**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

# SPRENDIMAS

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO IŠBRAUKIMO IŠ LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS APSKAITOS IR IŠREGISTRAVIMO IŠ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO**

2020 m. sausio 28 d. Nr. 34-247

Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 4 dalimi ir 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“, III dalies „Rajoniniai keliai“ 537 punktu, atsižvelgdama į Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2018-05-02 raštą Nr. 2E-1325 „Dėl nekilnojamojo daikto išregistravimo“ ir į 2019-12-09 raštą Nr. 2E-9214 „Dėl nekilnojamojo daikto teisinės registracijos“, į Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 14 d. sprendimą Nr. 5TS-1426 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – rokadinį kelią į atskirus nekilnojamuosius daiktus“, Lazdijų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pavesti Lazdijų rajono savivaldybės administracijai išbraukti iš Lazdijų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto apskaitos ir išregistruoti iš Nekilnojamojo turto registro Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį kelią – valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai (unikalus Nr. 4400-5074-2580), kurio ilgis 0,34 km, įsigijimo vertė – 17512,00 Eur, likutinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. – 00 Eur, sutampantį su valstybei nuosavybės teise priklausančiu rajoniniu keliu Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai.

2. Įgalioti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti susitarimą su Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos „Dėl nekilnojamojo daikto išregistravimo iš Nekilnojamojo turto registro“ (pridedama).

3. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė Ausma Miškinienė

Jolita Galvanauskienė, tel. (8 318) 66 112

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos

2020 m. sausio d. sprendimo Nr.

priedas

**SUSITARIMAS**

**DĖL NEKILNOJAMOJO DAIKTO IŠREGISTRAVIMO IŠ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO**

2020 m. Nr.

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos (J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, LT-03109, kodas 188710638), atstovaujama Administravimo departamento direktoriaus Remigijaus Lipkevičiaus, veikiančio pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2006 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. 3-457 „Dėl Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatų patvirtinimo“, ir Lazdijų rajono savivaldybė (Vilniaus g. 1, Lazdijai, LT-67106, kodas 188714992), atstovaujama Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorės Ilonos Šaparauskienės, veikiančios pagal Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio d. sprendimą

Nr. 5TS- „Dėl nekilnojamojo turto išbraukimo iš Lazdijų rajono savivaldybės administracijos apskaitos ir išregistravimo iš nekilnojamojo turto registro“, s u s i t a r i a, kad:

1. Lazdijų rajono savivaldybė teiks prašymą valstybės įmonei Registrų centrui išregistruoti iš Nekilnojamojo turto registro valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai (unikalus numeris 4400-5074-2580), kurio dalis sutampa su valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai, ir daiktinę teisę į jį.
2. Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos neprieštarauja, kad Lazdijų rajono savivaldybė teiktų prašymą valstybės įmonei Registrų centrui išregistruoti iš Nekilnojamojo turto registro valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai (unikalus Nr. 4400-5074-2580), kurio dalis sutampa su valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai, ir daiktinę teisę į jį.

|  |  |
| --- | --- |
| **Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos** | **Lazdijų rajono savivaldybės**  **administracija** |
| Kodas 188710638  J. Basanavičiaus g. 36, LT -03109 Vilnius  Tel. (8 5) 232 96 00  El. p. [lakd@lakd.lt](mailto:lakd@lakd.lt)  Administravimo departamento direktorius Remigijus Lipkevičius | Kodas 111106842  Vilniaus g. 1, LT-67106 Lazdijai  Tel. (8 318) 66 108  El. p. [info@lazdijai.lt](mailto:info@lazdijai.lt)  Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorė  Ilona Šaparauskienė |

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO**

**„DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO IŠBRAUKIMO IŠ LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS APSKAITOS IR IŠREGISTRAVIMO IŠ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO“ PROJEKTO**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020 m. sausio 14 d.

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl nekilnojamojo turto išbraukimo iš Lazdijų rajono savivaldybės administracijos apskaitos ir išregistravimo iš nekilnojamojo turto registro“ projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 4 dalimi ir 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“, III dalies „Rajoniniai keliai“ 537 punktu, atsižvelgiant į Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2018-05-02 raštą Nr. 2E-1325 „Dėl nekilnojamojo daikto išregistravimo“ ir į 2019-12-09 raštą Nr. 2E-9214 „ Dėl nekilnojamojo daikto teisinės registracijos“, į Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 14 d. sprendimą Nr. 5TS-1426 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – rokadinį kelią į atskirus nekilnojamuosius daiktus“.

Lazdijų rajono savivaldybė gavo Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2018-05-02 raštą Nr. 2E-1325 „Dėl nekilnojamojo daikto išregistravimo“, kuriame nurodė, kad vadovaujantis Kelių įstatymo 4 str. 2 d. ir 10 str. 2 d., *valstybinės reikšmės keliai ir jiems priskirta žemė* *išimtine nuosavybės teise* priklauso valstybei. Juos turto patikėjimo teise valdo, naudoja ir jais disponuoja Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių ir įrenginių bei kitų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įstatymo 3 straipsnio 2 ir 5 dalimis, valstybinės reikšmės keliai, nurodyti valstybinės reikšmės automobilių kelių sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“, yra *strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turintys ir valstybei nuosavybės teise priklausantys įrenginiai.* Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2017 m. kovo 29 d. priėmė nutarimą Nr. 238 „Dėl valstybinės reikšmės kelių perdavimo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir jais disponuoti Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos“, kuriuo valstybinės reikšmės keliai, įrašyti į valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, buvo perduoti valdyti, naudoti ir jais disponuoti patikėjimo teise Kelių direkcijai. Lazdijų rajono savivaldybė Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) nuosavybės teise yra įregistravusi rokadinį kelią (unikalus numeris 4400-1487-8385), kurio dalis sutampa su Lietuvos Respublikos pasienyje einančiu valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai. Ir paprašė išregistruoti iš NTR rokadinį kelią (unikalus numeris 4400-1487-8385).

Lazdijų rajono savivaldybės taryba 2018 m. rugsėjo 14 d. priėmė sprendimą Nr. 5TS-1426 „Dėl leidimo padalinti nekilnojamąjį daiktą – rokadinį kelią į atskirus nekilnojamuosius daiktus“. Šiuo metu keliais pagalintas į 2 nekilnojamojo turto objektus.

Šio projekto tikslas – pavesti Lazdijų rajono savivaldybės administracijai išbraukti iš Lazdijų rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto apskaitos ir išregistruoti iš Nekilnojamojo turto registro Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį kelią – valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai (unikalus Nr. 4400-5074-2580), kurio ilgis 0,34 km, įsigijimo vertė – 17512,00 Eur, likutinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. – 00 eur, sutampantį su valstybei nuosavybės teise priklausančiu rajoniniu keliu Nr. 2511 Lazdijai–Galiniai. Įgalioti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti susitarimą su Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos „Dėl nekilnojamojo daikto išregistravimo iš Nekilnojamojo turto registro“ (pridedama).

Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimo projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta – priėmus šį Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą projektą – priėmus šį Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimą, galiojančių teisės aktų pakeisti ar panaikinti nereikės.

Dėl sprendimo projekto pastabų negauta.

Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

Sprendimo projektą parengė Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus vedėjo pavaduotoja Jolita Galvanauskienė.

Biudžeto, finansų ir turto valdymo skyriaus

vedėjo pavaduotoja Jolita Galvanauskienė