**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015 M. KOVO 31 D.**

**SPRENDIMO NR. 5TS-1544 „DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIŲ DYDŽIŲ NUSTATYMO“ PAKEITIMO**

2020 m. balandžio 24 d. Nr. 34-348

Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lazdijų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 31 d. sprendimą Nr. [5TS-1544](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=35055) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių nustatymo“:

1.1. pakeisti 2 priedą „Lazdijų rajono savivaldybės socialinio būsto nuomos mokesčio dydžiai (su pridėtinės vertės mokesčiu)“:

1.1.1. papildyti jį 108 punktu:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Gyvenamojo namo adresas** | **An\*** | **Kv\*** | **P\*** | **Ki\*** | **Mi\*** | **Nsb\* (Eur)** |
| 108.    | Lazdijų m. Dzūkų g. 13-39 | 0,4493 | 0,58 | 58,38 | 0,85 | 0,85 | 10,99 |

1.1.2. papildyti jį 109 punktu:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Gyvenamojo namo adresas** | **An\*** | **Kv\*** | **P\*** | **Ki\*** | **Mi\*** | **Nsb\* (Eur)** |
| 109.    | Lazdijai, Seinų g. 5-39 | 0,4493 | 0,58 | 66,94 | 0,85 | 0,85 | 12,60 |

1.2. pripažinti netekusiu galios 2 priedo „Lazdijų rajono savivaldybės socialinio būsto nuomos mokesčio dydžiai (su pridėtinės vertės mokesčiu)“ 63 punktą.

2. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Savivaldybės merė Ausma Miškinienė

Rimvydas Kupstas, tel. ( 8 694) 53212

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO**

**„DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015 M. KOVO 31 D. SPRENDIMO NR. 5TS-1544 „DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIŲ DYDŽIŲ NUSTATYMO“ PAKEITIMO“**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020 m. balandžio d.

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. [5TS-1544](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=35055) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių nustatymo“ pakeitimo“ projektas parengtas vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi.

Šio projekto tikslas – pakeisti Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. [5TS-1544](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=35055) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių nustatymo“ 2 priedą „Lazdijų rajono savivaldybės socialinio būsto nuomos mokesčio dydžiai (su pridėtinės vertės mokesčiu)“, papildant 2 priedą naujais 108 ir 109 punktais. Papildyti būtina, nes Lazdijų rajono savivaldybė įsigijo 2 naujus savivaldybės būstus, kurie bus nuomojami socialinio būsto nuomos sąlygomis socialinio būsto eilėje laukiančioms šeimoms. Taip pat išbraukti iš 2 priedo „Lazdijų rajono savivaldybės būsto nuomos mokesčio dydžiai (su pridėtinės vertės mokesčiu)“ 63 punktą, nes butas, esantis Lazdijų r. sav., Kapčiamiestyje, Niedos g. 3-1 (buvusi Mechanizatorių g. 26-1) buvo paskelbtas avariniu ir viešo aukciono būdu 2016 m. spalio 10 d. parduotas privačiam asmeniui.

Įgyvendinus šį Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimą, bus nustatyti Lazdijų rajono savivaldybės socialinio būsto nuomos mokesčio dydžiai butams, esantiems Lazdijuose, Dzūkų g. 13-39 ir Seinų g. 5-39 bei iš sąrašo išbrauktas jau parduotas viešo aukciono būdu butas, esantis Lazdijų r. sav., Kapčiamiestyje, Niedos g. 3-1 (buvusi Mechanizatorių g. 26-1).

Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta – priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą projektą – šiuo metu galioja Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 23 d. sprendimas Nr. [5TS- 1472](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=48177) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės būsto fondo sąrašo patvirtinimo“, 2015 m. kovo 31 d. sprendimas Nr. [5TS-1544](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=35055) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių nustatymo“ ir 2019 m. kovo 29 d. sprendimas Nr. [5TS-1637](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=47052) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. [5TS-1544](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=35055) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių nustatymo“ pakeitimo“, naujų teisės aktų priimti ar galiojančių pakeisti ir panaikinti nereikės.

Rengiant projektą gauti specialistų vertinimai ir išvados – dėl sprendimo projekto pastabų ir pasiūlymų negauta.

Sprendimo projektą parengė Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Rimvydas Kupstas.

Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Rimvydas Kupstas