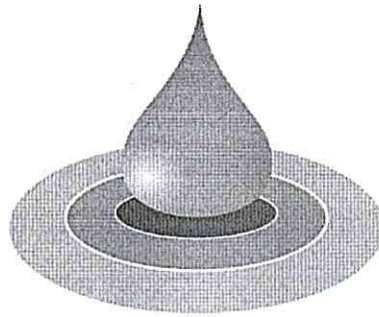




LAZDIJŲ VANDUO
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

**UAB „LAZDIJŲ
VANDUO“
DIREKTORIAUS
2014 M.
VEIKLOS ATASKAITA**

**Lazdijai
2015**

TURINYS

Vizija. Misija. Pagrindiniai tikslai	3
Svarbiausi metų įvykiai	4
Pagrindinė veikla	4
Vandens tiekimas	4
Nuotėkų šalinimas	5
Kitos paslaugos	6
Ūkinė-gamybinė veikla	7
Finansiniai veiklos rezultatai	8
Personalas	8
Įmonės veiklos planai ir prognozės	9

Vizija

Tapti pažangia, visuomenės poreikius ir interesus atitinkančia, visaverte Lietuvos įmone.

Misija

Teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotėkų šalinimo ir valymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

Pagrindiniai tikslai:

Patikimai tiekti vartotojams vandenį, kurio kokybė visiškai atitiktų Lietuvos higienos normų HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus“, o išvalytos nuotėkos atitiktų aplinkosaugos reikalavimus nuotėkoms tvarkyti, teikti aukštos kokybės paslaugas, kurios tenkintų klientų poreikius, bei būtų užtikrintas aplinkos apsaugos vadybos ir kokybės vadybos standartų ISO 14001 ir ISO 9001 reikalavimų vykdymas.

SVARBIAUSI METŲ ĮVYKIAI

- 2014 metais pabaigtas vykdyti projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Lazdijų rajone“ finansuojamas ES lėšomis buvo paklota 15,92 km nuotekų ir 13,22 km vandentiekio tinklų Lazdijų ir Veisiejų miestuose, bei rekonstruota Lazdijų nuotekų valykla.
- 2014 metais bendrovė gavo 13416100,08 Lt ES finansavimą projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Lazdijų mieste ir rajone (Šeštokuose ir Veisiejuose)“, kurį šiuo metu vykdo. Projekto metu Lazdijuose ir Šeštokuose bus nutiesta 9,26 km vandentiekio tinklų ir 14,6 nuotekų tinklų, pastatyta nauja nuotekų valykla Šeštokuose ir nauji bandens gerinimo įrenginiai Veisiejuose.

PAGRINDINĖ VEIKLA

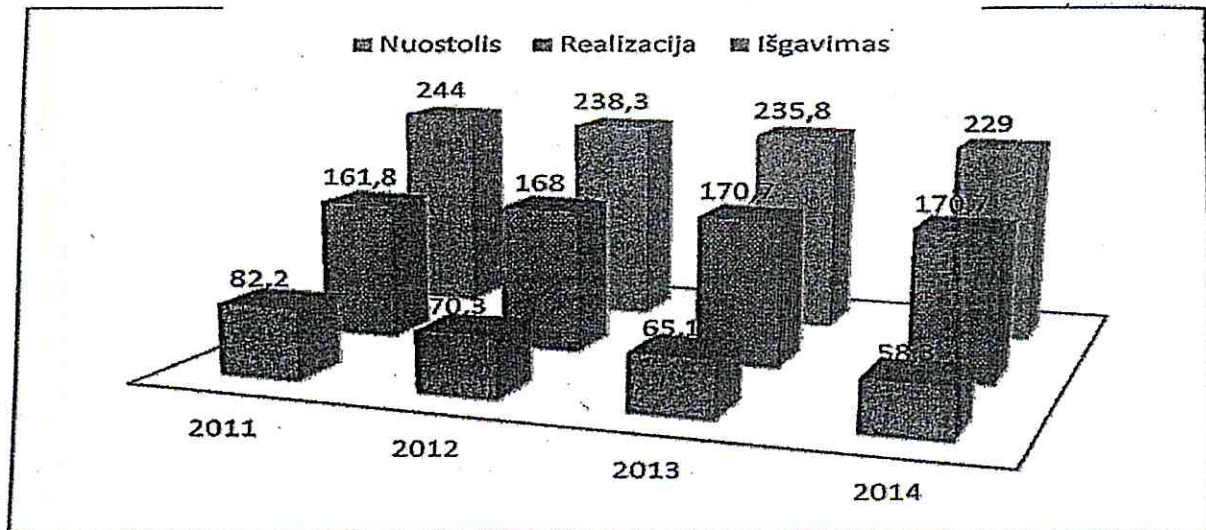


Vandens tiekimas

UAB „Lazdijų vanduo“ eksploatuoja 15 vandenviečių ir aptarnauja daugiau kaip 68 kilometrų požeminių vandens trasų.

Ataskaitiniais metais Bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse išgauta 229 tūkst. m³ vandens, realizuota 170,7 tūkst. m³, iš jų: vartotojams – 106,9 tūkst. m³, abonentams – 63,8 tūkst. m³, iš jų 18,2 tūkst. m³ šilumos tiekėjams karšto vandens gamybai. Skirtumas tarp išgauto ir realizuoto vandens – 58,3 tūkst. m³ (25,46 proc.). Lyginant su 2013 m., išgauto vandens kiekis sumažėjo 2,9 proc., vandens realizacija išliko tokia pati., ko pasekoje sumažėjo skirtumas tarp išgauto ir realizuoto vandens (Žr. 1 schema).

1 schema. Vandens išgavimas, realizacija, nuostoliai



Išgaunamo bei vartotojams tiekiamo vandens kokybės reikalavimai nustatyti Lietuvos higienos normoje HN 24 : 2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Pagal juos UAB „Lazdijų vanduo“ vykdo nuolatinę geriamojo vandens kokybės priežiūrą. Kokybės priežiūra apima vartotojams tiekiamo vandens tyrimus ir vartotojams patenkančio vandens tyrimus. Lazdijų mieste, Metelių gyvenvietėje, Krosnos mstl., Veisiejų mstl., ir Seirijų mstl., vanduo atitinka higienos normų reikalavimus. Kitose bendrovės aptarnaujamose vietovėse vanduo cheminiu požiūriu keletą kartų viršija geležies koncentracijos normas. Todėl manome būtų tikslinga ir mažesnėse vandenvietėse statyti vandens gerinimo įrengimus. Tačiau tam trūksta finansinių lėšų.

Už išgautą vandenį Bendrovė 2014 m. sumokėjo 33870 Lt mokesčių už valstybinius gamtos išteklius, t.y. 1273 Lt mažiau nei 2013m. Ataskaitiniais metais mokesčio perskaičiavimo indeksas pakilo nuo 1,377 iki 1,381, tačiau buvo pašalinta daug pratekėjimų ir greičiau reaguota į vandentiekio avarijas.

Nuotėkų šalinimas

UAB „Lazdijų vanduo“ eksploatuoja 5 valymo įrenginius bei aptarnauja daugiau kaip 39 kilometrus nuotėkų tinklų, iš jų virš 7 km spaudiminių trasų. Taip pat nuotekas surenka iš gyventojų asenizaciniais automobiliais. Per 2014 metus tokiu būdu iš gyventojų buvo surinkta 3944 m³ nuotekų, tai 726 m³ arba 18 proc. mažiau nei 2013 metais. Šio rodiklio kėlimui labai pasitarnautų Nuotėkų tvarkymo taisyklės kurias turi patvirtinti Lazdijų rajono savivaldybės taryba.

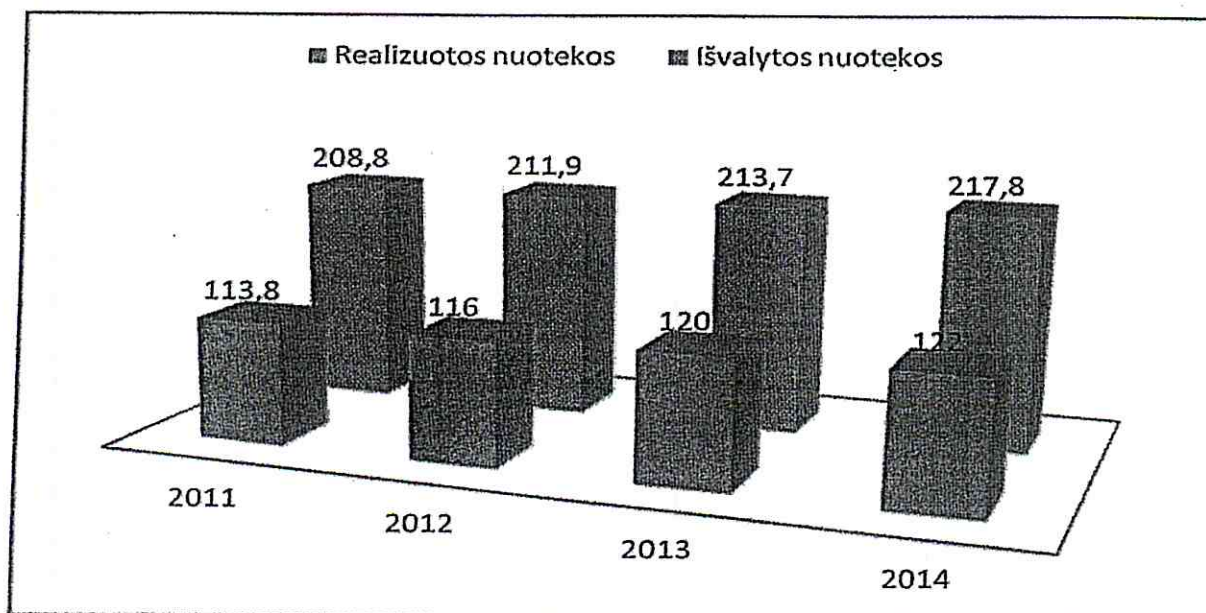
2014 m. į valymo įrenginius buvo išleista 217,8 tūkst. m³ nuotėkų (Žr. 1 lentelė). 2013 metais į valymo įrenginius buvo išleista 213,7 tūkst. m³ nuotėkų.

1 lentelė.

Vietovė	Išvalytų nuotėkų kiekis
Lazdijai	176,9 tūkst. m ³
Veisiejai	30,0 tūkst. m ³
Meteliai	2,4 tūkst. m ³
Krosna	8,0 tūkst. m ³
N. Kirsna	0,5 tūkst. m ³

Ataskaitiniu laikotarpiu realizuota 122 tūkst. m³ nuotėkų, iš jų: vartotojams – 67,1 tūkst. m³, abonentams - 55,3 tūkst.m³. Lyginant su 2013 m., išvalytų nuotėkų kiekis padidėjo 1,9 proc., realizuotų nuotėkų padidėjo 1,6 proc. (Žr. 2 schema).

2 schema. Išvalytos ir realizuotos nuotėkos



Su nuotėkomis į valymo įrenginius pateko 93,2 tūkst.m³ (42,8 proc.) infiltracinio vandens ir neapskaitytų nuotėkų. Tai įtakojo lietingi 2014 metai ir vis dar didelis mišrių (lietaus ir fekalinių) nuotėkų tinklų kiekis

Visuose valymo įrenginiuose laboratorinė nuotėkų kontrolė vykdoma pagal iš anksto su Alytaus RAAD suderintą laboratorinės kontrolės tvarką. Lazdijų ir Veisiejų miestų biologinio valymo įrenginiuose nuotėkų laboratorinė kontrolė vykdoma kas mėnesį, kituose valymo įrenginiuose nuotėkos tiriamos kas ketvirtį. Alytaus RAAD atliekami nuotėkų priimtuvų (upelių, kūdrų) foninių rodiklių laboratoriniai tyrimai.

2014 m. žinybinė laboratorija Bendrovės eksploatuojamuose valymo įrenginiuose atliko: 4 tyrimus prieš nuotėkų valymą ir 36 tyrimus po nuotėkų valymo. Kontroliuojanti laboratorija atliko 15 tyrimų. Taip pat buvo atlikta 24 tyrimai upeliuose prieš ir po nuotėkų valymo įrenginių. Per 2014 metus buvo atlikti 625 vandens kokybės tyrimai, Per ataskaitinį laikotarpį laboratorinių vandens ir nuotėkų tyrimų atlikta už 25507 Lt.

Kitos paslaugos

UAB „Lazdijų vanduo“ taip pat teikia šias paslaugas:

- Išorės vandentiekio ir nuotėkų tinklų klojimas;
- Išorės vandentiekio ir nuotėkų tinklų eksploatacijos darbai (avarijų likvidavimas, remontas, profilaktika);
- Vandentiekio tinklų hidraulinis bandymas;
- Vandens apskaitos mazgų montavimas;
- Vandentiekio ir nuotėkų tinklų projektinės dokumentacijos sudarymas;
- Nuotėkų išvežimas asenizacine mašina;

Ūkinė-gamybinė veikla

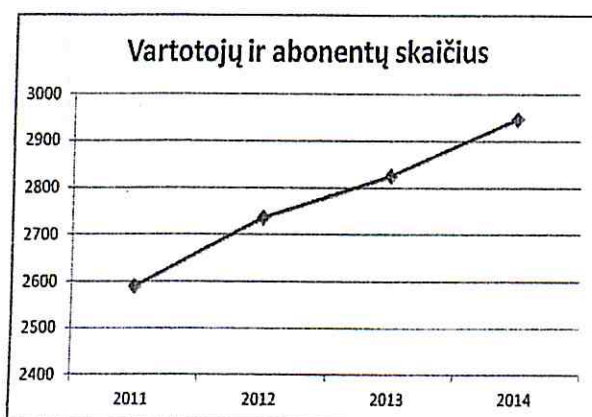
Bendrovės veiklos prioritetai – nuosekli veiklos plėtra, planingas **infrastruktūros** vystymas, stabilus ir saugus paslaugų tiekimas vartotojams, ryšių su vartotojais ir **visuomene** stiprinimas, efektyvus įmonės valdymas, racionalus išteklių naudojimas, **veiklos** profesionalumo ir atliekamų darbų kokybės užtikrinimas.

Per 2014 metus buvo įrengta arba pakeista 481 vnt. buitinių ir 32 vnt. įvadinių šalto vandens skaitiklių. 2013 metais buvo įrengta arba pakeista 868 vnt. buitinių ir 56 vnt. įvadinių šalto vandens skaitiklių

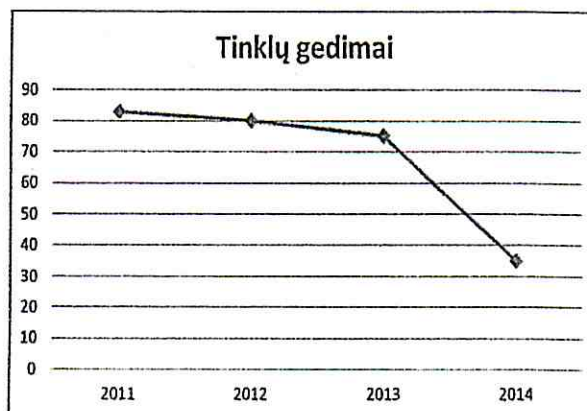
2014 metais bendrovė vykdė įvairius plėtros ir rekonstrukcijos darbus. Kurių metu buvo atlikta įvairių smulkių pakeitimų esamuose vandentiekio ir nuotekų tinkluose.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje UAB „Lazdijų vanduo“ aptarnavo daugiau kaip šešis tūkstančius gyventojų. Turėjo pasirašiusi 2947 vandens vartojimo ir nuotekų šalinimo sutartis. Per 2014 m. prie vandentiekio ir/ar nuotekų prisijungė 121 nauji abonentai ir vartotojai. Tuo tarpu 2013 m. šaltą vandenį ir nuotekas prisijungė 90 abonentai ir vartotojai. (Žr. 3 schema)

3 schema. Vartotojų ir abonentų skaičius



4 schema. Tinklų gedimai



2014 metais vandentiekio ir nuotekų tinkluose įvyko 35 avarių (iš jų 34 avarijos vandentiekio tinkluose, 1 – nuotekų tinkluose). Avarių skaičius, lyginant su praėjusiais metais (75 avarijos) sumažėjo (Žr. 4 schema). Vamzdynai neatitinka šiandieninių vandens vartojimo poreikių ir norint sumažinti avarių skaičių būtina atlikti jų renovaciją. Daugiausia avarių kyla dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie yra daugiausia pagaminti iš paprastojo ketaus ar plieno ir kloti prieš 20 ir daugiau metų. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploataavimo kaštų.

FINANSINIAI VEIKLOS REZULTATAI

2014 metais pardavimo pajamos buvo 1596094 Lt. ir buvo 203798 Lt arba 14,6 proc. didesnės nei 2013 metais (1392296 Lt.). Didžiausią pajamų dalį – 81,47 proc., sudarė pajamos už realizuotą vandenį ir išvalytas nuotekas. Grynasis nuostolis 2014 metais buvo 267094 Lt ir buvo 7034 Lt arba 2,6 proc. mažesnis nei 2013 metais (274128 Lt.)

Lyginant 2013 ir 2014 metus bendrovės trumpalaikiai įsipareigojimai sumažėjo 1116824 Lt. Šis sumažėjimas pagrįstas su bendrovės vykdomais ES finansuojamais projektais Didžiausią einamų skolų dalį 2014 metų pabaigoje sudarė skolos: AB „Lesto“ – 13366 Lt., UAB „Ekometrija“ – 24140 Lt. Kreditorinis įsiskolinimų VSDF ir VMI įsiskolinimo įmonė neturėjo. Pagrindiniai įmonės skolininkai 2014 metų pabaigoje buvo UAB „Lazdijų šiluma“ 112174 Lt, UAB SKF „Arkada“ 35060 Lt.

Finansiniai duomenys rodo, kad pardavimų apimtys pastaruosius metus auga. Praėjusį ataskaitinį laikotarpį, lyginant jį su 2013 metais pardavimų apimtys padidėjo 203798 Lt., arba 14,6%. Pajamos už parduotą vandenį ir nuotekas padidėjo 218574 Lt (1300279 Lt), pajamos už transporto nuomą sumažėjo 19891 Lt (85783 Lt), pajamos už įrangos talpinimą ir patalpų nuomą nepakito (30200 Lt). Kitos veiklos pajamos sumažėjo 4184 Lt (52855 Lt) tai įtakojo, kad 2014 metais įmonė beveik nevykdė didelių rangos darbų užsakymų, o visus darbo jėgos resursus skyrė naujų vartotojų pajungimui. Todėl 2015 metais būtina didinti darbuotojų skaičių, kad būtų galima atlikti daugiau rangos darbų. Į ataskaitinio laikotarpio pajamas priskaitytas pardavimo kainos mokestis – 126977 Lt.

Pardavimų savikaina lyginant ją su 2013 metais padidėjo 27845 Lt. arba 2,1%, Šiuos pasikeitimus sąlygojo minimalios algos padidėjimas (~41 tūkst. Lt). Bendrovės veiklos sąnaudos 2014 metais buvo 512922 Lt. ir lyginant su 2013 metais 625861 Lt buvo mažesnės 112939 Lt. Šios sąnaudos pagrįstos sumažėjo dėl ES finansuojamų projektų vykdymo. Įmonės valdomo turto amortizaciniai atskaitymai 2014 metais buvo 278640 Lt.

Apibendrinant, galima daryti išvadą, kad dauguma 2014 metų bendrovės veiklos efektyvumo rodiklių yra geresni, nei ankstesnių metų.

PERSONALAS

Bendrovės organizacinė valdymo struktūra 2014 metais nesikeitė, etatų skaičius liko nepasikeitęs.

2014 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 24 darbuotojai. Per šiuos metus vyko nedidelė darbuotojų kaita, po kurios bendras darbuotojų skaičius liko nepakitęs.

2014 m. gruodžio 31 d. darbininkai bendrovėje sudarė 62,50 proc. visų dirbančiųjų, vadovai ir specialistai – 37,50 proc. Bendrovėje dirbo 79,17 proc. vyrų ir 20,83 proc. moterų.

Nors bendrovės darbuotojams tenka dirbti daug pavojingų ir sudėtingų darbų nuolatinių prevencinių priemonių dėka 2014 metais gamybinių traumų pavyko išvengti.

ĮMONĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖ

Bendrovės veiklos prioritetai – nuosekli veiklos plėtra, planingas infrastruktūros vystymas, stabilus ir saugus paslaugų tiekimas vartotojams, ryšių su vartotojais ir visuomene stiprinimas, efektyvus įmonės valdymas, racionalus išteklių naudojimas, veiklos profesionalumo ir atliekamų darbų kokybės užtikrinimas.

2015 metais Bendrovės vartotojams bus įrenginėjami apskaitos prietaisai, bei keičiami seni apskaitos prietaisai naujais.

2015 metais planuojama perkelti senus vandens gerinimo įrenginius iš Veisiejų miesto į kitą bendrovės eksploatuojamą vandenvietę.

2015 metais planuojama pradėti ruošti 2015-2020 ESF lėšų skirtų vandentvarkos ūkio plėtrai įsisavinimui.

2015 metais planuojama pradėti diegti šiuolaikinę vandens apskaitos, sąskaitų išrašymo ir pateikimo sistemą.

2015 metais sieksime tapti įmone atitinkančia aplinkos apsaugos vadybos ir kokybės vadybos standartų ISO 14001 ir ISO 9001 reikalavimus.

Taigi 2015 m. planuojama didinti įmonės veiklos efektyvumą vykdant vandentvarkos ūkio plėtrą, diegiant naujas informacinių technologijų, verslo valdymo sistemas, keliant personalo kvalifikaciją bei tobulinant darbuotojų motyvacijos sistemą.

Direktorius



Dainius Žukauskas