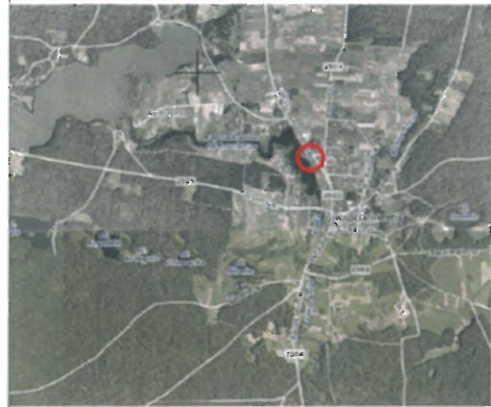


PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA:

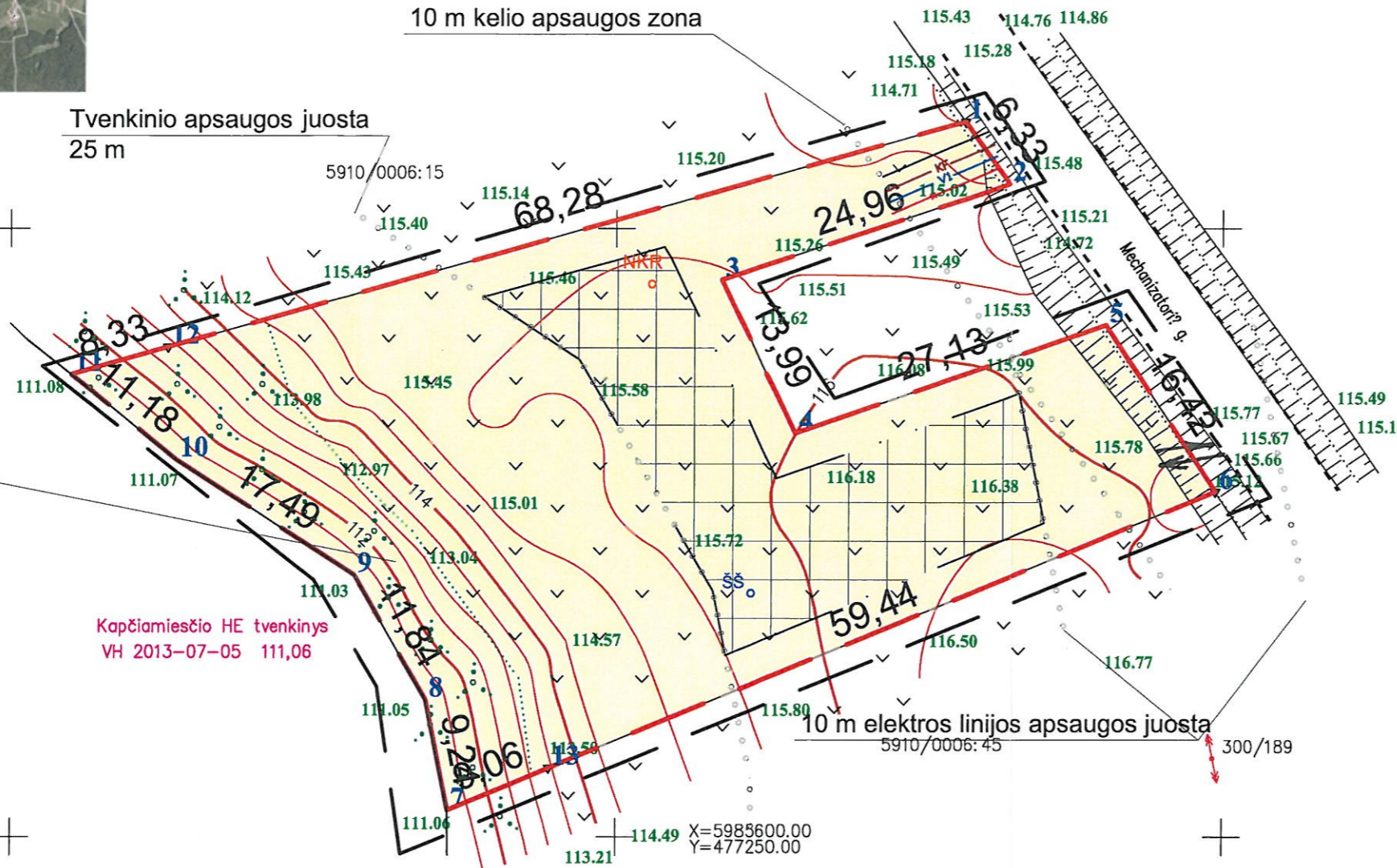


Tvenkinio apsaugos juosta
25 m

10 m kelio apsaugos zona

10 m elektros linijos apsaugos juosta

01
2357
G/G1 10
21 60



Kapčiamiesčio HE tvenkinys
VH 2013-07-05 111,06

X=5985600.00
Y=477250.00

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS:

n	n - sklypo numeris;
m	m - sklypo plotas, m2.
1 2	1 - žemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis;
3 4	2 - leistinas pastatų aukštis, m;
	3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas, %;
	4 - leistinas žemės sklypo intensyvumas, %.
S01	servituto numeris

KITI ŽENKLAI:

	detaliojo plano galiojimo ribos
	esamo sklypo ribos
	projektuojamų sklypų ribos
	statybos riba
	statinių statybos zonos
	planuojami ryšių tinklai
	planuojami perspektyviniai buitinių nuotekų tinklai
	planuojami perspektyviniai vandentiekio tinklai
	planuojami perspektyviniai elektros tinklai
	planuojami ūkio buities nuotekų kaupimo rezervuarai
	planuojami šachtiniai šuliniai
	Planuojamos įvažos
	01/01 Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė Būdis - gyvenamasis (teritorijos) Pobūdis - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos

SUDERINTA

Lazdijų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vyr. specialistė
Vykdanti vyr. architekto funkcijas
L. Urbanskaitė

2014 m. gegužės mėn. 16 d.

Patikrinimo akta 2014 m. gegužės mėn. 29 d. Nr. TPA-1904-(14.4)

Tikrinimo išvada tergijama

Tikrino:

vilytaus teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės priežiūros skyriaus
vyriausioji specialistė

Neringa Ringytė

PASTABOS

1. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su sklypo riba.
2. Projektuojamo žemės sklypo plotą, matmanis ir koordinates tikslinti atliekant geodezinius matavimus vietoje.
3. Aplinkinės teritorijos planuojamai veiklai (vienbučių, dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos) neigiamo poveikio neturi.
4. Planuojamų naujų inžinerinių tinklų vietos detalajame plane yra sąlyginės - nauji tinklai įrengiami tik pagal atitinkamų institucijų išduotas technines sąlygas ir pagal jas paruoštus ir suderintus projektus.
5. Rengiant pastatų techninius projektus, vadovautis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" nuostatomis. Statant vienbučius ir dvibučius pastatus iki 8,5 m aukščio - išlaikyti ne mažesnę kaip 3,0 m atstumą nuo statinių iki gretimo sklypo ribos, aukštesniems pastatams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios pastato dalies. Šis atstumas gali būti sumažinamas gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

Koordinatų sistema - LKS-94

Aukščių sistema - Baltijos

UAB „AGINRO“ Įmonės kodas 3006 33521 Kva. paž. Nr 1GKV-625				Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen. Kapčiamiesčio mstl. Skł. Kadastrinis Nr.5910/0006:22		
pareigos	v., pavardė	parašas	data	SKLYPO SUTVARKYMU		
Geodezininkė	E.Geraltauskaitė		2013.07			
STATYTOJAS				P.Kuoris	TOPONUOTRAUKA M 1 : 500	Lapas 1
						Lapų 1

Atestato Nr.

MKM architektas Mindaugas Matažinskas

Nuolatinio Lietuvos piliečio individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 180989
Alytus, tel. +370-686-60166, el.p. mindaugas@mkmgroupl.it

A 1668	Projekto vadovas	M.Matažinskas	2013 06
	Projektuotojas	M.Matažinskas	2013 06

Planavimo organizatorius:
Petras Kuoris ir Nijolė Kuorienė,
Žeimių k., Ukmergės r. sav.

Projekto pavadinimas:

Žemės sklypo esančio Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen.,
Kapčiamiesčio mstl. (kadastrinis Nr. 5910/0006:22, apytikslis plotas
- 0,2357 ha) detalusis planas

Planavimo rėšis:

DETALUSIS PLANAS

Brėžinys:

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO
PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Žymuo:

NR. 2013-DP-12

Lapas	Lapų
1	2