

Specialiųjų architektūros reikalavimų ir
specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimų turinio ir išdavimo tvarkos
aprašo
2 priedas

(Specialiųjų architektūros reikalavimų forma)

TVIRTINU

Architektūros skyriaus vedėja-vyr. architektė

(pareigos)

Laura Urbanskaitė

(vardas, pavardė, parašas)

2015 m. gruodžio 18 d.

(data)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2015 m. gruodžio 18 d. Nr. AT34-65

Lazdijai

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas/rajonas))

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

UAB „MOCKAVOS TERMINALAS“

(fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens
pavadinimas, teisinė forma)

STATYBOS (STATINIO) VIETA (ADRESAS)

Zelionkos k. 7, Būdviečio sen., Lazdijų r. sav.,
žemės sklypo kadastrinis Nr. 5903/0008:243

(žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), unikalūs (-ūs)
Nr.)

(statinio (-ių) adresas, unikalūs (-ūs) Nr.)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

UAB „Mockavos terminalas“ naftos produktų
saugykla Zelionkos k. 7, Būdviečio sen., Lazdijų r.
sav.

STATINIO KATEGORIJA

Ypatingas

(ypatingas, neypatingas)

STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba

(nauja statyba, rekonstravimas)

1. Žemės sklypo sutvarkymas (reljefo formavimas, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos, aptvėrimas ir kita)

-

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu

-

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis

Vadovautis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2007 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 5TS-1470 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis

Vadovautis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2007 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 5TS-1470 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose)

Vadovautis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2007 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 5TS-1470 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

6. Užstatymo tipas

Vadovautis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2007 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 5TS-1470 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais)

Vadovautis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2007 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 5TS-1470 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu

Vadovautis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2007 m. sausio 12 d. sprendimu Nr. 5TS-1470 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui

10. Kiti reikalavimai

10.1. Projektą rengti vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nuostatomis; STR 1.01.06:2013 „Ypatingi statiniai“ nuostatomis.

PRIDEDAMA:

1. Teritorijų planavimo dokumentų ištraukos arba Teritorijų planavimo dokumentų registro duomenys.

2. Situacijos schema.

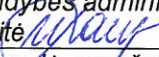
Patvirtintas specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentas netaisomas, netikslinamas ir nepapildomas, išskyrus techninių klaidų taisymą nustatyta tvarka. Norėdamas keisti išduotus specialiuosius architektūros reikalavimus, statytojas (užsakovas) teikia laisvos formos prašymą dėl patvirtinto specialiųjų architektūros reikalavimų dokumento anuliovimo ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems architektūros reikalavimams išduoti. Nauji specialieji architektūros reikalavimai išduodami tvarkos aprašo nustatyta tvarka.

PASTABA:

1. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

2. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė:

Lazdijų rajono savivaldybės administracijos Architektūros skyriaus
(miesto (rajono) savivaldybės administracija
Vedėja-vyr. architektė Laura Urbanskaitė  2015 m. gruodžio 18 d.
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

