



UAB „PLUNGĖS ŠILUMOS TINKLAI“

Santa:
2020-01-24 Nr. kg-546

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dėl šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalių ir fiksuotų tarifų nustatymo
2020-01-24

Plungės miesto daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalūs tarifai buvo patvirtinti 2010 m. balandžio 29 d. Plungės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-73. Kitu tos pačios dienos sprendimu Nr. T1-74 buvo patvirtinti daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros fiksuoti tarifai tiems gyvenamiesiems namams, kurių priežiūrą vykdo UAB „Plungės šilumos tinklai“. Jie buvo nustatyti 40 % mažesni nei tada galioję maksimalūs tarifai.

2014 m. spalio 30 d., ryšium su euro įvedimu, Plungės rajono savivaldybės taryba patvirtino daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalius ir fiksuotus tarifus, perskaičiuotus į eurus. Fiksuoti tarifai buvo dar kartą sumažinti. Pavyzdžiui, iki tol galiojęs 0,12 Lt/m² tarifas perskaičiavus pagal oficialų keitimo kursą turėjo būti 0,034 euro, tačiau buvo nustatytas 0,03 euro, t.y. sumažintas dar 12 proc.

Šilumos ūkio įstatymo 32 str. 7 p. nustatyta jog Savivaldybių tarybos, vadovaujantis Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) patvirtinta daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo metodika, nustato daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus **ne trumpesniame kaip 3 metų ir ne ilgesniame kaip 5 metų laikotarpiui.**

UAB „Sistela“, vadovaudamasi VERT 2003 m. rugpjūčio 27 d. nutarimu Nr. O3-54 patvirtinta Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo metodika, 2019 m. spalio mėn. atliko šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalių tarifų apskaičiavimą. Jis pateikiamas kartu su aiškinamuoju raštu (Priedas Nr.4).

Savivaldybės tarybos tvirtinimui teikiami Plungės miesto daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalūs tarifai (Priedas Nr. 4) ir fiksuoti tarifai Priedas Nr.1, **kurie yra 38 proc. mažesni lyginant su UAB „Sistela“ paskaičiuotais ir kurie būtų taikomi UAB „Plungės šilumos tinklai“.** Taip pat Tarybai teikiami tvirtinti Plungės miesto daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio tarifų koeficientai, įvertinantys pastatų plotą (Priedas Nr. 2) ir sistemos eksploatavimo laiką (Priedas Nr.3).

Šiai veiklai užtikrinti darbuotojų skaičius yra nepakankamas, jų darbo užmokestis yra mažesnis nei rinkos, nuotolinis įvadinis apskaitos prietaisų nuskaitymas bei šiluminių mazgų valdymas įdiegtas mažiau nei 1/3 daugiabučių gyvenamųjų namų, veikloje naudojama 13 metų amžiaus komercinė transporto priemonė ir kt.

Dabar galiojantys tarifai nepadengia UAB Plungės šilumos tinklai šiai veiklai užtikrinti būtinų sąnaudų. Ši veikla vykdoma „pagal turimus resursus“, todėl paslaugų bei atliekamų darbų apimtys ir kokybė neatitinka nei bendrovės, nei vartotojų lūkesčių. Bendrovė neturi galimybių pasinaudoti pažangiais sprendimais, atsinaujinti techninę įrangą - tam reikia investicijų, o esamas tarifas yra per mažas.

Generalinis direktorius

Arūnas Tamošauskas

UAB "Sistela" šildymo ir karšto vandens priežiūros kainų apskaičiavimai
pagal 2019 m. spalio mėn. statinių statybos skaičiuojamąsias kainas

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Rekomendacijos dėl daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio tarifų apskaičiavimo skirtos daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų savininkams ir daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratoriams.
2. Rekomendacijų tikslas - nustatyti sąnaudomis pagrįstus vidutinius (skaičiuojamuosius) daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio tarifus.
3. Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra vykdoma Statybos techninių reglamentų bei kitų techninę priežiūrą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

II. DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS MOKESČIO TARIFŲ APSKAIČIAVIMO TVARKA

4. Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros kainos apskaičiuojamos lokalinių sąmatų, sudarytų gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrai pagrindu, vadovaujantis 2 priede pateiktu pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros rekomenduojamu darbų sąrašu tiems pastato šildymo ir karšto vandens komponentams, kurie yra įrengti pastate.

5. Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros kainos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$S = S_{\text{šp}} + S_{\text{ss}} + S_{\text{KVS}} \quad \text{EUR/metus,} \quad (1 \text{ formulė})$$

$S_{\text{šp}}$ - metinė priežiūros kaina šilumos punktui (EUR);

S_{ss} - metinė priežiūros kaina šildymo sistemai (EUR);

S_{KVS} - metinė priežiūros kaina karšto vandens sistemai (EUR).

6. Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio tarifas kiekvienoje grupėje pasirinktam pastatui nustatomas pagal formulę:

$$T = S / (A \times I_2) \times K_2 \quad (2 \text{ formulė})$$

čia:

S - metinė priežiūros kaina (EUR) nustatyta pagal 5 punktą;

T - priežiūros mokesčio tarifas (EUR/m² mėn.);

A - statinio (pastato) bendrasis naudingasis plotas (m²).

K_2 - koeficientas, įvertinantis šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatacijos laiką po įrengimo ar renovacijos.

Pastaba. Priežiūros tarifai gali būti apskaičiuojami visai sistemai arba atskiroms jos dalims: šilumos punktui, šildymo sistemai ir karšto vandens sistemai.

III. SISTEMŲ PRIEŽIŪROS MOKESČIO TARIFŲ APSKAIČIAVIMAS

7. Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio tarifų apskaičiavimams pasirinkti daugiabučiai gyvenamieji namai, kurių bendrasis plotas 2001 - 3000 m², bendrasis naudingasis plotas 2000 m², šildymo ir karšto vandens sistemų eksploatavimo laikas po įrengimo ir renovacijos 10-20 metų. Šilumos punktas priklauso bendrasavininkiams.

8. Priežiūros kainos apskaičiuotos atskiroms šildymo ir karšto vandens sistemos dalims: šilumos punktam (mazgams), šildymo sistemos vamzdynams ir karšto vandens tiekimo sistemos vamzdynams. Skaičiavimai atlikti lokalinių sąmatų pagrindu, vadovaujantis statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo principais bei aktualiomis rekomendacijomis. Lokalinės sąmatos daugiabučių namų grupėms suskirstytos pagal šilumos punktų (mazgų) tipus, šildymo sistemų tipus, karšto vandens sistemų tipus. Priežiūros darbų sąnaudos pagrįstos darbo, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų normatyvinių kalkuliacijų pagrindu.

9. Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros darbų kainų apskaičiavimuose pritaikyti tokie skaičiuojamosios kainos ekonominiai normatyvai:

- 9% statybvietės išlaidos;
- bendrasis socialinio dradimo įmokų tarifas 1,47 procento bei garantinio fondo ir ilgalaikio nedarbo įmokų tarifas 0,32 procento. Iš viso - 1,79 procento nuo apskaičiuoto darbo užmokesčio;
- 20,9% pridėtinės išlaidos;
- 5% pelnas;
- 21% PVM.

10. Priežiūros mokesčio tarifai 1m² pastato naudingojo ploto atskirai kiekvienam šildymo ir karšto vandens sistemos elementui (1 priedas) apskaičiuoti pagal šių rekomendacijų 6 punktą.

11. Konkretaus pastato visos sistemos arba atskirų jos dalių priežiūros mokesčio tarifai turi būti koreguojami, atsižvelgiant į pastato plotą (darbų mastą), šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemos eksploatavimo laiką po įrengimo ar renovacijos, taikant koeficientus:

$$T_{dif} = (T_{šp} \times K_2 + T_{šs} \times K_2 + T_{kv} \times K_2) \times K_1 \quad (3 \text{ formulė})$$

K_1 - tarifų tikslinimo pagal pastato plotą koeficientas (3 priedas);

K_2 - tarifų tikslinimo pagal šildymo ir karšto vandens sistemos arba jos dalių eksploatavimo laiką koeficientas (4 priedas);

T_{dif} - šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros mokesčio tarifas konkrečiam pastatui (EUR/m² mėn.);

$T_{šp}$ - šilumos punkto priežiūros mokesčio tarifas (EUR/m² mėn.) (1 priedas);

$T_{šs}$ — šildymo sistemos priežiūros mokesčio tarifas (EUR/ m² mėn.) (1 priedas);

T_{kv} -karšto vandens tiekimo sistemos priežiūros mokesčio tarifas (EUR/m² mėn.) (1 priedas).

**Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemos elementų
priežiūros (skaičiuojamieji) mokesčio tarifai**

(pagal daugiabučių gyvenamųjų namų priežiūros kainų apskaičiavimus
2019 m. spalio mėn. kainomis)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Skaičiuojamoji paslaugų (darbų) kaina per metus (EUR)		Tarifas 1 m2 naudingo ploto per mėn. (EUR)	
		be PVM	su PVM	be PVM	su PVM
i	2	3	4	5	6
1.	Šilumos punktai				
1.1	Priklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuoto šilumos mazgo priežiūra	816,87	988,41	0,034	0,041
1.2	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuoto šilumos mazgo priežiūra	907,68	1098,29	0,038	0,046
1.3	Priklausomo jungimo elevatorinio mazgo ir karšto vandens įvado iš grupinių šilumokaičių priežiūra	464,73	562,32	0,019	0,023
1.4	Priklausomo jungimo elevatorinio mazgo ir karšto vandens ruošimo įrenginio su vamzdeliniais šilumokaičiais priežiūra	951,35	1151,13	0,040	0,048
1.5	Priklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuoto šilumos mazgo, kai karštas vanduo ruošiamas butuose priežiūra	566,53	685,50	0,024	0,029
1.6	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuoto šilumos mazgo, kai karštas vanduo ruošiamas butuose priežiūra	653,18	790,35	0,027	0,033
1.7	Priklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuoto šilumos mazgo priežiūra	377,83	457,17	0,016	0,019
1.8	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuoto šilumos mazgo priežiūra	478,38	578,84	0,020	0,024
1.9	Karšto vandens ruošimo automatizuoto šilumos mazgo priežiūra	614,76	743,86	0,026	0,031
2.	Šildymo sistemos vamzdynai				
2.1	Vienvamzdės arba dvivamzdės šildymo sistemos priežiūra	697,81	844,35	0,029	0,035

Eil. Nr.	Pavadinimas	Skaičiuojamoji paslaugų (darbų) kaina per metus (EUR)		Tarifas 1 m2 naudingo ploto per mėn. (EUR)	
		be PVM	su PVM	be PVM	su PVM
1	2	3	4	5	6
2.2	Kolektorinės šildymo sistemos su apskaitos spintomis laiptinėse priežiūra	693,28	838,87	0,029	0,035
2.3	Vienvamzdės arba dvivamzdės šildymo sistemos su šilumos dalikliais priežiūra	762,36	922,46	0,032	0,038
2.4	Kolektorinės šildymo sistemos su apskaitos spintomis laiptinėse, kai karštas vanduo ruošiamas butuose priežiūra	800,21	968,25	0,033	0,040
2.5	Kolektorinės šildymo sistemos su apskaitos spintomis butuose priežiūra	991,25	1199,41	0,041	0,050
3.	Karšto vandens tiekimo sistemos vamzdynai				
3.1	Karšto vandens tiekimo sistemos su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai bendri) priežiūra	361,77	437,74	0,015	0,018
3.2	Karšto vandens tiekimo sistemos su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai atskiri) priežiūra	456,69	552,59	0,019	0,023
3.3	Karšto vandens tiekimo sistemos be vandens cirkuliacijos stovuose priežiūra	195,39	236,42	0,008	0,010
3.4	Karšto vandens tiekimo kolektorinės sistemos su apskaitos spintomis laiptinėse priežiūra	326,75	395,37	0,014	0,016
3.5	Karšto vandens tiekimo kolektorinės sistemos su apskaitos spintomis butuose priežiūra	849,36	1027,73	0,035	0,043

Pastaba: Skaičiuojamoji paslaugų (darbų) kaina per metus apskaičiuota pagal sąmatas, sudarytas atsižvelgiant į šiose rekomendacijose rekomenduojamus vykdyti darbus ir paslaugas bei jų kiekius.

**Rekomenduojamas daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir
karšto vandens sistemų priežiūros darbų sąrašas ir kiekiai**

Eil. Nr.	Priežiūros tvarkos aprašo 3 priedo 18 lentelės eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Periodiškumas (kartai per metus)	Remonto darbų kiekis (% nuo konstrukcinio elemento viso kiekio)
i	2	3	4	5
1.		Šilumos punktai (mazgai)		
1.1	2; 19	Šilumos punkto (mazgo) periodinė techninė apžiūra (kartą per metus)	1	
1.2	2	Šilumos punkto automatinio reguliavimo sistemos derinimas ir smulkus remontas (kartą per metus)	1	
1.3	1; 3; 4; 9; 17; 20; 21; 25; 28	Šilumos punkto pastovi techninė priežiūra pagal pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašo 3 priedą (šilumos punkto įrenginių apžiūra, jų veikimo patikrinimas ir pastebėtų sutrikimų pašalinimas, šilumos punkto veikimo parametrų kontrolė, jų korekcija esant nuokrypiams, šiluminės galios koregavimas ir optimalių valdymo programų nustatymas, keitimas pagal objekto valdytojo pageidavimus, duomenų apie šilumnešio ir karšto vandens parametrus ir pastebėtus įrenginių sutrikimus ir atliktus darbus, juos šalinant, įrašymas į žurnalą ir šilumos tiekėjo informavimas apie pastebėtus šilumnešio parametrų nuokrypius tinkle bei apskaitos prietaisų sutrikimus) (kartą per savaitę)		
		šildymo sezono metu	28	
		nešildymo sezono metu	24	
1.4	8	Sklendžių profilaktinė priežiūra		100
1.5	8	Rutulinių ventilių pratekėjimų pašalinimas		30
1.6	19	Cirkuliacinių siurblių profilaktinė priežiūra		100
1.7	2	Reguliatorių profilaktinė priežiūra		100
1.8	2	Išsiplėtimo indų profilaktinė priežiūra		100
1.9	27	Šilumokaičių išmontavimas ir sumontavimas po plovimo (kartą per 4 metus)	0,25	
1.10	27	Šilumokaičių praplovimas cheminiais tirpalais (kartą per 4 metus)	0,25	
1.11	13	Šilumos punktų (mazgų) hidraulinis bandymas (kartą per metus)	1	

Eil. Nr.	Priežiūros tvarkos aprašo 3 priedo 18 lentelės eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Periodiškumas (kartai per metus)	Remonto darbų kiekis (% nuo konstrukcinio elemento viso kiekio)
i	2	3	4	5
1.12	7	Purvo rinktuvų (filtrų) valymas (kartą per 2 savaites): šildymo karšto vandens ruošimo	14 26	
1.13	7	Elevatorinių mazgų purvo rinktuvų valymas, išvalant filtrus (2 kartus per metus)	2	
1.14	13	Manometrų metrologinė patikra (kartą per metus)	1	
1.15	16	Vamzdynų izoliacijos atskirų vietų remontas		4
1.16	8; 14	Nesandarumų srieginėse jungtyse pašalinimas		5
1.17	8	Riebokšlių kamšos standinimas uždarmojoje armatūroje		10
1.18	14; 15	Šilumos punkto vamzdynų avarijų likvidavimas, uždedant apkabas arba keičiant iki 0,4 m ilgio vamzdžių atkarpas (pagal poreikį)	1	
1.19	10	Apšvietimo lempų keitimas		50
1.20	10	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas		10
1.21	5	Šilumos punkto (mazgo) šilumos apskaitos prietaisų rodmenų nurašymas (kartą per savaitę)	52	
1.22	11	Šilumos punkto patalpos elektros tinklų varžų matavimas (kartą per metus)	1	
1.23	Higienos normos HN 24:2003	Karšto vandens parametrų keitimas vandens mikrobiologiniam užterštumui nukenksminti	4	
2.		Šildymo sistemos vamzdynai		
2.1	34	Šildymo sistemos vamzdyno magistralių, atšakų ir stovų jungčių prie magistralių ir įrenginių apžiūra ir būklės tikrinimas (kartą per metus prieš šildymą)	1	
2.2	34	Šildymo sistemos vamzdyno magistralių, atšakų ir stovų jungčių prie magistralių ir įrenginių apžiūra ir būklės tikrinimas (kartą per mėnesį šildymo sezono metu)	7	
2.3	34	Kolektorinės šildymo sistemos apskaitos spintų laiptinėse apžiūra (kartą per mėnesį šildymo sezono metu)	7	
2.3.1	34	Kolektorinės šildymo sistemos apskaitos spintų butuose apžiūra (kartą per mėnesį šildymo sezono metu)	7	

Eil. Nr.	Priežiūros tvarkos aprašo 3 priedo 18 lentelės eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Periodiškumas (kartai per metus)	Remonto darbų kiekis (% nuo konstrukcinio elemento viso kiekio)
1	2	3	4	5
2.4	35	Šildymo sistemos vamzdyno stovų šilumnešio temperatūros tikrinimas (kartą per metus)	1	
2.5	36	Šildymo sistemos praplovimas (kartą per 4 metus)	0,25	
2.6	37	Šildymo sistemos hidraulinis bandymas, ruošiant eiliniam šildymo sezonui (kartą per metus)	1	
2.7	12	Šildymo sistemos sezoninis paleidimas ir nuorinimas (kartą per metus)	1	
2.8	41	Nesandarumų srieginėse jungtyse pašalinimas		5
2.9	41	Riebokšlių kamšos standinimas ventiliuose ir čiaupuose		10
2.10	43	Vamzdynų izoliacijos atskirų vietų remontas		3
2.11		Butų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų nurašymas (sistemos su dalikliais ar apskaitos prietaisais)	7	
2.12		Butų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų nurašymas, kai karštas vanduo ruošiamas butuose	12 .	
2.13	39	Kiaurų radiatorių nuėmimas		1
2.14	40	Kiaurų radiatorių keitimas bendro naudojimo patalpose		3
2.15	41	Šildymo sistemos vamzdynų avarijų lokalizavimas, uždedant apkabas arba keičiant iki 0,4 m ilgio vamzdžių atkarpas (pagal poreikį)	1	
2.16	38	Aklių įstatymas prie įvadinių sklendžių lauko tinklų hidraulinio bandymo metu	1	
2.17	44	Šildymo prietaisų patikrinimas juos sureguliuojant		5
3.		Karšto vandens tiekimo sistemos vamzdynai		
3.1	23; 25	Karšto vandens sistemos vamzdyno magistralių, atšakų, stovų ir įrenginių būklės tikrinimas, karšto vandens temperatūros kontrolė ir, esant nuokrypiams, koregavimas (kartą per savaitę)	52	
3.2	24	Karšto vandens tiekimo sistemos atšakų ir stovų balansavimas (kartą per mėnesį)	12	
3.3		Kolektorinės karšto vandens tiekimo sistemos apskaitos spintų laiptinėse apžiūra (kartą per mėnesį)	12	

Eil. Nr.	Priežiūros tvarkos aprašo 3 priedo 18 lentelės eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Periodiškumas (kartai per metus)	Remonto darbų kiekis (% nuo konstrukcinio elemento viso kiekio)
i	2	3	4	5
3.3.1		Kolektorinės karšto vandens tiekimo sistemos apskaitos spintų butuose apžiūra (kartą per mėnesį)	12	
3.4	30	Nesandarumų srieginėse jungtyse pašalinimas		5
3.5	30	Riebokšlių kamšos standinimas ventiliuose ir čiaupuose		10
3.6	32	Vamzdynų izoliacijos atskirų vietų remontas		3
3.7	29	Salto vandens skaitiklių prieš karšto vandens šilumokaitį rodmenų nurašymas	52	
3.8	26	Karšto vandens sistemos plovimas (kartą per 4 metus)	0,25	
3.9	30; 31	Karšto vandens tiekimo vamzdynų avarijų lokalizavimas, uždedant apkabas arba keičiant iki 0,4 m ilgio vamzdžių atkarpas (pagal poreikį)	1	

**Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio
tarifų koeficientai, įvertinantys pastatų plotą**

Pastatų bendrasis plotas, m ²	Koeficientai (K _i)
iki 1000	1,2
1001-2000	1,1
2001-3000	1,0
3001-4000	0,9
4001-5000	0,8
5001-6000	0,7
6001-7000	0,6
Daugiau kaip 7000	0,5

**Daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros mokesčio
tarifų koeficientai, įvertinantys pastato šildymo ir karšto vandens sistemos
eksploatavimo laiką**

Sistemos ar jos dalių eksploatavimo laikas po įrengimo arba atnaujinimo	Koeficientai (K ₂)
iki 3 metų	0,8
3-10 metų	0,9
10-20 metų	1,0
20-30 metų (karšto vandens sistemai - iki 25 metų)	1,1
virš 30 metų (karšto vandens sistemai - virš 25 metų)	1,2

PLUNGĖS MIESTO DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS
FIKSUOTI TARIFAI

Eil.Nr.	Šilumos punktai (mazgai)	Tarifas eur/m ² naudingo ploto per mėnesį (be PVM)	
		Šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemos	
		1	2
		Vienvamzdė, dvivamzdė arba kolektorinė šildymo sistema su apskaitomis butuose ir karšto vandens tiekimo sistema su cirkuliacija	
1.	Priklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos mazgas	0,03 0,02*	0,03 0,02*
2.	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos mazgas	0,03 0,02*	0,03 0,02*
3.	Priklausomo jungimo elevatorinis mazgas (be centralizuoto karšto vandens ruošimo)	0,01	
4.	Priklausomo jungimo elevatorinis mazgas ir karšto vandens ruošimo įrenginiai su vamzdeliniais šilumokaičiais	0,03	0,03
5.	Priklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos mazgas (be centralizuoto karšto vandens ruošimo)	0,02 0,01*	

* - kai šilumos mazgas nuosavybės teise priklauso šilumos tiekėjui