|  |
| --- |
| **Projektas** |
| **PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA** |
| **SPRENDIMAS** |
| **DĖL SUTIKIMO PARDUOTI SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO ŽEMĖS SKLYPO DALį** |
| 2019 m. lapkričio 28 d. Nr. T1-  Plungė |

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 19 straipsnio 2 dalimi, Plungės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės perdavimo patikėjimo teise, perdavimo neatlygintinai naudoti (panaudai), nuomos ir perleidimo tvarkos aprašo, patvirtinto Plungės rajono savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 26 d. sprendimu Nr. T1-220, 36 punktu bei atsižvelgdama į R.G. 2019 m. lapkričio 4 d. prašymą „Dėl žemės išsipirkimo prie namo XXXX“, Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti parduoti Plungės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo, esančio XXXX, Plungėje, dalį už vidutinę rinkos vertę:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Adresas | Buto unikalus Nr. | Buto savininkas / pirkėjas | Buto plotas su bendro naudojimo patalpomis, m2 | Butuitenkanti žemės sklypo dalis, ha | Žemės sklypo dalies kaina, Eur | Papildomos pirkimo-pardavimo sutarties sąlygos |
| XXX  Plungė | XXXX-XXXX-XXXX:XXXX | R.G. | 47,54 | 0,014 4 | 1 386,02 | - |

1. Nustatyti, kad:
   1. nuosavybės teisė į įsigytą žemės sklypo dalį pereina, kai pirkėjas visiškai atsiskaito už parduotą Savivaldybės žemės sklypo dalį;
   2. Savivaldybės žemės sklypo dalies pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo išlaidas apmoka pirkėjas;
   3. lėšos, vykdant pirkimo – pardavimo sutartį, pervedamos į Savivaldybės administracijos sąskaitą LTXXXXXXXXXX.
2. Įgalioti Plungės rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant - Administracijos direktoriaus pavaduotoją notarų biure pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodytos Savivaldybės žemės sklypo dalies pirkimo - pardavimo sutartį ir kitus dokumentus, susijusius su žemės pardavimu.

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Administracijos direktorius M. Kaunas

Kalbos tvarkytojas A. Eidukaitis

Juridinio ir personalo administravimo skyriaus vedėjas V. Tumas

Sprendimą rengė Turto skyriaus vedėja Živilė Bieliauskienė

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS**

**TURTO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**„DĖL SUTIKIMO PARDUOTI SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO ŽEMĖS SKLYPO DALį“**

2019 m. lapkričio 7 d.

Plungė

**1. Parengto teisės akto projekto tikslai.** Atsižvelgiantį pilietės R.G. 2019 m. lapkričio 4 d. prašymą „Dėl žemės išsipirkimo prie namo XXXX“, siūloma parduoti Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo dalį pagal VĮ Registrų centro nustatytą vidutinę rinkos kainą. Viso žemės sklypo vertė 2019-01-01 yra 8 730 Eur. Bendras žemės sklypo (unikalus Nr. XXXX- XXXX - XXXX) plotas – 0,0907 ha.

**2. Lėšų poreikis (jeigu teisės aktui įgyvendinti reikalingos lėšos).** Žemės sklypo dalių projektavimas VĮ Registrų centre kainavo 33,49 Eur.

**3. Laukiami rezultatai.** Užtikrintas žemės naudojimą reglamentuojančių teisės aktų vykdymas, tenkinti gyventojų prašymai, surinkti mokesčiai.

**4. Kita svarbi informacija.** Nėra.

**5. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *Surinkti mokesčiai* | *Nenumatoma* |
| *Finansams* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Socialinei aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Viešajam administravimui* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Teisinei sistemai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Kriminogeninei situacijai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Aplinkai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Administracinei naštai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Regiono plėtrai* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Nenumatoma* | *Nenumatoma* |

Rengėja

Turto skyriaus vedėja **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Živilė Bieliauskienė**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)