



**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (TERASOS IR
LAIPTŲ), BABRUNGO UPĖS SLĖNIO TERITORIJOJE, GRETA
BABRUNGO UŽTVANKOS KRIOKLIO, PLUNGĖS M., PLUNGĖS
R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**

STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

TOMAS I

PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas
STATYTOJAS	Plungės rajono savivaldybės administracija
UŽSAKOVAS	UAB „Alda silver“ direktorė Rita Ramanauskienė
STATINIO ADRESAS	Babrungo upės slėnio teritorija, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav.,
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.0)
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingieji statiniai
PROJEKTO ETAPAS	Statybos supaprastintas projektas (SPP)
PROJEKTO NUMERIS	2019/06
PROJEKTO VADOVAS	E. Narmontas (atest. Nr. 36929)

Projektavimo studijos „Archera“, UAB

direktorius E. NARMONTAS

A.V.

Statybos supaprastinto projekto sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Žymėjimas	Lapai laikmenoje	Lapų sk.
a	b	c	d	e
01	Viršelis		1-2	2
02	Statybos supaprastinto projekto sudėties žiniaraštis	2019/06-SPP-DSŽ	3	1
TEKSTINĖ DALIS				
03	Bendrieji statinio rodikliai		4	1
04	Aiškinamasis raštas	2019/06-SPP-AR	5-11	7
	priedai (skirtukas)		12	1
05	Statinio projektavimo techninė užduotis		13-14	2
06	Žemės sklypo, Dariaus ir Girėno g. 10, planas		15-16	1
07	Topografinis planas		17	1
08	Babruno upės slėnio teritorijos, tarp Dariaus ir Girėno bei Vandentiekio gatvių, esančios Plungės m., Plungės r. sav., detalusis planas		18	1
09	Juridinio asmens registro pažymėjimas		19-20	1
10	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas		21-22	1
11	Kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai		23-24	2
12	Įsakymas: dėl projekto vadovo skyrimo		25	1
13	Programinės įrangos sąrašas		26-27	1
BRĖŽINIAI				
	brėžiniai (skirtukas)		28	1
14	Sklypo sutvarkymo planas	2019/06-SPP-BR.01	29	1
15	Terasos fasadas	2019/06-SPP-BR.02	30	1
16	Statinių vizualizacija	2019/06-SPP-BR.03	31	1
17	Gręžtinių pamatų planas	2019/06-SPP-BR.04	32	1
18	Terasos sienutės išklotinė	2019/06-SPP-BR.05	33	1
19	Pjūvis 1-1	2019/06-SPP-BR.06	34	1
20	Pjūvis 2-2	2019/06-SPP-BR.07	35	1

TURINYS 2019/06-SPP-DSŽ	Lapo Nr.	Lapų sk.
	1	1

Statinių grupė (kompleksas):

Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vieneta s	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m ²	-	Nesuformuotas žemės sklypas
2.	Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	400	
V. KITI STATINIAI				
Kitos paskirties inžinerinis statinys – terasa				
1.	Užstatytas plotas*	m ²	99,24	
2.	Statinio aukštis*	m	1,20	Nuo vidut. žemės pavirš. altitudės
Kitos paskirties inžinerinis statinys – laiptai				
1.	Užstatytas plotas*	m ²	7,38	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Egidijus Narmontas Nr. 36929

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

STATYBOS SUPAPRASTINTO PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

- **Projekto pavadinimas:** Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas.
- **Statytojas:** Plungės rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 12, LT-90123 Plungė, tel.: +370 444 73134, įmonės kodas: 188714469.
- **Užsakovas:** UAB „Alda silver“ direktorė Rita Ramanauskienė, Vytauto g. 2-1, LT-90123 Plungė, tel.: +3740 687 78999, įmonės kodas: 169707993.
- **Statinio adresas:** Babrungo upės slėnio teritorija, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav.
- **Statybos rūšis:** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, nauja statyba;
- **Naudojimo paskirtis:** Statiniai priskiriami kitos paskirties inžinerinių statinių grupei (Pagal STR 1.01.03:2017 p. 12).
- **Statinio kategorija:** Statiniai priskiriamas I gr. nesudėtingųjų statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017, 3 lentelė).
- **Projektuotojas:** Supaprastintą statybos projektą parengė Projektavimo studija „Archera“, UAB. Projekto vadovas Egidijus Narmontas (kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas: 36929).
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Pagal projektavimo darbų sutartį parengtas statybos supaprastintas projektas.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS:

2.1. PRIVALOMŲJŲ STATYBOS SUPAPRASTINTO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statinio projektavimo techninė užduotis;
- Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas;
- Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas;
- Projekto vadovo paskyrimo dokumentas;

2.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

• LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. LR Žemės įstatymas.
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
5. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

• Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.05:2007. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 Projektavimo studija "Archera", UAB, įm. k. 303274162; Kęstučio g. 11-1, Telšiai. Tel.: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Terasa, laiptai	
A2083	PDV	E. Narmontas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Aiškinamasis raštas	
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 2019/06-SPP-AR	LAPAS
				LAPŲ
				1
				7

2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
4. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
5. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
6. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
7. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

• **Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:**

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
3. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
4. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
5. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
6. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.

• **Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**

1. 2018 m. gegužės 16 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintos „Sutikimų statyti nesudėtingus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės“.
2. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
3. Atliekų tvarkymo taisyklės, LR AM 2003-12-30 įsak. Nr.722, Žin. 2004, Nr. 68-2381, 2008 Nr. 55-2108; 2008 Nr. 67-254, 2010 Nr.54-2645.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

• **Urbanistinė aplinka.** Sklypas yra Plungės miesto šiaurinėje dalyje, ties Babrungo upės vingiu, šalia krioklio. Šiaurės vakarų pusėje yra Oginskių rūmų teritorija. Nesuformuotas valstybinis žemės sklypas ribojasi su Dariaus ir Girėno gatvės 10-tu sklypu, kuriame yra buvusios Plungės miesto redakcijos pastatas. Teritorijos šiaurinėje dalyje yra Babrungo upės krioklys. Upė prateka vakariniu sklypo kraštu.

• **Teritorija, reljefas.** Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis nagrinėjamojoje teritorijoje reljefas yra intensyvus. Aukščių perkritimas yra apie 3 metrus – iš vakarinės į rytinę teritorijos dalį.

• **Vandens lygis.** Vandens lygis yra nuolat kintantis, priklauso nuo metų laikų ir aukščiau Babrungo upės esančios užtvankos. Projektavimo metu Babrungo upėje užfiksuotas šis vandens lygio horizontas: vandens lygis +104,65.

• **Žemės sklypai. Statytojo nuosavybės teisę ar kitokią teisę į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai.** Pagal projektavimo užduotį numatomi projektavimo darbai valstybinės žemėje, nesuformuotame žemės sklype. Teritorijai yra parengtas detalusis planas Nr. TP1-2597. Remiantis detaliojo plano sprendiniais, planuojamos teritorijos naudojimo tipas – bendro naudojimo erdvių, rekreacinė teritorija.

• **Esamos būklės įvertinimas.** Šiuo metu teritorija yra labai apleista ir užteršta statybiniu laužu bei šiukšlėmis. Akivaizdžiai matosi, kad ši Babrungo upės slėnio dalis nebuvo tvarkoma daug metų. Randama gelžbetoninių gaminių likučių, senų, sutrūnijusių medžių kelmų. Nemažas kiekis savaime išaugusių lapuočių medžių, kurių šaknyse matosi jaugusio plastiko taros, drabužių, avalynės ir kitų šiukšlių likučiai. Teritorijos fotofiksacija pateikta toliau esančiose fotonuotraukose.

2019/06-SPP-AR	Lapas	Lapų
	2	7



Vaizdas nuo upės apačios



Vaizdas nuo upės apačios



Vaizdas nuo upės apačios



Vaizdas nuo upės apačios



Vaizdas nuo esamos apžvalgos
aikštelės



Vaizdas nuo esamos apžvalgos
aikštelės

2019/06-SPP-AR	Lapas	Lapų
	3	7



Vaizdas nuo projektuojamos teritorijos
į krioklio pusę



Vaizdas nuo projektuojamos teritorijos
į krioklio pusę

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PASLAUGŲ APIMTIS

Projektuojamas statinys Nr. (1) – kitos paskirties inžinerinis statinys - terasa;

Statinio techniniai rodikliai:

- Užstatymo plotas: 99,24 m²;
- Aukštis: 1,2m.

Projektuojamas statinys Nr. (2) – kitos paskirties inžinerinis statinys - laiptai;

Statinio techniniai rodikliai:

- Užstatymo plotas: 7,38 m²;

5. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

• Pagrindiniai sklypo sutvarkymo sprendiniai.

Bendrieji duomenys. Šiuo metu yra rengiami Dariaus ir Girėno g. 10 esančios redakcijos pastato rekonstravimo ir teritorijos sutvarkymo sprendiniai. Terasos ir laiptų įrengimas bei teritorijos sutvarkymas už sklypo ribų yra darnios urbanistinės aplinkos koncepcijos įgyvendinimas. Planuojama redakcijos pastatą pritaikyti viešajai erdvei, tai yra įrengti keturių žvaigždučių viešbutį su restoranu ir apžvalgos terasa ties Babrungo upės kriokliu.

Babrungo upės teritorijos tvarkymas yra suplanuotas ir jis prasideda nuo apžvalgos aikštelės aukštyn iki užtvankos bei kitapus upės. Upės šlaitą iki Dariaus ir Girėno g. 10 sklypo nėra numatyta tvarkyti savivaldybės lėšomis, todėl siekiant darniai ir pilnavertiškai sutvarkyti šią teritoriją bei Babrungo upės pakrantes, būtina sulieti šias dvi viešąsias erdves į vieną urbanistinę visumą. Tai planuojama padaryti įrengiant bendrą apžvalgos terasą ir viešąsias erdves apjungti laiptais. Darbai numatomi vykdyti privačiomis lėšomis ir užbaigus objektas neatlygintinai bus atiduotas savivaldybės administracijos žiniai, viešajam naudojimui.

Urbanistinė struktūra. Apžvalgos aikštelė esanti šiaurinėje sklypo dalyje yra suplanuotos urbanistinės ašies pabaiga, vedanti nuo Oginskių rūmų laikrodžio pastato iki Babrungo upės krioklio. Dabartinė apžvalgos aikštelė atsirado ir buvo įrengta dar sovietmečiu. Nubrėžus aiškią urbanistinę ašį nuo Oginskių rūmų sodo į esamą apžvalgos aikštelę, buvo priimtas nevisai teisingas sprendimas, nes nebuvo išspręsta apžvalgos aikštelės dislokacijos problematika. Į krioklį yra žiūrima iš viršaus, nematant jo pagrindinio fasado, grožio ir didingumo. Projektuojama terasa susijungia laiptais su esama apžvalgos aikšte, taip nukreipiant nevisai teisingai išspręstą urbanistinę ašį tinkama linkme. Įgyvendinus sprendinius bus galima ne tik apžiūrėti Babrungo upės krioklį iš geriausio rakurso, bet ir pasinaudoti Daliaus ir Girėno gatvės 10 sklype planuojamomis kavinės paslaugomis. Taip bus tinkamai patenkintas viešasis ir privatusis interesas.

2019/06-SPP-AR	Lapas	Lapų
	4	7

Architektūriniai sprendiniai. Atsižvelgiant į tai, kad projektuojamoje teritorijoje beveik visi medžiai savaime išaugę, virstantys į upę, pažeisti ir nevertingi, numatoma juos išpjauti. Paliekamas vienas seniausias, trijų kamienų medis, šalia projektuojamų laiptų. (Visų medžių taksacija yra atlikta, nevertingų ir pažeistų medžių kirtimui yra išduotas atskiras leidimas).

Projektuojama apžvalgos aikštelė bus įrengiama dviejų lygių. Tai yra natūralaus medžio terasa (žemesnioji dalis) ir trinkelio dangos terasa (aukštesnioji dalis). Įrengus terasos pamatus nuo Babrungo upės pusės atsiras aiškus fasadas. Siekiant šį fasadą suminkštinti ir išlaikyti vyraujančią vientisą teritorijos medžiagiškumą, pasitelkiama toje vietoje esančiomis būdingomis medžiagomis. Tai yra natūralaus akmens mūrų ir žalių upės šlaitų struktūra. Žemesnioji terasos dalis bus mūrijama iš lauko riedulių, aukštesnioji – ilgainiui apželdinama vijokliniais augalais. Taip darbiai įsiliesiant į natūralų upės ir joje esamų statinių architektūrinį veidą.

Konstrukciniai sprendiniai. Projektuojamą terasą numatoma įrengti dviejų lygių. Žemesnioji terasos dalis įrengiama su maumedžio lentų (~4cm storio) danga, aukštesnioji su betono danga. Siekiant užtikrinti, kad terasos atraminės konstrukcijos nesiribotų su vandens telkiniu, numatoma terasos gelžbetoninę denginio plokštę įrengti kaip gembę, prakišant plokštę už atramos ~ 1,2m. Terasa įrengiama su metaliniais turėklais (~1.1m aukščio). Terasos danga numatoma įrengti ant gelžbetoninės monolitinės plokštės. Monolitinė plokštė atremiama ant gelžbetoninių monolitinių sienelių ir rostverkų. Visa terasos konstrukcija atremiama ant gelžbetoninių gręžtinių polių. Gelžbetoninės plokštės ir sienutės įrengiamos iš monolitinio gelžbetonio C30/37 klasės, pagal aplinkos agresyvumą XF1, XF3, armuojant S400, S240 klasės armatūros tinklais. Gręžtinių pamatų betonas turi būti ne mažesnės kaip C20/25 stiprumo klasės, pagal aplinkos agresyvumą XC2. Betonui naudojamas cementas turi būti tinkamų savybių ir atitikti LST EN 206-1:2002 reikalavimus. Naudojama S240, S400, S500 armatūra turi atitikti LST EN ISO 15630-1:2011 reikalavimus. Gręžtinių pamatų pado plotis ir įgilinimas paskaičiuotas atsižvelgiant į atliktų inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitos rezultatus bei grunto į sienutę slėgį.

Patekimui ant projektuojamos terasos numatoma įrengti gelžbetoninius laiptus su akmens apdaila. Iki projektuojamų laiptų bus galima patekti esamais takais, nuo esamos apžvalgos aikštelės esančios krioklio viršutinėje dalyje. Laiptai įrengiami iš monolitinio gelžbetonio C30/37 klasės, pagal aplinkos agresyvumą XF3, armuojant S400, S240 klasės armatūros tinklais. Laiptų konstrukcijos atrėmimui nauji pamatai neprojektuojami, numatoma įrengti laiptus ant esamos šlaito gelžbetoninės atraminės konstrukcijos.

Teritorijos vejos želdinimas. Į terasos užstatymo plotą patenkantis dirvožemio sluoksnis nuimamas ir kaupiamas teritorijoje vejos želdinimui. Tvarkomos teritorijos žalieji plotai padengiami 15 cm storio viršutinio dirvožemio sluoksniu, kurį sutankinus, sėjama daugiametė gazoninė žolė. Teritorijos apželdinimo sprendiniai detalizuoti sklypo sutvarkymo brėžinyje.

Jeigu paaiškėja, kad viršutinio dirvožemio sluoksnio medžiagos, kuri buvo nuimta vykdant statybos darbus, nepakanka, pagal poreikį dirvožemis turi būti atvežtas papildomai. Atvežtinis dirvožemis turi būti lengvos arba vidutinės struktūros bei turėti pH reikšmę tarp 6,0 ir 7,5. Įvežtiniame dirvožemyje neturi būti didesnių negu 50 mm akmenų, o bendrasis akmenų kiekis neturi viršyti 10 procentų masės. Visi žolė apsėjami paviršiai turi būti deramai suprofiluoti, prisilaikant specifiкуotų profilių ir lygių. Prieš pat apsėjimą paviršiai turi būti aparti, nuo jų pašalinti didesni negu 50 mm maksimalaus matmens akmenys ir kitos daugiau negu 50 mm išsikišusios priemonės, gulinčios ant paviršiaus arba įsmigusios į jame.

Sėklos turi būti sėjamos esant ramiam orui, tolygiai paskleidžiant sėklas skersine kryptimi, naudojant būdingas rajonui geros kokybės sėklų rūšis po 0,25 kg dešimčiai kvadratinį metrų, esant puriam ir drėgnam dirvožemiui. Apsėjus jų žaliuosius plotus, turi būti apakėjamas arba supurenamas grėbliais.

Žolė apsėtos teritorijos priimamos kaip užbaigtos, kai sudygsta daugiau negu 80% želdyno. Rangovas yra atsakingas už patenkinamą žolės augimą ir priežiūrą iki priėmimo akto pasirašymo.

Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė (daržų ir tręšiama laukų žemė, sumaišyta santykiu 2:1 su durpėmis) tolygiai

2019/06-SPP-AR	Lapas	Lapų
	5	7

paskleidžiama 10 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, paviršius sutankinamas voluojant, o prieš sėjant žolių mišinį lengvai išpurenamas. Vejos žolių mišinys ir norma žolyne: pievinė miglė (Poa Pratensis L.) - 70%.> 6 g/m², raudonasis eraičinas (Festuca Rubra L.) - 23%, 10 g/m², smilga baltoji (Agrostis Alba) -7%, 3 g*/m² .

Pasėjus žoles, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama, o kai vėl užauga 15 cm, nupjaunama iki 5-6 cm aukščio. Nupjovus žolę veja palaistoma. Pirmais metais veja ravima rankomis išraunant ar nupjaunant piktžoles.

Sausu metu želdinius būtina laistyti.

Želdinių apsaugą vykdant statybos darbus reglamentuota Lietuvos Respublikos Statybos ir urbanistikos ministerijos 1993 12 15 įsakymu Nr.214 patvirtintos taisyklės.

Sklypo tvarkymo projektiniai sprendiniai ir aplinkotvarkos darbų ir medžiagų žiniaraštis pateikiami projekto dalies grafinėje dalyje.

6. NAUDOJIMO SAUGA

Terasa suprojektuota taip, kad ją naudojant ir prižiūrint, būtų išvengta nelaimingų atsitikimų, susijusių su pėsčiųjų judėjimu. Terasa turi būti įrengta taip, kad ant jos nesikauptų vanduo ir kad ji neapledėtų. Terasą iš vienos pusės numatoma įrengti su metaliniais 1,1 m aukščio turėklais.

Pagrindiniai reikalavimai statinių priežiūrai eksploatavimo metu yra nurodyti statybos techninio reglamento STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „naudojimo sauga“.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas. Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

7. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

• Statybos aikštelė.

Statybos metu aptveriamą statybos teritoriją. Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose žemės sklypo vietoje kontaineriuose ir, sudarius sutartį su regioninio atliekų tvarkymo įmone, išvežamos.

• Atliekų tvarkymas statybos metu.

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais teisės aktais :

- „Atliekų tvarkymo įstatymas“, Numeris VIII-787, Žin., 2002, Nr.72-3016;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637, Žin., 2007, Nr.10-403;
- Atliekų tvarkymo taisyklės“, Žin.,2004, Nr.68-2381.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose, kontaineriuose ir išvežamos į sąvartyną. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti miesto gatvėmis. Vykdamas statybos darbus bus naudojama tik sklypo teritorija, kuri priklauso Sauliui Gedgaudiui. Gretimi sklypai nebus paliesti ar kitaip naudojami projekto įgyvendinimo metu. Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo. Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statybos darbai. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų

2019/06-SPP-AR	Lapas	Lapų
	6	7

išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. Statybvietyje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Galima panaudoti energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 „Dėl Atliekų deginimo aplinkosauginių reikalavimų patvirtinimo“;

Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Numatomi tokie apytiksliai statybinių atliekų kiekiai:

- Medienos atliekos.....0,20 t
- Plastmasinės atliekos.....0,10 t
- Betono, mūro, akmenų.....2,0 t
- Popierius.....0,20 t

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

• **Atliekų tvarkymas eksploatacijos metu.**

Eksploatavimo metu susidarancios komunalinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu (Žin., 1998, Nr. 61-1726; 2002, Nr. 72-3016), atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 722 (Žin., 1999, Nr. 63-2065; 2004, Nr. 68-2381) bei Plungės miesto komunalinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Taisyklės yra privalomos visiems fiziniams ir juridiniams asmenims.

Eksploatavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal sutartį su atliekų tvarkytoju – įmone ar kitu juridiniu asmeniu, kuris tvarko atliekas pagal LR atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus.

2019/06-SPP-AR	Lapas	Lapų
	7	7

PRIEDAI

Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Babrungo užtvankos krioklio, Plungės m. statybos projektas

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Telšiai 2019-04-01

Statybos projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Babrungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas
Statybos projekto užsakovas	UAB „Alda silver“ direktorė Rita Ramanauskienė, Vytauto g. 2-1, LT-90123 Plungė, tel.: +3740 687 78999, įmonės kodas: 169707993.
Statytojas	Plungės rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 12, LT-90123 Plungė, tel.: +370 444 73134, įmonės kodas: 188714469.
Projekto rengimo pagrindas	Projekto rengimo pagrindas yra bendros urbanizuojamos aplinkos sutvarkymas ir pritaikymas visuomenės poreikiams. Statytojo interesas yra sutvarkyti esamą apleistą ir užterštą teritoriją valstybinėje žemėje, kuri ribojasi su privačiu žemės sklypu Dariaus ir Girėno g. 10, Plungės m.
Statybos vieta	Babrungo upės slėnio teritorija, greta Babrungo užtvankos krioklio, Plungės m.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.0)
Planuojama statybos pradžia	2019 m II ketvirtis
Pageidavimai architektūriniam-planiniam sprendimui	Architektūriniai planiniai sprendiniai yra tąsa Statytojo rengiamo techninio darbo projekto: „Administracinės paskirties pastato (unik. Nr. 6893-8000-1013) Dariaus ir Girėno g. 10, Plungės m., rekonstravimo projektas, keičiant paskirtį į viešbučių (7.1.) - trumpalaikio apgyvendinimo”.
Pageidavimai konstrukcijų sprendimui, išorės apdailai:	Numatyti ilgaamžes, atsparias atmosferos poveikiui monolitinio gelžbetonio konstrukcijas ir monolitinio gelžbetonio terasos denginio plokštes. Terasos dangos sprendinius derinti su projektiniais sklypo Dariaus ir Girėno g. 10 sutvarkymo sprendiniais.
Pageidavimai sklypo sutvarkymui:	Numatyti projektuojamos terasos vietoje esančių menkaverčių medžių kirtimą, statybinio laužo valymą, teritorijos apželdinimą.

Pageidavimai projektinių sprendinių rengimui keliais variantais	Rengiamas vienas projekto variantas vadovaujantis projektiniais pasiūlymais ir projektavimo užduotimi
Projekto stadija	Statybos supaprastintas projektas
Projektuojamo statinio parengimo eksploatuoti etapai	Vieno etapo
Projektinės dokumentacijos pateikimas	Užsakovas pateikia: - žemės sklypo planą; - ne senesnę kaip trijų metų vietovės topo nuotrauką (skaitmenine versija); Projektuotojas pateikia: Parengtą statybos supaprastintą projektą (3 egzemplioriais)

Projektuotojas:

Projektavimo studija „Archera“, UAB
Muziejaus g. 29, Telšiai
Tel.: 8 605 95977
Įmonės kodas: 303274162
A/s LT617300010138691595 Swedbank
El. p. narmontas.egidijus@gmail.com

Direktorius Egidijus Narmontas

A.V.

Užsakovas:

UAB „Alda silver“
Vytauto g. 2-1, LT-90123 Plungė
Tel.: 8 687 78999
Įmonės kodas: 169707993

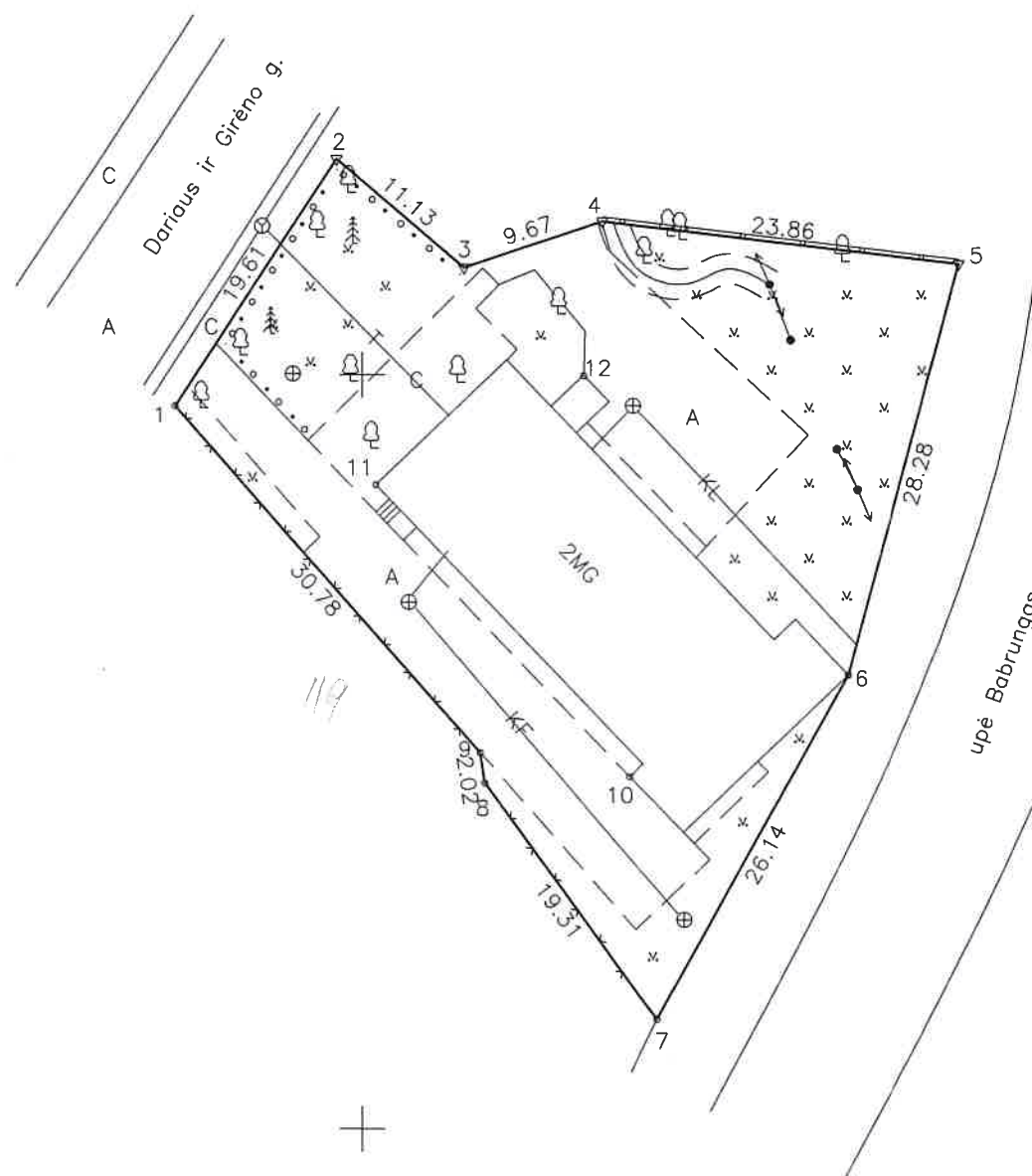
Direktorė Rita Ramanauskienė

A.V.

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500 Sklypo plotas 1571 m²

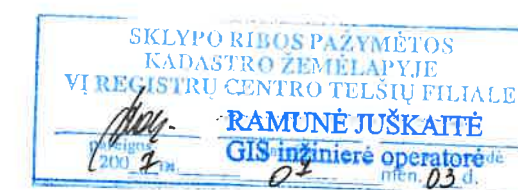


X=6199900.00
Y=365550.00

Kadastras:	vieta	Plungė, mst.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:	6	8	5	4 0 0 0 4

Gatvė, namo Nr.	Darius ir Girėno 10
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Plungės miestas
Apskritis	Telšiai

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Postabos
1-2	Darius ir Girėno gatvė	
2-5	Laisvos valstybinės žemės fondas	
5-7	Upė Babrungas	
7-1	Darius ir Girėno 8	



Su paženklinomomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2007 m. balandžio mėn. 5 d. žemės sklypo paženklinimo – parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

UAB "Antikva"

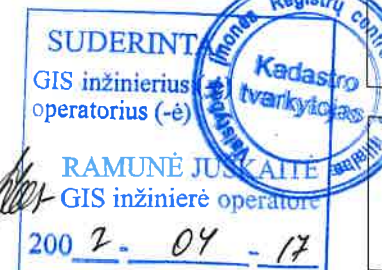
(vardas pavardė)

(parašas)

2007 04

(data)

yr. architektas
Ramūnas Janauskas
00 4 66 4



Telšių apskrities viršininko administracijos	2007-06-26
Plungės rajono žemėtvarkos skyrius	
Patikrina: vyresn. specialistas A. Latakas	
Suderino: skyriaus vedėjas S. Januška	2007-06-27
(pareigos) (parašas) (vardas pavardė) (data)	

A KETVIRČIO ĮMONĖ			
LICENCIJOS NR. 154G-87			
IŠDUOTA 2004 m. gegužės 4 d.			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Inžinierius		Alydas Ketvirtis	2007 04 06



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

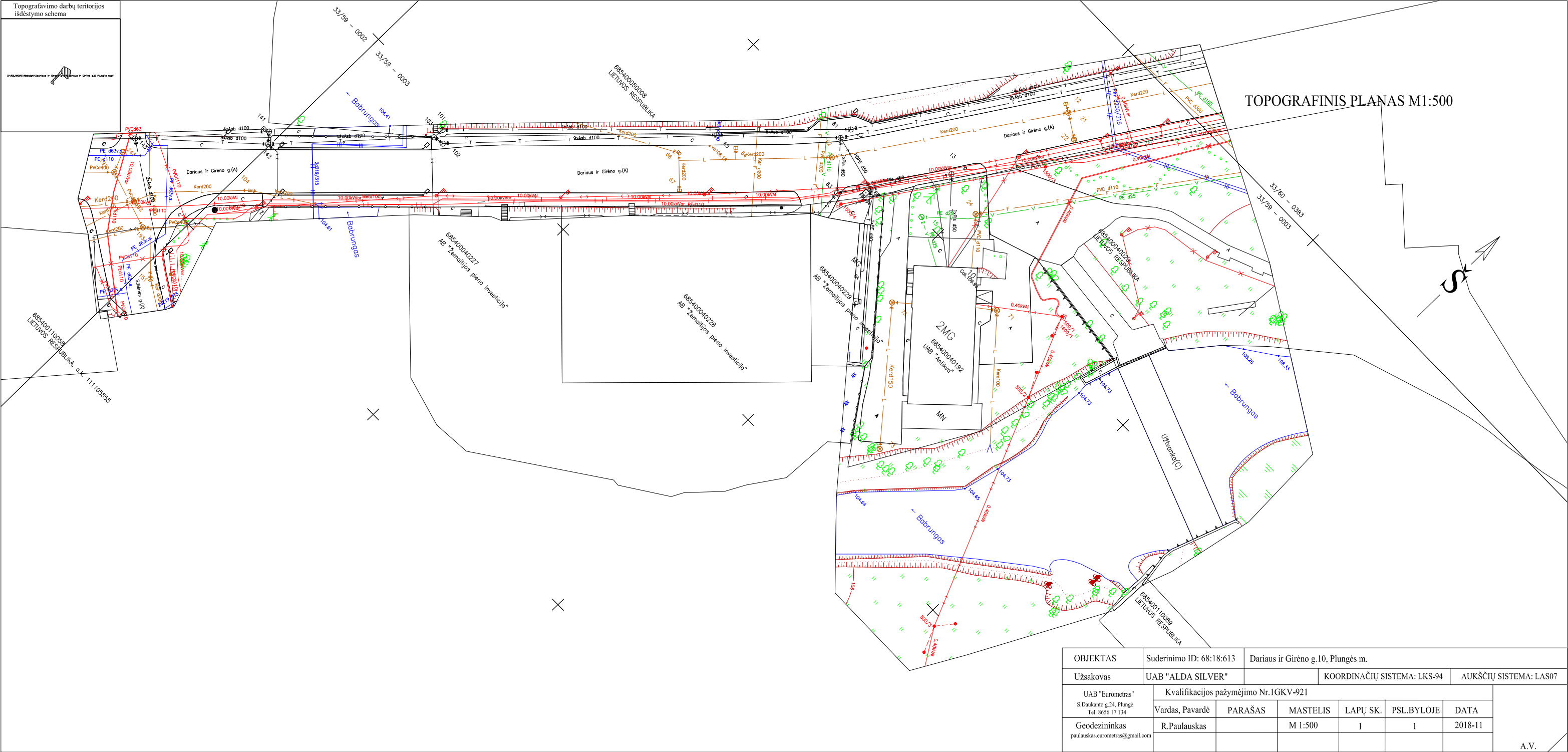
Sklypo plotas 1571 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 68540004

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema Valstybinė LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6199947.95	365587.49				
2	R	6199964.32	365598.29				
3	R	6199957.10	365606.76				
4	R	6199960.20	365615.92				
5	R	6199957.40	365639.62				
6	R	6199930.11	365632.22				
7	R	6199907.27	365619.51				
8	R	6199922.87	365608.13				
9	R	6199924.87	365607.85				
10	NK	6199923.32	365617.74				
11	NK	6199942.69	365600.92				
12	NK	6199949.96	365614.70				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		Valstybinė LKS-1994					
Valstybinė LKS-1994		X=6199943 Y=365615		33/59-0003			
Žiniaraštį sudarė		Alvydas Ketvirtis (vardas ir pavardė)		2007 04 06 (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.





Signature valid

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė IRENA PAMEDYTIENĖ
Data: 2017-11-20 08:34:22



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2017-11-20 08:33:57

PRIEIGOS RAKTAS: 18-2358026-495385

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **Projektavimo studija "Archera", UAB**
Kodas: **303274162**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Telšių r. sav. Telšių m. Kęstučio g. 11-1**
NTR objekto kodas: **7897-7001-3015:0001**
Įregistravimo data: **2014-03-27**
Versija: **9 (2017-09-27)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **2900 Eur**
Akcijų skaičius: **1000 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **1000 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **2.90 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Visos projektavimo paslaugos**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Nuo 2014-03-27
5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo 2014-03-27
5.2.1. Asmuo: **EGIDIJUS NARMONTAS, a.k. 38801090448, direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data **2014-03-26**
Registruota: **Nuo 2014-03-27**
Telšių r. sav. Telšių m. Tulpių g. 2-28

6. Dalyviai:

6.1. Registruota: **Akcininkas**
Nuo 2014-03-27

6.1.1.

Asmuo: EGIDIJUS NARMONTAS, a.k. 38801090448
Registruota: Nuo 2014-03-27
Telšių r. sav. Telšių m. Tulpių g. 2-28

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
Registruota: Nuo 2014-03-27
Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01
Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Įstatai
Dokumento data: 2016-12-28
Įregistruotas: 2017-01-11

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: +37060595977
Elektroninio pašto adresas: narmontas.egidijus@gmail.com
Internetinės svetainės adresas: www.archera.lt

2017-11-20 08:33:57

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Telšių filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus

Ekspertė

IRENA PAMEDYTIENĖ

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas



Serija PPCA Nr. 00002286

Kodas 745281637e647d89f2eebd24f3469864

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.

Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas: „If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōdtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)

Draudėjas: UAB PROJEKTAVIMO STUDIJA "ARCHERA", Kęstučio g.11, LT-87356 Telšiai, el. paštas narmontas.egidijus@gmail.com, juridinio asmens kodas 303274162, PVM kodas -

Draudimo objektas: Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims

Draudėjo veikla: Statinių projektavimas

Sutartis galioja: Nuo 2018-10-10 iki 2019-10-09 (imtinai)

Draudimo galiojimo teritorija: Lietuva

Draudimo suma (vienam draudimui): 289.600,00 EUR

Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui): 289.600,00 EUR

Franchise: 2.900,00 EUR -

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo sutarties dalys: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459)
Šis draudimo liudijimas

Draudimo įmoka: 360,00 EUR mokama iki 2018-10-20

Mokėti: Danske Bank A/S Lietuvos filialas, b.k. 74000, a.s. LT387400000022223620
SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775
Luminor Bank, AB, b.k. 21400, a.s. LT312140030001315282

Papildomos sąlygos ir informacija: Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant Leokadija Kontautienė

KONFIDENCI
INFORMACI

1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus;
2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai;
3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 60 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (60 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,6 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (360 €) yra minimali;
4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.

Draudimo liudijimas serija PPCA, Nr. 00002286

lapas: 2

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Draudimo produkto informacinis dokumentas:

Susipažinkite su draudimo produkto informaciniu dokumentu mūsų interneto svetainės www.if.lt profesinės civilinės atsakomybės draudimo puslapyje arba sekdami šią nuorodą: <https://www.if.lt/ipid-projektuotojo-civ-atsakomybe>. Jei pageidaujate šį dokumentą gauti kitu būdu – el. paštu ar paštu, parašykite mums draudimas@if.lt arba paskambinkite tel. 1620, ir mes nedelsdami Jums išsiųsime.

Privatumo politika:

If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu www.if.lt.

Ginčų sprendimas:

Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliiepimo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepipimai, parašyti el. paštu atsiliepipimai@if.lt arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt. Gedimino pr. 6, 01108 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas:

Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS“ filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8-5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje www.if.lt. Draudėjo adresas korespondencijai: UAB PROJEKTAVIMO STUDIJA "ARCHERA", Kęstučio g. 11, Telšiai, el. paštas narmontas.egidijus@gmail.com.

2018-10-02

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąjį draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytą draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

„If P&C Insurance AS“ filialas

Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvos direktorė



UAB PROJEKTAVIMO STUDIJA "ARCHERA"

Direktorius
Egidijus Narmontas





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36929

Egidijus Narmontas

A.k. 38801090448

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto
vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji pastatai, negyvenamieji pastatai (išskyrus gamybos ir pramonės
paskirties).

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2016 m. gruodžio 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. gruodžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

17723



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2083

Egidijus Narmontas

yra atestuotas

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2016 m. liepos mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 115

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

2019 m. balandžio 1d.

Nr. 2019-04-01

Telšiai

Projektavimo studija „Archera“, UAB projektui: „Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas“ projekto vadovu skiria Egidijų Narmontą (atestato Nr. 36929).

Direktorius



Egidijus Narmontas

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO
SUDEDAMĄSIAS DALIS**

1. Bendroji dalis:

- Windows 10 programinė įranga (licencija pagal įrangos nuomos sutartį su VšĮ Telšių menų inkubatorius).
- „Microsoft office“ (licencija pagal įrangos nuomos sutartį su VšĮ Telšių menų inkubatorius).
- „AutoCAD Architecture 2012“ (licenzijos serijos Nr.: 367-88427758).
- Internetinė naršyklė „Firefox“ (nemokama programinė įranga).
- „Signa 2010“ (beta) (nemokama programinė įranga).
- „Bullzip pdf printer“ (nemokama programinė įranga).

2. Sklypo plano dalis:

- „Microsoft office“ (licencija pagal įrangos nuomos sutartį su VšĮ Telšių menų inkubatorius).
- „AutoCAD Architecture 2012“ (licenzijos serijos Nr.: 367-88427758).
- „Bullzip pdf printer“ (nemokama programinė įranga).

3. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis:

- „Microsoft office“ (licencija pagal įrangos nuomos sutartį su VšĮ Telšių menų inkubatorius).
- „AutoCAD Architecture 2012“ (licenzijos serijos Nr.: 367-88427758).
- „Bullzip pdf printer“ (nemokama programinė įranga).

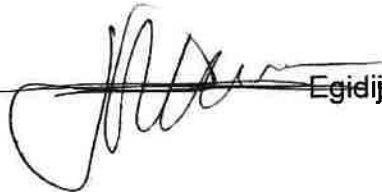
4. Architektūrinė dalis:

- „Microsoft office „ (licencija pagal įrangos nuomos sutartį su VšĮ Telšių menų inkubatorius).
- „AutoCAD Architecture 2012“ (licenzijos serijos Nr.: 367-88427758).
- „Bullzip pdf printer“ (nemokama programinė įranga).

5. Konstrukcinė dalis:

- „Microsoft office“ (licencija pagal įrangos nuomos sutartį su VšĮ Telšių menų inkubatorius).
- „AutoCAD Architecture 2012“ (licenzijos serijos Nr.: 367-88427758).
- „Bullzip pdf printer“ (nemokama programinė įranga).

Direktorius



Egidijus Narmontas

VIEŠOJI ĮSTAIGA TELŠIŲ MENŲ INKUBATORIUS

Muziejaus g. 29, LT-87356 Telšiai,
tel.(8~444) 54659; el.p. info@telmi.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 301747549

PAŽYMA

2016 m. rugsėjo 5 d. Nr. 16/19

VšĮ Telšių menų inkubatorius pažymi, kad Telšių menų inkubatoriaus rezidentas, Projektavimo studija „Archera“ UAB nuomojasi kompiuterį su programine įranga Auto Cad.

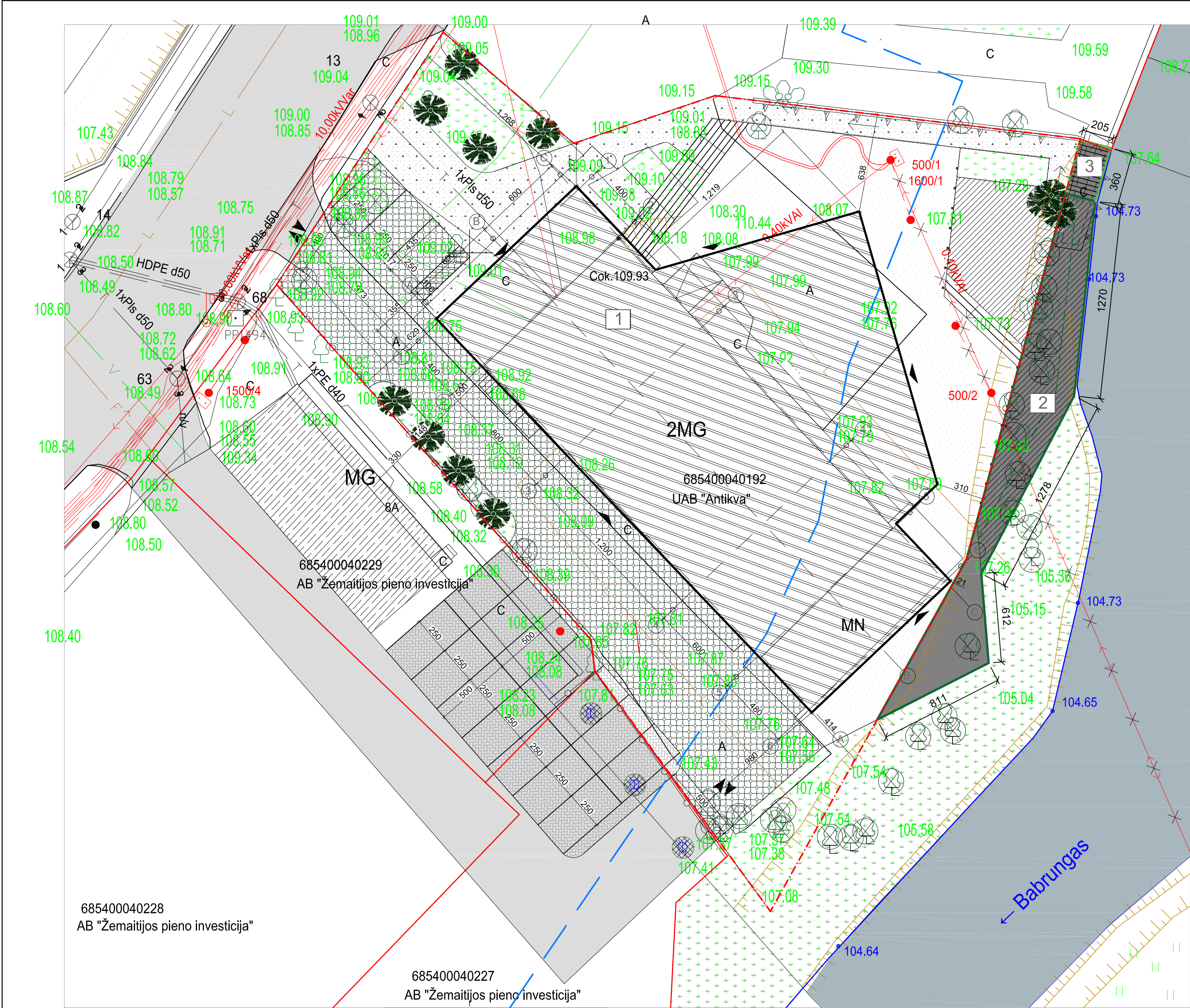
Direktorė



Palma Urbanavičienė



BRĚŽINIAI



Sklypo situacijos planas

1:200

- Pastabos :
- 1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
 - 2. Statybos metu iškilus neišskumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
 - 3. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
 - 4. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

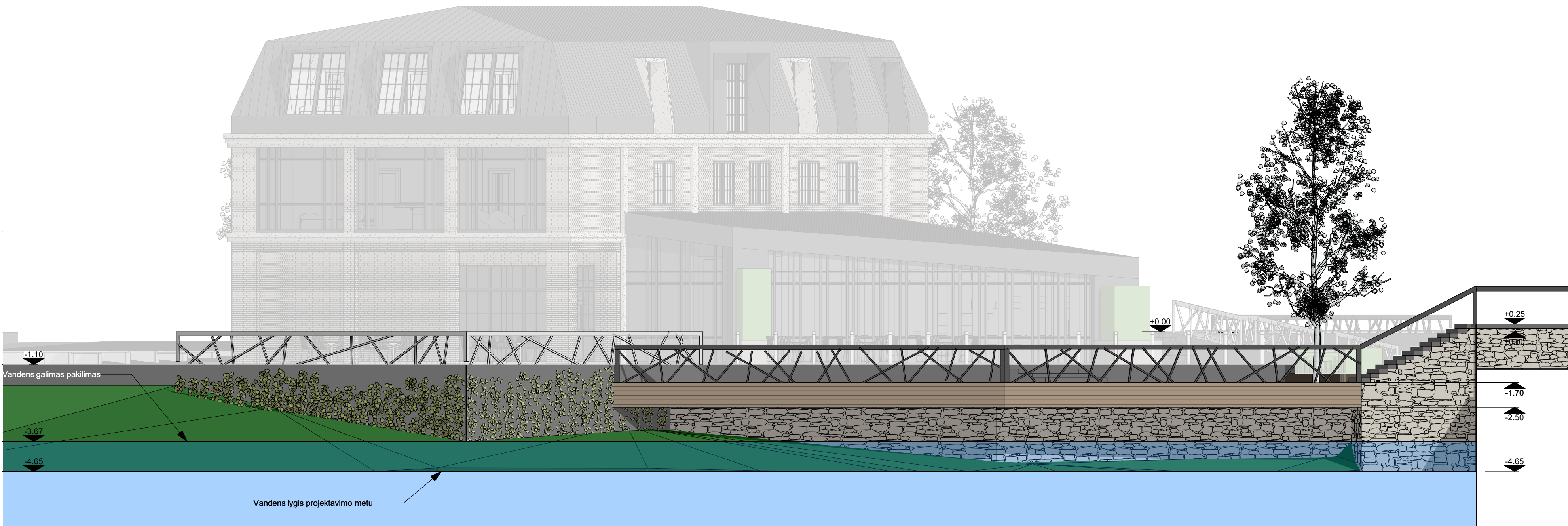
Situacijos schema



- Statinių eksplikacija**
- 1. Kitu projektu rekonstruojamas pastatas (unikalus Nr. 6893-8000-1013).
 - 2. Statomas kitos paskirties inžinerinis statinys - terasa.
 - 3. Statomas kitos paskirties inžinerinis statinys - laiptai.

Žymuo	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
	Rekonstruojamas pastatas (kitu projektu)	m²	1084,46
	Statomas inžinerinis statinys (terasa)	m²	99,24
	Statomas inžinerinis statinys (laiptai)	m²	7,38
	Gretimo sklypo esami statiniai	-	-
	Sklypo ribos (Dariaus ir Girėno g. 10)	m²	1571,00
	Sklypo ribos	-	-
	Kranto linija	-	-
	Esamas Babrungo upelis	-	-
	Vandens apsaugos zona ir juosta	-	-
	Projektuojama maumedžio dangos terasa	m²	68,20
	Projektuojama betono dangos terasa	m²	31,04
	Projektuojama veja, žaliųjų zona	m²	325,0
	Kertami medžiai	vnt	20
	Esama asfalto danga	-	-
	Kitu projektu projektuojama betono danga	-	-
	Kitu projektu projektuojama ažūrinė betoninių trinkelų danga	-	-
	Kitu projektu projektuojama maumedžio dangos terasa	-	-
	Kitu projektu projektuojama betono dangos terasa	-	-
	Kitu projektu projektuojama betoninių trinkelų danga	-	-
	Kitu projektu numatomos automobilių stovėjimo vietos	-	-
	Kitu projektu demontuojamos nenaudojamos požeminės talpyklos	-	-
	Kitu projektu naikinami esami elektros tinklai	-	-
	Esami elektros tinklai	-	-
	Esami lietaus nuotekų tinklai	-	-
	Esami buitinių nuotekų tinklai	-	-
	Esami vandentiekio tinklai	-	-
	Esami ryšių tinklai	-	-

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Patv. Dok.Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Babrungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
36929	PV	E. Narmontas	Terasa, laiptai
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Sklypo planas
			M 1:200
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 2019/06-SPP-BR-01
			LAPAS
			LAPŲ
			01
			01



Terasos fasadas

1:100

Sutartiniai žymėjimai (terasa, laiptai)

Žymuo	Pavadinimas	Kiekis
	Betonas apželdinamas vijokliniais augalais	-
	Maumedžio lentų apdaila (natūralus medis)	-
	Skelto akmens mūro apdaila (natūralus akmuo)	-
	Metaliniai turėklai (RAL 7024)	-
	Metaliniai turėklai (RAL 9001)	-

0	2019 04		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	Projekavimo studija "Archera", UAB, [m. k. 303274162; Kęstutio 11, Telšiai. Tel. +370 905 95977		Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas			
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 2083	PDV	E. Narmontas	Terasa, laiptai			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS			
			Terasos fasadas M 1:100			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO		Laida	
			2019/06-SPP-BR- 02		0	
					Lapas	Lapy
					01	01

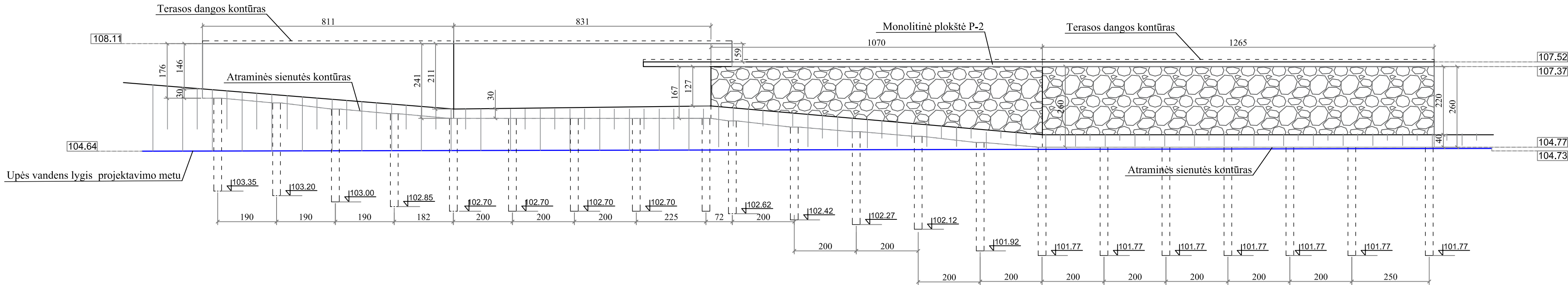


0	2019 04	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel. +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Terasa, laiptai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Statinių vizualizacija	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO	
			2019/06-SPP-BR- 03	
			Lapas	Lapų
			01	01



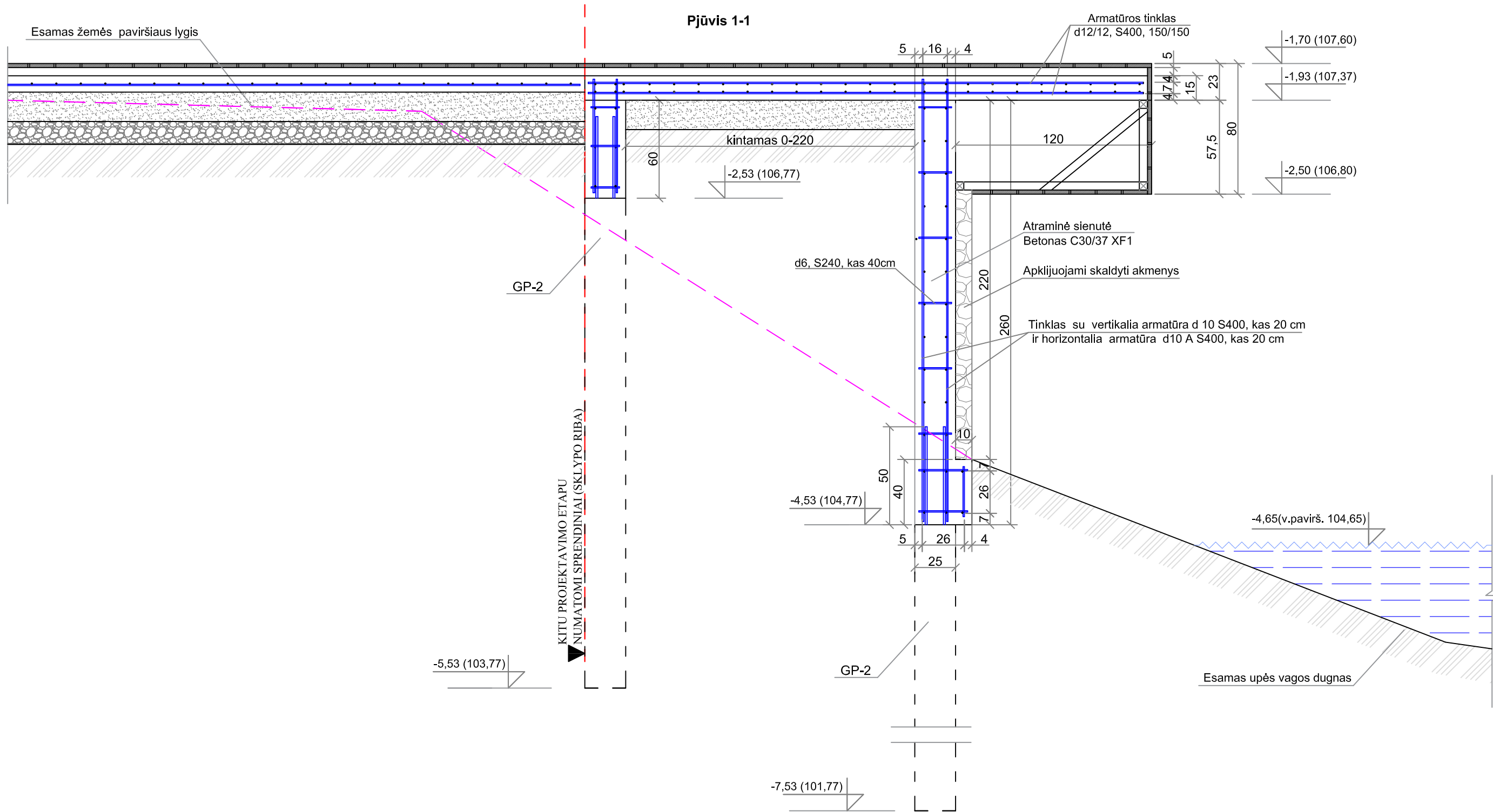
0	2019 04	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. Patv. Dok.Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Babrungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas		
36929	PV	E. Narmontas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Terasa, laiptai	
27665	PDV	M. Trečiokas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Gręžtinių pamatų planas	
				M 1:100	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 2019/06-SPP-BR-04	
				LAPAS 01	LAPŲ 01

Terasos sienutės išklotinė



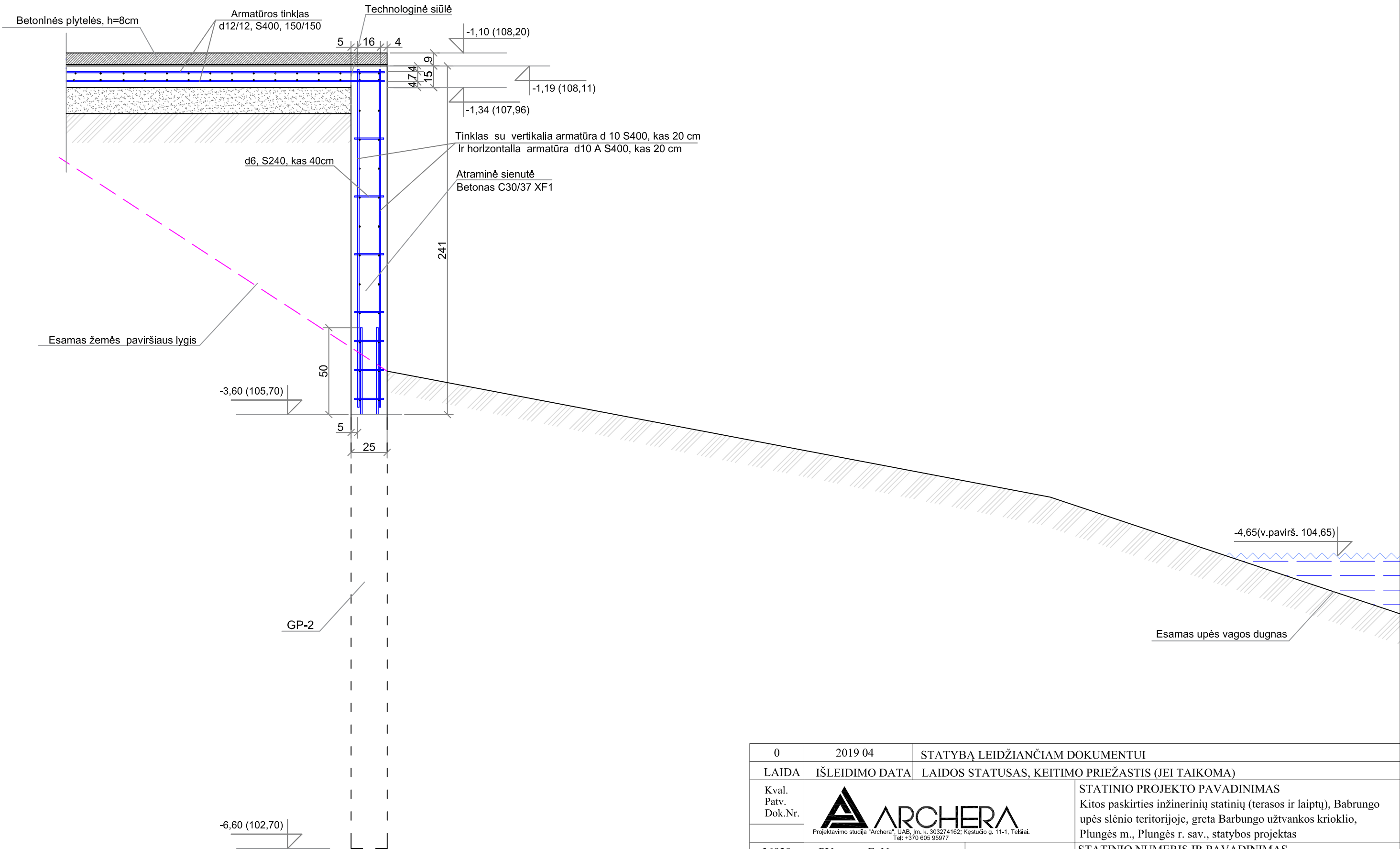
MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS ROSTVERKAMS, SIENUTĖMS					
Poz Nr.	Nuoroda	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, viso	Svoris, kg
Rostverkas					
1	LST EN ISO 15630-1	d12, S400	m	217,2	192,9
2	LST EN ISO 15630-1	d10, S400	m	180,0	111,1
3	LST EN ISO 15630-1	d6, S400	m	90,0	20,0
4	LST EN 206-1	Betonas C20/ 25 XC2	m³	5,4	
Atraminė sienutė					
2	LST EN ISO 15630-1	d10, S400	m	1866,0	1657,0
3	LST EN ISO 15630-1	d6, S400	m	93,3	20,7
4	LST EN 206-1	Betonas C30/ 37 XF1	m³	24,3	

0	2019 04	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. Patv. Dok.Nr.	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. K. 303274162; Kęstučio g. 11-1, Telšiai. Tel: +370 605 95917		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Babrungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Terasa, laiptai	
27665	PDV	M. Trečiokas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Terasos sienutės išklotinė M 1:100	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 2019/06-SPP-BR-05	
			LAPAS 01	LAPŲ 01



0	2019 04	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. Patv. Dok.Nr.	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Iim. k. 303274162; Kęstučio g. 11-1, Telšiai. Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas	
36929	PV	E. Narмонтas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
27665	PDV	M. Trečiokas	Terasa, laiptai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Pjūvis 1-1	LAIDA
			M 1:10	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 2019/06-SPP-BR-06	LAPAS
				LAPŲ
			01	01

Pjūvis 2-2



0	2019 04	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. Patv. Dok.Nr.	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Iim. k. 303274162; Kęstučio g. 11-1, Telšiai. Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių (terasos ir laiptų), Babrungo upės slėnio teritorijoje, greta Barbungo užtvankos krioklio, Plungės m., Plungės r. sav., statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
27665	PDV	M. Trečiokas	Terasa, laiptai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Pjūvis 2-2	LAIDA
			M 1:10	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Plungės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 2019/06-SPP-BR-07	LAPAS
				LAPŲ
				01
				01