7. DETALUSIS PLANAS IR JO SPRENDINIAI
7.1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS
7.1.1. ĮVADAS

Detaliojo plano organizatorius:
Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Lazdijai, Vilniaus g. 1, LT-67101, tel. 831866135

Detaliojo plano rengėjas:
UAB ,,Dujų sfera“, Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas; tel.: (8-37) 759028, faks.: (8-37) 452532.

Nagrinėjamos teritorijos plotas:
2,4005 ha

Detaliojo plano rengimo pagrindas:
Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. 10V-655 pakeitimo“ 2010 m. gruodžio 6 d. Nr. 10V-813.

Detalusis planas parengtas vadovaujantis šiomis planavimo sąlygomis:
- Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas „Dėl detaliojo plano rengimo“ 2010 m. spalio 8 d. Nr. 10V-655;
- Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. 10V-655 pakeitimo“ 2010 m. gruodžio 6 d. Nr. 10V-813;
- Planavimo užduotis;
- Planavimo darbų programa;
- Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Lazdijų, Druskininkų žemėtvarkos skyriaus, 2010-12-20 išduotos planavimo sąlygos Nr. 4PLS-(1.16)-695;
- Alytaus visuomenės sveikatos centro Lazdijų skyriaus 2010-12-27 išduotos planavimo sąlygos Nr. R1-12-432;
- Rytų skirstomieji tinklai 2010-10-20 planavimo sąlygos Nr. 30331-69;
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Alytaus regiono aplinkos apsaugos departamento 2010-10-25 išduotos planavimo sąlygos Nr. ARST-5-293;
- TEO LT, AB, 2010-10-08 išduotos planavimo sąlygos Nr. 2-489/210;
- Kultūros paveldo departamentas prie kultūros ministerijos Alytaus teritorinis padalinys;
- Lazdijų rajono savivaldybės architektūros skyriaus 2011-01-19 d. planavimo sąlygos Nr. AT27-3;
- Valstybės įmonės „Alytaus regiono keliai“ ;
- Lietuvos republikos aplinkos ministerijos Alytaus regiono aplinkos apsaugos departamentas „Dėl detaliojo planavimo sąlygų“;
- Alytaus apskrities viršininko įsakymas „Dėl Šventežerio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“.

	Planavimo organizatorius: Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorius					
	Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	Dokumento Nr.	
PV	Marius Vainius	27859		2012-11-02	**2011/60-05/MDP/07/01**	
Projekt.	Donatas Žilionis			2012-11-02	Mastelis	
					Lapas	1
					Lapų	8
					Laida	0
7. DETALUSIS PLANAS IR JO SPRENDINIAI	**Objektas: Šventežerio civilinių kapinių teritorijos detalusis planas**					
	UAB „DUJŲ SFERA” **Draugystės 19, LT-3031, Kaunas**					

Suderinta: Laura Urbanskaitė, Mantas Sabaliauskas, Justina Greblikaitė, Danguolė Barauskienė, Gintautas Salatka

ir remiantis šių normatyvinių dokumentų reikalavimais:

- Teritorijų planavimo įstatymas 1995m. gruodžio 12d., Nr. I-1120; (Žin., 2004m. sausio 15 d., Nr. IX-1962; Žin., 2008, Nr. 10-337, Nr. 50-1847 ir kitos aktualios redakcijos).
- Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos 2004-05-03 d. įsakymu Nr. D1-239 „Dėl detaliųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 79-2809; Žin., 2006, Nr. 114-4364, Žin., 2007, Nr. 46-1776, Žin., 2008, Nr. 35-1258 ir kitos aktualios redakcijos).
- LRV 1996 m. rugsėjo 18 d. Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatai Nr. 1079 (aktuali redakcija 2007 m. kovo 14 d. LRV nutarimu Nr. 247).
- Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašas 2004m. liepos 16d. Nr.920 (Žin., 2006, Nr. 112-4293).
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas 1994m. balandžio 26d. Nr I-446 (Žin., 1994, Nr. 34-620, Žin., 2004, Nr. 28-868, Žin., 2006, Nr. 138-5268 ir kitos aktualios redakcijos).
- LR aplinkos ministro 2005 m. kovo 17 d. įsakymo Nr. D1-151 "Dėl žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių specifikacijos patvirtinimo" pakeitimo 2006 m. balandžio 13 d. Nr. D1-188 (Žin., 2006, Nr. 45-1633)
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. LR Vyriausybės nutarimas 1992m. gegužės 12d. Nr 343; (Žin., 2002, Nr. 70-2887, Žin., 2003, Nr. 11-407, Nr. 42-1939, Nr. 105-4709, Žin., 2004, Nr. 21-642, Žin., 2005, Nr. 35-1140, Žin., 2007, Nr. 105-4294, Žin., 2008, Nr. 33-1152, Nr. 44-1643).
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas 2010 m. gegužės 28 d. Nr.XI-858 (Žin., 1992, Nr. 5-75, Žin., 1997, Nr.65-1540, Žin., 2000, Nr.39-1093, Žin., 2000, Nr.90-2773, Žin., 2002, Nr. 2-49, Žin., 2003, Nr. 61-2763, 2004, Nr. 36-1179, Žin., 2004, Nr. 60-2121, Žin., 2005, Nr. 47-1558 ir kitos aktualios redakcijos).
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas 1996m. rugpjūčio 15d. Nr. I-1495 (LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo pakeitimas 2005 m. birželio 21 d. Nr. X-258 (Žin., 2005, Nr. 84-3105 ir kitos aktualios redakcijos).
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ (aktualios redakcijos).
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikšmėms“.
- STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai“
- STR 2.06.01:1999 Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos (aktualios redakcijos).
- LRAM 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymas Nr. D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas Nr. X-1241, 2007-06-28 d. (Žin., 2007, Nr. 80-3215)
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 d. įsakymas dėl "Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių" Nr. D1-193.
- Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimas LR Aplinkos ministro įsakymas 2008m. sausio 31 d. Nr. D1 87 (Žin., 2008, Nr. 17-611).
- LR AM 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymas Nr. 540 „Dėl paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (2007 m. vasario 14 d. įsakymo Nr. D1-98 redakcija).

Detalusis planas atitinka/įvertintas pagal šių planų sprendinius:

- Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2008 m. gruodžio 5d. Lazdijų rajono savivaldybės tarybos Nr. 5TS-648.

- Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas. Patvirtintas 2010 m. sausio 14 d. Lazdijų rajono rajono savivaldybės tarybos Nr. 5TS-1055.
- Alytaus apskrities Lazdijų rajono Šventežerio seniūnijos Šventežerio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas, patvirtintas 2009 m. birže 1d. Alytaus apskrities viršininko Nr. Ž-1672-(1.3.).

7.1.2. PLANAVIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI.

Planavimo tikslas:
Numatant suformuoti žemės sklypą, nustatant jo ribas, žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį – kitą, naudojimo būdą – bendro naudojimo teritorijos, naudojimo pobudį – kapinių.

Planavimo etapai: parengiamasis, rengimo, sprendinių pasekmių vertinimo, baigiamasis etapai.

7.1.3. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

1. Vieta.
Planuojama teritorija nuo Šventežerio k. nutolusi apie 0,80 km. Ribojasi su nuosavybės teise įregistruotais žemės sklypais, laisva Valstybinio žemės fondo žeme ir Valstybinės reikšmės miškais.

2. Savininkai.
Planuojama teritorija yra Lietuvos Respublikos nuosavybė.

3. Teritorijos užstatymas.
Planuojamoje teritorijoje užstatymo nėra.

4. Gretimybės.
Planuojama teritorija ribojasi su nuosavybės teise įregistruotais žemės sklypais, laisvo Valstybinio fondo žeme ir Valstybinės reikšmės miškais.

Eil. Nr.	Sklypo kadastrinis Nr., adresas	Sklypo paskirtis	Savininkas
1.	Žemės sklypas, kad. Nr. 5945/0004:372 Adresas: Lazdiju r. sav. Šventežerio sen. Šventežerio k.	žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Antanas Kraučelis

5. Susisiekimas.
Į planuojamą teritoriją patenkama iš vietinės reikšmės kelio vedančio į Šventežerio kaimą.

7.1.4. KONCEPCIJA

Detaliojo plano koncepciją nusako detaliojo plano tikslai ir uždaviniai.
Tikslas: Numatant suformuoti žemės sklypą, nustatant jo ribas, žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį – kitą, naudojimo būdą – bendro naudojimo teritorijos, naudojimo pobudį – kapinių.

7.1.5. SPRENDINIAI

1. Sklypo paskirtis.

Žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį – kitą, naudojimo būdą – bendro naudojimo teritorijos, naudojimo pobudį – kapinių.

2. Sklypo suformavimas.

Sklypas suformuotas sujungiant, bei keičiant dviejų Lazdijų rajono savivaldybiai priklausančius žemės sklypų paskirtis, į žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį – kitą, naudojimo būdą – bendro naudojimo teritorijos, naudojimo pobudį – kapinių, ir Valstybinio žemės fondo žemę. Bendras plotas – 2,4005 ha .

Planuojamam žemės sklypui nustatyta pagal, LRV Nutarimą Nr. 343 Data 1992 05 12 aktuali redakcija**:** XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos, naujai steigiamų kapinių sanitarinė apsaugos zona 100 m. Į šią sinitarinę apsaugos zoną nepatenka nė vienas gyvenamasis, negyvenamasis pastatas ar kita teritorija, kurios veiklą apribotų ši zona.

3. Teritorijos užstatymas.

Planuojamoje teritorijoje užstatymo nenumatoma.

4. Inžineriniai tinklai.

Planuojamoje teritorijoje inžinerinių tinklų nenumatoma.

5. Susisiekimas.

Į planuojamą teritoriją patenkama iš vietinės reikšmės kelio vedančio į Šventežerio kaimą.

7.1.6. APLINKOS APSAUGOS DALIS

Vietovė

Planuojama teritorija nuo Šventežerio k. nutolusi apie 0,80 km. Ribojasi su nuosavybės teise įregistruotais žemės sklypais, laisva Valstybinio žemės fondo žeme ir Valstybinės reikšmės miškais.

Planuojamoje teritorijoje saugomų teritorijų nėra, teritorijoje esantys pavieniai medžiai išsaugomi. Planavimo eigoje įvertintos inžinerinių tinklų apsaugos zonos.

Planuojama ūkinė veikla

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas bendro naudojimo teritorijos, kapinių.
Investicijos: numatomos techninio projekto eigoje.
Numatomos technologijos ir pajėgumai: numatomi techniniais projektais.

Planuojama teritorija nėra užstatyta. Taip pat nėra numatoma jokių statinių bei įrenginių.

Galimo poveikio šaltiniai

1. Atliekos.

Tvarkant kapus, daugiausia susidaro biologiškai skaidžios atliekos bei įvairios komunalinės atliekos. Visoms susidarančioms atliekoms, kapinių teritorijoje bus pastatyti komunalinių atliekų konteineriai, ir kurios bus išvežamos.

2. Pavojingos medžiagos

Planuojamoje ūkinėje veikloje nenumatomas pavojingų medžiagų naudojimas ir saugojimas.
Planuojamoje ūkinėje veikloje nenumatomas radioaktyviųjų medžiagų naudojimas ir saugojimas.

3. Kiti faktoriai.

Planuojama ūkinė veikla nesukels šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios spinduliuotės.

4. Ekstremalios situacijos.

Gaisrų prevencija bus užtikrinama techninio projekto stadijoje laikantis statybos reglamentų reikalavimų, išlaikant reikiamus atstumus bei numatant galimybes priešgaisrinio transporto privažiavimui. Galimos avarijos ar techniniai sutrikimai papildomos neigiamos įtakos neturės.

5. Vanduo.

Požeminio vandens organinė ir cheminė tarša planuojamoje teritorijoje neturės įtakos gyventojų sveikatai, kadangi aplikiniuose gyvenamuosiuose namuose įvesti miesto vandentiekio tinklai.

6. Aplinkos oras.

Oro kokybei gal turėti įtakos lydinčiųjų mirusį ir lankančių kapus transporto priemonių keliama oro tarša, kuri priklausys nuo automobilių srauto. Tačiau srautas numatomas labai mažas paprastomis dienomis ir vidutinis su kapinių lankymu susijusiomis dienomis.

7.1.7. SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS

Parengto detaliojo plano sprendinių pasekmių poveikio vertinimas atliktas teritorijos vystymo darnos ir (ar) planuojamos veiklos srities; ekonominei aplinkai; socialinei aplinkai; gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui; higieninių sąlygų, aplinkosauginiais požiūriais:

Teritorijos vystymo darnos ir planuojamos veiklos srities požiūriu:

1. Kokių rezultatų tikimasi įgyvendinus sprendinius?
   Planuojama teritorija nuo Šventežerio k. nutolusi apie 0,80 km. Į planuojamą teritoriją patenkama iš vietinės reikšmės kelio vedančio į Šventežerio kaimą. Inžinerinių tinklų planuojamoje teritorijoje nėra.
2. Kaip bus veikiama planuojamos teritorijos (planuojamos srities) plėtra?
   Teigiamai. Teritorija bus sutvarkyta, įrengta infrastruktūra, bus racionaliai išnaudojamas planuojamos teritorijos potencialas.
3. Koks poveikio efektas (teigiamas ar neigiamas, ilgalaikis ar trumpalaikis) prognozuojamas?
   Įgyvendinus detaliojo plano sprendinius, laukiamas ilgalaikis teigiamas efektas.
4. Koks galimas tiesioginis ir netiesioginis konkretaus sprendinio poveikis?
   Galimas teigiamas visų sprendinių poveikis.
5. Kuri veiklos sritis ar sritys patirs teigiamą konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes)?
   Socialinė sritis. Bus sukurta kokybiška gyvenamoji aplinka, vaikų žaidimų aikštelės. Detaliajame plane numatyti sprendiniai nenumato veiklos sričiai neigiamo poveikio. Visais požiūriais šių projektinių sprendinių įgyvendinimas suteikia teigiamą poveikį (pasekmes).
6. Kuri veiklos sritis ar sritys patirs neigiamą konkretaus sprendinio įgyvendinimo poveikį (pasekmes)?
   Neigiamo poveikio nepatirs nė viena sritis.

Gamtinės aplinkos ir kraštovaizdžio požiūriu:

2. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks planuojamos teritorijos oro kokybę?
   Oro kokybei gali turėti įtakos lydinčiųjų mirusį ir lankančių kapus transporto priemonių keliama oro tarša, kuri priklausys nuo automobilių srauto. Tačiau srautas numatomas labai mažas paprastomis dienomis ir vidutinis su kapinių lankymu susijusiomis dienomis.
3. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenų kokybę?
   Mirusiojo palaikams irstant išsiskiria metano dujos ir skysčiai. Irimo procesui pasibaigus žemėje lieka tik nekenksmingos aplinkai organinės medžiagos (anglies junginiai) ir kaulai. kūno irimo produktai nekelia pavojaus, jei kapinėms parinkta tinkama vieta.
4. Planuojama teritorija yra aukstoje, kalnuotoje vietoje, todėl požeminių vandenų užteršimas nenumatomas. žemės ūkio naudmenas?

Tose atkarpose, kur numatomas sklypo užstatymas, nuimamas humusingas dirvožemio sluoksnis ir laikinai sandėliuojamas teritorijos pakraštyje. Baigiant darbus dirvožemis paskleidžiamas apželdinamoje teritorijoje, išlyginamas ir užsėjamas apsauginiais želdiniais, perteklius išvežamas bei panaudojamas kitų teritorijų rekultivavimui. Augalinio sluoksnio storis – 25 cm. Dirvožemio tarša nenumatoma.Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks dirvožemio išteklius ir

5. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks ekosistemas ir biologinę įvairovę?
   Sprendinių įgyvendinimas ekosistemoms bei biologinei įvairovei poveikio neturės.
6. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks saugomas gamtos vertybes?
   Planuojamoje teritorijoje saugomų gamtos vertybių nėra. Sprendiniai poveikio neturės.
7. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamtinę rekreacinę aplinką?
   Sprendiniai leis vystyti kvartalo rekreacinę zoną, suaktyvinti jos panaudojimą.
8. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą?
   Sprendinių įgyvendinimas įtakos kraštovaizdžio ekologinei pusiausvyrai neturės.
9. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kraštovaizdžio estetinę kokybę?
   Sprendinių įgyvendinimas leis sukurti naują aplinkos kokybę formuojant sklypus, jų apželdinimą, ugdant šeimininkišką požiūrį į supančią aplinką.
10. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks kultūros paveldo objektus?
    Kultūros paveldo objektų nagrinėjamoje teritorijoje nėra, kitiems poveikio nebus.

Ekonominės aplinkos požiūriu:

1. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskirų apskričių (regionų), savivaldybių ar vietovių ekonominę plėtrą; padidins ar sumažins regionų skirtumus?
   Žymesnio poveikio atskirų apskričių (regionų), savivaldybių ar vietovių ekonominei plėtrai neplanuojama. Nagrinėjama teritorija yra palyginti maža, kad turėtų įtaką regioninei plėtrai.
2. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks bendruosius pramonės, žemės ūkio ir kitų ūkio sektorių struktūros pokyčius, jiems skirtų teritorijų (naudmenų) fondą?
   Įtakos neturės. Planuojamos investicijos į infrastruktūros objektų vystymą suaktyvins lokalią darbo rinką. Žemės ūkiui sprendiniai poveikio neturės.
3. Kokį poveikį sprendinių įgyvendinimas gali turėti teritorijos gamtinių išteklių fondui ir jo racionaliam naudojimui?
   Sprendinių įgyvendinimas žymesnio poveikio teritorijos gamtinių išteklių fondui ir jo racionaliam naudojimui neturės. Žaliavos bus atvežamos. Sprendinių įgyvendinimas poveikio teritorijos gamtinių išteklių fondui neturės.
4. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks bendrąsias investicijų ir verslo sąlygas?
   Sprendinių įgyvendinimas teigiamai paveiks bendrąsias investicijų ir verslo sąlygas.
5. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamybos sąnaudų pokyčius?
   Įtakos neturės. Sprendinių įgyvendinimas gamybos sąnaudų pokyčiams įtakos neturės.
6. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gamybos pajėgumų panaudojimą?
   Įtakos neturės. Esamų gamybos pajėgumų nėra, todėl sprendinių įgyvendinimas poveikio neturės.
7. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks įmonių konkurencingumą vidaus ir (ar) užsienio rinkose?
   Įmonių konkurencingumui sprendinių įgyvendinimas įtakos neturės, nes planuojamoje teritorijoje nenumatomas gamybos vystymas.

Socialinės aplinkos požiūriu:

1. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskirų regionų ar rajonų bendrąją socialinę būklę?
   Atskirų rajonų bendrai ar socialiniai būkliai sprendinių įgyvendinimas įtakos neturės.
2. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks gyventojų užimtumą?
   Gyventojų užimtumui sprendinių įgyvendinimas įtakos neturės.
3. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks vietos savivaldos ir (ar) vietos bendruomenės raidą?
   Vietos savivaldos ir bendruomenės raidai projektinių sprendinių įgyvendinimas įtakos neturės.
4. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks švietimą, kultūrą ir sveikatos apsaugą?

Švietimui sprendiniai įtakos neturės. Bus sukurtos prielaidos bendruomenės kultūrinei ir poilsio veiklai plėtoti.

5. Kaip sprendinių įgyvendinimas paveiks atskiras socialines grupes (socialiai pažeidžiamus asmenis, jaunimą, jaunas šeimas, vaikus, pagyvenusius ir kitus asmenis)?
   Visoms miesto bendruomenės socialinėms grupėms bus sukuriamos prielaidos pagerinti gyvenimo kokybę, didinti užimtumą.
6. Kaip sprendinių įgyvendinimas gali paveikti žmones ir jų sveikatą?
   Sklypų suformavimas prie esamų daugiabučių gyvenamųjų namų teigiamai paveiks žmonių sveikatą, bus numatytos automobilių stovėjimo aikštelės išlaikant minimalius atstumus iki gyvenamųjų pastatų, taip pat numatytos planuojamos poilsio zonos.

Aplinkos kokybės (taršos) požiūriu:

Tvarkant kapus, daugiausia susidaro biologiškai skaidžios atliekos bei įvairios komunalinės atliekos. Visoms susidarančioms atliekoms, kapinių teritorijoje bus pastatyti komunalinių atliekų konteineriai, ir kurios bus išvežamos. Buitinės atliekos bus išvežamos į sąvartyną. Susidariusius visų rūšių atliekos bus perduodamos atliekų tvarkytojams. Sklypuose nebus saugoma pavojingų atliekų ir medžiagų. Planuojamoje teritorijoje nebus vykdoma gamybinė veikla, todėl dideli atliekų kiekiai nesusidarys. Realūs atliekų kiekai nustatomi techninio projekto eigoje.

Aplinkos apsaugos požiūriu:

Detaliojo plano sprendinių įgyvendinimas nepablogins aplinkos kokybės. Detaliojo plano sprendinių įgyvendinimas nepaveiks dirvožemio išteklių ir žemės ūkio naudmenų, ekosistemų ir biologinės įvairovės, saugomų gamtos vertybių, gamtinės rekreacinės aplinkos, nepaveiks kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros.

Suformavus ir juridiškai įteisinus sklypą, teritorija bus prižiūrima ir tvarkoma. Teritorija nesiriboja su aplinką teršiančiomis gamybinėmis zonomis.

Prognozuojamas ilgalaikis poveikio efektas.

Poveikis socialinei aplinkai:

Kadangi planuojama teritorija nėra naudojama rekreacijai, todėl detaliojo plano sprendiniai neturės įtakos socialinei aplinkai, visuomenės elgsenai bei gyvensenai.

Higieninių sąlygų ir visuomenės sveikatos saugos požiūriu:

Planuojamam žemės sklypui nustatyta pagal, LRV Nutarimą Nr. 343 Data 1992 05 12 aktuali redakcija**:** XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos, naujai steigiamų kapinių sanitarinė apsaugos zona 100 m. Į šią sinitarinę apsaugos zoną nepatenka nė vienas gyvenamasis, negyvenamasis pastatas ar kita teritorija, kurios veiklą apribotų ši zona.

Higieninės sąlygos ir visuomenės sveikatos sauga nepablogės. Įgyvendinant detaliojo plano sprendinius pagal galiojančius teisės aktus ir normatyvus bus tinkamai suformuota aplinka, suplanuota reikalinga inžinerinė infrastruktūra, nustatytos apsaugos zonos. Laukiamas ilgalaikis teigiamas poveikis

Teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veikla:

Įgyvendinus detaliojo plano sprendinius, bus sutvarkyta teritorija. Detaliojo plano sprendiniai teigiamai paveiks kaimo plėtrą bei socialinį gyvenimą, prognozuojamas ilgalaikis poveikio efektas.

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELĖ

1.	Teritorijų planavimo dokumento organizatorius: Lazdijų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Lazdijai, Vilniaus g. 1, LT-67101, tel. 831866135
2.	Teritorijų planavimo dokumento rengėjas: UAB ,,Dujų sfera“, Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas; tel.: (8-37) 759028, faks.: (8-37) 452532.
3.	Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Šventežerio civilinių kapinių teritorijos detalusis planas

4.	Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais: • Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2008 m. gruodžio 5d. Lazdijų rajono savivaldybės tarybos Nr. 5TS-648. • Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas. Patvirtintas 2010 m. sausio 14 d. Lazdijų rajono rajono savivaldybės tarybos Nr. 5TS-1055. • Alytaus apskrities Lazdijų rajono Šventežerio seniūnijos Šventežerio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas, patvirtintas 2009 m. birže 1d. Alytaus apskrities viršininko Nr. Ž-1672-(1.3.).		
5.	Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais – nėra.		
6.	*Status quo* situacija Neįgyvendinant detaliojo plano sprendinių, nebūtų suformuotas žemės sklypas esamo daugiabučio pastato funkcionavimui, nebūtų galimybės įrengti teritoriją gyventojų gerbūviui bei tinkamai ją prižiūrėti.		
7.	Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius: Numatant suformuoti žemės sklypą, nustatant jo ribas, žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį – kitą, naudojimo būdą – bendro naudojimo teritorijos, naudojimo pobudį – kapinių.		
8.	Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas): Teigiamas ilgalaikis poveikis teritorijos vystymo darnai, bus suformuotas ir juridiškai įteisintas sklypas, nustatyti tvarkymo bei naudojimo režimai.		
	Vertinimo aspektai	**Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis**	**Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis**
9.	Sprendinio poveikis:		
	Teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	Teigiamas ilgalaikis poveikis	-
	Socialinei aplinkai	Teigiamas ilgalaikis poveikis	-
	ekonominei aplinkai	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
	Gamtiniai aplinkai ir kraštovaizdžiui	Teigiamas ilgalaikis poveikis	-
	Higieninių sąlygų	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
	Aplinkosauginiais požiūriais	Teigiamas ilgalaikis poveikis	
10.	Siūlomos alternatyvos poveikis:		
	Teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai	-	-
	Ekonominei aplinkai	-	-
	Socialinei aplinkai	-	-
	Gamtiniai aplinkai ir kraštovaizdžiui	-	-

DĖMESIO: šis dokumentas pasirašytas galiojančiu el. parašu.

PARAŠO DUOMENŲ PUSLAPIS

BYLA

Pavadinimas:	2011 60-05 MDP 07 01 Aiskinamasis rastas.pdf.
Iš viso puslapių:	8.
Apimtis:	140,84 KB.

PASIRAŠĖ

Vardas, pavardė:	Romualdas Velykis.
Organizacija:	UAB Dujų sfera.

PASIRAŠANČIO ASMENS SERTIFIKATAS

Išdavė:	SSC Qualified Class 3 CA.
TSL:	Taip.
EU TSL data:	2012-09-26 12:50:04 UTC.
EU TSL versija:	3.
Nacionalinis TSL:	LT.
Nacionalinio TSL data:	2012-06-21 12:00:00 UTC.
Nacionalinio TSL versija:	3.
Serijinis numeris:	7e749ab3000000000c07.
Galioja iki:	2015-10-12 10:15 UTC.
Kvalifikuotas:	Taip.
Sandorio vertė iki:	Žiūr. dokumentą: CPS URL - http://www.ssc.lt/cps, OID - 1.3.6.1.4.1.22501.1.2.0.
SSCD:	Taip.
Archyvavimo laikotarpis:	Žiūr. dokumentą: CPS URL - http://www.ssc.lt/cps, OID - 1.3.6.1.4.1.22501.1.2.0.
Atšaukimas tikrintas:	OCSP: http://ocsp-3nqc.ssc.lt/.
OCSP pasirašė:	ocsp-3nqc.ssc.lt.
Galioja iki:	2014-03-07 12:25 UTC.

PARAŠAS

Kvalifikuotas:	Taip.
Parašo reikšmė:	UAB "Dujų sfera" direktorius Romualdas Velykis.
Formatas:	PAdES Basic.
Programinė įranga:	Justa PDF Sign Personal, v1.0.0 b2012-10-10 11:57:45.

PASIRAŠYMO LAIKAS

Pasirašymo laikas:	2013-08-21 10:18 UTC.
Laiko šaltinis:	Pasirašančio asmens kompiuteris.