

## TURTO VERTĖS NUSTATYMO PAŽYMA Nr. 151092

1. **Užsakovas:** LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, į.k. 188714992 (duomenys saugomi Juridinių asmenų registre), adresas: Lazdijų r. sav. Lazdijų m. Vilniaus g. 1
2. **Savininkai:** LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106842 (duomenys saugomi Juridinių asmenų registre), adresas: Lazdijų r. sav. Lazdijų m. Vilniaus g. 1  
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555 (žemės sklypo)
3. **Vertinimo tikslas:** turto rinkos vertės nustatymas
4. **Vertinimo atvejis:** kitu atveju, kai to pageidauja užsakovas
5. **Vertinamo turto pavadinimas:** Namų valda  
Gyvenamasis namas 1A1p, unik.Nr. 5993-6014-4010, b.pl. 117,13 kv.m, užst.pl. 145,00 kv.m, 1936 m.  
Ūkinis pastatas 211p, unik.Nr. 4400-1844-0056, užst.pl. 17,00 kv.m, 1936 m.  
Žemės sklypas, unik.Nr. 4400-3867-4281, pl. 63,49 a
6. **Vertinamo turto adresas:** Lazdijų r. sav. Krosnos sen. Tūriškių k. Malūno g. 17
7. **Nuosavybės teisės pagrindai:**  
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-07, Nr. 4SK-(1.4.4.110.)-6  
Senų statinių patikrinimo aktas, 2009-12-24, Nr. (9.6.)-ST4-95  
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-05-11, Nr. 8.9-12  
Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1998-07-13, Nr. 870  
Priėmimo - perdavimo aktas, 1999-12-30
8. **Viso vertinamo turto rinkos vertė:**  
4.700 € (Keturi tūkstančiai septyni šimtai eurų)
- 8.1. **Gyvenamasis namas 1A1p, unik.Nr. 5993-6014-4010, b.pl. 117,13 kv.m, užst.pl. 145,00 kv.m, 1936 m.**  
1.600 € (Vienas tūkstantis šeši šimtai eurų)
- 8.2. **Ūkinis pastatas 211p, unik.Nr. 4400-1844-0056, užst.pl. 17,00 kv.m, 1936 m.**  
100 € (Vienas šimtas eurų)
- 8.3. **Žemės sklypas, unik.Nr. 4400-3867-4281, pl. 63,49 a**  
3.000 € (Trys tūkstančiai eurų)
9. **Disponavimo turto apribojimai:**  
2015-08-14 VĮRC NTR CDB išraše reg įrašo Nr. 60/88437 nenurodoma
10. **Turto valdymo forma:** nuosavybės teisė
11. **Apžiūros ir vertinimo data:** 2015 m. rugpjūčio 25 d.
12. **Ataskaitos surašymo data:** 2015 m. rugsėjo 14 d.

\* Ši ataskaita parengta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų išlilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.

\* Ataskaita paruošta dviem egzemplioriais, kurio antras egzempliorius yra saugomas turto vertinimo įmonėje.

\* Turto vertinimo ataskaitą publikuoti be vertinimo įmonės sutikimo draudžiama.

**Turto vertintojas:**  
Kvalifikaciniai pažymėjimai:  
A000239 (išduotas 2000 12 29)  
A000516 (išduotas 2008 04 02)



JONAS PIKŪNAS

Įmonės įgaliotasis atstovas inžinierius:

(parašas) A.V.

ROMAS JEGELEVIČIUS