



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincos Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-12 13:41:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/18833**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1979-02-14**
 Adresas: **Molėtai, Jaunimo g. 1**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4012**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **1C2p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **775.29 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **731.78 kv. m**
 Tūris: **3884 kub. m**
 Užstatytas plotas: **450.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6122454**
 Koordinatė Y: **590415**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **282484 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
 Atkuriamoji vertė: **124293 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **124293 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-17**
- 2.2. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4023**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **2C2p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **586.61 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **584.15 kv. m**
 Tūris: **2556 kub. m**
 Užstatytas plotas: **342.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6122455**
 Koordinatė Y: **590441**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **172234 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
 Atkuriamoji vertė: **75783 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **75783 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-17**
- 2.3. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4034**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Pažymėjimas plane: **3C3p**
 Statybos pradžios metai: **1966**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Papr. remonto pradžios metai: **2016**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **1096.43 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **977.56 kv. m**
 Tūris: **4678 kub. m**
 Užstatytas plotas: **460.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6122461**
 Koordinatė Y: **590475**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **716000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **422000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **115000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-02**

2.4. **Pastatas - Valgykla**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4056**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **5C1m**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **149.56 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **119.37 kv. m**
 Tūris: **540 kub. m**
 Užstatytas plotas: **182.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38021 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **12547 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **12547 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-02-29**

2.5. **Pastatas - Sporto salė**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4067**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **6C1p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **767.78 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **641.96 kv. m**
 Tūris: **4769 kub. m**

Užstatytas plotas: **729.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6122416**
 Koordinatė Y: **590405**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **248188 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **203514 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **203514 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-17**

2.6. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4078**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Pažymėjimas plane: **7C3b**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **3279.83 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2908.43 kv. m**
 Tūris: **13985 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1535.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6122368**
 Koordinatė Y: **590390**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **967868 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **793652 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **793652 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-17**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **(šulinys, tvora, danga)**
 Unikalus daikto numeris: **6294-0001-4096**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1966**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **86863 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **34745 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **34745 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6294-0001-4012, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 6294-0001-4023, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6294-0001-4034, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6294-0001-4056, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6294-0001-4067, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 6294-0001-4078, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 6294-0001-4096, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: **1995-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV**
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 6294-0001-4034, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-17**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-12**

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ASTA DITAUSKAITĖ
Daiktas: pastatas Nr. 6294-0001-4034, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1903
2017-03-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

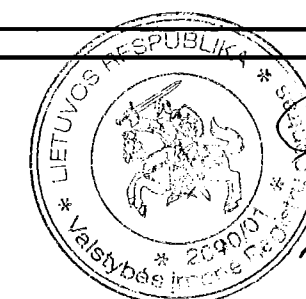
12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **6252/0005:127**
Archyvinės bylos Nr.: **62/9864**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-12 13:41:08

Dokumentā atspausdino
Registratore



VILMANTA
SLAPŠIENĒ

