**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

# SPRENDIMAS

**DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „LAZDIJŲ ŠILUMA“**

2018 m. rugsėjo 6 d. Nr. 34-1435

Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 3 dalimis, Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. [5TS-1071](http://10.103.1.4:49201/aktai/Default.aspx?Id=3&DocId=31342) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, 5.3, 7.1.2, 11.2 papunkčiais ir 12 punktu bei atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Lazdijų šiluma“ 2018-09-04 raštą Nr. 7-275 „Dėl šilumos tinklų perdavimo“ ir į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-04 raštą Nr. 1-2394 „Dėl turto perdavimo patikėjimo teise“, Lazdijų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Lazdijų šiluma“ pagal turto patikėjimo sutartį 20 metų laikotarpiui savivaldybės funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui – įgyvendinti Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį šiuo metu Lazdijų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – šilumos tiekimo tinklus, kurių ilgis 53,25 m, unikalus Nr. 4400-4720-6953, esančius adresu: Lazdijai, Vytauto g., inventorinis Nr. CA-00003242, įsigijimo vertė – 1070,00 Eur, nusidėvėjimas – 0,00 Eur, likutinė vertė (2018-07-31) – 1070,00 Eur.

2. Įgalioti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo dėl ligos, komandiruotės, atostogų ar kitų objektyvių priežasčių nesant, Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, sudaryti 1 punkte nurodyto turto patikėjimo sutartį su uždarąja akcine bendrove „Lazdijų šiluma“.

3. Nustatyti, kad:

3.1. Uždaroji akcinė bendrovė „Lazdijų šiluma“ pagal turto patikėjimo sutartį perduoto šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto negali parduoti ar kitaip perleisti, išnuomoti, perduoti panaudos pagrindais ar perduoti naudotis kitu būdu, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktines teises į jį, juo garantuoti, laiduoti ar kitu būdu užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių vykdymą;

3.2. Turto patikėjimo sutarties formai taikomi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.960 straipsnio 1 dalyje numatyti reikalavimai;

3.3. Turto patikėjimo sutartis pasibaigia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais;

3.4. Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorius, remdamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6. 967 straipsnio 1 dalies 5 punktu, privalo nutraukti turto patikėjimo sutartį, jei uždaroji akcinė bendrovė „Lazdijų šiluma“ nebegali (ar atsisako) įgyvendinti savivaldybės funkcijos, kuriai įgyvendinti pagal patikėjimo sutartį buvo perduotas turtas.

4. Sprendimo vykdymo kontrolę pavesti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriui.

5. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Savivaldybės meras

Parengė

Ineta Junelienė

2018-09-04

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO**

**„DĖL LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „LAZDIJŲ ŠILUMA“**

1. **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2018-09-04

Lazdijų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas „Dėl Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo patikėjimo teise uždarajai akcinei bendrovei „Lazdijų šiluma“ parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 3 dalimi, Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. [5TS-1071](http://10.103.1.4:49201/aktai/Default.aspx?Id=3&DocId=31342) „Dėl Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, 5.3, 7.1.2, 11.2 papunkčiais ir 12 punktu bei atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Lazdijų šiluma“ 2018-09-04 raštą Nr. 7-275 „Dėl šilumos tinklų perdavimo“ ir į Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-04 raštą Nr. 1-2394 „Dėl turto perdavimo patikėjimo teise“.

UAB „Lazdijų šiluma“ 2018-09-04 raštu Nr. 7-275 „Dėl šilumos tinklų perdavimo“ kreipėsi dėl šilumos tiekimo tinklų, kurių ilgis 53,25 m, unikalus Nr. 4400-4720-6953, esančių adresu: Lazdijai, Vytauto g. perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį 20 metų laikotarpiui.

Šio projekto tikslas – perduoti uždarajai akcinei bendrovei „Lazdijų šiluma“ pagal turto patikėjimo sutartį 20 metų laikotarpiui savivaldybės funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui įgyvendinti Lazdijų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį šiuo metu Lazdijų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – šilumos tiekimo tinklus, kurių ilgis 53,25 m, unikalus Nr. 4400-4720-6953, esančius adresu: Lazdijai, Vytauto g., inventorinis Nr. CA-00003242, įsigijimo vertė – 1070,00 Eur, nusidėvėjimas – 0,00 Eur, likutinė vertė (2018-07-31) – 1070,00 Eur.

 Įgalioti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo dėl ligos, komandiruotės, atostogų ar kitų objektyvių priežasčių nesant, Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, sudaryti 1 punkte nurodyto turto patikėjimo sutartį su uždarąja akcine bendrove „Lazdijų šiluma“.

Nustatyti, kad:

1. Uždaroji akcinė bendrovė „Lazdijų šiluma“ pagal turto patikėjimo sutartį perduoto šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto negali parduoti ar kitaip perleisti, išnuomoti, perduoti panaudos pagrindais ar perduoti naudotis kitu būdu, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktines teises į jį, juo garantuoti, laiduoti ar kitu būdu užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių vykdymą;

2. Turto patikėjimo sutarties formai taikomi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.960 straipsnio 1 dalyje numatyti reikalavimai;

3. Turto patikėjimo sutartis pasibaigia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais;

4. Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorius, remdamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6. 967 straipsnio 1 dalies 5 punktu, privalo nutraukti turto patikėjimo sutartį, jei UAB „Lazdijų šiluma“ nebegali (ar atsisako) įgyvendinti savivaldybės funkcijos, kuriai įgyvendinti pagal patikėjimo sutartį buvo perduotas turtas.

Sprendimo vykdymo kontrolę pavesti Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriui.

Parengtas sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

 Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

 Naujų teisės aktų priimti ar galiojančių pakeisti, panaikinti, priėmus teikiamą projektą, nereikės.

 Dėl sprendimo projekto pastabų ir pasiūlymų negauta.

 Sprendimo projektą parengė Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė.

Ekonomikos skyriaus vyr. specialistė Ineta Junelienė