUSTATYMO 2017-2019 metams

#### I. BENDROJI DALIS

##### 1.1. Bendrovės veiklos apžvalga

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ įregistruota 2000 m. rugpjūčio 1 d. Bendrovės įstatinis kapitalas 2015 m. gruodžio 31 d. – 1 274,3 tūkst. Eurų. Pagrindinis bendrovės akcininkas yra Rietavo savivaldybė, kuriai priklauso 100 proc. visų bendrovės akcijų.

Bendrovės pagrindinė veikla – šilumos ir karšto vandens gamyba bei tiekimas.

Kita bendrovės veikla – šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų aptarnavimas, šalto vandens tiekimas bei nuotekų šalinimas.

Rietavo savivaldybės administracija 2009 m. liepos 2 d. išdavė šilumos tiekimo licenciją. Šilumos tiekimo licencijos Nr. 1. UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ šiluminės energijos gamybą ir tiekimą vykdo Rietavo savivaldybės Rietavo miesto teritorijose.

Bendrovė eksploatuoja dvi katilines: Nr.1 L. Ivinskio g. 16 ir Nr.2 J. Kontrimo g. 11.

Bendrovės eksploatuojamų termofikacinių šilumos tinklų sąlyginis ilgis sudaro 7,2 km. Jais šiluma aprūpinami 459 vartotojai, iš kurių gyventojai sudaro 95,2 proc.

Vadovaujantis Šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų lyginamosios analizės aprašu, patvirtintu Komisijos 2011 m. liepos 29 d. nutarimu Nr.O3 – 219 „Dėl šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų lyginamosios analizės aprašo patvirtinimo“, pagal realizuojamos šilumos kiekį Bendrovė priklauso V šilumos tiekimo įmonių grupei.

##### 1.2. Bendrovės ekonominiai techniniai rodikliai

Katilinė Nr. 1 pastatyta 2015 metais. Joje sumontuoti trys vandens šildymo katilai ir kondensacinis ekonomizeris.

Vandens šildymo katilas VHB-1000, galingumas 1 MW, temperatūra 110 °C, kūrenamas biokuru – medienos skiedra.

Vandens šildymo katilas VHB – 3000, galingumas 3 MW, temperatūra 110°C, kūrenamas biokuru – medienos skiedra.

Vandens šildymo katilas GM-HHB -3000, galingumas 3 MW, temperatūra 110°C, kūrenamas skystu kuru.

Kondensacinis ekonomizeris CEB 765, galingumas 0,765 MW.

Bendras katilų ir ekonomizerio galingumas 7,765 MW. Skysto kuro katilas naudojamas kaip rezervinis.

Katilinėje Nr. 1 pagaminta šilumos energija naudojama gyvenamųjų namų šildymui, įstaigų šildymui, karšto vandens ruošimui.

Katilinėje Nr. 2 2009 metais įrengtas vandens šildymo katilas „K-140M1“. Katilo valdymas pilnai automatizuotas ir prižiūrimas iš centrinės katilinės Nr.1 per SCADA sistemą. Katilas „K-140M1“ kūrenamas medžio granulėmis arba smulkinta mediena. Vandens šildymo katilas „Kalvis-220“ įrengtas 2002 metais naudojamas kaip rezervinis, kūrenamas malkomis arba smulkinta mediena. Bendras katilų galingumas 0,36 MW.

Pagaminta šiluma katilinėje Nr.2 naudojama gyvenamųjų namų šildymui bei karšto vandens ruošimui šilumokaičiuose.

Šiluma vartotojams tiekama požeminėmis bekanalėmis trasomis. Trasų vamzdžiai nuo Ø 32 iki Ø 273 mm.

Bazinės šilumos kainos galiojimo laikotarpiu UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ kuro struktūra, lyginant su baziniais skaičiavimais praktiškai nepakito. Didžiausią dalį kuro balanse 2015 m., kaip ir baziniais metais sudarė smulkinta mediena (biokuras). Lyginamosios kuro sąnaudos sudarė 101,59 kg/MWh. 2015 m. V grupės šilumos tiekėjų, kuriai priklauso UAB „Rietavo komunalinis ūkis“, lyginamosios kuro sąnaudos buvo 100,1 kg/MWh.

1 lentelė. Lyginamųjų kuro, elektros energijos sąnaudų ir technologinių šilumos perdavimo nuostolių palyginimas

Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Baziniai metai (2012 m.)	2015 m.	Bazinės projektas	V grupė
1.	Lyginamosios kuro sąnaudos	kg <sub>ne</sub> /MWh	112,2	106,48	89,10	100,1
2.	Technologiniai perdavimo nuostoliai	tūkst. MWh	3,293	3,724	2,511	
		proc.	30,61	38,77	24,56	
		MW/km <sub>s</sub>	457,4	517,2	348,8	313
3.	Lyginamosios elektros energijos sąnaudos	kWh/MWh	24,35	22,13	15,3	18,1

Įmonė, atsižvelgdama į 6 mėnesių naujos katilinės eksploatavimo patiriamas kuro sąnaudas, sumažino lyginamąsias kuro sąnaudas iki 89,10 kg/MWh. Apskaičiuoti pagal teisės aktų reikalavimus, technologiniai šilumos nuostoliai beveik atitinka V grupės įmonių rodiklius, perskaičiuotus sąlyginiam šilumos teikimo tinklų kilometrui. Lyginamosios elektros energijos sąnaudos mažesnės nei V grupės vidurkis.

### 1.3. Šilumos kainos

Nuo 2008 m. sausio 1 d., įsigaliojus naujai Šilumos ūkio įstatymo redakcijai (Žin., 2007, Nr. 130-5259), šilumos tiekėjams, realizuojantiems mažiau kaip 10 GWh šilumos per metus, vadovaujantis Šilumos kainų nustatymo metodika, bazines ir kasmet perskaičiuojamas šilumos kainas nustato savivaldybių tarybos. UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ perskaičiuotas šilumos ir karšto vandens kainas nustato ir jų pagrįstumą vertina Rietavo savivaldybės taryba.

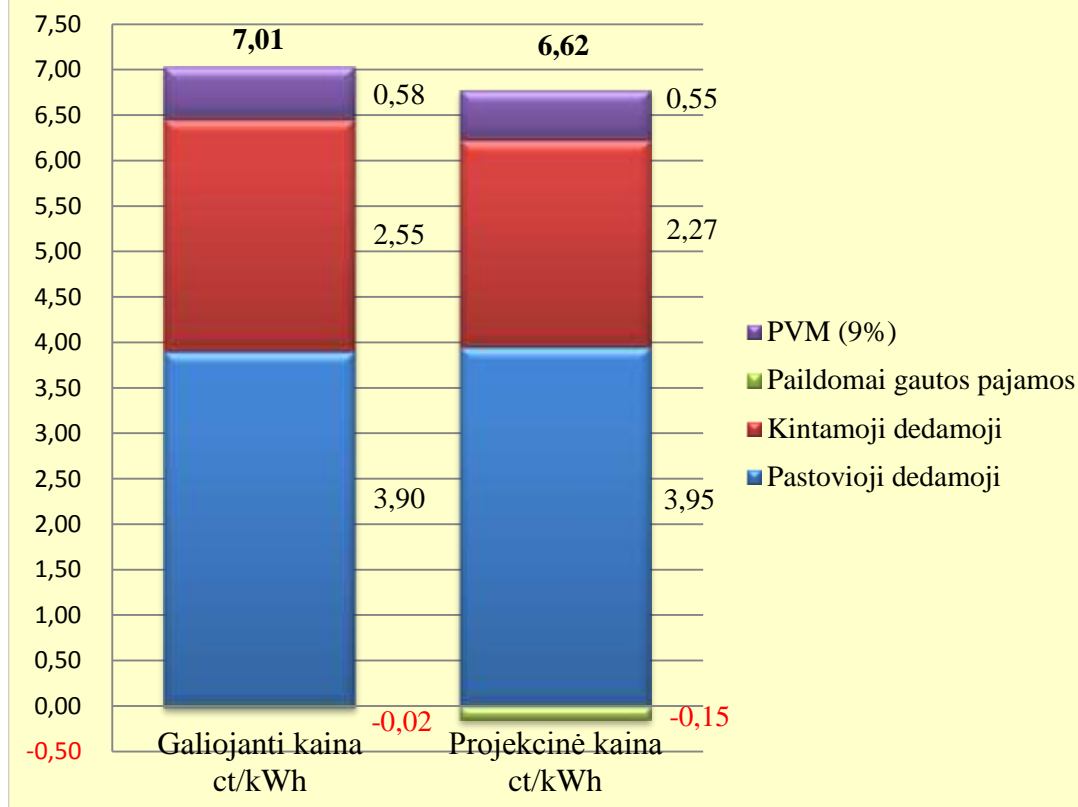
Pagrindinę įtaką šilumos kainoms turi augančios kuro kainos ir mažėjantys šilumos pardavimai. Bazinės kainos galiojimo laikotarpiu taikytos kainos ir projekcinė kaina pavaizduota 1 pav.

Projekcinė šilumos kaina, įvertinus papildomai gautas pajamas (0,15ct/kWh), lyginant su galiojančia spalio mėnesio kaina (6,43 ct/kWh) mažėja 5,9 proc.

## II. ŠILUMOS BAZINIŲ KAINŲ SKAIČIAVIMAS

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ pateikė Rietavo savivaldybės tarybai šilumos bazinės kainos projektą ir dokumentus, reikalingus kainų skaičiavimams pagrįsti. Bendrovės pateiktame projekte projekcinė vienanarė šilumos bazinė kaina sudaro **6,07 ct/kWh be PVM**.

## Galiojančios ir projekcinės kainos palyginimas su PVM



1 pav. Galiojančios ir projekcinės kainos palyginimas

### 1. ŠILUMOS KIEKIO SKAIČIAVIMAS

Bendrovė planuoja realizuoti 6,180 tūkst. MWh šilumos. Planuojamas realizuoti šilumos kiekis yra 6,29 proc. didesnis nei ataskaitiniu laikotarpiu (2015 m.).

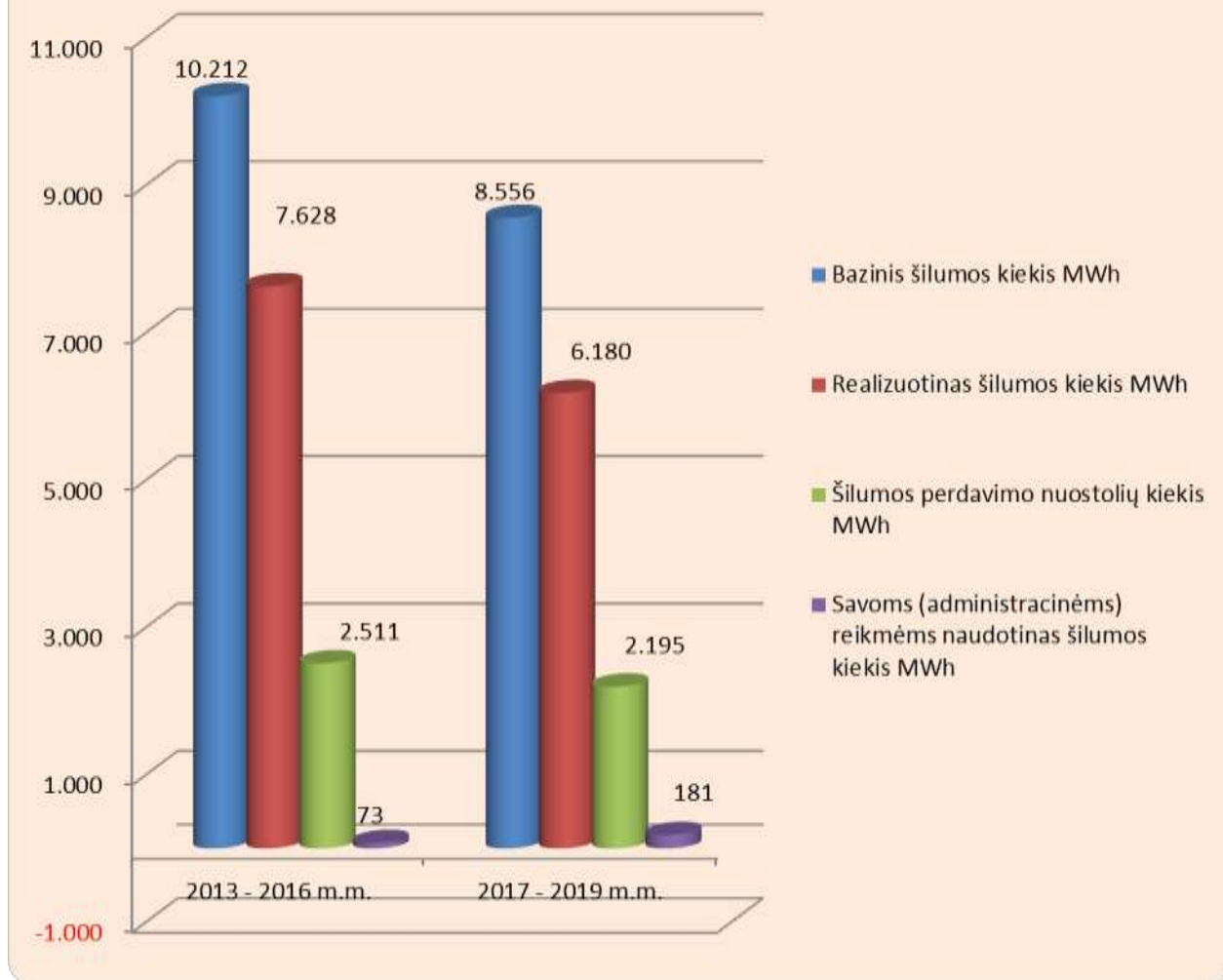
Bendrovė, vadovaudamasi Metodikos 59 punktu planuojamą realizuoti šilumos kiekį apskaičiavo pagal trejų metų (2013 – 2015) vidutinį parduotos šilumos kiekį 6,566 tūkst.MWh, bet bazinėje kainoje realizuojamą šilumos kiekį sumažino iki 6,180 tūkst. MWh, atsižvelgdama į renovuotų namų sumažėjusį šilumos suvartojimą.

Įmonė, pasinaudodama VKEKK internetiniame puslapyje pateikta šilumos tiekimo vamzdynų nuostolių nustatymo skaičiuokle, apskaičiavo 2,195 tūkst. MWh norminių šilumos perdavimo technologinių nuostolių. Bendrovės skaičiavimais viso į perdavimo tinklą planuojamas patiekti šilumos kiekis sudaro 8,5167 tūkst. MWh:

- šilumos pardavimas – 6,1800 MWh ;
- technologiniai perdavimo nuostoliai ir šiluma savoms reikmėms – 2,376 tūkst. MWh.

Šilumos gamybos ir realizavimo apimtys per ateinantį bazinį laikotarpį pavaizduoti 2 paveiksle.

## ŠILUMOS GAMYBOS IR REALIZAVIMO APIMTYS MWh PER METUS



2 pav. Šilumos gamybos ir realizavimo apimtys per ateinantį laikotarpį.

## 2. KINTAMOSIOS SĄNAUDOS

Kintamąsias sąnaudas sudaro šilumos gamybai sunaudoto kuro, elektros energijos ir vandens technologijai sąnaudos. Šios sąnaudos nustatomos įvertinus lyginamąsias kuro sąnaudas, katilų naudingumo veikimo koeficientus, lyginamąsias elektros energijos sąnaudas ir šilumos gamybai bei perdavimui sunaudoto vandens sąnaudas.

### 2.1. Kuro sąnaudos šilumai gaminti

Naujos bazinės kainos kuro struktūra pagal UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ projektą – smulkinta mediena ( biokuras ). Bendrovė kuro poreikį, reikalingą šilumos kiekiui (8,556 tūkst. MWh) pagaminti, suskaičiavo priimant, kad sąlyginio kuro kiekis 762 t<sub>ne</sub> , lyginamosios kuro sąnaudos 89,10 kg<sub>ne</sub>/MWh.

Skaičiuojant projekcinę bazinę šilumos kainą bendrovė taikė 103,45 Eur/tne smulkintos medienos ( biokuro ) kainą. Kuro kiekių, kainų ir sąnaudų palyginimas pateikiamas 2 lentelėje.

## 2 lentelė. Kuro kiekių, kainų ir sąnaudų palyginimas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Baziniai metai (2012 m)	2015 m.	Bazinės projektas.
1.	Sąlyginio kuro kiekis	$t_{ne}$	1228,23	1009,95	762,00
2.	Sąlyginio kuro kaina	Eur/ $t_{ne}$	214,51	162,96	103,45
3.	Kuro sąnaudos	tūkst. Eurų	267,26	164,58	78,86
4.	Lyginamosios kuro sąnaudos	$kg_{ne}/MWh$	112,2	101,59	89,10

Kuro sąnaudos sudaro 84,4 proc. visų kintamųjų sąnaudų.

### 2.2. Elektros energija ir vanduo technologijai

Bendrovė savo skaičiavimuose numatė, kad šilumos gamybai ir perdavimui suvartos 131,68 tūkst. kWh elektros energijos, t. y. mažiau nei 2015 metais. Lyginamosios elektros energijos sąnaudos ataskaitiniu laikotarpiu buvo 22,1 kWh/MWh, planuojamu laikotarpiu – 15,4 kWh/MWh. V grupės šilumos tiekėjų Lyginamosios elektros energijos sąnaudos – 18,1 kWh/MWh. Elektros sąnaudos sudaro apie 14,1 proc. visų kintamų sąnaudų.

Vandens technologinėms reikmėms (katilų plovimui, hidrauliniams bandymams, termofikacinių tinklų papildymui) sąnaudos, vadovaujantis metodikos 58.6 papunkčiu, suskaičiuotos pagal Bendrovės planuojamus sunaudoto vandens ir nuotekų kiekius bei pagal dabar galiojančias šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainas.

Bendrovės apskaičiuotos vandens sąnaudos - 1,397 tūkst. Eurų. Vandens kiekis, naudojamas termofikacinių tinklų papildymui, neviršija normatyvinio vandens kiekio, suskaičiuoto šilumos tiekimo vamzdinių nuostolių nustatymo skaičiuokle

Šios sąnaudos sudaro 1,5 proc. visų kintamų sąnaudų.

## 3. PASTOVIOS SĄNAUDOS

Pastoviąsias sąnaudas sudaro nusidėvėjimo (amortizacijos), personalo, mokesčių, finansinės, administracinės, rinkodaros ir pardavimų, kitos paskirstomos bei investicijų gražos sąnaudos. Šios sąnaudos šilumos bazinei kainai apskaičiuoti nustatytos atsižvelgus į paskutinių praėjusių trejų metų bendrovės faktines ir planuojamas sąnaudas bei V šilumos tiekėjų grupės lyginamuosius rodiklius.

### 3.1. Personalo sąnaudos

Personalo sąnaudas sudaro darbo užmokesčio sąnaudos, privalomojo socialinio draudimo sąnaudos, garantinio fondo įmokų sąnaudos, mokymų, kvalifikacijos kėlimo, studijų sąnaudos, apsauginių ir darbo drabužių įsigijimo ir kitos su personalu susijusios sąnaudos ( Metodikos 57.4 papunktis ).

2015 metais bendrovėje dirbo 36 darbuotojai, iš kurių 13,45 – šilumos tiekimo veikloje. Planuojamu laikotarpiu bendrovė numatė 35 darbuotojus, iš jų šilumos tiekimo veikloje – 10,8.

Bendrovės planuojamas darbo užmokesčio fondas (tiesioginės šilumos tiekimo veiklos) yra 113,6 tūkst. Eurų (86,7 tūkst. Eurų darbo užmokesčio ir 26,90 tūkst. eurų įmokos socialiniam draudimui ) t. y. 24,5 tūkst. eurų arba 21,6 proc. mažesnis nei 2015 metais.

Bendrovės apskaičiuotos tiesioginės veiklos darbuotojų skaičius ir darbo užmokesčio fondo sąnaudos neviršija leistinų V grupės šilumos tiekėjų sąnaudų, kadangi pagal Metodikos 57.4.2 papunktį, darbo užmokesčio fondas neturi viršyti sumos, suskaičiuotos siektiną darbuotojų skaičių padauginus iš atitinkamos Ūkio subjektų grupės vidutinio darbo užmokesčio. Planuojamas vidutinis

mėnesinis darbuotojų darbo užmokestis ( įskaitant administracijos darbuotojus ) – 609,70 eurų, yra mažesnis negu V grupės pagal lyginamąją analizę vidutinis mėnesinis darbo užmokestis.

Šilumos gamybos veikloje atskaitiniu laikotarpiu dirbo 13,45 darbuotojų, iš jų 6 katilų mašinistai, 2 šaltkalviai – santechnikai, 1 traktorininkas – šaltkalvis, 1 suvirintojas, 1 elektrikas – automatikas, 0,5 laborantė - valytoja, 1 šilumos padalinio vadovas, 0,45 kontrolierės bei 0,5 abonentinio skyriaus apskaitininkės.

Bendrovė baziniais metais planuoja 9,95 tiesioginės šilumos veiklos darbuotojus ir 1,90 administracijos darbuotojus. Šilumos gamybos veiklai priskiriami - 6,74 darbuotojai, perdavimo veiklai - 2,56 darbuotojų ir pardavimo - 0,65 darbuotojų. Perdavimo veiklos darbuotojų skaičius yra truputį didesnis lyginant su lyginamosios analizės rodikliu, vienam perdavimo veiklos darbuotojui tenka 2,81 km<sub>s</sub>, (V grupės vidurkis – 2,61 km<sub>s</sub>).

3 lentelė. Bendrovės faktinių ir projekcinių darbo užmokesčio sąnaudų palyginimas

Eil. Nr.	Rodiklis	2015 m.	Projekcinė	Skirtumas
			2017	Proc.
1.	Darbuotojų skaičius viso bendrovėje:	36	35	-1,03
1.1.	<i>iš t. sk.: tiesioginiai šilumos padalinio darbuotojai</i>	13,45	9,95	-35,2
1.2.	<i>administracijos darbuotojai</i>	2,83	1,90	-48,6
2.	Vidutinis darbo užmokestis šilumos veiklos, Eur/mėn.	539,77	609,70	+13,0
3.	Metinis darbo užmokesčio fondas, tūkst. Eurų	105,45	86,70	-21,6
4.	Socialinio draudimo įmokos, tūkst. Eurų	32,67	26,9	-21,4

### 3.2. Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos

Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudas sudaro žaliavų ir medžiagų, einamojo remonto, transporto priemonių eksploatavimo ir kuro, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų eksploatavimo, turto nuomos, komunalinių paslaugų ir kitos sąnaudos.

Šilumos bazinės kainos projekte bendrovė numatė 14,276 tūkst. Eurų einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudų, iš jų: šilumos gamybai – 12,551 tūkst. eurų ir šilumos perdavimui – 1,725 tūkst. eurų. Baziniams metams einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudas Bendrovė suplanavo pagal trijų metų vidurkį.

### 3.3. Mokesčių ir finansinės sąnaudos

Bendrovė šilumos bazinės kainos projekte numatė 6,877 tūkst. eurų mokesčių sąnaudų, kurių apie 91 proc. sudaro nekilnojamo turto mokestis ir 9 proc. žemės nuomos mokestis.

Bendrovė 2007 m. gegužės 22 dieną pasirašė su AB Šiaulių banku ilgalaikę 629 923,54 eurų sutartį. Bendrovė paskolos yra išmokėjusi - 585 329,25 Eurų.

Paskolos likutis 2016 09 30 – 44 594,95 Eurų. Minėtai paskolai Rietavo savivaldybė yra suteikusi 69 508,80 Eurų garantą.

Remiantis Rietavo savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr.T1-209 bei AB Šiaulių banko 2013 m. sausio 2 d. papildomu susitarimu buvo leista bendrovei sujungti AB Šiaulių banko pagal kreditavimo sutartis Nr. KLL-2009-719-20 ir IL-2011-768-20 paimtas paskolas, kurių suma 2013 m. sausio 2 d. – 412 483,75 Eurų. Paskolos sugrąžinta – 27 079,47 Eurų. Paskolos likutis 2016 m. rugšėjo 30 d. – 385 404,28 Eurų. Savivaldybės garantas 43 443,00 Eurų. 2013 metų birželio 20 d. bendrovė pasirašė sutartį Nr. KS-2013-848-20 su AB Šiaulių banku dėl 579 240,04 Eurų, kurios paskirtis – projekto „Biokurą naudojančių vandens šildymo katilų statyba

Rietavo katilinėje“ prisidėjimui, Rietavo savivaldybės garantas – 60 820,20 Eurų. Paskolos likutis 2016 m. rugsėjo 30 d. – 574 020,02 Eurų.

Bendrovė planuojamam baziniam laikotarpiui suplanavo 47,933 tūkst. Eurų palūkanų sąnaudų.

Palyginimui pateikiame grafiką (priedas Nr.1) parodantį, kokią įtaką šilumos kainai daro priskaičiuojamos palūkanos nuo paimtų paskolų.

### 3.4. Nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos

Pagal bendrovės pateiktus duomenis šilumos tiekimo veiklos gamybos verslo vieneto, šilumos perdavimo verslo vieneto, mažmeninio aptarnavimo verslo vieneto veiklos, reguliuojamo turto vertė nusidėvėjimui (amortizacijai) skaičiuoti sudaro 61,522 tūkst. Eurų. Šios sąnaudos sudaro 21,1 proc. pastoviųjų sąnaudų.

### 3.5. Administracinės sąnaudos

Administracines sąnaudas sudaro: teisinės, konsultacinės, ryšių, pašto ir pasiuntinių paslaugos, kanceliarinės sąnaudos, profesinė literatūra, spauda, komunalinės paslaugos ( elektros energija, vanduo, šiukšlės ir t.t.), patalpų priežiūros sąnaudos, kitos (apsaugos sąnaudos, signalizacijos priežiūra) administravimo sąnaudos.

Bendrovė projekte įvertino 10,33 tūkst. Eurų administracinių sąnaudų (įvertinant darbo užmokestį ir priskaitymus socialiniam draudimui bei garantiniam fondui). Planuojamos administracinės sąnaudos sudaro 3,55 proc. visų pastoviųjų sąnaudų.

Pastoviųjų sąnaudų palyginimas pateikiamas 4 grafike.



4 grafikas. Pastoviųjų sąnaudų palyginimas

### 3.5 Investicijų grąža

Investicinė grąža skaičiuojama vadovaujantis metodikos 57.7.2. papunkčio nuostatomis, kuri nustatoma kaip vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC). Metodikos 57.7.2.2 papunktyje įvertinta nuostata, kad investicijų grąžos normos nustatymui taikoma faktinė palūkanų norma, kuri negali viršyti Komisijos skelbiamos skolinto kapitalo kainos (3,71 proc.)

Bendrovės skaičiavimais investicijų grąžos norma sudaro 5,49 proc., bet įmonė bazinės kainos skaičiavime grąžos norma sumažino iki 4,0 proc., ir priskaičiavo 35,51 tūkst. Eurų, kas sudaro šilumos gamybai – 16,09 tūkst. Eurų, šilumos perdavime – 19,06 tūkst. Eurų ir mažmeninio aptarnavimo paslaugai 0,357 tūkst. Eurų.

## 4. INVESTICIJOS

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ 2017 - 2019 metų investicijų planas suderintas su Rietavo savivaldybės administracija. Bendra investicijų plane numatyta investicijų suma – 291,1 tūkst. Eurų. Planuojamų investicijų finansavimo šaltiniai yra bendrovės nuosavos bei skolintos lėšos. Bendrovė šilumos gamybos veikloje planuoja pakeisti vandens šildymo katilą Kontrimo g. katilinėje, įsigyti duomenų perdavimo ir vaizdo stebėjimo įrangą, įsigyti sklendžių, siurblių ir kitos įrangos, perdavimo veikloje planuoja atnaujinti šiluminės trasos D200 tarp kamerų P10 - P9 36 metrus, tarp kamerų P9 - P8 84 metrus, tarp kamerų P4 - P5 88 metrus, tarp kamerų P7 - P8 54 metrus, atnaujinti vartotojams šilumos apskaitos prietaisus ir paskolų, paimtų investicijų finansavimui, grąžinimui.

## 7. NEPADENGŲ KURO ŠAŅAUDŲ SKAIČIAVIMAS

Nepadengtų kuro sąnaudų arba gautų papildomų pajamų nustatymui vertintas 2015 m. rugpjūtis – 2016 m. rugsėjis laikotarpis. Skaičiuojant faktiškai per minėtą laikotarpį patirtas, bet nepadengtas kuro sąnaudas arba gautas papildomas pajamas, faktinė ataskaitinio laikotarpio sąlyginio kuro kaina lyginama su sąlyginio kuro kaina, įskaičiuota į tuo metu galiojusias šilumos kainas. Šių sąnaudų apskaičiavimas pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė. Sąnaudų dėl taikytų kuro įsigijimo ir suvartojimo kainų skirtumo ataskaita

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Viso per ataskaitinį laikotarpį
1.	Perskaičiuotas sąlyginio kuro kiekis	$t_{ne}$	<b>967,94</b>
2.	Perskaičiuotos kuro sąnaudos	Eur	<b>121,240</b>
3.	Faktiškai gautos pajamos už kurą	Eur	<b>122 333,76</b>
4.	Faktinės kuro sąnaudos, apskaičiuotos taikant Metodikos 58.4.5.2-58.4.5.2 <sup>1</sup> punktus	Eur	<b>113 598,18</b>
5.	<b>Gautos papildomos pajamos</b>	Eur	<b>8 735,58</b>

Paskutinio perskaičiavimo metu buvo nustatyta ir per kainos taikymo laikotarpį susigrąžinta 0,394 tūkst. Eurų daugiau nepadengtų sąnaudų. Prie dabartinio perskaičiavimo nepadengtų sąnaudų turi būti pridėtos įmonės ataskaitiniu laikotarpiu nesusigrąžintos sąnaudos, numatytos paskutinio perskaičiavimo metu nustatytoje šilumos kainoje. Nepadengtos sąnaudos buvo paskirstytos 12 mėnesių laikotarpiui (0,02 ct/kWh). Skaičiavimai pateikti 5 lentelėje.



5 lentelė. Paskutiniame šilumos kainų perskaičiavime nustatytos, bet nesusigrąžintos nepadengtos kuro sąnaudos

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė
1.	Realizuotos šilumos kiekis 2015 m. rugsėjo – 2016 m. rugpjūčio mėn.	MWh	6170,49
2.	Nepadengtos kuro sąnaudos, nustatytos paskutinio perskaičiavimo metu	Eur	1460,00
3.	Susigrąžintos nepadengtos kuro sąnaudos	Eur	1853,75
4.	Susigrąžintos nepadengtos sąnaudos kurui	Eur	393,75
4.	Bazinis realizuotos šilumos kiekis	MWh	6180,0

Iš viso UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ gautos papildomos pajamos (dėl faktinių kuro kainų pasikeitimo, lyginant su kuro kainomis, įskaičiuotomis į galiojusias šilumos kainas ir dėl paskutiniame perskaičiavime nustatytų ir susigrąžintų nepadengtų kuro sąnaudų), sudaro **9,129 tūkst. Eurų arba 0,15 ct/kWh**. Pirmais bazinės kainos taikymo metais šilumos kaina mažinama **0,15 ct/kWh**, dėl papildomai gautų pajamų.

### III. KARŠTO VANDENS KAINŲ SKAIČIAVIMAS

UAB „Rietavo komunalinis ūkis“ suskaičiavo pastovios ir kintamos karšto vandens kainos dedamąsias planuojamam karšto vandens paruošimo kiekiui – 5,9 tūkst. m<sup>3</sup>, kuris suskaičiuotas atsižvelgus į paskutinių trejų metų (2013-2015 m.) faktiškai pašildyto geriamojo vandens kiekio vidurkį bei įvertinus 5,94 proc. leistinas karšto vandens (nedaugiau 10 proc.) netektis daugiabučių namų tinkluose, susidarančias dėl karšto vandens apskaitos prietaisų paklaidų. 2015 metais faktinės netektys sudarė 7,69 proc. vartotojams paruošto karšto vandens kiekio. Pastovioji karšto vandens dedamoji sudaro **0,54 ct/m<sup>3</sup>**, kintamoji karšto vandens dedamosios projekcinė kaina **5,26 Eur/m<sup>3</sup>**. Bendra projekcinė karšto vandens kaina **5,80 Eur/m<sup>3</sup>**.

### IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6 lentelė. Bendrovės apskaičiuotos projekcinės šilumos bazinės kainos ir karšto vandens kainos dedamosios

Eil. Nr.	Karšto vandens kaina	Projekcinė šilumos ir karšto vandens kaina
1.	<b>Šilumos kainos dedamosios:</b>	<b>6,07</b>
1.1.	pastovioji dedamoji, ct/kWh	3,81
1.2.	kintamoji dedamoji, ct/kWh	2,26
1.3.	Pardavimo kaina, ct/kWh	0,15
1.4.	Papildomos pajamos, ct/kWh	-0,15
2..	<b>Karšto vandens kainos:</b>	<b>5,80</b>
2.1.	pastovioji dedamoji Eur/m <sup>3</sup>	0,54
2.2.	kintamoji dedamoji Eur/m <sup>3</sup>	5,26

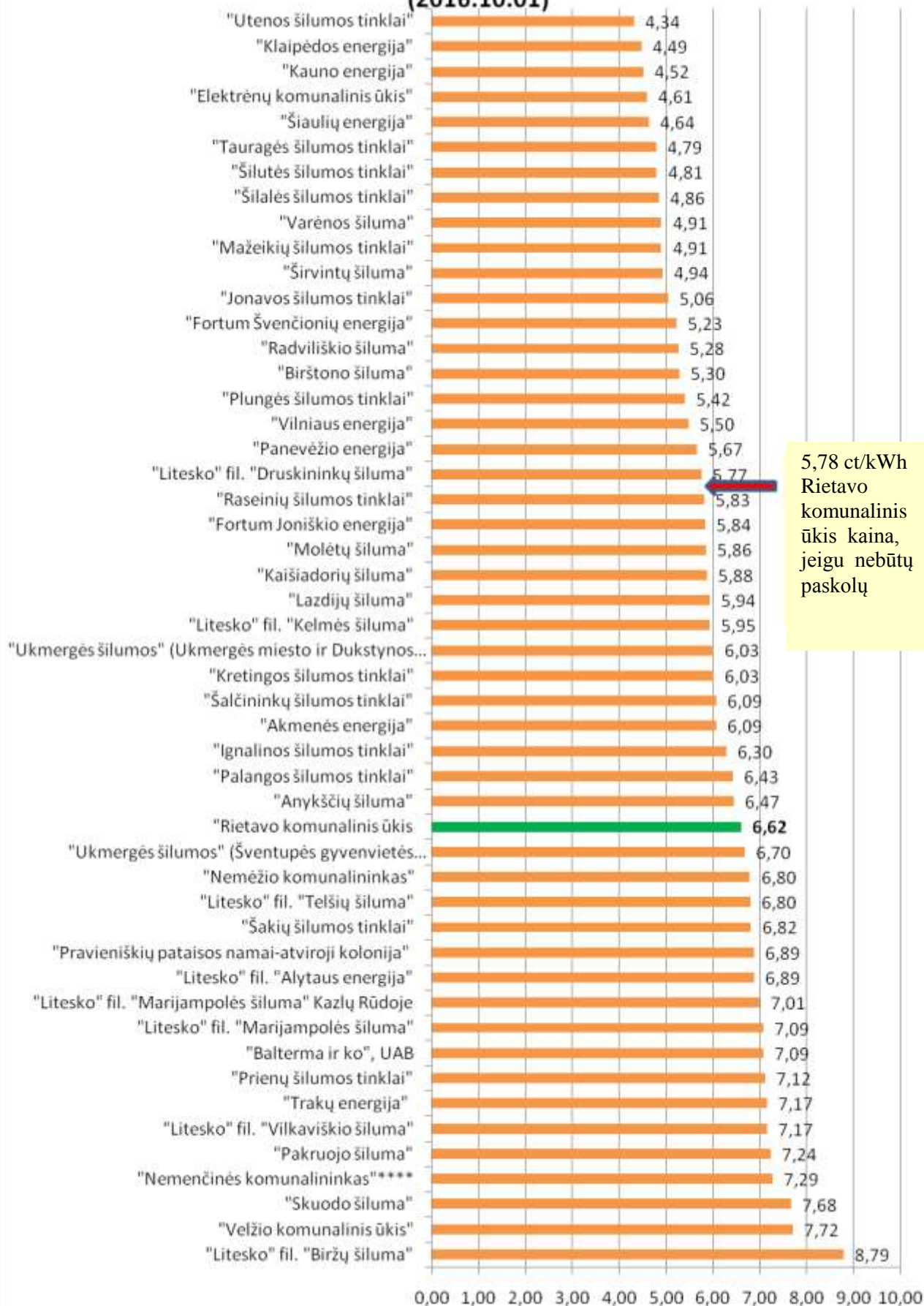
Bendrovės suskaičiuota projekcinė šilumos kaina, lyginant su dabar (lapkričio mėnesio) galiojančia, mažėja nuo 6,43 ct/kWh iki 6,07 ct/kWh arba **5,9 procentiniais punktais**.

Direktorius



Alvydas Rojus

### Šilumos tiekimo bendrovių šilumos kainos, su 9 proc. PVM (2016.10.01)



5,78 ct/kWh  
Rietavo  
komunalinis  
ūkis kaina,  
jeigu nebūtų  
paskolų