

**VISUOMENINĖ ORGANIZACIJA
„GIEDRAIČIŲ BENDRUOMENĖS CENTRAS“**

Įstaigos kodas 167623240. Adresas: Vilniaus g. 26, Giedraičių mstl., LT-33274 Molėtų raj.
Tel. 860427855, el. p.: giedraiciubendruomene@gmail.com.
A/s Nr. LT054010045500156081 AB DnB bankas, b/k 40100

Molėtų rajono savivaldybės administracijai

2017-01-09 Nr. S-3

DĖL TURTO PANAUDOS SUTARTIES

MOLėtų RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
GAUTA
20. 17 m. 03 mėn. 10 d.
Nr. 020-619

Prašome, panaudos pagrindais, dešimties metų laikotarpiui, perduoti Giedraičių bendruomenės centrui pastatą (registro Nr. 90/73233, unikalus Nr. 4400-3000-5266, plane pažymėtas 6C2p, bendras plotas – 319,69 kv. m), esantį Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Giedraičių mstl., Širvintų g. 16A. Įsipareigojame, esant reikalui, perduotam turtui savo lėšomis atlikti einamąjį ir kapitalinį remontus.

Panaudos pagrindais prašomas suteikti turtas reikalingas Giedraičių bendruomenės centro vykdomai bendruomeninei, kultūrinei, visuomeniniai veiklai. Pastato naudojimo paskirtis atitinka Giedraičių bendruomenės centro veiklos sritis ir tikslus, nustatytus organizacijos steigimo dokumentuose.

Kaip Jums yra žinoma, šiuo metu Giedraičių bendruomenės centras neturi jokių patalpų.

PRIDEDAMA:

1. Giedraičių bendruomenės centro įstatai – 10 lapų;
2. Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas – 3 lapai.

Su pagarba
Giedraičių bendruomenės pirmininkas



Danius Malinauskas

Visuomeninė organizacija "Giedraičių bendruomenės centras"

ĮSTATAI

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Visuomeninė organizacija "Giedraičių bendruomenės centras" (toliau – Asociacija) yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio teisinė forma – asociacija.
2. Asociacijos veiklos laikotarpis – neribotas.
3. Asociacijos finansiniai metai – sausio mėn. 1 d. – gruodžio mėn. 31 d.

II. ASOCIACIJOS VEIKLOS TIKSLAI, SRITYS IR RŪŠYS

4. Asociacijos veiklos tikslai:
vietos bendruomenių vystymas.

Asociacijos veiklos rūšys pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių:

Kodas	Aprašymas
47.99	Kita mažmeninė prekyba ne parduotuvėse, kioskuose ar prekyvietėse
55.2	Poilsiautojų ir kita trumpalaikio apgyvendinimo veikla
56.29	Kitų maitinimo paslaugų teikimas
68.2	Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas
73.11	Reklamos agentūrų veikla
73.2	Rinkos tyrimas ir viešosios nuomonės apklausa
79.12	Ekskursijų organizatorių veikla
85.52	Kultūrinis švietimas
85.59	Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas
85.6	Švietimui būdingų paslaugų veikla
90.01	Scenos pastatymų veikla
90.04	Meno įrenginių eksploatavimo veikla
91.02	Muziejų veikla
91.03	Istorinių vietų ir pastatų bei panašių turistų lankomų vietų eksploatavimas
93.11	Sporto įrenginių eksploatavimas
93.12	Sporto klubų veikla
93.29	Kita pramogų ir poilsio organizavimo veikla
96.03	Laidotuvių ir su jomis susijusi veikla

III. NARYSTĖ ASOCIACIJOJE, ASOCIACIJOS NARIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5. Asociacijos nariais gali būti 18 metų sulaukę veiksniūs fiziniai ir juridiniai asmenys, pateikę vadovui prašymą įstoti į Asociaciją, įsipareigoję laikytis įstatų reikalavimų ir visuotinio susirinkimo nustatyta tvarka sumokėję nustatyto dydžio stojamąjį mokestį.
6. Stojamųjų įnašų, nario mokesčio mokėjimo tvarka, išstojimo, pašalinimo iš Asociacijos narių tvarka tvirtinama visuotinio narių susirinkimo sprendimu.
7. Asociacijos narių teisės nesiskiria nuo nurodytų Lietuvos Respublikos asociacijų įstatyme (toliau – Asociacijų įstatymas).
8. Asociacijos narių pareigos:
 - 8.1. laikytis Asociacijos įstatų;
 - 8.2. vykdyti visuotinio narių susirinkimo, valdymo organų nutarimus;



8.3. dalyvauti visuotiniuose narių susirinkimuose.

IV. ASOCIACIJOS ORGANAI

9. Asociacijos organai yra:
 - 9.1. visuotinis narių susirinkimas;
 - 9.2. vienasmenis Asociacijos valdymo organas – vadovas;
 - 9.3. revizorius;
 - 9.4. kolegialus Asociacijos valdymo organas – valdyba.
10. Visuotinio narių susirinkimo kompetencija nesiskiria nuo Asociacijų įstatyme nustatytos.
11. Visuotinį eilinį narių susirinkimą šaukia valdyba kartą per metus, ne vėliau kaip per 4 mėnesius nuo finansinių metų pabaigos. Jeigu šių įstatų nustatytais terminais valdyba visuotinio eilinio narių susirinkimo nesusaukia, susirinkimą šaukia vadovas. Apie šaukiamą visuotinį susirinkimą ne vėliau kaip 20 dienų iki susirinkimo dienos pranešama kiekvienam nariui įstatų 27 punkte nurodyta tvarka. Jeigu visuotiniame susirinkime nėra kvorumo, per 15 dienų šaukiamas pakartotinis visuotinis narių susirinkimas, kuris turi teisę priimti sprendimus neįvykusio susirinkimo darbotvarkės klausimais. Visuotinis narių susirinkimas gali būti šaukiamas nesilaikant šių terminų, jei su tuo raštu sutinka ne mažiau kaip 2/3 Asociacijos narių.
12. Visuotinis narių susirinkimas gali priimti sprendimus, kai jame dalyvauja daugiau kaip 1/2 Asociacijos narių. Sprendimams priimti reikia ne mažiau kaip 2/3 susirinkime dalyvaujančių Asociacijos narių balsų, kai priimamas sprendimas keisti Asociacijos įstatus, pertvarkyti, reorganizuoti ar likviduoti Asociaciją.
13. Neeilinį visuotinį narių susirinkimą gali inicijuoti ir organizuoti iniciatyvinė grupė, sudaryta ne mažiau kaip iš 2/3 Asociacijos narių, valdyba arba vadovas.
14. Vadovą renka ir atšaukia, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus visuotinis narių susirinkimas.
15. Vadovas veikia Asociacijos vardu, kai Asociacija palaiko santykius su kitais asmenimis, taip pat sudaro sandorius Asociacijos vardu.
16. Vadovas, be Civilinio kodekso 2.82 straipsnyje nustatytų funkcijų:
 - 16.1. atsako už Asociacijos tikslų įgyvendinimą;
 - 16.2. priima darbuotojus į darbą ir atleidžia iš jo, sudaro darbo sutartis su jais;
 - 16.3. parengia praėjusių finansinių metų Asociacijos metinės veiklos ataskaitą ir pateikia ją visuotiniam narių susirinkimui;
 - 16.4. pateikia Asociacijos duomenis, informaciją ir dokumentus Juridinių asmenų registro tvarkytojui;
 - 16.5. pateikia informaciją ir dokumentus visuotiniam narių susirinkimui, valdybai ir Asociacijos nariams;
 - 16.6. įgyvendina visuotinio narių susirinkimo nutarimus;
 - 16.7. analizuoja valdybos pasiūlymus;
 - 16.8. viešai skelbia ar organizuoja teisės aktuose nustatytos informacijos viešą paskelbimą;
 - 16.9. organizuoja savanoriškų darbų organizavimą Lietuvos Respublikos savanoriškos veiklos įstatymo nustatyta tvarka;
 - 16.10. atlieka kitas teisės aktuose, šiuose įstatuose ir vadovo pareiginiuose nuostatuose nustatytas iš Asociacijos veiklos kylančias funkcijas.
17. Valdybą 3 metų laikotarpiui renka ir atšaukia visuotinis narių susirinkimas. Valdybą sudaro 5 nariai (-ių) (įskaitant valdybos pirmininką), kuriais gali būti fiziniai asmenys – Asociacijos nariai ir Asociacijos narių – juridinių asmenų pasiūlyti fiziniai asmenys.
18. Renkant valdybos narius, kiekvienas Asociacijos narys turi tokį balsų skaičių, kuris lygus visų į valdybą pasiūlytų kandidatų skaičiui. Asociacijos narys turi teisę paskirstyti turimus balsus savo nuožiūra, atiduodamas juos už vieną ar kelis kandidatus. Valdybos nariais išrenkami daugiau balsų surinkę kandidatai. Jei kandidatų, surinkusių po lygiai balsų, yra daugiau nei laisvų vietų valdyboje,



renghamas pakartotinis balsavimas, kuriame kiekvienas Asociacijos narys gali balsuoti tik už vieną iš lygų balsų skaičių surinkusių kandidatų.

19. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką.

20. Valdybos nariams už veiklą valdyboje neatlyginama.

21. Valdyba:

21.1. analizuoja Asociacijos veiklos rezultatus, finansinių išteklių panaudojimą, mokestinių patikrinimų ir auditų, inventorizacijos ir kitų vertybių apskaitos duomenis ir teikia siūlymus šiais klausimais visuotiniam narių susirinkimui ir vadovui;

21.2. sprendžia kitus teisės aktų ir šių įstatų valdybos kompetencijai priskirtus Asociacijos veikloje kylančius klausimus;

21.3. įgyvendina visuotinio narių susirinkimo nutarimus;

21.4. nustato Asociacijos administracijos organizacinę struktūrą ir darbuotojų pareigybes, tvirtina administracijos darbuotojų atlyginimų dydžius;

21.5. svarsto valdybos narių, Asociacijos narių ir vadovo keliamus klausimus;

21.6. priima nutarimus nekilnojamojo turto pirkimo, perleidimo, nuomos, nuosavybės teisės apribojimų klausimais, nepažeisdama įstatymų nustatytų Asociacijos veiklos apribojimų.

22. Sprendimus valdyba priima savo posėdžiuose. Valdybos posėdžius šaukia valdybos pirmininkas. Valdyba gali priimti sprendimus, kai jos posėdyje dalyvauja daugiau kaip 1/2 jos narių. Sprendimai priimami posėdyje dalyvaujančių 1/2 valdybos narių balsų dauguma.

V. ASOCIACIJOS LĖŠŲ IR PAJAMŲ NAUDOJIMO BEI ASOCIACIJOS VEIKLOS KONTROLĖS TVARKA

23. Lėšos ir pajamos naudojamos Asociacijos tikslams įgyvendinti.

24. Vadovas per 3 mėnesius nuo finansinių metų pabaigos, bet ne daugiau kaip 4, turi parengti ir pateikti eiliniam visuotiniam narių susirinkimui praėjusių finansinių metų veiklos ataskaitą.

25. Asociacijos veiklos kontrolę vykdo visuotinio narių susirinkimo 3 metų laikotarpiui išrinktas revizorius.

VI. ASOCIACIJOS PRANEŠIMAI IR SKELBIMAI

26. Kai Asociacijos skelbimai turi būti paskelbti viešai, jie skelbiami VĮ Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai“.

27. Asociacijos organų sprendimai ir pranešimai, kita reikalinga informacija išsiunčiama nariams elektroniniu paštu arba paštu. Su visa informacija nariai turi galimybę susipažinti Asociacijos buveinėje.

28. Dokumentų ir kitos informacijos apie Asociacijos veiklą pateikimo nariams tvarką tvirtina visuotinis narių susirinkimas.

29. Asociacijos dokumentai, jų kopijos ar kita informacija nariams pateikiama neatlygintinai.

VII. ASOCIACIJOS FILIALŲ IR ATSTOVYBIŲ STEIGIMO IR JŲ VEIKLOS NUTRAUKIMO TVARKA

30. Sprendimą steigti Asociacijos filialus ir atstovybes, nutraukti jų veiklą, skirti ir atšaukti filialų ir atstovybių vadovus priima, taip pat filialų ir atstovybių nuostatus tvirtina Asociacijos valdyba, vadovaudamasi teisės aktais.

VIII. ASOCIACIJOS ĮSTATŲ KEITIMO TVARKA

31. Asociacijos įstatai keičiami visuotinio narių susirinkimo sprendimu.



IX. ASOCIACIJOS BUVEINĖS KEITIMO TVARKA

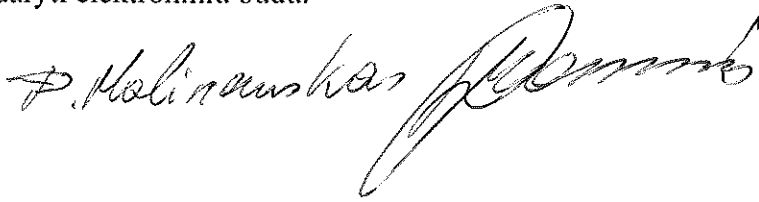
32. Asociacijos buveinė keičiama visuotinio narių susirinkimo sprendimu.

X. ASOCIACIJOS PERTVARKYMAS IR PABAIGA

33. Jeigu Asociacijoje liko mažiau negu 3 nariai, per 30 dienų apie tokį narių sumažėjimą Asociacija turi pranešti Juridinių asmenų registrui.

34. Asociacija pertvarkoma, pasibaigia (reorganizuojama ar likviduojama) Civilinio kodekso nustatyta tvarka.

Įstatai sudaryti elektroniniu būdu.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "P. Molinauskas". The signature is fluid and cursive, with a large, stylized initial "P" and a long, sweeping underline.

Signature valid

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė MILDĄ GABRIENĖ
Data: 2017-03-01 07:12:34



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2017-03-01 07:12:13

PRIEIGOS RAKTAS: 34-2243714-448510

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: Visuomeninė organizacija "Giedraičių bendruomenės centras"
Kodas: 167623240
Buvęs kodas: 6762324
Teisinė forma: Asociacija
Teisinis statusas: Teisinis statusas neįregistruotas
Buveinės adresas: Molėtų r. sav. Giedraičių mstl. Vilniaus g. 26
Įregistravimo data: 2003-05-29
Versija: 10 (2017-01-10)
Duomenų būklė: Pilnai sutvarkyti duomenys
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

- | | | |
|-------|----------|---|
| | Tikslai: | vietos bendruomenių vystymas |
| 4.1. | | 47.99 - Kita mažmeninė prekyba ne parduotuvėse, kioskuose ar prekyvietėse |
| 4.2. | | 55.2 - Poilsiautojų ir kita trumpalaikio apgyvendinimo veikla |
| 4.3. | | 56.29 - Kitų maitinimo paslaugų teikimas |
| 4.4. | | 68.2 - Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas |
| 4.5. | | 73.11 - Reklamos agentūrų veikla |
| 4.6. | | 73.2 - Rinkos tyrimas ir viešosios nuomonės apklausa |
| 4.7. | | 79.12 - Ekskursijų organizatorių veikla |
| 4.8. | | 85.52 - Kultūrinis švietimas |
| 4.9. | | 85.59 - Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas |
| 4.10. | | 85.6 - Švietimui būdingų paslaugų veikla |
| 4.11. | | 90.01 - Scenos pastatymų veikla |
| 4.12. | | 90.04 - Meno įrenginių eksploatavimo veikla |
| 4.13. | | 91.02 - Muziejų veikla |
| 4.14. | | 91.03 - Istorinių vietų ir pastatų bei panašių turistų lankomų vietų eksploatavimas |
| 4.15. | | 93.11 - Sporto įrenginių eksploatavimas |
| 4.16. | | 93.12 - Sporto klubų veikla |
| 4.17. | | 93.29 - Kita pramogų ir poilsio organizavimo veikla |
| 4.18. | | 96.03 - Laidotuvių ir su jomis susijusi veikla |

5. Organai:

Valdybos narių skaičius: 5

Kolegialaus valdymo organo narių
skaičius: 9

- 5.1. Registruota: Visuotinis narių susirinkimas
Nuo 2003-05-29
- 5.2. Registruota: Vadovas
Nuo 2017-01-10
- 5.2.1. Asmuo: DANIUS MALINAUSKAS, a.k. 36710160088, pirmininkas
Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-12-02
Registruota: Nuo 2017-01-10
Molėtų r. sav. Giedraičių mstl. Dubingių g. 4
- 5.3. Registruota: Valdyba
Nuo 2017-01-10
- 5.3.1. Asmuo: MEČISLOVAS CICĖNAS, a.k. 36312220619, narys
Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-12-02
Registruota: Nuo 2017-01-10
Molėtų r. sav. Zanėnų k. Piliakiemių g. 10
- 5.3.2. Asmuo: IRINA GUOBIENĖ, a.k. 47104130808, narys
Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-12-02
Registruota: Nuo 2017-01-10
Molėtų r. sav. Giedraičių mstl. Vilniaus g. 4
- 5.3.3. Asmuo: DANIUS MALINAUSKAS, a.k. 36710160088, narys
Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-12-02
Registruota: Nuo 2017-01-10
Molėtų r. sav. Giedraičių mstl. Dubingių g. 4
- 5.3.4. Asmuo: ŽYDRŪNAS KARČIAUSKAS, a.k. 37108160325, narys
Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-12-02
Registruota: Nuo 2017-01-10
Molėtų r. sav. Piliakiemių k.
- 5.3.5. Asmuo: ANDRIUS MARKAUSKAS, a.k. 39002270614, narys
Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-12-02
Registruota: Nuo 2017-01-10
Molėtų r. sav. Giedraičių mstl. Mechanizatorių g. 1
- 5.4. Registruota: Revizorius
Nuo 2017-01-10

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

- 7.1. Vienasmenis atstovavimas
Registruota: Nuo 2013-02-21
Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas
-

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01
Finansinių metų pabaiga: 12-31

- 9.1. Paramos gavėjo statusas
Registruota: Nuo 2008-07-29
-

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Įstatai

Dokumento data: 2016-12-02

Įregistruotas: 2017-01-10

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: 838355195

Mobilusis telefonas: 868727925

Elektroninio pašto adresas: giedraiciubendruomene@gmail.com

2017-03-01 07:12:13

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Utenos filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus

Vedėja

MILDA GABRIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-24 14:44:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/73233

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1996-09-29

Adresas: Molėtų r. sav. Giedraičių sen. Giedraičių mstl. Širvintų g. 16

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendruomenės pastatas

Adresas: Molėtų r. sav. Giedraičių sen. Giedraičių mstl. Širvintų g. 16A

Aprašymas / pastabos: b.p. 1C2/p 15

Unikalus Nr.: 4400-3000-5266

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros

Pažymėjimas plane: 6C2/p

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6291-1000-5018

Statybos pradžios metai: 1911

Statybos pabaigos metai: 1911

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2011

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 28 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 319.69 kv. m

Pagrindinis plotas: 217.64 kv. m

Plotas bruto: 444.00 kv. m

Užstatytas plotas: 243.00 kv. m

Tūris: 1723 kub. m

Koordinatė X: 6105030

Koordinatė Y: 580237

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1017000 Lt

Atkuriamoji vertė: 732000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2014-11-12

Vidutinė rinkos vertė: 29000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-12

2.2.

Pastatas - Mokykla

Aprašymas / pastabos: b.p. 1c2/p

Unikalus Nr.: 4400-3000-5233

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 7C2/p

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 6291-1000-5018

Statybos pradžios metai: 1965

Statybos pabaigos metai: 1965

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2011

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **3452.23 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3107.28 kv. m**
 Plotas bruto: **4557.00 kv. m**
 Užstatytas plotas: **2213.00 kv. m**
 Tūris: **14839 kub. m**
 Koordinatė X: **6105036**
 Koordinatė Y: **580194**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5802000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **4990000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2014-09-29**
 Vidutinė rinkos vertė: **385000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-09-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-09-29**

2.3. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus Nr.: **6291-1000-5046**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **411p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **137.00 kv. m**
 Tūris: **438 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **73300 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-11-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **8070 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-11**

2.4. **Pastatas - Garažas**

Unikalus Nr.: **6291-1000-5050**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **5G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **44.00 kv. m**
 Tūris: **142 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57400 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **32100 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-11-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **3530 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-11**

- 2.5. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: estakada
 Unikalus Nr.: 6291-1000-5061
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: b
 Statybos pabaigos metai: 1986
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 55 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 33200 Lt
 Atkuriamoji vertė: 14900 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2008-11-11
 Vidutinė rinkos vertė: 1640 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-11-11
 Katastro duomenų nustatymo data: 2008-11-11
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MOLETŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3000-5233, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-3000-5266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d.
 nutarimą Nr. 1251, 1995-12-28
 Statybos užbaigimo aktas, 2011-12-22, Nr. SUA-2797
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-28

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MOLETŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
 Daiktas: pastatas Nr. 6291-1000-5046, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 6291-1000-5050, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 6291-1000-5061, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d.
 nutarimą Nr. 1251, 1995-12-28
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3000-5266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą,
 2014-11-17, Nr. S9-123
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 MANTAS ANDRIJAUSKAS, a.k. 38001150163
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3000-5266, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-11-12
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1304
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-24

10.3.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3000-5233, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-3000-5266, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-29
Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto
kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį,
2014-10-15, Nr. P33-7(G)

[rašas galioja: Nuo 2014-10-28

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MANTAS ANDRIJAUSKAS, a.k. 38001150163

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3000-5233, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4400-3000-5266, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-09-29
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1304

[rašas galioja: Nuo 2014-10-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

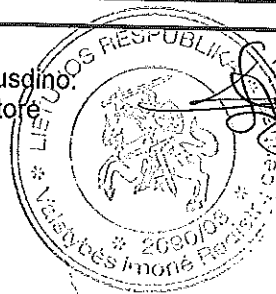
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 62/8400

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-11-24 14:44:57

Dokumentą atspausdino:
Vyresnioji registratorė



GRAŽINA
DIJOKIENĖ