**Molėtų rajono savivaldybės taryba**

**SPRENDIMAS**

**DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019 M. sausio 24 D. SPRENDIMO NR. B1-10 „DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS, BŪSTO NUOMOS AR IŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS MOKESČIŲ DALIES KOMPENSACIJŲ MOKĖJIMO IR PERMOKĖTŲ KOMPENSACIJŲ GRĄŽINIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2019 m. liepos 25 d. Nr. B1-161

Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2, 3, 4 punktais, siekdama nustatyti savivaldybės būstų išnuomojimoatvejus,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Molėtų rajono savivaldybės būsto ir savivaldybės socialinio būsto nuomos, būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 24 d. sprendimu Nr. B1-10 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės būsto ir savivaldybės socialinio būsto nuomos, būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas):

1. pakeisti 25 punktą ir jį išdėstyti taip:

„25. Molėtų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos komisijos (toliau – Komisija) siūlymu, Savivaldybės būstas ar Savivaldybės socialinis būstas gali būti išnuomojamas socialinio būsto nuomos sąlygomis ir neįrašytiems į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašus, kurie Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise neturi kito tinkamo būsto:

25.1. netekusiems turėto būsto dėl gaisrų, potvynių, stiprių vėjų ar kitų nuo žmogaus valios nepriklausančių aplinkybių;

25.2. asmenims, kuriems yra nustatytas 0–25 procentų darbingumo lygis;

25.3. šeimoms, auginančioms penkis ar daugiau vaikų;

25.4. šeimoms, kai vienu kartu gimsta trys ar daugiau vaikų;

25.5. šeimoms, kuriose abiem sutuoktiniams yra nustatytas 0–25 procentų darbingumo lygis ir kurios augina vaiką (vaikus);

25.6. neįgaliesiems, vieniems auginantiems vaiką (vaikus);

25.7. šeimoms, auginančioms vaikus, kai ne mažiau kaip dviem vaikams yra nustatytas sunkus neįgalumo lygis;

25.8. šeimoms, kuriose ne mažiau kaip dviem šeimos nariams yra nustatytas 0–25 procentų darbingumo lygis.“;

1. pakeisti 26 punktą ir jį išdėstyti taip:

„26. Savivaldybės būstas gali būti išnuomotas:

26.1. administracijos direktoriaus įsakymu asmenims ir šeimoms, kurie Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka negali būti iškeldinti iš gyvenamųjų patalpų nesuteikiant jiems kitos gyvenamosios patalpos;

26.2. savivaldybės tarybos sprendimu asmenims ir šeimoms, kurie su savivaldybe ar jos įstaigomis yra susiję darbo santykiais ar jų esmę atitinkančiais santykiais, apgyvendinti;

26.3. savivaldybės tarybos sprendimu kitais tikslais, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu.“;

3. papildyti 261 punktu ir jį išdėstyti taip:

„261. Informacija apie socialinius būstus ir savivaldybės būstus, kurie nuomojami asmenims ir šeimoms šio Aprašo 25 ir 26 punktuose numatytais atvejais, skelbiama Savivaldybės interneto svetainėje, nurodant būsto adresą ir šio būsto nuomos sutarties sudarymo datą. Informacija paskelbiama ne vėliau kaip per 10 dienų nuo nuomos sutarties pasirašymo dienos ar dienos, kai pasikeitė kiti skelbiami duomenys.“.

Savivaldybės meras Saulius Jauneika