**Molėtų rajono savivaldybės taryba**

**SPRENDIMAS**

**DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIų ŽEMĖS sklypų NUOMOS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2020 m. liepos 23 d. Nr. B1-210

Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 14 straipsnio 2 dalimi, 18 straipsnio 1 dalimi,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų nuomos tvarkos aprašą (pridedama).

Savivaldybės meras Saulius Jauneika

PATVIRTINTA

Molėtų rajono savivaldybės tarybos

2020 m. liepos 23 d. sprendimu Nr. B1- 210

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NUOMOS TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS**

**BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų nuomos tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Molėtų rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų nuomos aukciono būdu ir be aukciono tvarką bei sąlygas.

2. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų (toliau - Savivaldybės žemė) savininko teises įgyvendina Savivaldybės taryba.

3. Šiame Apraše naudojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos žemės įstatyme ir kituose teisės aktuose naudojamas sąvokas.

**II SKYRIUS**

 **SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS IŠNUOMOJIMO TVARKA**

4. Sprendimą išnuomoti Savivaldybės žemės sklypą priima Savivaldybės taryba. Sprendime turi būti nustatytas žemės nuomos terminas, pradinis metinis žemės nuomos mokesčio dydis, gali būti nustatytos papildomas nuomos sąlygos.

5. Savivaldybės žemės nuomos sutartį (1 priedas) sudaro Savivaldybės administracijos direktorius arba jo įgaliotas kitas Savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas.

6. Savivaldybės žemės nuomos sutartyje turi būti numatoma, kad ši sutartis Nekilnojamojo turto registro įstatymo nustatyta tvarka per 3 mėnesius nuo jos sudarymo dienos turi būti žemės sklypo nuomininko lėšomis įregistruota Nekilnojamojo turto registre. Nuomininkui neįvykdžius šios sąlygos, nuomotojas turi reikalauti pašalinti sutarties sąlygų pažeidimus arba nutraukti Savivaldybės žemės nuomos sutartį prieš terminą.

7. Savivaldybės žemės nuomos terminas nustatomas nuomotojo ir nuomininko susitarimu, bet ne ilgiau kaip 99 metams. Žemės sklypai laikiniems statiniams statyti ir eksploatuoti išnuomojami Statybos įstatymo nustatytam tokių statinių naudojimo terminui. Visais kitais atvejais žemės sklypų, išnuomojamų statiniams ar įrenginiams eksploatuoti arba statyti ir eksploatuoti, nuomos terminas nustatomas atsižvelgiant į ekonomiškai pagrįstą statinio ar įrenginio naudojimo trukmę. Žemės nuomos termino nustatymo motyvai turi būti išdėstyti sprendime išnuomoti Savivaldybės žemės sklypą.

8. Savivaldybės žemės nuomos sutartyje nustatytas žemės nuomos terminas gali būti pratęsiamas Savivaldybės tarybos sprendimu.

9. Savivaldybės žemė, išskyrus šio Aprašo 10 punkte nustatytus atvejus, išnuomojama aukciono būdu asmeniui, kuris pasiūlo didžiausią nuomos mokestį.

10. Savivaldybės žemė išnuomojama be aukciono, jeigu:

10.1. ji užstatyta fiziniams ir juridiniams asmenims nuosavybės teise priklausančiais ar jų nuomojamais statiniais ar įrenginiais (išskyrus laikinuosius statinius, inžinerinius tinklus bei neturinčius aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statinius, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui). Žemės sklypai, užstatyti fizinių ar juridinių asmenų nuomojamais statiniais ar įrenginiais, išnuomojami tik šių statinių ar įrenginių nuomos terminui. Žemės sklypai išnuomojami teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuosenustatyto dydžio, kurisbūtinas statiniams ar įrenginiams eksploatuoti pagal Nekilnojamojo turto kadastre įrašytą jų tiesioginę paskirtį;

10.2. jos reikia įgyvendinti Savivaldybei svarbiems regiono socialinės, ekonominės plėtros ir (arba) infrastruktūros projektams, kuriuos regiono plėtros taryba Vyriausybės nustatyta tvarka pripažįsta regioninės svarbos projektais;

10.3. ji reikalinga koncesijos projektui įgyvendinti – Koncesijų įstatymo nustatytais atvejais;

10.4. ji reikalinga valdžios ir privataus subjektų partnerystės sutarčiai įgyvendinti – Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo nustatytais atvejais.

 **III SKYRIUS**

**BE AUKCIONO IŠNUOMOTOS SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO DYDŽIO NUSTATYMO IR MOKĖJIMO TVARKA**

11. Savivaldybės žemės metinis nuomos mokesčio dydis apskaičiuojamas pagal Savivaldybės tarybos patvirtintą tarifą nuo žemės vidutinės rinkos vertės.

12. Savivaldybės žemės nuomos sutartyje turi būti nurodoma, kad, Savivaldybės tarybai pakeitus žemės nuomos mokesčio tarifą, sumažinus Savivaldybės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, šios sutarties šalys privalo vadovautis Savivaldybės tarybos sprendimais.

13. Savivaldybės žemės nuomos sutartyje turi būti numatyta nuomotojo teisė kas 3metus Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka perskaičiuoti žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

14. Savivaldybės žemės nuomos mokestis už einamus metus mokamas vieną kartą per metus iki kiekvienų metų lapkričio 15 d. į sutartyje nurodytą banko sąskaitą.

15. Savivaldybės žemės nuomininkas, sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių, moka už kiekvieną pradelstą dieną 0,05 procento dydžio delspinigius.

**IV SKYRIUS**

**SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS** **NUOMOS AUKCIONŲ ORGANIZAVIMAS**

16. Savivaldybės žemės nuomos aukcionui (toliau – aukcionas) organizuoti Savivaldybės administracijos direktorius įsakymu sudaro Savivaldybės žemės nuomos aukciono komisiją (toliau - komisija) ir patvirtina komisijos darbo reglamentą. Komisija sudaroma iš ne mažiau kaip 5 narių. Komisijos narys, kuriam netaikomas Lietuvos Respublikos [viešųjų ir privačių interesų derinimo valstybinėje tarnyboje įstatymas](http://litlex.molsav.lt/ll.dll?Tekstas=1&Id=23720&BF=1" \t "FTurinys), privalo nusišalinti nuo dalyvavimo aukciono procese, jeigu jis asmeniškai suinteresuotas aukciono rezultatais.

17. Aukcioną komisija gali inicijuoti Savivaldybės tarybai priėmus sprendimą.

18. Vadovaudamasi Savivaldybės tarybos sprendimu, komisija tvirtina aukciono sąlygas, kuriose turi būti nurodyta:

18.1. žemės sklypo identifikavimo duomenys (kadastro numeris, adresas, o jeigu jis nesuteiktas, savivaldybės, seniūnijos ir gyvenamosios vietovės pavadinimas, plotas, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai), specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir kiti teisės aktuose nustatyti apribojimai, žemės servitutai);

18.2. žemės nuomos terminas;

18.3. pradinis metinis žemės nuomos mokesčio dydis;

18.4. nustatytos papildomas nuomos sąlygos;

18.5. nuompinigių mokėjimo tvarka;

18.6. informacija apie delspinigius už nuomininko praleistą nuomos mokesčio mokėjimo terminą;

18.7. aukciono dalyvių registravimo vieta (adresas, kabineto numeris, komisijos nario arba Administracijos direktoriaus įsakymu įgalioto atstovo vardas, pavardė, telefono numeris, elektroninio pašto adresas), data ir laikas, registravimo pabaigos terminas (data ir laikas);

18.8. aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis, jo sumokėjimo terminas ir banko sąskaitos, į kurią turi būti sumokėtas pradinis įnašas, rekvizitai; aukciono dalyvio pradinis įnašas lygus 1 metiniam nuomos mokesčio dydžiui; pradinis įnašas turi būti sumokėtas prieš atvykstant registruotis aukciono dalyviu;

18.9. komisijos posėdžio vieta, data ir tikslus laikas;

18.10. kita aktuali informacija.

19. Aukciono sąlygos ne vėliau kaip per 5 dienas nuo jų patvirtinimo komisijos posėdyje turi būti paskelbtos Savivaldybės interneto svetainėje ir bent vienoje visuomenės informavimo priemonėje.

**V SKYRIUS**

 **AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRAVIMAS**

20. Aukciono dalyviai paskelbtose aukciono sąlygose nurodytu laiku pateikia užklijuotą voką, ant kurio turi būti užrašyta: aukciono dalyvio pavadinimas, adresas, ir nuoroda "Žemės sklypo aukcionui". Kartu su voku pateikiami finansų įstaigos išduoti dokumentai, patvirtinantys, kad pradinis įnašas sumokėtas. Voke turi būti pateikti šie dokumentai:

20.1. paraiška (2 priedas), kurioje nurodomas aukciono dalyvio ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas ir gyvenamosios vietos adresas (šie reikalavimai taikomi fiziniams asmenims) arba asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas ir buveinės adresas, steigimo dokumentų ar kitų steigimo faktą patvirtinančių dokumentų kopijos (šie reikalavimai taikomi juridiniams asmenims), kontaktinio asmens telefono numeris, elektroninio pašto adresas;

20.2. nustatyta tvarka patvirtintas įgaliojimas, jeigu aukciono dalyviui konkurse atstovauja jo įgaliotas asmuo;

20.3. pasiūlymas, kuriame nurodytas siūlomas konkretus metinis nuomos mokesčio dydis;

20.4. aukciono dalyvio ar jo įgalioto asmens sąskaitos, į kurią komisija turi pervesti grąžinamą pradinį įnašą, rekvizitai.

21. Aukciono dalyviai registruojami aukciono dalyvių registracijos pažymoje (3 priedas). Aukciono dalyvius registruoja komisijos narys arba Administracijos direktoriaus įsakymu įgaliotas atstovas. Pasibaigus aukciono dalyvių registravimo laikui, registracijos pažymoje įrašoma, kada baigta registracija, pažymą pasirašo aukciono dalyvius registravęs komisijos narys ar įgaliotas atstovas ir komisijos pirmininkas.

22. Aukciono dalyvių registracijos pažymoje turi būti šie rekvizitai: aukciono dalyvio registracijos eilės numeris, voko gavimo data ir tikslus laikas (minučių tikslumu), aukciono dalyvio pavadinimas. Aukciono dalyvio registracijos eilės numeris užrašomas ant aukciono dalyvio pateikto užklijuoto voko.

23. Aukciono dalyviui išduodamas, jeigu aukciono dalyvis pats dalyvauja registruojant dokumentus, arba paštu išsiunčiamas, jeigu dokumentai pateikti paštu, aukciono dalyvio pažymėjimas, kuriame nurodytas registracijos eilės numeris, voko gavimo data ir laikas (minučių tikslumu), komisijos posėdžio vieta (adresas), data ir tikslus laikas.

24. Asmenys aukciono dalyviais neregistruojami, jeigu jie nesumokėjo pradinio įnašo ir nepateikė finansų įstaigos išduotų dokumentų, patvirtinančių, kad šis įnašas sumokėtas, jeigu pateikė neužklijuotą voką arba pasibaigus skelbime nurodytam dokumentų registravimo laikui, jeigu pagal užrašą ant gauto užklijuoto voko neįmanoma identifikuoti norimo išsinuomoti savivaldybės turto, jeigu nurodyti trūkumai neištaisomi, kol dokumentai registruojami.

25. Aukciono dalyvių asmens duomenys tretiesiems asmenims negali būti atskleisti, taip pat negali būti suteikta kita galimybė bet kokia forma su jais susipažinti, jeigu kitaip nenustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose.

26. Asmenims, dėl Aprašo 24 punkte nurodytų priežasčių neregistruotiems aukciono dalyviais, ne vėliau kaip kitą darbo dieną po dokumentų gavimo dokumentai išsiunčiami registruotu laišku.

27. Įregistruotas aukciono dalyvis iki skelbime nurodyto dokumentų registravimo termino pabaigos turi teisę atšaukti pateiktą paraišką ir pateikti naują paraišką ir kitus Aprašo 20 punkte nurodytus dokumentus. Tokiu atveju aukciono dalyvių registracijos pažymoje įrašoma, kad ankstesnė paraiška atšaukta ir, jeigu pateiktas naujas vokas, nurodoma naujo voko pateikimo data ir laikas. Aukciono dalyviui, pateikusiam voką su naujais dokumentais, suteikiamas naujas registracijos numeris. Draudžiama pateikti naują paraišką, neatšaukus ankstesniosios. Aukciono dalyviui, atšaukusiam pateiktą paraišką, jo pateikti dokumentai grąžinami įvykus aukcionui arba, jeigu dalyvauti aukcione neįsiregistruoja nė vienas kitas asmuo, pasibaigus dokumentų registravimo terminui.

28. Iki komisijos posėdžio pradžios aukciono dalyvių vokai su dokumentais neatplėšiami, kiti asmenys su duomenimis apie įregistruotus aukciono dalyvius nesupažindinami.

**VI SKYRIUS**

**AUKCIONO VYKDYMAS**

29. Aukcionas vykdomas per jo sąlygose numatytą komisijos posėdį. Iki komisijos posėdžio pradžios komisijos nariai turi pasirašyti nešališkumo deklaracijas.

30. Dalyvauti aukcione turi teisę įregistruoti aukciono dalyviai, turintys aukciono dalyvio registracijos pažymėjimą ir pateikę asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą.

31. Per komisijos posėdį aukciono dalyviai įsitikina, kad vokai su dokumentais nepažeisti, komisijos pirmininkas atplėšia vokus, nepažeisdamas voko užklijavimo juostos. Komisijos nariai, nustatę, kad aukciono dalyvių vokuose yra visi Aprašo 20 punkte nurodyti dokumentai, o paraiškose nurodyta visa reikiama informacija, skelbia aukciono dalyvių siūlomus nuompinigių dydžius.

32. Aukciono laimėtoju pripažįstamas aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią nuompinigių dydį. Jeigu tokį pat (didžiausią) dydį pasiūlo keli aukciono dalyviai, aukciono dalyviu pripažįstamas dalyvis, anksčiau įregistruotas pažymoje.

33. Kai aukcioną laimi didžiausią nuompinigių dydį pasiūlęs, bet į komisijos posėdį neatvykęs aukciono dalyvis, jam ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo komisijos protokolo pasirašymo komisija registruotu laišku išsiunčia pranešimą, kuriame nurodomi tikslūs nuomos sutarties pasirašymo data ir laikas, taip pat nurodoma galimybė aukciono laimėtojui suderinti kitą nuomos sutarties pasirašymo datą. Aukciono dalyviai, neatvykę į komisijos posėdį, apie aukciono rezultatus informuojami raštu (jiems išsiunčiami pranešimai) per 3 darbo dienas nuo komisijos protokolo pasirašymo.

34. Aukciono laimėtojas, negalintis atvykti nurodytu laiku pasirašyti nuomos sutarties, turi ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo pranešimo gavimo apie tai informuoti komisiją ir suderinti kitą nuomos sutarties pasirašymo datą. Jeigu aukciono dalyvis, pripažintas aukciono laimėtoju, atsisako sudaryti nuomos sutartį arba nepranešęs, kad negali nurodytu laiku atvykti pasirašyti nuomos sutarties, neatvyksta pasirašyti nuomos sutarties, pradinis įnašas jam negrąžinamas. Tokiu atveju komisijos sprendimu aukciono laimėtoju pripažįstamas kitas pagal eilę aukciono sąlygas atitinkančius dokumentus pateikęs aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią nuompinigių dydį.

35. Jeigu dalyvauti aukcione užsiregistruoja tik vienas aukciono dalyvis, jo pateikti dokumentai atitinka Aprašo 20 punkto reikalavimus, ir jis pasiūlo nuompinigių dydį, ne mažesnį už nustatytą pradinį nuompinigių dydį, aukciono dalyvis pripažįstamas aukciono laimėtoju.

36. Jeigu dalyvauti aukcione neužsiregistruoja nė vienas dalyvis arba visi aukciono dalyviai pasiūlo nuompinigių dydį, mažesnį už nustatytą pradinį nuompinigių dydį, ir (ar) pateikiami ne visi Aprašo 20 punkte nurodyti dokumentai, aukcionas skelbiamas neįvykusiu.

37. Aukciono dalyviams, nelaimėjusiems aukciono, arba Aprašo 36 punkte nurodytu atveju aukcioną paskelbus neįvykusiu, per 5 darbo dienas po komisijos protokolo pasirašymo grąžinami pradiniai įnašai į sąskaitas, nurodytas aukciono dalyvių dokumentuose.

38. Aukciono laimėtojo pradinis įnašas įskaitomas į žemės sklypo nuompinigius.

39. Nuomotojas bet kuriuo metu iki nuomos sutarties sudarymo turi teisę nutraukti aukciono procedūras, jeigu:

39.1. atsiranda aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki paskelbiant konkursą;

39.2. paskelbus aukcioną paaiškėja, kad žemės sklypo nuoma negalima.

40. Aukciono dalyviai apie sprendimą nutraukti aukciono procedūras informuojami raštu (jiems išsiunčiami pranešimai) ir pradinis įnašas jiems grąžinamas per 5 darbo dienas nuo sprendimo nutraukti aukcioną priėmimo.

41. Paskelbti žemės sklypo nuompinigių dydžiai, juos pasiūlę aukciono dalyviai, aukciono rezultatai įrašomi komisijos protokole (4 priedas), kurį ne vėliau kaip kitą dieną po komisijos posėdžio pasirašo komisijos pirmininkas ir komisijos nariai. Aukciono dalyviai ar jų įgalioti atstovai turi teisę susipažinti su komisijos protokolu.

**VII SKYRIUS**

**BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

42. Savivaldybės žemės nuomininkai turi teisę naudoti išnuomotą savivaldybės žemės sklypą aukciono sąlygose nurodytai veiklai , nepažeisdami nustatytos pagrindinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo, laikydamiesi specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, kitų veiklos apribojimų ir nustatytų servitutų, disponuoti iš šio žemės sklypo gautomis pajamomis.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės nuomos tvarkos aprašo

1 priedas

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS NUOMOS**

**SUTARTIS**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_\_\_

(data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(sudarymo vieta)

Molėtų rajono savivaldybė, atstovaujama

(įgalioto asmens vardas, pavardė, pareigos)

pagal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(atstovavimopagrindas, dokumento data, numeris)

toliau vadinama nuomotoju, ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas, adresas; Lietuvos arba užsienio juridinio asmens ar kitos užsienio

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, toliau vadinamas (-i) nuomininku (-ais)

organizacijos nesutrumpintas pavadinimas, kodas, buveinė)

atstovaujamas (-i)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pagal

(vardas ir pavardė, adresas)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vadovaudamiesi

(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

Molėtų rajono savivaldybės tarybos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sprendimu Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sudarėme šią

(data)

sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ha

(plotas skaičiais – 0,0001ha tikslumu)

ploto žemės sklypą Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, esantį \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(kadastrinis numeris) (adresas)

2. Žemės sklypas išnuomojamas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ metams,

(nuomos terminas)

skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis , žemės sklypo naudojimo būdas .

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų statinių ir įrenginių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Žemės sklypo rinkos vertė \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(suma skaičiais ir žodžiais)

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis;

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Savivaldybės tarybai pakeitus žemės nuomos mokesčio tarifą, šios sutarties šalys privalo vadovautis Savivaldybės tarybos sprendimais.

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai:

12.1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12.2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Rajono savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus savivaldybės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais. Nuomotojas, vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimu pakeisti žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą ar sumažinti savivaldybės žemės nuomos sutartyje nustatytą žemės nuomos mokestį, perskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį. Aukciono būdu išnuomoto žemės sklypo nuomos mokesčio dydis nesikeičia visą nuomos

16. Ši sutartis prieš terminą nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo planas, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

18. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

19.Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, po vieną sutarties šalims.

Nuomotojas (Parašas) (Vardas ir pavardė)

A. V.

Nuomininkas (-ai) (Parašas) (Vardas ir pavardė)

A. V.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės nuomos tvarkos aprašo

 2 priedas

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(konkurso dalyvio ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas, telefonas; juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas, kontaktinio asmens telefono numeris)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(turto valdytojui)

**P A R A I Š K A**

**DĖL DALYVAVIMO ŽEMĖS AUKCIONE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nr. \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(sudarymo vieta)

1. Molėtų rajono savivaldybės žemės sklypo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(unikalus numeris, plotas, adresas)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Aukciono data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Aukciono dalyvis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nesutrumpintas juridinio asmens pavadinimas, kodas)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Aukciono dalyvio ar jo įgalioto asmens sąskaitos, į kurią komisija turi pervesti grąžinamą pradinį įnašą, rekvizitai \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(banko įstaigos pavadinimas, kodas, adresas ir sąskaitos,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

į kurią gali būti grąžinamas pradinis įnašas, numeris)

5. Siūlomas metinis žemės nuomos mokesčio dydis\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur;

(suma skaičiais ir žodžiais)

6\*. Anksčiau (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) pateiktą paraišką atšaukiu ir prašau ją laikyti negaliojančia.

(data)

Paraišką pateikęs asmuo

arba jo įgaliotas asmuo (parašas) (vardas, pavardė)

A. V. (tik juridinio asmens)

Priedai.

Kartu su paraiška užklijuotame voke pateikiami šie dokumentai (jeigu kuris nors dokumentas nepateikiamas, atitinkamą punktą išbraukti):

1. Nustatyta tvarka patvirtintas įgaliojimas, jeigu konkurso dalyviui konkurse atstovauja jo įgaliotas asmuo;

2. Steigimo dokumentų ar kitų steigimo fakto patvirtinimo dokumentų kopijos (šie reikalavimai taikomi juridiniams asmenims);

3. Banko dokumentas, patvirtinantis, kad sumokėtas pradinis įnašas.

4. Kiti dokumentai (išvardyti juos)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\* Pildoma, jeigu įregistruotas konkurso dalyvis atšaukia komisijai pateiktus dokumentus ir pateikia naują paraišką bei dokumentus.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės nuomos tvarkos aprašo

 3 priedas

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS AUKCIONO KOMISIJA**

**P A Ž Y M A**

**APIE ŽEMĖS AUKCIONO DALYVIUS**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(sudarymo vieta)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Žemės sklypo unikalus Nr., plotas, adresas)

Aukciono dalyvių dokumentų registravimo pradžia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, pabaiga \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Aukciono data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Vokų priėmimo data ir tikslus laikas (valanda ir minutės) | Aukciono dalyvio vardas ir pavardė (pavadinimas) | Siūlomas nuompinigių dydis (eurais) | Aukciono dalyvio pateiktų dokumentų trūkumai | Pastabos apie dokumentų atšaukimą  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Aukciono dalyvius registravusio

komisijos nario arba

įgalioto atstovo (parašas) (vardas, pavardė)

Pastabos:

1. Pirmoji ir antroji skiltys pildomos vokų su aukciono dokumentais registravimo metu. Kitos skiltys pildomos aukciono metu.

2. Jeigu vokas gautas paštu, pirmojoje skiltyje įrašoma voko gavimo data.

Komisijos pirmininkas (parašas) (vardas, pavardė)

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės nuomos tvarkos aprašo

 4 priedas

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS AUKCIONO KOMISIJA**

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽEMĖS AUKCIONO PROTOKOLAS**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nr. \_\_\_\_\_

(data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(sudarymo vieta)

Aukciono vieta, data ir tikslus laikas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

SVARSTYTA:

1. Nuomojamas žemės sklypas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(adresas, unikalus numeris, plotas ir kt. )

2. Nuomojamo žemės sklypo pradinis metinis nuomos mokesčio dydis:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur.

(suma skaičiais ir žodžiais)

3. Asmens, pateikusio konkurso dalyvio registracijos dokumentus užklijuotame voke:

3.1. registracijos Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_ voke pasiūlytas metinis nuomos mokesčio dydis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur;

(suma skaičiais ir žodžiais)

3.2. registracijos Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_ voke pasiūlytas metinis nuomos mokesčio dydis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur;

(suma skaičiais ir žodžiais)

3.3. registracijos Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_ voke pasiūlytas metinis nuomos mokesčio dydis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur.

(suma skaičiais ir žodžiais)

4. Didžiausias aukcione pasiūlytas nuomojamo žemės sklypo metinis nuomos mokesčio dydis

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur.

(suma skaičiais ir žodžiais)

5. Didžiausią nuomojamo žemės sklypo metinį nuomos mokesčio dydį pasiūliusio asmens ar

jo įgalioto atstovo registracijos Nr. \_\_\_\_\_ .

6. Didžiausią nuomojamo žemės sklypo metinį nuomos mokesčio dydį pasiūliusio asmens ar

jo įgalioto atstovo vardas, pavardė, asmens kodas, adresas:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Informacija apie aukciono dalyvius, kurie komisijos sprendimu nepripažinti aukciono dalyviais: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NUTARTA:

Aukciono laimėtoju pripažinti \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(fizinio ar juridinio asmens pavadinimas, nuompinigių dydis)

Turto nuomininkas (parašas) (vardas, pavardė)

arba jo įgaliotas asmuo

Komisijos pirmininkas (parašas) (vardas, pavardė)

Nariai:

Aukciono rezultatus tvirtinu:

Savivaldybės administracijos direktorius (parašas) (vardas, pavardė)

(Data)

A. V.