**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020 M. BALANDŽIO 30 D. SPRENDIMO NR. 5TS-311 „DĖL LEIDIMO PADALINTI NEKILNOJAMĄJĮ DAIKTĄ – TVORĄ (UNIKALUS NR. 4400-2825-6510) Į ATSKIRUS NEKILNOJAMUOSIUS DAIKTUS“ PAKEITIMO**

2020 m. spalio 23 d. Nr. 34-544

Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 19 d. sprendimo Nr. 5TS-401 „Dėl Lazdijų r. Kapčiamiesčio Emilijos Pliaterytės  mokyklos reorganizavimo, prijungiant ją prie Lazdijų r. Veisiejų Sigito Gedos gimnazijos“ 1 punktu, Lazdijų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 30 d. sprendimo Nr. 5TS-311 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – tvorą (unikalus Nr. 4400-2825-6510) į atskirus nekilnojamuosius daiktus“ 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Įpareigoti:

* 1. Lazdijų r. Kapčiamiesčio Emilijos Pliaterytės mokyklos direktorių teisės aktų nustatyta tvarka atlikti nekilnojamojo daikto – tvoros (unikalus Nr. 4400-2825-6510) atidalinimui ir suformavimui reikalingus darbus ir už juos apmokėti;
	2. Lazdijų r. Veisiejų Sigito Gedos gimnazijos direktorių teisės aktų nustatyta tvarka pateikti

dokumentus VĮ Registrų centrui dėl šio sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto – tvoros (unikalus Nr. 4400-2825-6510) atidalinimo, registruoti naujus nekilnojamuosius daiktus Nekilnojamojo turto registre Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės teise ir teisės aktų nustatyta tvarka kreiptis į Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl Nekilnojamojo turto duomenų patikslinimo bei atsiimti parengtus dokumentus.”.

1. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Savivaldybės merė Ausma Miškinienė

J. Galvanauskienė, tel. 8 656 07 519

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO**

1. **„DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020 M. BALANDŽIO 30 D. SPRENDIMO NR. 5TS-311 „DĖL LEIDIMO PADALINTI NEKILNOJAMĄJĮ DAIKTĄ – TVORĄ (UNIKALUS NR. 4400-2825-6510) Į ATSKIRUS NEKILNOJAMUOSIUS DAIKTUS“ PAKEITIMO“ PROJEKTO**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020 m. spalio 1 d.

 Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 30 d. sprendimo Nr. 5TS-311 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – tvorą (unikalus Nr. 4400-2825-6510) į atskirus nekilnojamuosius daiktus“ projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 19 d. sprendimo Nr. 5TS-401 „Dėl Lazdijų r. Kapčiamiesčio Emilijos Pliaterytės  mokyklos reorganizavimo, prijungiant ją prie Lazdijų r. Veisiejų Sigito Gedos gimnazijos“ 1 punktu.

 Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. 5TS-311 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – tvorą (unikalus Nr. 4400-2825-6510) į atskirus nekilnojamuosius daiktus“ leido Lazdijų r. Kapčiamiesčio Emilijos Pliaterytės mokyklai teisės aktų nustatyta tvarka Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančius kitus inžinerinius statinius – tvorą (unikalus Nr. 4400-2825-6510), patenkančius į žemės sklypus, esančius Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen., Kapčiamiesčio mstl., Taikos g. 11 ir Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen., Kapčiamiesčio mstl., Sodų g. 2A, padalinti į 2 atskirus nekilnojamojo turto kadastro objektus, nekeičiant daikto pagrindinės naudojimo paskirties. Tačiau nekilnojamojo daikto atidalinimai neįregistruoti Nekilnojamojo turto registre. Nuo 2020-09-01 Lazdijų r. Kapčiamiesčio Emilijos Pliaterytės mokykla reorganizuota ir prijungta prie Lazdijų r. Veisiejų Sigito Gedos gimnazijos. Todėl reikalingas įgaliojimas Lazdijų r. Veisiejų Sigito Gedos gimnazijos direktoriui pateikti dokumentus VĮ Registrų centrui dėl tvoros (unikalus Nr. 4400-2825-6510) atidalinimo, registruoti naujus nekilnojamuosius daiktus Nekilnojamojo turto registre Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės teise ir teisės aktų nustatyta tvarka kreiptis į Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl Nekilnojamojo turto duomenų patikslinimo bei atsiimti parengtus dokumentus.

Šio projekto tikslas – pakeisti Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 30 d. sprendimo Nr. 5TS-311 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – tvorą (unikalus Nr. 4400-2825-6510) į atskirus nekilnojamuosius daiktus“ 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

 „2. Įpareigoti:

* 1. Lazdijų r. Kapčiamiesčio Emilijos Pliaterytės mokyklos direktorių teisės aktų nustatyta

tvarka atlikti nekilnojamojo daikto – tvoros (unikalus Nr. 4400-2825-6510) atidalinimui ir suformavimui reikalingus darbus ir už juos apmokėti;

* 1. Lazdijų r. Veisiejų Sigito Gedos gimnazijos direktorių teisės aktų nustatyta tvarka pateikti dokumentus VĮ Registrų centrui dėl šio sprendimo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto –

tvoros (unikalus Nr. 4400-2825-6510) atidalinimo, registruoti naujus nekilnojamuosius daiktus Nekilnojamojo turto registre Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės teise ir teisės aktų nustatyta tvarka kreiptis į Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl Nekilnojamojo turto duomenų patikslinimo bei atsiimti parengtus dokumentus.”.

Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta – priėmus šį Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą projektą – priėmus šį Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimą, galiojančių teisės aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

Dėl sprendimo projekto pastabų ir pasiūlymų negauta.

Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

Sprendimo projektą parengė Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vedėjo pavaduotoja Jolita Galvanauskienė.

Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus

vedėjo pavaduotoja Jolita Galvanauskienė