**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

# SPRENDIMAS

# DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PANAUDOS VIEŠAJAI ĮSTAIGAI

# LAZDIJŲ KULTŪROS CENTRUI

2018 m. rugsėjo 10 d. Nr. 34-1452

 Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu ir 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 3 dalies 2 punktu, Lazdijų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. [5TS-1349](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=33800) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.2, 5.2 ir 7.2 papunkčiais, atsižvelgdama į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-05 sutikimą Nr. 1-2409 „Dėl turto perdavimo“, į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-06 raštą Nr. 1-2418 „Dėl sutikimo patikslinimo“ ir į viešosios įstaigos Lazdijų kultūros centro 2018-03-28 raštą Nr. LKCS1-26 „Dėl patalpų panaudos“, 2018-04-17 raštą Nr. LKCS1-35 „Dėl patalpų panaudos rašto tikslinimo“, 2018-08-31 raštą Nr. LKCS1-108 „Dėl patalpų panaudos rašto tikslinimo“, Lazdijų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

 1. Leisti Lazdijų rajono savivaldybės administracijai (kodas 188714992) perduoti neatlygintinai naudotis pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Lazdijų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas 192,66 kv. metro ploto patalpas: Nr. 1-2 (plotas – 78,62 kv. metro), Nr. 1-3 (plotas – 7,06 kv. metro), Nr. 1-5 (plotas – 51,46 kv. metro) , Nr. 1-6 (plotas – 11,39 kv. metro), Nr. 1-7 (plotas – 1,20 kv. metro), Nr. 1-8 (plotas – 2,11 kv. metro), dalį koridoriaus patalpos Nr. 1-19 (plotas – 8,38 kv. m iš bendro ploto – 46,20 kv. m) ir Nr. 1-24 (plotas – 32,44 kv. metro), esančias tarnybinių patalpų pastate (unikalus Nr. 5998-0005-7016, pažymėjimas plane 1O2p), esančiame adresu: Lazdijų r. sav. Lazdijų sen. Dumblio k. Ežerų g. 44, viešajai įstaigai Lazdijų kultūros centrui (kodas 165438848) jos įstatuose numatytai veiklai vykdyti.

2. Nustatyti, kad:

2.1. viešoji įstaiga Lazdijų kultūros centras privalo nuo panaudos sutarties pasirašymo dienos iki 2019 m. kovo 31 d. įvykdyti viešosios įstaigos Lazdijų kultūros centro 2018-03-28 rašte Nr. LKCS1-26 „Dėl patalpų panaudos“ nurodytą rašytinį įsipareigojimą – atlikti nurodyto nekilnojamojo turto einamąjį remontą už 100 eurų;

2.2. panaudos sutartis turi būti nutraukta prieš terminą, jeigu viešoji įstaiga Lazdijų kultūros centras šio sprendimo 2.1 papunktyje nurodytu laikotarpiu nevykdė jai perduoto nekilnojamojo turto einamojo remonto;

2.3. šio sprendimo 2.1 ir 2.2 papunkčiuose nurodyti reikalavimai turi būti numatyti Lazdijų rajono savivaldybės turto panaudos sutartyje.

 3. Įgalioti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo dėl ligos, komandiruotės, atostogų ar kitų objektyvių priežasčių nesant, Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, sudaryti ir pasirašyti 1 punkte nurodytų patalpų panaudos sutartį bei perdavimo ir priėmimo aktą su viešąja įstaiga Lazdijų kultūros centru.

4. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Savivaldybės meras

Parengė

Ineta Junelienė

2018-09-05

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO**

# „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PANAUDOS VIEŠAJAI ĮSTAIGAI

#  LAZDIJŲ KULTŪROS CENTRUI“ PROJEKTO

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2018-09-05

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas „Dėl nekilnojamojo turto panaudos viešajai įstaigai Lazdijų kultūros centrui“ parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu ir 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 3 dalies 2 punktu, Lazdijų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 13 d. sprendimu Nr. [5TS-1349](http://www.infolex.lt/lazdijai/Default.aspx?Id=3&DocId=33800) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.2, 5.2 ir 7.2 papunkčiais, atsižvelgiant į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-05 sutikimą Nr. 1-2409 „Dėl turto perdavimo“, į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-06 raštą Nr. 1-2418 „Dėl sutikimo patikslinimo“ ir į viešosios įstaigos Lazdijų kultūros centro 2018-03-28 raštą Nr. LKCS1-26 „Dėl patalpų panaudos“, 2018-04-17 raštą Nr. LKCS1-35 „Dėl patalpų panaudos rašto tikslinimo“, 2018-08-31 raštą Nr. LKCS1-108 „Dėl patalpų panaudos rašto tikslinimo“,,

 Viešoji įstaiga Lazdijų kultūros centras 2018-03-28 raštu Nr. LKCS1-26 „Dėl patalpų panaudos“, 2018-04-17 raštu Nr. LKCS1-35 „Dėl patalpų panaudos rašto tikslinimo“ ir 2018-08-31 raštu Nr. LKCS1-108 „Dėl patalpų panaudos rašto tikslinimo“ kreipėsi dėl patalpų: Nr. 1-2 (plotas – 78,62 kv. metro), Nr. 1-3 (plotas – 7,06 kv. metro), Nr. 1-5 (plotas – 51,46 kv. metro) , Nr. 1-6 (plotas – 11,39 kv. metro), Nr. 1-7 (plotas – 1,20 kv. metro), Nr. 1-8 (plotas – 2,11 kv. metro), dalies koridoriaus patalpos Nr. 1-19 (plotas – 8,38 kv. m iš bendro ploto – 46,20 kv. m) ir Nr. 1-24 (plotas – 32,44 kv. metro), esančių tarnybinių patalpų pastate (unikalus Nr. 5998-0005-7016, pažymėjimas plane 1O2p) adresu: Lazdijų r. sav. Lazdijų sen. Dumblio k. Ežerų g. 44, panaudos 10 metų laikotarpiui bei įsipareigojo panaudoti 100 Eurų nekilnojamo turto einamajam remontui ir panaudos sutarties laikotarpiu prižiūrėti šias patalpas.

 Turto perdavimas pagal panaudos sutartį atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 3 dalies 2 papunktyje nurodytus kriterijus.

Šio projekto tikslas:

 1. Leisti Lazdijų rajono savivaldybės administracijai (kodas 188714992) perduoti neatlygintinai naudotis pagal panaudos sutartį 10 metų laikotarpiui Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Lazdijų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas 192,66 kv. metro ploto patalpas: Nr. 1-2 (plotas – 78,62 kv. metro), Nr. 1-3 (plotas – 7,06 kv. metro), Nr. 1-5 (plotas – 51,46 kv. metro) , Nr. 1-6 (plotas – 11,39 kv. metro), Nr. 1-7 (plotas – 1,20 kv. metro), Nr. 1-8 (plotas – 2,11 kv. metro), dalį koridoriaus patalpos Nr. 1-19 (plotas – 8,38 kv. m iš bendro ploto – 46,20 kv. m) ir Nr. 1-24 (plotas –32,44 kv. metro), esančias tarnybinių patalpų pastate (unikalus Nr. 5998-0005-7016, pažymėjimas plane 1O2p), esančiame adresu: Lazdijų r. sav. Lazdijų sen. Dumblio k. Ežerų g. 44, viešajai įstaigai Lazdijų kultūros centrui (kodas 165438848) jos įstatuose numatytai veiklai vykdyti.

2. Nustatyti, kad:

2.1. viešoji įstaiga Lazdijų kultūros centras privalo nuo panaudos sutarties pasirašymo dienos iki 2019 m. kovo 31 d. įvykdyti viešosios įstaigos Lazdijų kultūros centro 2018-03-28 rašte Nr. LKCS1-26 „Dėl patalpų panaudos“ nurodytą rašytinį įsipareigojimą – atlikti nurodyto nekilnojamojo turto einamąjį remontą už 100 eurų;

2.2. panaudos sutartis turi būti nutraukta prieš terminą, jeigu viešoji įstaiga Lazdijų kultūros centras šio sprendimo 2.1 papunktyje nurodytu laikotarpiu nevykdė jai perduoto nekilnojamojo turto einamojo remonto;

2.3. šio sprendimo 2.1 ir 2.2 papunkčiuose nurodyti reikalavimai turi būti numatyti Lazdijų rajono savivaldybės turto panaudos sutartyje.

 Įgalioti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo dėl ligos, komandiruotės, atostogų ar kitų objektyvių priežasčių nesant, Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, sudaryti ir pasirašyti 1 punkte nurodytų patalpų panaudos sutartį bei perdavimo ir priėmimo aktą su viešąja įstaiga Lazdijų kultūros centru.

 Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Naujų teisės aktų priimti ar galiojančių pakeisti, panaikinti, priėmus teikiamą projektą, nereikės.

Dėl sprendimo projekto pastabų ir pasiūlymų negauta.

Sprendimo projektą parengė Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė.

Ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė