

KĖDAINIŲ MIESTO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS PLANAS

SPRENDINIAI

PARENGĖ:

UAB „DAUGĖLA”

Projektuotojas (Projekto vadovas, atestato Nr. 23993)	Nerijus Gerdvilis
Direktorė (vykdytoja)	Dr. Gaudenta Sakalauskienė
Direktoriaus pavaduotojas (vykdytojas)	Dr. Mindaugas Raulinaitis

2017 m.

TURINYS

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
1.1. ĮVADAS	3
1.2. PAGRINDINIAI SPECIALIOJO PLANO TIKSLAI	3
1.3. PAGRINDINIAI TEISĖS AKTAI IR SPECIALIOJO PLANO SĄSAJA SU KITAIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAIS.....	4
1.4. KĖDAINIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE PARENGTŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ ANALIZĖ	6
1.5. KĖDAINIŲ MIESTO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS PLANO VIETOVĖS APIBŪDINIMAS	8
1.6. ESAMA KĖDAINIŲ M. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO SISTEMA	9
1.7. KĖDAINIŲ MIESTO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO TERITORIJŲ NUSTATYMAS	15
1.8. KĖDAINIŲ MIESTO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS PRIORITETAIR IR PROGNOZĖ	16
II. SPRENDINIAI	19
2.1. BENDRIEJI SPECIALIOJO PLANO SPRENDINIAI.....	19
2.2. KONKRETIZUOTI SPECIALIOJO PLANO SPRENDINIAI.....	30
2.3. SPECIALIOJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMAS	60
III. BRĖŽINIAI.....	61
IV. PRIEDAI.....	62

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Įvadas

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas – specialusis teritorijų planavimo dokumentas, kuriame numatomos paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys. Vadovaujantis Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 11 straipsnio 1 punktu ir Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą savivaldybių teritorijose turi organizuoti ir koordinuoti savivaldybių institucijos.

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas (toliau – Specialusis planas, SP) pateikiamas kaip visuma tekstinės ir grafinės medžiagos, kuri sudaryta iš šių pagrindinių dalių:

- Aiškinamojo rašto, kuriame aprašyta naudota informacija ir dokumentai, pateiktas Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros esamos būklės apibendrinimas; Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros prioritetai ir prognozės; Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo teritorijų nustatymas; bendrieji ir konkretizuoti sprendiniai; specialiojo plano sprendinių įgyvendinimas.
- Grafinės dalies (Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano brėžinys). Specialaus plano grafinė dalis parengta 1:5 000 masteliu.

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano sprendiniai, liečiantys konkrečių planuojamų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros elementų vietas, skaičių, techninius parametrus ir kitus aspektus, galės bei turės būti tikslinami rengiant kitus teritorijų planavimo bei techninius dokumentus, nekeičiant esminių šio plano sprendinių.

Rengiant teritorijų planavimo, žemėtvarkos ir techninius dokumentus, įgyvendinančius šio plano sprendinius, būtina atsižvelgti į saugomų kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijoms taikomus reikalavimus, nustatytus Kėdainių senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16074) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiajame plane, patvirtintame LR kultūros ministro 2014-05-23 įsakymu Nr. IV-362, Kėdainių senamiesčio tvarkymo plane, kurio koncepcijai pritarta LR kultūros ministro 2016-06-07 įsakymu Nr. S2-1454. Taip pat, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 patvirtintu Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, saugomų kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijose suformuotuose žemės sklypuose turi būti nustatomos šių sklypų ir kitų nekilnojamųjų daiktų tvarkymo ir naudojimo specialiosios sąlygos.

1.2. Pagrindiniai specialiojo plano tikslai

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano rengimo pagrindas – Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2015-12-30 sprendimas Nr. TS-312 „Dėl Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų”.

Plano rengimo tikslai – nustatyti Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptis, teritorijos naudojimo, tvarkymo ir apsaugos režimą bei teritorijos tvarkymo priemonės, rezervuoti teritorijas jų plėtrai, nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Planavimo organizatorius: Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai, tel. (8 347) 69 551, faks. (8 347) 61 125, adresas internete: www.kedainiai.lt.

Plano rengėjas: UAB „Daugėla“, A. Smetonos g. 8-2, 01115 Vilnius, tel./faks. (8 5) 2733385, el. paštas: daugela@daugela.lt, adresas internete: www.daugela.lt.

Planuojama teritorija: Kėdainių miestas.

Plano lygmuo: vietovės.

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planui rengti planavimo sąlygas parengė ir išdavė:

- Kėdainių rajono savivaldybės administracija (Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG6235);
- AB „Panevėžio energija“ (Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG6647);
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ (Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG5543);
- Valstybinė įmonė „Kauno regiono keliai“ (Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG5797);
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos apsaugos agentūra (Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG5675);
- UAB „Kėdainių vandenys“ (Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG10911).

1.3. Pagrindiniai teisės aktai ir specialiojo plano sąsaja su kitais teritorijų planavimo dokumentais

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas parengtas vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu Nr. I-1120;
- Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatymu Nr. IX-886;
- Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu Nr. X-764;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymu Nr. X-147;
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymu Nr. IX-2089;
- Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo pakeitimo įstatymu Nr. IX-628;
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu Nr. I-1495;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymu Nr. I-446;
- Lietuvos Respublikos kelių įstatymu Nr. I-891;
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu Nr. I-733;

- Kelių eismo konvencija;
- LR vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“;
- LR vyriausybės 2004-07-16 nutarimu Nr. 1079 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų projektų svarstymo su visuomene nuostatų patvirtinimo“;
- LR vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 „Dėl Kelių priežiūros tvarkos patvirtinimo“ ;
- LR aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540 „Dėl paviršiaus vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklių“;
- LR aplinkos ministro 2003-07-21 įsakymu Nr. 390 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2003-12-24 įsakymu Nr. 705 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2004-07-08 įsakymu Nr. D1-376 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2005-07-01 įsakymu Nr. D1-338 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-636 „Dėl vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2007-10-18 įsakymu Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008-01-09 įsakymu Nr. D1-11/3-3 „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2011-12-02 įsakymu Nr. D1-933 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo“;
- LR kultūros ministro 2005-04-29 įsakymu Nr. IV-190 „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių pripažinimo saugomomis“;
- Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2009-10-27 įsakymu Nr. V-329 „Dėl Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrųjų taisyklių BT ITK 09 patvirtinimo“;
- Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos 2010-04-01 įsakymu Nr. V-89 „Dėl dokumento „Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Vandens telkinių apsauga APR-VTA 10“ patvirtinimo“;
- Lietuvos policijos generalinio komisaro 2005-10-24 įsakymu Nr. 5-V-671 „Dėl Kelių eismo sąlygų kontrolės tvarkos aprašo patvirtinimo“;
- LR sveikatos apsaugos ministro 2004-09-19 įsakymu Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“;

- LR žemės ūkio ministro ir LR aplinkos ministro 2005-01-20 d. įsakymas Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“;
- LR žemės ūkio ministro 2006-01-09 įsakymas Nr. 3D-2 „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo“;
- Kėdainių miesto bendruoju planu 2010-2020 metams;
- Kėdainių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu;
- Kėdainių senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16074) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas, patvirtintas LR kultūros ministro 2014-05-23 įsakymu Nr. IV-362;
- Kėdainių senamiesčio tvarkymo planas, kurio koncepcijai pritarta LR kultūros ministro 2016-06-07 įsakymu Nr. S2-1454;
- Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detaliuoju planu.

1.4. Kėdainių miesto savivaldybės teritorijoje parengtų teritorijų planavimo dokumentų analizė

Rengiant Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planą ir siekiant kuo objektyviau įvertinti esamą būklę bei numatyti optimalius sprendinius, buvo išanalizuoti nagrinėjamoms teritorijoms aktualūs kiti teritorijų planavimo dokumentai: (1) Kėdainių miesto bendrasis planas 2010-2020 metams, (2) Kėdainių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, (3) Kėdainių rajono savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių tinklo išdėstymo žemėtvarkos schema, (4) Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detalusis planas, (5) Kėdainių senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16074) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas - teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas.

Kėdainių miesto bendrasis planas 2010-2020 metams

Kėdainių miesto bendrasis planas 2010-2020 metams bendrajame plane lietaus nuotekų tvarkymo klausimams skirta mažai dėmesio, tačiau konstatuojama, kad jų tvarkymas yra aktuali problema. Bendrajame plane teigiama, kad dalis lietaus nuotekų patenka į buitinių nuotekų tinklus, nes ne visose gatvėse yra lietaus nuotekų tinklai, o individualių namų kvartaluose į lietaus nuotekas patenka buitinės nuotekos. Taip pat bendrajame plane konstatuojama, kad nors lietaus vanduo nuo ypatingai užterštų teritorijų (prekybos centrų, automobilių stovėjimo aikštelių, degalinių) yra surenkamas, valomas ir išleidžiamas į lietaus nuotekų tinklus, dar pasitaiko išimtinių atvejų – į buitinių nuotekų tinklus. Numatoma, kad apie 30 % vamzdynų reikia keisti naujais, lietaus nuotekų išplėtimui, išvystymui reikia pakloti lietaus nuotekų tinklą ir būtina numatyti dalinį nuotekų apvalymą prieš išleidžiant į atvirus telkinius.

Kėdainių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas

Kėdainių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiajame plane išsamiau nagrinėjami buitinių ir pramonės nuotekų tvarkymo bei geriamojo vandens tiekimo aspektai, todėl konkrečių sprendinių lietaus nuotekų tvarkymui nenumatoma. Plane rekomenduojama, kad nustatant teritorijas, kuriose reikalinga įrengti paviršinių nuotekų surinkimo ir tvarkymo sistemą, prioritetas turėtų būti teikiamas intensyviausiai urbanizuotoms, didžiausią nelaidžių paviršių plotą turinčioms teritorijoms. Taip pat didelis dėmesys turi būti skiriamas galimai teršiamoms teritorijoms (t.y. teritorijoms, kurios dėl joje vykdomos veiklos yra (arba) gali būti teršiamos (eksploatacijos ar avarinės taršos atvejais) kenksmingosiomis medžiagomis).

Kėdainių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiajame plane taip pat rekomenduojama parengti atskirą Kėdainių rajono savivaldybės gyvenviečių paviršinių nuotekų šalinimo ir valymo sistemų plėtros specialiuosius planus, kuriuose turėtų būti nustatyti paviršinių nuotekų surinkimo baseinai; apskaičiuotas paviršinių (lietaus) nuotekų projektinis debitas; suplanuoti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai, atliktas preliminarus jų trasavimas; numatytos nuotekų išleidimo vietos; numatytos išleidimo sąlygos (užtikrinant aplinkosauginius reikalavimus) ir t.t.

Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detalusis planas

Detaliajame plane nagrinėjamoje teritorijoje, tarp Pramonės ir Biochemikų gatvių praeina atviras melioracijos griovys, kuris surenka didžiąją dalį pramonės rajono paviršinių nuotekų. Griovys kerta Pramonės g. ir nuveda nuotekas į Obelės upelį. Į atvirą griovį nuvestas Pramonės gatve praeinantis lietaus nuotekų kolektorius; į jį taip pat pajungta viso pramonės rajono nusausinimo (drenažo) sistema, kuri šiuo metu veikia tik dalinai. Paviršinės nuotekos nuo buvusios biochemijos gamyklos nuvedamos atskiru kolektoriumi į Obelės upelį. Šis kolektorius yra blogos būklės, būtinas perklojimas.

Detaliajame plane numatyti šie pagrindiniai pramonės rajono lietaus nuotekų tvarkymo sprendiniai: kanalizuoti esamą atvirą melioracijos griovį, nes jis patenka į naujai projektuojamo pravažiavimo kelio zoną; nutiesti naujus lietaus nuotekų tinklus tarp naujai projektuojamų pramoninės zonos sklypų ir pravažiavimų; perkloti esamą lietaus nuotekų kolektorių, nuvestą į Obelės upelį ir į jį numatyti naujai projektuojamų lietaus nuotekų tinklų pajungimą.

Esami drenažo tinklai neišsaugojami ir praktiškai panaikinami. Lietaus nuotekų centralizuotų valymo įrenginių statyba nenumatoma – naujai įsisavinamų pramonės rajono sklypų savininkai įpareigojami pastatyti savo teritorijų ribose lietaus nuotekų valymo įrenginius, kurie turės užtikrinti nuo jų teritorijų surenkamų paviršinių nuotekų išvalymą iki galiojančių teisės aktų reikalavimų (išvalymo laipsnio) nuotekoms, išleidžiamoms į atvirus vandens telkinius.

Kėdainių senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16074) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas - teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas

Bendras Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano tikslas – užtikrinti Kėdainių senamiesčio ir jo teritorijos išsaugojimą, teritorijoje bei jos apsaugos zonoje įteisinti taikomas paveldosaugos reikalavimus. Šiuo planu nustatomos (pakeičiamos) Kėdainių senamiesčio teritorijos bei apsaugos zonos ribos, nustatomi paveldosaugos reikalavimai ir konkrečios tvarkymo priemonės, zonuojama Kėdainių senamiesčio bei apsaugos zonos teritorija, nustatomi jos saugojimo ir naudojimo režimai. Numatant Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano sprendinius ir jų įgyvendinimą buvo atsižvelgiama į

Kėdainių senamiesčio nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano numatytus reikalavimus teritorijos tvarkybos darbams.

1.5. Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano vietovės apibūdinimas

Gamtinės charakteristikos, reljefas

Kėdainiai – miestas įsikūręs abipus Nevėžio upės, užimantis 27 km² plotą, iš jų 62 % užima miesto užstatyti plotai, 34 % – neurbanizuotos teritorijos – miškai, atskirieji želdiniai ir vandenys (3 %). Miestą į dvi dalis dalina Nevėžis, į kurią miesto teritorijoje įteka 3 upeliai – iš vakarų Dotnuvėlė ir Smilga, iš rytų – Obelis. Miestas yra 59-52 km atstumu nuo Nevėžio upės žiočių. Šiandien Kėdainių miestas – rajono centras, kuriame gyvena apie 25,6 tūkst. žmonių (šaltinis: Lietuvos statistikos departamentas).

Miesto klimatą formuoja vyraujanti atlantinio oro cirkuliacija ir tiesioginė Baltijos jūros įtaka. Nešaltos, su nestora sniego danga ir dažnais atodrėkiais žiemos, palyginti šalti pavasariai, vidutiniškai šiltos vasaros bei šilti ir lietingi rudens periodai, visa tai būdinga Kėdainių miestui. Vidutinė sausio mėnesio temperatūra -5,4 °C, liepos 17,0 °C, vidutinė metinė – 6,2 °C. Per metus iškrinta 590 mm kritulių (04-10 mėn. – 399 mm, 11-03 mėn. – 191 mm). Nuolatinė sniego danga vidutiniškai laikosi nuo gruodžio pabaigos iki kovo vidurio. Jos storis – apie 21 cm.

Vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“ 9 ir 10 priedais, kartą per 5 metus pasikartojančio 20 min trukmės lietaus intensyvumas Kėdainių mieste yra 146 l/(s·ha).

Kėdainių miesto teritorijoje gruntinis vanduo yra neapsaugotas arba silpnai apsaugotas nuo paviršinės taršos. Šios gamtinės saugos kategorijos yra sąlyginės. Gruntinio vandens gamtinė sauga įvertinta pagal trumpiausią prognozuojamą drėgmės migracijos nuo žemės paviršiaus iki gruntinio vandens lygio laiką.

Kėdainių mieste geriausiai apsaugotu, lyginant su kitais plotais, gruntinis vanduo slūgso aukštesnėse pakilumose centrinėje (ties Ruminiais), rytinėje miesto (Juodkiškio g. apylinkės), pietrytinėje miesto (Miškininkų g. apylinkės) dalyje, kur žemės paviršiuje slūgso priemolis, o gruntinis vanduo sutinkamas 4-6 ir daugiau metrų gylyje. Šiose vietose drėgmės migracijos nuo žemės paviršiaus iki gruntinio vandens lygio laikas siekia nuo 5 iki 7 metų.

Didžiojoje miesto dalyje mažiausias prognozuojamas gruntinio vandens gylis siekia nuo 1 iki 2 m. Šių plotų aeracijos zoną dažniausiai sudaro padūlėjęs priemolis ar priesmėlis, o drėgmės migracijos nuo žemės paviršiaus iki gruntinio vandens lygio laikas siekia nuo 1 iki 2 metų.

Aplink upių slėnius gruntinis vanduo slūgso negiliai – nuo pirmųjų centimetrų iki 2 m gylyje. Mažame gylyje slūgsančios tiek smėlingos, tiek molingos nuogulos sudaro panašias gruntinį vandenį maitinančios atmosferos kritulių drėgmės migracijos sąlygas, todėl laikas, per kurį drėgmė ir teršalai galėtų pasiekti gruntinio vandens lygį, šiose teritorijose nesiekia 1 metų. Tokiuose plotuose gruntinis vanduo laikomas neapsaugotu nuo paviršinės taršos.

Miesto teritorijos geologinė sandara išnagrinėta Kėdainių miesto bendrojo plano Esamos būklės analizėje. Miesto teritorija yra Nevėžio lygumos geomorfologiniame rajone. Nors miesto teritorija nėra didelė, tačiau ji patenka į 4 geomorfologinių mikrorajonų ribas. Vakarinė miesto dalis, esanti dešiniajame Nevėžio krante, priklauso Dotnuvos moreninės lygumos mikrorajonui (Dtnv), centrinė miesto teritorijos dalis yra Nevėžio fluvioglacialinio klonio (Nvž), šiaurinė – Vilainių plokščiosios lygumos (VI), pietrytinė – Pėdžių limnoglacialinio duburio (Pdž) geomorfologiniuose mikrorajonuose.

Kėdainių miesto teritorijos reljefas yra suformuotas paskutiniojo apledėjimo ledyno vidinėje dalyje bei pakraštyje. Didžiąją miesto teritorijos dalį apima Pabaltijo žemumų geomorfologinės srities Dotnuvos moreninė lyguma, kuri yra Nevėžio lygumos dalis. Lygumos reljefas dažniausiai yra lygus, tik pačiame vakariniame miesto teritorijos pakraštyje silpnai banguotas. Bangų santykinis aukštis siekia vos 1- 2 m. Absoliutinis žemės paviršiaus aukštis kinta nuo 50 iki 60 m (vyrauja 52 m) virš jūros lygio.

Pietrytinis miesto teritorijos pakraštys priklauso kitoms Nevėžio lygumos dalims-Vilainių plokščios moreninės lygumos ir Pėdžių limnoglacialinio duburio geomorfologiniams mikrorajonams. Šių mikrorajonų paviršius taip pat lygus, o jo altitudės kinta nuo +47 iki +50 m. Vilainių plokščios moreninės lygumos paviršiuje slūgso moreninis priemolis, o Pėdžių limnoglacialiniame duburyje – aleuritas. Minėtus lygumų geomorfologinius mikrorajonus skiria Nevėžio fluvio-glacialinis klonis. Čia žemės paviršiuje slūgso smėlingos nuogulos, dažniausiai smulkus ir smulkutis smėlis. Klonio pakraščiams yra būdingi eroziniai ir akumuliaciniai šlaitai, o pietinėje jo dalyje aptinkama griovų. Klonio paviršiaus absoliutinis aukštis pietų kryptimi žemėja nuo 29 iki 24 m virš jūros lygio.

Natūraliai lygus gamtinis reljefas žmogaus ūkinės veiklos pasėkoje buvo išlygintas tik nežymiai. Didžioji miesto teritorijos dalis yra užstatyta įvairios paskirties pastatais, kurių statybos metu dažnai buvo pakeistos žemės paviršiuje slūgsojusios nuogulos. Didžiausias urbanizacijos laipsnis stebimas centrinėje miesto dalyje ir pramonės įmonių rajone, o mažiausias – vakarinėje seniūnijos teritorijos dalyje, kaimiškų gyvenviečių apylinkėse.

Saugomos teritorijos

Kėdainių mieste ar jo apylinkėse nėra ES ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų, tačiau miesto pietrytinėje dalyje yra išsidėsčiusi nacionalinė (valstybinė) saugoma teritorija – Obelies kraštovaizdžio draustinis (žr. **1 priedą**).

Nekilnojamosios kultūros vertybės (kultūros paveldo objektai)

Remiantis Lietuvos kultūros vertybių registru, Kėdainių mieste yra registruota 61 nekilnojamoji kultūros vertybė (44 plotiniai objektai ir 17 taškinių objektų). Bendras nekilnojamųjų kultūros vertybių išsidėstymas pavaizduotas **2 priedo 1 pav.** pateiktoje scheme, papildoma informacija pateikiama **2 priedo 1 ir 2 lentelėse**.

Visos į Kultūros vertybių registrą įtrauktos nekilnojamosios kultūros vertybės eksplikuojamos plano brėžiniuose, siekiant nustatyti jų išsidėstymą paviršinių nuotekų surinkimo, valymo ar kitokio tvarkymo sistemų atžvilgiu.

1.6. Esama Kėdainių m. paviršinių nuotekų tvarkymo sistema

Kėdainių mieste funkcionuoja atskiroji nuotekų tvarkymo sistema. Buitinės nuotekos yra atskirtos nuo paviršinių nuotekų ir tvarkomos atskirai. Daugumoje Kėdainių miesto gatvių funkcionuoja paviršinių nuotekų surinkimo sistema. Bendras paviršinių nuotekų sistemos ilgis Kėdainių mieste siekia apie 53,7 km, iš jų bendras vamzdynų ilgis – 48,9 km, atvirų nuotakų ilgis – 4,8 km.

Paviršinis nuotekų vanduo iš surinkimo vamzdynų išleidžiamas į paviršinius vandenį per 39 išleistuvus: 29 išleistuvai priklauso UAB „Kėdainių vandenys“, 10 išleistuvų priklauso kitoms įmonėms (AB „Danisco Sugar Kėdainiai“, AB „Kėdainių grūdai“, AB „Lifosa“, AB „Progresas“, UAB „Kėdainių konservų fabrikas“, VĮ „Kėdainių miškų urėdija“). Paviršinės nuotekos patenka į

Obelies, Šerkšnio, Nevėžio, Dotnuvėlės upes bei griovius. UAB „Kėdainių vandenys“ priklauso 2 paviršinių nuotekų valyklos ir siurblinė.

Paviršinės nuotekos yra surenkamos nuo gatvių, automobilių aikštelių, daugiabučių gyvenamųjų bei administracinės paskirties pastatų ir jų teritorijų, pramonės ir garažų ir jų teritorijų.

Paviršinių nuotekų leistinos užterštumo normos ir išleidžiami kiekiai

Vadovaujantis 2007 m. balandžio 2 d. Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594) į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas negali būti didesnis kaip:

- skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 30 mg/l, didžiausia leidžiama momentinė koncentracija – 50 mg/l;
- BDS₅ vidutinė metinė koncentracija – 25 mg O₂/l, didžiausia leidžiama momentinė koncentracija – 50 mg O₂/l. Šis parametras turi būti nustatomas ir kontroliuojamas tik nuotekose, surenkamose nuo galimai teršiamų teritorijų, kurios gali būti teršiamos organiniais teršalais (pvz., žemės ūkio produkcijos perdirbimo, maisto pramonės, organinių atliekų tvarkymo objektai ir pan.);
- naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia leidžiama momentinė koncentracija – 7 mg/l;
- kitų vandens aplinkai kenksmingų medžiagų koncentracijos negali viršyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų reglamento patvirtinimo“ patvirtinto nuotekų tvarkymo reglamento I priede nurodytų prioritetinių pavojingų medžiagų, II priede nurodytų pavojingų ir kitų kontroliuojamų medžiagų DLK į gamtinę aplinką, išskyrus išimtis, kai Reglamente arba kituose teisės aktuose paviršinių nuotekų išleidimui nustatyti kitokie reikalavimai.

Aplinkos apsaugos agentūros duomenimis, Kėdainių rajone 2002 – 2012 m. laikotarpiu per metus vidutiniškai susidarydavo apie 1230 tūkst. m³ paviršinių nuotekų, iš kurių tik 7 proc. buvo išvalytos iki nustatytų normų, o 93 proc. buvo išleidžiamos be valymo. Nuo 2013 metų paviršinių nuotekų kiekis padvigubėjo, t.y. buvo surinkta apie 2800 tūkst.m³ per metus, iš kurių 67 proc. buvo išvalytos iki nustatytų normų ir tik 33 proc. buvo išleidžiama be valymo.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatyme yra nustatyta, jog už vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą yra atsakingos savivaldybės. Šiuo metu Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūrą ir/ar paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą vykdo vandens tiekėjas – UAB „Kėdainių vandenys“.

Per paskutinius 10 metų atskirose miesto dalyse padidėjo paviršiaus plotų su kietomis dangomis ir statinių su plačiais stogais, o paviršinių nuotekų surinkimo kolektoriai nebuvo statomi ar rekonstruojami. Vandens susigėrimas į gruntą žymiai sumažėjo, todėl paviršinių nuotekų, o ypač liūtiniai vandenys, daug greičiau suteka į žemesnias vietas ir jų tėkmė tampa pavojinga.

Kaip jau buvo minėta, paviršinių nuotekų daugiausia surenkama nuo kietų paviršių (stogų, grindinio, asfaltbetonio ir betono).

Išsamesnė informacija apie kiekvieną paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos, kurias eksploatuoja UAB „Kėdainių vandenys“, pateikiama **1.1 lentelėje**.

1.1 lentelė. Esamos Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos

Paviršinių nuotekų nuotakyno Nr.	Bendras nuotakyno ilgis, m	Išleistuvo koordinatės	Priimtuvo pavadinimas	Teritorijos, nuo kurių surenkamos paviršinės nuotekos	Teritorijos, nuo kurių surenkamos paviršinės nuotekos plotas, ha	TIPK leidime Nr. 6/2/TL-K.6-10/2014 nustatytas leidžiamas kiekis, tūkst. m ³ per metus	Vamzdyno diametras, mm	Pastabos
1	1094	X-6133533 Y-498049	griovys	Pievų g., Šviesos g.	0,51	–	Pievų g. - DN 400	
2	2291	X-6132506 Y-498121	griovys	Draugystės g., Saulėlydžio g., Ažuolų skg., Ateities g., Jubiliejaus g., Kosmonautų g.	1,41	–	n.i.	Įrengta naftos produktų gaudyklė
3	939	X-6131603 Y-497769	Dotnuvėlės upė	Elevatoriaus g.	0,46	–	n.i.	592 m – uždari nuotakai, 347 m – atviri
4	2776	X-6129940, Y-498564 X-6128975 Y-499525	Dotnuvėlės upė Nevėžio upė	Budrio g., J. Basanavičiaus g., S. Dariaus ir S. Girėno g.	6,52	6 4	Budrio g. - DN 200	2032 m – uždari nuotakai, 744 m – atviri. Įrengta (smeliagaudė) ir išvalytos nuotekos išleidžiamos į Nevėžio upę.
5	2466	X-6129703 Y-499804	Nevėžio upė	Budrio g., Aušros g., Palangos g., Liepų al.	5,02	143	Budrio g. - DN200, Aušros g. - DN300, Liepų al. - DN350 ir DN500, iki išleistuvo -	Palangos g. nuotakyno būklė bloga, reikalinga rekonstrukcija

							DN600	
6	386	X-6129105 Y-499589	Nevėžio upė	stadiono teritorija	3,2	–	n.i.	
7	1237	X-6129240 Y-499719	Nevėžio upė	Šėtos g.	2,92	26	n.i.	
8	185	X-6128793 Y-499755	Nevėžio upė	Šėtos g.	0,18	450	n.i.	
9	1030	X-6128050 Y-499042	Nevėžio upė	Juodkiškio g., Šėtos g.	1,07	4,4	n.i.	
10	1084	X-6127600 Y-500336	Obelies upė	Juodkiškio g.	1,05	–	n.i.	587 m – uždari ir 497 m – atviri į išleistuvą
11	1143	X-6127776 Y-498954	Nevėžio upė	Šilelio g., Vilniaus g.	1,82	98	Šilelio g., Vilniaus g. - DN300	
12	651	X-6129709 Y-498605	Dotnuvėlės upė	inžinerinės ir komercinės paskirties teritorijos	6,92	–	n.i.	
13	384	X-6129439 Y-498707	Dotnuvėlės upė	komercinės paskirties teritorija	1,12	–	n.i.	
14	1441	X-6128419 Y-498551	Smilgos upė	Dotnuvos g., J. Basanavičiaus	6,48	94	Dotnuvos g. - DN400	
15	1104	X-6129029 Y-498954 X-6128792 Y-499133	Dotnuvėlės upė	Kęstučio g., P. Lukšio g.	4,13	–	Kęstučio g. - DN315, dalies iki priimtuvo – DN400-DN500	
16	1030	X-6128126 Y-498982	Smilgos upė	P. Lukšio g., Tulpės g., Žemaitės g.	1,79	12	Tulpės g., P. Lukšio - DN400, Žemaitės g, dalies iki priimtuvo - DN600	

17	180	X-6128676 Y-498323	Smilgos upė	administracinės ir pramoninės paskirties teritorijos	0,76	0,7	n.i.	
18	1093	X-6128236 Y-498854	Smilgos upė	Žydų g., Tiltų g., Smilgos g.	3,28	–	Žydų g. - DN200, Smilgos g. - DN200 ir DN250, Tiltų g. - DN300	
19	1399	X-6127791 Y-498903	Nevėžio upė	Č. Milošo g., Didžiosios g., Josvainių g., Senosios g., Paeismilgio g.	5,12	26	Č. Milošo g. - DN500	
20	428	X-5127671 Y-498884	Nevėžio upė	Radvilų g. Didžiosios Rinkos a.	1,84	–	n.i.	
21	1995	X-6127418 Y-498428	Nevėžio upė	S. Jaugelio Telegos g., Josvainių g., Knypavos g., Liepų g., Liepų tako, Skongalio g.	3,68	84	n.i.	S. Jaugelio Telegos ir Skongalio g. dalis yra užliejama, todėl reikalinga rekonstrukcija
22	127	X-6127336 Y-49813	grioviu į Nevėžio upę	administracinės paskirties teritorija	0,1	–	n.i.	
23	2892	X-6127428 Y-498346	Nevėžio upė	Gegučių g., Sodų g., Josvainių g., Mindaugo g. ir J. Basanavičiaus g.	9,41	145	Sodų g. - DN200 ir DN500	J. Basanavičiaus g. nuotakyno būklė bloga, reikalinga rekonstrukcija.
24	3433	X-6128456 Y-498470	Smilgos upė	Gedimino g., Janušavos g., Alyvų g., Dvaro g., Lauko g., Putinių g., J. Basanavičiaus g.	8,45	24	Gedimino g. - DN300 ir DN400, Janušavos g. - DN400	J. Basanavičiaus g. nuotakyno būklė bloga, reikalinga rekonstrukcija

25	4642	X- 6127056 Y-498078	Nevēžio upė	Gegučių g., Eglių g., A. Kanapinsko g., Pavasario g., Mindaugo g., Rasos g.	17,38	70	Gegučių g. - DN800 ir DN1000, Pavasario g. - DN800, A. Kanapinsko g. - DN500	.
26	6936	X-6126391 Y-497509	Nevēžio upė	Eglių g., Paparčių g., Skroblių g., Respublikos g., J. Basanavičiaus g.	23,56	95	n.i.	Respublikos ir J. Basanavičiaus g. nuotakyno būklė bloga, reikalinga rekonstrukcija.
27	5008	X-6126649 Y-499771	Obelies upė	Gamyklų g., Pažangos g., Biochemikų g., Vakarų g., Sandėlių g., Technikos g.	18,59	–	Gamyklų g. - DN1000, Pažangos g. - DN400, Biochemikų g. ir Vakarų g. - DN600, Technikos g. - DN630 ir DN650	
28	3065	X-6125130 Y-499789	Šerkšnio upė	Pramonės g., Sandėlių g., Muitinės g.	12,35	28	Pramonės g. - DN1000, Sandėlių g. - DN400 ir DN1000, Muitinės g. - DN400	.

1.7. Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo teritorijų nustatymas

Vadovaujantis Kėdainių miesto bendruoju planu ir LR aplinkos ministro ir LR žemės ūkio ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kėdainių miestas skirstomas į šias teritorijų grupes:

1. Esamos ir perspektyvinės urbanizuojamos teritorijos:

- 1.1. Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai;
- 1.2. Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai;
- 1.3. Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
- 1.4. Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

2. Esamos ir perspektyvinės neurbanizuotos teritorijos.

LR aplinkos ministro ir LR žemės ūkio ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakyme Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“ yra nustatyti tokie teritorijų naudojimo būdai ar pobūdžiai:

1. Urbanizuojamos teritorijos:

- mėgėjų sodo žemės sklypai. Mėgėjų sodo teritorijos žemės sklypai, skirti mėgėjų sodininkystei, vieno buto gyvenamosios paskirties pastatams su pagalbinio ūkio paskirties pastatais, kitos (sodų) paskirties pastatams;
- vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypai, skirti vieno ar dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatams su pagalbinio ūkio paskirties pastatais;
- daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Žemės sklypai, skirti trijų ir daugiau butų (daugiabučiams) gyvenamosios paskirties pastatams ir įvairių socialinių grupių (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai) gyvenamiesiems pastatams su pagalbinio ūkio paskirties pastatais;
- kultūros paveldo objektų žemės sklypai. Saugomiems kultūros paveldo objektams ar vietovėms skirti žemės sklypai, kuriems nustatomos šių sklypų ir kitų nekilnojamųjų daiktų tvarkymo ir naudojimo specialiosios sąlygos;
- visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypai, skirti valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams ir jų funkcijoms vykdyti; religinės paskirties pastatams ir religinių bendruomenių ir bendrijų veiklai; socialinei infrastruktūrai – mokslo paskirties pastatams, kultūros paskirties pastatams; gydymo paskirties pastatams; sporto paskirties pastatams ir sporto inžineriniams statiniams; specialiosios paskirties statiniams;
- komercinės paskirties objektų teritorijos. Žemės sklypai, skirti viešbučių paskirties pastatams; administracinės paskirties (išskyrus valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams) pastatams; prekybos paskirties pastatams; paslaugų paskirties pastatams; maitinimo paskirties pastatams ir sporto paskirties pastatams;
- pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypai, skirti gamybos, remonto ir pramonės įmonių ar dirbtuvių, sandėlių statiniams, energetikos objektams, įskaitant

branduolinės energetikos objektus ir statinius (atominė elektrinė, branduolinis reaktorius, branduolinių medžiagų ir radioaktyviųjų atliekų saugykla, jų perdirbimo objektas, taip pat radioaktyviųjų atliekų tvarkymo įrenginys – radioaktyviųjų atliekų kapinynas ir kita), atliekų naudojimo, atliekų paruošimo naudoti ar šalinti, atliekų surinkimo ir atliekų laikymo (naudoti skirtų atliekų laikymo ne ilgiau kaip 3 metus, šalinti skirtų atliekų laikymo ne ilgiau kaip 1 metus) statiniams ir (ar) įrenginiams;

- susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Žemės sklypai, skirti transporto paskirties pastatams ir garažų paskirties pastatams, elektroninių ryšių infrastruktūros (perdavimo bokštams, radijo ryšio statiniams, ryšio retransliatoriams ir kitiems inžineriniams statiniams), inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių (įvairių tipų elektrinėms, katilinėms, transformatorių pastotėms, skirstykloms, naftos perdirbimo ir kitiems pastatams, skirtiems energijos ar energijos išteklių gavybai, gamybai, perdirimui, išskyrus atominę elektrinę ir branduolinį reaktorių) statiniams ir įrenginiams;
- susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Žemės sklypai, skirti susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir vandenvietėms.

2. Neurbanizuotos teritorijos. Šiose teritorijose neplanuojama naujų urbanistinių objektų statyba. Tai rekreaciniai miškai (miško parkai ir miesto miškai), atskirieji želdynai (rekreacinės paskirties, apsauginiai ir memorialiniai želdynai), želdynai konservacinės paskirties žemėje.

1.8. Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros prioritetai ir prognozė

Siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos paviršinėmis nuotekomis, numatomi šie Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros prioritetai:

- sumažinti paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą;
- užtikrinti, kad paviršinės nuotekos būtų tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų;
- plėsti centralizuotą paviršinių nuotekų tinklą esamose gyvenamosiose teritorijose ir esamose bei perspektyvinėse infrastruktūros teritorijose, pramonės bei sandėliavimo teritorijose;
- rezervuoti teritorijas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos (paviršinių nuotekų nuotakynui, nuotekų išleidimo į aplinką įrenginiams, srauto uždarymo (valdymo) įrenginiams ir pan.) objektų statybai;
- sumažinanti susidarančių paviršinių nuotekų užterštumą.

1.1 lentelė. Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros prognozė iki 2027 m.

Parametras	Mato vnt.	2017 m.	2027m.
Kėdainių miesto teritorijos plotas, iš jų:	ha	2697,40	2697,40
– gyvenamųjų namų ir mėgėjų sodų teritorijos		611,47	611,47
– visuomeninės, komercinės, daugiafunkcinės paskirties teritorijos		171,81	171,81
– pramoninės ir sandėliavimo paskirties teritorijos		684,03	684,03
– inžinerinės infrastruktūros teritorijos		227,33	227,33
– neurbanizuotos teritorijos (miškai, atskirieji želdiniai)		923,71	923,71
– vandenys		79,05	79,05
Paviršinių nuotekų surinkimo baseinai	vnt.	–	5
Centralizuotos paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos	vnt.	28	30
Bendras centralizuotų paviršinių nuotekų tvarkymo teritorijų plotas	ha	152,55	165,18
Centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijose plotas, mėgėjų sodo žemės sklypų plotas	ha	21,90	22,28
Centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijose plotas, kultūros paveldo objektų žemės sklypų plotas	ha	44,63	44,73
Centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo pramoninės ir sandėliavimo paskirties teritorijose plotas	ha	28,56	28,56
Centralizuotų paviršinių nuotekų tvarkymo susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijose plotas	ha	56,40	68,55
Centralizuotų paviršinių nuotekų tvarkymo neurbanizuotose teritorijose plotas	ha	1,07	1,07
Decentralizuotas (individualus) paviršinių nuotekų tvarkymo pramoninės ir sandėliavimo paskirties teritorijose plotas	ha	561,1	703,98

Bendras nuotako ilgis (vamzdynai ir atviri nuotakai)	km	53,7	73,1
Debitomačiai	vnt.	–	5
Nuotekų valymo įrenginiai	vnt.	2	2

II. SPRENDINIAI

2.1. Bendrieji specialiojo plano sprendiniai

Planuojant teritorijas ir jose numatomą vykdyti ūkinę veiklą, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, turi būti išnagrinėjami ir, esant galimybei, taikomi šie prioritetai:

- sumažinantys paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą. Tai yra, turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas), įrengiami švartų paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginiai, planuojamos kiek galima mažesnės galimai teršiamos teritorijos ir pan.;
- sumažinantys kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų. Tai yra, numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms ir pan.;
- sumažinantys susidarančių paviršinių nuotekų užterštumą. Tai yra, numatyti sausą galimai teršiamų teritorijų valymą, įrengti stogines taršos atžvilgiu pavojingiausiose vietose ir pan.

Siekiant vystyti paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, būtina įgyvendinti visą eilę priemonių. Šių priemonių įgyvendinimo prioritetiškumas yra skirtingas kiekvienai teritorijai, priklausomai nuo jos dydžio, teritorijų naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentų ir pan., tačiau daugeliu atveju reikia įgyvendinti šias priemones (arba dalį jų):

- sumažinti paviršinių nuotekų kiekį gerdinant jas grunte arba mažinant nelaidžių paviršių plotą;
- paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų. Paviršinių nuotekų išleidimas į komunalinių, buitinių, gamybinių nuotekų tvarkymo sistemas draudžiamas, išskyrus atvejus, kai šio reikalavimo neatitinkanti nuotekų tvarkymo sistema įdiegta (arba statybos leidimas išduotas) iki 2007 m. balandžio 15 d. Mišriųjų nuotekų tvarkymo sistemoms taikomi visi teisės aktuose nustatyti reikalavimai nuotekų, kurios patenka į mišriųjų nuotekų sistemą, tvarkymui;
- esant palankioms sąlygom, t. y. kai teritorijoje yra galimybė įrengti arba rekonstruoti esamas melioracijos sistemas, paviršinės nuotekos neturi būti jungiamos su drenažu;
- paviršinių nuotekų tvarkymo sistemose¹ draudžiama šalinti (siekiant atsikratyti) vandens aplinkai kenksmingas medžiagas ir bet kokias atliekas. Tokiu šalinimu nelaikomas vandens aplinkai kenksmingų medžiagų patekimas ant teritorijų arba tiesiogiai į paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas su dulkėmis ir krituliais ar dėl reikalavimus atitinkančios teritorijoje vykdomos ūkinės veiklos (pvz., eksploataciniai išmetimai iš techniškai tvarkingų transporto priemonių, kitokių mechanizmų, purvas nuo padangų ir pan.);
- paviršinės nuotekos, į bendrą paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą surenkamos nuo daugiau kaip 10 ha autotransportui skirtų viešųjų teritorijų (gatvių, privažiavimų, stovėjimo aikštelių), prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos paviršinių nuotekų

¹ Paviršinių nuotekų tvarkymo sistema – paviršinių nuotekų tvarkymui skirtų inžinerinių komunikacijų, įrenginių, statinių sistema, kurią priklausomai nuo nuotekų savybių, nustatytų aplinkos apsaugos reikalavimų ir kitų aplinkybių gali sudaryti paviršinių nuotekų nuotakynas, valymo įrenginiai, nuotekų dumblo (šlamo) tvarkymo įrenginiai, nuotekų išleidimo į aplinką įrenginiai, srauto uždarymo (valdymo) įrenginiai (priemonės), nuotekų apskaitos ir kokybės kontrolės priemonės.

valymo įrenginiuose, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;

- paviršinių nuotekų, surenkamų nuo transportui skirtų bendro naudojimo visuomeninių teritorijų (miestų gatvių, viešo naudojimo transporto stovėjimo aikštelių, kelių ir pan.), kurių bendras plotas didesnis kaip 10 ha, tvarkymo sistemos operatorius privalo turėti nuotekų išleidimo į aplinką uždarymo (nutraukimo) priemones, kuriomis avariniu teršalų patekimo į nuotekų tvarkymo sistemą atveju arba valymo įrenginių valymo (remonto) metu ne ilgiau kaip per 30 min. galėtų nutraukti nuotekų patekimą į aplinką;
- teritorijose, kurios nepriskirtinos galimai teršiamoms², esant pakankamiems plotams viešosiose bei infrastruktūros teritorijose, paviršinių nuotekų valymui numatyti sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkinius, šlapžemes, filtracines priemones, kuriuos įkomponuoti, kaip kraštovaizdžio elementus ir pan. Taip pat turi būti vykdomas sausas galimai teršiamų teritorijų valymas;
- paviršinės nuotekos, atskiromis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių (pvz., parkai, pėsčiųjų zonos, vejos, žaidimų aikštelės, pastatų stogai ir pan.), gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės;
- nuotekų išleidimui į paviršinių nuotekų surinkimo sistemas, iš kurių nuotekos į aplinką išleidžiamos be valymo ir jų valymas neprivalomas pagal LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (toliau – Reglamentas) patvirtintas nuostatas, taikomi visi nuotekų išleidimui į aplinką nustatyti reikalavimai;
- išduodant technines sąlygas naujų vartotojų pasijungimui prie esamų (centralizuotų) paviršinių nuotekų tinklų, juos eksploatuojanti organizacija turi įvertinti esamo tinko hidraulinį pralaidumą. Jeigu esamų tinklų pralaidumas per mažas naujam vartotojui priimti, tai vartotojas turi įdiegti lietaus nuotekų debitą mažinančias priemones arba savo lėšomis pakloti naują ar rekonstruoti esamą nuotakyną iki artimiausio kritimo šulinio. Šis reikalavimas turi būti taikomas visiems naujiems vartotojams, prisijungiantiems prie esamų paviršinių nuotekų tinklų, tiek naujose, tiek esamose užstatymo teritorijose;
- inventorizuoti ir įregistruoti esamus tinklus, įvertinti jų būklę ir esant poreikiui juos rekonstruoti arba pakeisti;
- užtikrinti paviršinių nuotekų tvarkymo organizavimą, atlikti paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginių apskaitą, teisiškai juos įregistruoti, nustatyti šeimininkų daiktų nuosavybės teisę ir visų paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginių balansinę vertę;
- paviršinės nuotekos nuo urbanizuotos teritorijos paviršiaus (išskyrus žemės ūkio naudmenas ir žaliuosius plotus) gali būti išleidžiamos į melioracijos sistemas (drenažą, griovius) tik įsitikinus, kad nuotekos tenkina nuotekų išleidimui į aplinką nustatytus reikalavimus. Jeigu nuotekos netenkina anksčiau minėtų reikalavimų, prie autonominių

² Galimai teršiama teritorija – atvira teritorija, kuri dėl joje vykdomos veiklos yra arba gali būti teršiama (eksploatacijos ar avarinės taršos atvejais) kenksmingosiomis medžiagomis: didesnis kaip 0,5 ha technikos kiemas; autotransporto, žemės ūkio technikos, kitų savaeigių mechanizmų remonto, ardymo, techninės priežiūros, dažymo teritorija (teritorija, kurioje teikiamos išvardytos paslaugos, ir didesnė kaip 0,1 ha teritorija, kurioje išvardyta veikla vykdoma savo reikmėms – priežiūrai ne daugiau kaip 20 mechanizmų); trąšų, augalų apsaugos produktų, buitinės chemijos, naftos produktų ir kitų kenksmingųjų medžiagų perpylimo, perkrovimo ar sandėliavimo vieta (išskyrus galutinius nurodytų medžiagų vartotojus); didesnė kaip 0,5 ha autotransporto stovėjimo aikštelė, išskyrus viešąsias aikšteles; centralizuota betono ruošimo ir išdavimo vieta; degalinės, naftos bazės teritorija, degalų ir kitų naftos produktų pilstymo vieta; chemijos, naftos perdirbimo, pieno, mėsos, žuvies perdirbimo, celiuliozės ir popieriaus, odų dirbimo, cukraus pramonės objekto teritorija; atliekų tvarkymo objekto, pabėgių mirkyklos teritorija.

- rinktuvų žiočių turi būti įrengti vandens apvalymo statiniai (pvz., infiltracinės aikštelės, žolių filtrai ir pan.);
- siekiant sumažinti paviršinių nuotekų susidarymą iš žaliųjų plotų bei žemdirbystės teritorijų, turi būti įrengiama arba rekonstruojama esama melioracijos sistema. Melioracijos statinių tipai, jų parametrai, komponavimas turi būti parinkti techniniu, ekonominiu, socialiniu, aplinkosauginiu bei estetiniu požiūriu;
 - paviršinės nuotekos nuo autotransportui skirtos viešosios teritorijos (gatvės, privažiavimai, stovėjimo aikštelės ir pan.) paviršiaus (išskyrus žemės ūkio naudmenas ir žaliuosius plotus) gali būti išleidžiamos į melioracijos sistemas (drenažą, griovius) tik įsitikinus, kad nuotekos tenkina nuotekų išleidimui į aplinką nustatytus reikalavimus. Jeigu nuotekos netenkina anksčiau minėtų reikalavimų, prie autonominių rinktuvų žiočių turi būti įrengti vandens apvalymo statiniai (pvz., infiltracinės aikštelės, žolių filtrai ir pan.). Jeigu esama melioracijos sistema yra blogos būklės, tai ji turi būti rekonstruojama;
 - nuleidžiant paviršinį vandenį iš intensyvaus eismo kelių (kai eismas viršija 2000 automobilių per parą) pakelės į melioracijos sistemas, prie autonominių rinktuvų žiočių turi būti projektuojami vandens apvalymo statiniai (infiltracinės aikštelės, žolių filtrai ir panašiai);
 - paviršinių nuotekų valymo įrenginiai paviršinėms nuotekoms valyti, kurios susidaro nuo visų kategorijų magistralinių, krašto ir rajoninių kelių, nediegiami miestuose, kuriuose yra centralizuoti paviršinių nuotekų kanalizacijos tinklai ir yra galimybė prie jų prisijungti;
 - rezervuoti teritorijas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos (paviršinių nuotekų nuotakynui, valymo įrenginiams, nuotekų išleidimo į aplinką įrenginiams, srauto uždarymo (valdymo) įrenginiams ir pan.) objektų statybai;
 - rekonstruojant ar įrengiant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos komponentus (paviršinių nuotekų nuotakyną, valymo įrenginius, nuotekų išleidimo į aplinką įrenginius, srauto uždarymo (valdymo) įrenginius (priemones), nuotekų apskaitos ir kokybės kontrolės priemones) vadovautis Lietuvos respublikos Miškų įstatymo ir Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XXIX skyriaus „Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos“ nuostatomis: pakrantės apsaugos juostose draudžiama statyti statinius, išskyrus Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatyme nustatytus atvejus ir vykdyti pagrindinius plynus miško kirtimus, naikinti miško paklotę;
 - išduodant planavimo sąlygas teritorijų planavimo dokumentų rengimui bei projektavimo sąlygas susisiekimo, pramonės, administracinių, gyvenamųjų namų ir kitų objektų statybai bei viešųjų erdvių tvarkymui būtina numatyti paviršinių nuotekų tvarkymo priemones;
 - reikalavimai paviršinių nuotekų, susidarančių ant galimai teršiamų teritorijų, tvarkymui:
 - bet kokios operacijos su vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis turi būti vykdomos taip, kad tokios medžiagos nepatektų ant teritorijos paviršiaus arba patekusios ant teritorijos paviršiaus turi būti surenkamos arba neutralizuojamos taip, kad jos nepatektų į paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas ar aplinką. Esant rizikai, kad dėl planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos ant teritorijos paviršiaus gali patekti vandens aplinkai kenksmingos medžiagos, teritorijos naudotojas privalo turėti priemones tokių medžiagų surinkimui ir (ar) neutralizavimui. Jeigu pagal ūkinės veiklos pobūdį vandens aplinkai kenksmingų medžiagų patekimas ant teritorijos paviršiaus yra būtinas (neišvengiamas), tokios teritorijos turi būti

apsaugotos nuo paviršinių nuotekų susidarymo jose (pvz., uždengtos) arba ant jų susidarančios paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos kaip gamybinės nuotekos (taikomi visi gamybinių nuotekų tvarkymui nustatyti reikalavimai);

- galimai teršiamos teritorijos turi būti padengtos vandeniui mažai laidžia kieta danga (asfalto, asfaltbetonio, betono ar pan.) ir įrengtos taip, kad paviršinės nuotekos nuo jų nenutekėtų ant šalia esančių teritorijų ir ant jų nepatektų vanduo nuo šalia esančių teritorijų;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir, esant reikalui, per 10 min. nuo sprendimo priėmimo uždaryti nuotekų išleistuvus;
- į aplinką išleidžiamos ant galimai teršiamų teritorijų susidariusios paviršinės nuotekos turi atitikti Reglamente nustatytus reikalavimus. Paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, kurių plotas (nuotekų surinkimo plotas) didesnis kaip 0,01 ha, prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose (privaloma: smėlio (purvo) sėsdintuvas, gravitacinis naftos atskirtuvas, papildoma naftos sulaikymo grandis (kolisenciniai atskirtuvai, sorbciniai filtrai, flotatoriai, biosorbciniai reaktoriai ar pan.); automatinės priemonės, užkertančios kelią valymo įrenginiuose sulaikytų teršalų išnešimui ir signalizuojančios apie tokį pavojų), kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, kurių plotas (nuotekų surinkimo plotas) didesnis kaip 0,02 ha, prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- iš galimai teršiamų teritorijų, kuriose veikla jau vykdoma arba kurioms įrengti projektavimo sąlygos išduotos ir kurių paviršinėms nuotekoms išleidžiamoms į bendrus lietaus nuotakynus, esant galimybei nuo 2018 metų turi būti papildomai įrengiami nuotekų valymo įrenginiai;
- galimai teršiamos teritorijos (objekto) statybos techniniame projekte ir (ar) projekto dalyje Aplinkos apsauga (jeigu tokia projekto dalis rengiama), prieš gaunant statybos leidimą, turi būti išvardinami paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai;
- projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, apskaičiuojant paviršinių nuotekų projektinį srautą ir kt., turi būti vadovaujama statybos techniniame reglamente STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ nustatytais pagrindiniais nuostatomis ir kitais normatyviniais dokumentais;
- projektuojamas nuotakynas turi būti saugus nuo ištvinimo ir perkrovų ištikus nustatyto intensyvumo ir dažnio liūtimis, atsižvelgiant į patvankos lygį;
- išleidžiant paviršines nuotekas į upę, upelį, kanalą, griovį, ežerą ar tvenkinį, nuotekų lygis turi būti virš aukščiausio vandens lygio telkiniuose, kad nesusidarytų patvankos. Kai periodinės patvankos išvengti neįmanoma, išleistuve turi būti įrengiamas atbulinis vožtuvas;
- gatvės paviršinių nuotekų nuotakyno skersmuo turi būti nemažesnis kaip 250 mm;

- prie atskirosios sistemos buitinio ar gamybinio nuotako neturi būti jungiamas drenažo arba paviršinių (lietaus) nuotekų vamzdynas;
- paviršinių nuotekų įlajos – lietaus šulinėliai, trapai – įrengiami gatvių sankryžose, automobilių parkavimo aikštelėse, tiesiog gatvėse, žemesnėse parkų ir kiemų vietose. Lietaus šulinėlių išdėstymas priklauso nuo gatvės (aikštelės) išilginio nuolydžio, nuotėkio ploto ir apskaičiuojamas, imant nuotėkio srauto plotį prieš šulinėlius iki 2 m. Atstumas tarp lietaus šulinėlio ir nuotakyno šulinio neturi viršyti 40 m. Jungiamajame nuotake leidžiama prijungti dar vieną tarpinį lietaus šulinėlį. Jungiamojo nuotako skersmuo apskaičiuojamas, kai nuolydis 0,02, tačiau turi būti ne mažesnis kaip 200 mm;
- lietaus nuotakyno šulinėliai paprastai daromi be nusodinimo dalies, mišriojo nuotakyno – su nusodinimo dalimi ir hidrauline užtvara. Paviršinės (lietaus) nuotekos iš atvirų griovių ir kanalų į lietaus nuotakyną nuvedamos pro šulinėlius su nusodinimo dalimi;
- lietaus šulinėlio viršuje turi būti grotos su tarpais iki 50 mm;
- paviršinių (lietaus) nuotekų siurblinės įrengiamos kaip II kategorijos komunalinių nuotekų siurblinės. Prieš siurblinę rekomenduojama įrengti išlyginimo rezervuarą, paprastai tvenkinį;
- paviršinių nuotekų debitai gali būti apskaičiuojami pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 9 priede išdėstytą metodiką arba standarto LST EN 752-4:2002 11-ame sk. nurodytą metodiką. Lietaus parametrai bet kuriuo atveju turi būti imami pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis;
- nuotakynas turi būti tokio hidraulinio pralaidumo, kad gebėtų tekinti gyvenamųjų, komercijos ir pramonės pastatų nuotekas iki jų valymo vietos, nekeldamas pavojaus sveikatai ir saugumui. Taip pat turi būti sudarytos prielaidos ateities plėtrai ir papildomiems nuotėkiams iki rekonstrukcijos poreikį įrodančio dydžio;
- dideliems lietaus nuotekų debitams išvengti, nuotėkio baseine galima įrengti debito reguliavimo įrenginius. Projektuojant paviršinių (lietaus) nuotekų debito reguliavimo įrenginius reikia įvertinti ne tik hidrologinius ir hidraulinius aspektus, bet ir techninius, estetinius, socialinius, architektūrinius, aplinkosauginius ir kt. veiksniai;
- lietaus nuotakai turi būti apskaičiuojami visiškai pripildyti, tačiau be perkrovimo;
- siekiant apsaugoti lauko nuotakyną bei jo įrenginius nuo pažeidimo, nustatoma jų apsaugos zona po 5 m į abi puses nuo vamzdyno ašies bei įrenginių sienų. Magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 10 metrų nuo vamzdynų ašies sausame grunte, o drėgname grunte - ne mažiau kaip po 25 metrus. Jeigu lauko nuotakynų apsaugos zonose nustatytos ir kitų objektų (nuotekų tinklų, elektros tinklų, susisiekimo sistemų ir pan. zonos, kuriose galioja panašūs apribojimai, taikomi tos zonos apribojimai, kur jie nustatyti griežtesni;
- projektuojant naujus paviršinių nuotekų tinklus turi būti naudojamas kartą per metus pasikartojančio lietaus intensyvumas. Nustatant nuotėkio koeficientą reikia atsižvelgianti ir į teritorijos rūšį, užstatymo pobūdį ir grunto rūšį;
- bendro naudojimo bei nuosavybės teise valstybei priklausančias drenažo molinių rinktuvų trasa, kurias kerta paviršinių nuotekų nuotakynai, pakeisti neperforuotais plastikiniais vamzdžiais po 5 metrus į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško;

- leistinas minimalus atstumas tarp melioracijos įrenginių ir projektuojamų lietaus nuotakyno yra po 8 m į abi puses nuo vamzdžio ašies;
- rengiant paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros techninius projektus įvertinti esamus melioracijos sistemų statinius ir įrenginius bei nustatyti, kokie melioracijos statiniai gali būti pažeisti ir kokią įtaką projekte numatomi techniniai sprendiniai gali turėti aplinkiniams melioracijos statinių savininkams ar naudotojams. Kadangi bendro naudojimo melioracijos sistemų statinių ir įrenginių nuosavybės teise priklauso žemės sklypų savininkams kaip žemės sklypo priklausiniai, būtina gauti šių žemės sklypų savininkų sutikimus. Drenažo rinktuvai, kurių diametras siekia 12,5 cm ir daugiau, nuosavybės teise priklauso valstybei;
- dujotiekio apsaugos zonoje prieš pradedant vykdyti žemės darbus turi būti gautas pritarimas įmonės, kuriai nuosavybės teise priklauso dujotiekių tinklai ir įrenginiai;
- siekiant išvengti neigiamo poveikio kasybos darbų metu, prieš pradedant vykdyti žemės darbus nekilnojamų kultūros vertybių teritorijose ar apsaugos zonose, turės būti atlikti archeologiniai tyrimai;
- rengiantis statyti bet kuriuos pastatus, įrenginius ar kitus objektus iki 350 m atstumu nuo magistralinio dujotiekio trasos, projektinę dokumentaciją būtina derinti magistralinius dujotiekius eksploatuojančioje organizacijoje.

Žemiau išvardintos teritorijoms numatytos šios paviršinių nuotekų tvarkymo kryptys:

1. Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai

Šiose teritorijose taikomos nuostatos:

- daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijose esant galimybei jungtis prie esamų (centralizuotų) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosiose ir sodininkų bendrijų teritorijose numatyti paviršinių nuotekų surinkimą į specialius rezervuarus, skirtus surinkti lietaus vandenį nuo stogų ir jį laikyti. Vėliau šis vanduo gali būti panaudojamas pvz., daržų, sodų laistymui. Rezervuarai gali būti įrengiami individualių gyvenamųjų namų teritorijose arba kvartaluose;
- numatyti vietinių (decentralizuotų) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų įrengimo galimybę intensyvaus, vidutinio, mišrios vidutinio ir mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijose. Rekomenduojama 3-5 % nuotėkio baseino teritorijos ploto rezervuoti paviršinių nuotekų tvarkymo priemonėms (išlaikymo/sulaikymo tvenkiniams, filtravimo juostoms, bioįduboms (iki 0,5 m gylio), baseinams (iki 1,2 m gylio), lietaus sodams su infiltracija ir kt.) mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosiose teritorijose, sodininkų bendrijų teritorijose. Paviršinių nuotekų tvarkymo priemonių teritorijas projektuoti patrauklias visuomeniniams poreikiams. Rengiant paviršinių nuotekų tvarkymo priemonių techninį projektą, tikslinti įrenginių dydį ir užimamą teritoriją priklausomai nuo atitekančio debito ir užterštumo, teritorijos charakteristikų bei valymo tipo;
- paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų;

- įrengiant drenažą, nuvedant lietaus vandenį į lietaus nuotakyną pagal STR 2.07.01:2003 reikalavimus ar numatant kitas apsaugos priemones;
- užtikrinti, kad autotransportui skirtos viešosios teritorijos (gatvės, privažiavimai, stovėjimo aikštelės ir pan.) būtų valomos sausuoju būdu;
- paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvų privaloma įrengti debitomačius nuo miestų ir kitų gyvenamųjų 10 ha ir didesnio ploto teritorijų, nuo pramonės įmonių bei kitų labai užterštų teritorijų ir paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietaui);
- vystant inžinierinę infrastruktūrą numatyti teritorijas, kuriose galėtų būti įrengiamos filtracinės juostos ir tranšėjos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai, dirbtinės ar pusiau dirbtinės pelkės (šlapžemės), kurie įkomponuojami kaip kraštovaizdžio elementai ir pan. arba esant galimybei jungtis prie esamų lietaus nuotekų tvarkymo sistemų;
- paviršinės nuotekos, atskiromis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių (pėsčiųjų zonos, vejų, žaidimų aikštelės, pastatų stogai ir pan.), gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės;
- apželdinti plotai (vejų, skiriamosios gatvių juostos ir kt.), esantys viduryje kvartalų, turi būti įvertinami skaičiuojant nuotėkio baseino plotą;
- žalieji plotai, kuriuose neįrengta paviršinių nuotekų tvarkymo sistema, į skaičiuotiną nuotėkio baseino plotą neįtraukiami;
- objekto statybos techninėje dokumentacijoje turi būti išvardinami paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai.

2. Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės- visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai

Šiose teritorijose taikomos nuostatos:

- esant galimybei jungtis prie esamų (centralizuotų) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- įrengti vietines (decentralizuotas) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas;
- paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų;
- užtikrinti, kad autotransportui skirtos viešosios teritorijos (gatvės, privažiavimai, stovėjimo aikštelės ir pan.) būtų valomos sausuoju būdu;
- vystant inžinierinę infrastruktūrą numatyti teritorijas, kuriose galėtų būti įrengiamos filtracinės juostos ir tranšėjos, poringas grindinys ar betonas, infiltravimo tranšėjos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai, dirbtinės ar pusiau dirbtinės pelkės (šlapžemės), kurie įkomponuojami kaip kraštovaizdžio elementai;
- paviršinės nuotekos, atskiromis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių (pėsčiųjų zonos, vejų, žaidimų aikštelės, pastatų stogai ir pan.), gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės;

- paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvų privaloma įrengti debitmačius nuo miestų ir kitų gyvenamųjų teritorijų 10 ha ir didesnio ploto, nuo pramonės įmonių bei kitų labai užterštų teritorijų ir paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietai);
- apželdinti plotai (vejos, skiriamosios gatvių juostos ir kt.), esantys viduryje kvartalų, turi būti įvertinami skaičiuojant nuotėkio baseino plotą;
- žalieji plotai, kuriuose neįrengta paviršinių nuotekų tvarkymo sistema, į skaičiuotiną nuotėkio baseino plotą neįtraukiami;
- išduodant planavimo sąlygas teritorijų planavimo dokumentų rengimui bei projektavimo sąlygas objektų statybai ir (ar) rekonstrukcijai, kurie skirti visuomenės poreikiams, socialinei veiklai, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (prekybos, parodų, kongresų, sporto, turizmo ir rekreacijos, pramogų, mokslo ir studijų, sveikatos apsaugos, maldos namų), krašto apsaugai, civilinei apsaugai ir pan. numatyti paviršinių nuotekų tvarkymo priemonės;
- objekto statybos techninėje dokumentacijoje, turi būti išvardinami paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai.

3. Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Šiose teritorijose taikomos nuostatos:

- esant galimybei įrengti vietines (decentralizuotas) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas arba jungtis prie esamų (centralizuotų) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų;
- bet kokios operacijos su vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis turi būti vykdomos taip, kad tokios medžiagos nepatektų ant teritorijos paviršiaus arba patekusios ant teritorijos paviršiaus turi būti surenkamos arba neutralizuojamos taip, kad jos nepatektų į paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas ar aplinką. Esant rizikai, kad dėl planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos ant teritorijos paviršiaus gali patekti vandens aplinkai kenksmingos medžiagos, teritorijos naudotojas privalo turėti priemones tokių medžiagų surinkimui ir (ar) neutralizavimui. Jeigu pagal ūkinės veiklos pobūdį vandens aplinkai kenksmingų medžiagų patekimas ant teritorijos paviršiaus yra būtinas (neišvengiamas), tokios teritorijos turi būti apsaugotos nuo paviršinių nuotekų susidarymo jose (pvz., uždengtos) arba ant jų susidarančios paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos kaip gamybinės nuotekos (taikomi visi gamybinių nuotekų tvarkymui nustatyti reikalavimai);
- galimai teršiamos teritorijos turi būti padengtos vandeniui mažai laidžia kieta danga (asfalto, asfaltbetonio, betono ar pan.) ir įrengtos taip, kad paviršinės nuotekos nuo jų nenutekėtų ant šalia esančių teritorijų ir ant jų nepatektų vanduo nuo šalia esančių teritorijų;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir, esant reikalui, per 10 min. nuo sprendimo priėmimo uždaryti nuotekų išleistuvą;

- į aplinką išleidžiamos ant galimai teršiamų teritorijų susidariusios paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus. Paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, kurių plotas (nuotekų surinkimo plotas) didesnis kaip 0,01 ha, prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose (privaloma: smėlio (purvo) sėdintuvas, gravitacinis naftos atskirtuvas, papildoma naftos sulaikymo grandis (kolisenciniai atskirtuvai, sorbciniai filtrai, flotatoriai, biosorbciniai reaktoriai ar pan.); automatinės priemonės, užkertančios kelią valymo įrenginiuose sulaikytų teršalų išnešimui ir signalizuojančios apie tokį pavojų), kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, kurių plotas (nuotekų surinkimo plotas) didesnis kaip 0,02 ha, prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- iš galimai teršiamų teritorijų, kuriose veikla jau vykdoma arba kurioms įrengti projektavimo sąlygos išduotos ir kurių paviršinėms nuotekoms išleidžiamoms į bendrus lietaus nuotakynus, esant galimybei turi būti papildomai įrengiami nuotekų valymo įrenginiai;
- Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimą būtina turėti, kai į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos, surenkamos nuo galimai teršiamų teritorijų, kurių paviršinių nuotekų surinkimo plotas didesnis negu 1 ha (išskyrus automobilių stovėjimo aikšteles);
- paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvų privaloma įrengti debitmačius nuo pramonės įmonių bei kitų labai užterštų teritorijų ir paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietui);
- išduodant planavimo sąlygas teritorijų planavimo dokumentų rengimui bei projektavimo sąlygas verslo, gamybos, pramonės ir kitų objektų statybai ir (ar) rekonstrukcijai numatyti paviršinių nuotekų tvarkymo priemones;
- galimai teršiamos teritorijos (objekto) statybos techninėje dokumentacijoje, prieš gaunant statybos leidimą, turi būti išvardinami paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai.

4. Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Šiose teritorijose taikomos nuostatos:

- esant galimybei jungtis prie esamų (centralizuotų) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- įrengti centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas;
- vystant Kėdainių miesto plėtrą turi būti pakloti magistraliniai paviršinių nuotekų tinklai. Magistralinių tinklų tiesimas turi būti vykdomas kartu su gatvių, kurių kategorijos yra B, C ir D, statyba;
- miestų gatvėse projektuojamos uždaros paviršinio vandens surinkimo sistemos. Atviros paviršinio vandens surinkimo sistemos gali būti įrengiamos tik neužstatytuose teritorijose, soduose, parkuose;

- uždaro paviršinio vandens surinkimo sistemos projektuojamos vadovaujantis reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- atviros paviršinio vandens surinkimo sistemos projektuojamos vadovaujantis reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ ir kitais teisės aktais;
- drenažo sistemos, kurias sudaro rinktuvai, sausintuvai ir drenažo bei paviršinio vandens nuleidimo statiniai, projektuojamos vadovaujantis kelių techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ ir melioracijos techniniu reglamentu MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“, įvertinant hidrogeologinių tyrinėjimų duomenis ir drenažo ;
- įrengti vietines paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas;
- taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimą būtina turėti, kai aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos, surenkamos nuo 10 ha ir didesnių paviršių, skirtų autotransportui (gatvių, privažiavimų, stovėjimo aikštelių), ir (ar) kai į bendrą paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą patenka nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų, kurių bendras paviršinių nuotekų surinkimo plotas didesnis negu 1 ha;
- paviršinės nuotekos, į bendrą paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą surenkamos nuo daugiau kaip 10 ha autotransportui skirtų viešųjų teritorijų (gatvių, privažiavimų, stovėjimo aikštelių), prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose, kurių valymo efektyvumas atitiktų teisės aktuose nustatytus reikalavimus;
- paviršinių nuotekų, surenkamų nuo transportui skirtų bendro naudojimo visuomeninių teritorijų (miestų gatvių, viešo naudojimo transporto stovėjimo aikštelių, kelių ir pan.), kurių bendras plotas didesnis kaip 10 ha, tvarkymo sistemos operatorius privalo turėti nuotekų išleidimo į aplinką uždarymo (nutraukimo) priemones, kuriomis avariniu teršalų patekimo į nuotekų tvarkymo sistemą atveju arba valymo įrenginių valymo (remonto) metu ne ilgiau kaip per 30 min. galėtų nutraukti nuotekų patekimą į aplinką;
- vystant inžinierinę infrastruktūrą numatyti teritorijas, kuriose galėtų būti įrengiamos filtracinės juostos ir tranšėjos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai, dirbtinės ar pusiau dirbtinės pelkės (šlapžemės) ir pan. arba esant galimybei jungtis prie esamų paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- paviršinės nuotekos, atskiromis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių (pvz. pėsčiųjų zonos), gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės;
- apželdinti plotai (vejos, skiriamosios gatvių juostos ir kt.), esantys viduryje kvartalų, turi būti įvertinami (įtraukiami) skaičiuojant nuotėkio baseino plotą;
- objekto statybos techninėje dokumentacijoje, prieš gaunant statybos leidimą, turi būti išvardinami paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai.

5. Esamos ir perspektyvinės neurbanizuotos teritorijos

Šiose teritorijose taikomos nuostatos:

- atviros paviršinio vandens surinkimo sistemos gali būti įrengiamos tik neužstatytuose teritorijose, soduose, parkuose;

- vystant žaliuosius plotus, juose gali būti įrengiamos filtracinės juostos ir tranšėjos, poringas grindinys ar betonas, infiltravimo tranšėjos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai, dirbtinės ar pusiau dirbtinės pelkės (šlapžemės), kurie įkomponuojami kaip kraštovaizdžio elementai;
- paviršinės nuotekos, atskiromis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių (pvz., parkai, pėsčiųjų zonos, vejos, žaidimų aikštelės ir pan.), gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės;
- išduodant planavimo sąlygas teritorijų planavimo dokumentų rengimui bei projektavimo sąlygas viešųjų erdvių tvarkymui numatyti paviršinių nuotekų tvarkymo priemonės;
- žalieji plotai, kuriuose neįrengta paviršinių nuotekų tvarkymo sistema, į skaičiuotiną nuotėkio baseino plotą neįtraukiami.

Siekiant tinkamai parinkti konkrečiam objektui paviršinių nuotekų tvarkymo priemonės reikia įvertinti vietovės tinkamumą (teritorijos urbanizacijos laipsnį, žemės plotų poreikį, reljefą, gruntus), esamus nuotakynus, liūčių potvynio kontrolės poreikius ir galimybes, įrengimo ir eksploatacinius kaštus, teršalų išvalymo efektyvumą.

2.2. Konkretizuoti specialiojo plano sprendiniai

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų konkretizuoti plano sprendiniai pateikti kiekvienam nuotėkio baseinui atskirai.

Nagrinėjama teritorija Nr. 1

Bendras teritorijos plotas, ha:	901,2
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	19,59
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	881,56
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-1
Esamas teritorijos plotas, ha	0,51
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	0,62
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,62
Esamų tinklų ilgis, m	1094
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	213
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	70
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	80
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-1
Priimtuvas	griovys
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	nėra
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Šviesos g., Pievų g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Šviesos g. (apie 213 m).	

Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-2
Esamas teritorijos plotas, ha	1,41
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	2,63
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 2,63
Esamų tinklų ilgis, m	2291
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	2514
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	185
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	350
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-2
Priimtuvas	griovys
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	naftos produktų gaudyklė
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Draugystės, Saulėlydžio, Ažuolų skg., Ateities, Jubiliejaus, Kosmonautų gatvėse ar jų dalyse; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Saulėlydžio g. (apie 960 m), Žilvičio g. (apie 276 m), Alksnėnų g. (apie 134 m), Daumantų g. (apie 221 m), Karklų g. (apie 148 m), Pergalės g. (apie 617 m), Vyšnių skg. (apie 158 m).	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-3
Esamas teritorijos plotas, ha	0,46
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	0,46
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,46
Esamų tinklų ilgis, m	939 m (592 m – uždari nuotakai, 347 m – atviri)
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	60
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų	60

debitas, l/s	
Nuotakyno vamzdžio diametras ties išleistuvu, mm (pagal STR 2.07.01:2003)	ne mažiau kaip DN 150
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-3
Priimtuvas	Dotnuvėlės upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršinės nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Elevatoriaus g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – esant poreikiui vietoje atvirų įrengtų uždarus nuotakus: Elevatoriaus g. (apie 347 m); – vykdyti nuolatinės apžiūros griovių, vandens pralaidų, atvirų lietaus nuotakų ir užtikrinti tinkamą jų funkcionavimą (iš vagos turi būti šalinamos grunto sąnašos, augmenija ir įvairūs kliviniai, šalinami krūmai nuo šlaitų ir pagriovių (iki 1 m pločio), sutvarkomas paviršinio vandens pritekėjimas ir pan.).	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-4
Esamas teritorijos plotas, ha	6,52
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	6,52
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 0,21 Esamos ir perspektyvinės daugiakomercinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 4,10 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,95 Esamos ir perspektyvinės neurbanizuotos teritorijos – 0,26
Esamų tinklų ilgis, m	2776 (2032 m – uždari nuotakai, 744 m – atviri)
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	700
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų	700

debitas, l/s	
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-4.1 (LD22), I-4.2 (LD23)
Priimtuvas	I-4.1 – Dotnuvėlės upė, I-4.2 – Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	Prieš išleistuvą I-5 yra nuotekų valymo įrenginiai (smėliagaudė)
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra

Konkretizuoti sprendiniai:

- į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus;
- surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: S Budrio, J. Basanavičiaus, S. Dariaus ir S. Girėno g.;
- inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti;
- esant poreikiui vietoje atvirų nuotakų įrengti uždarus nuotakus: šalia geležinkelio (690 m);
- vykdyti nuolatinės apžiūros griovių, vandens pralaidų, atvirų lietaus nuotakų ir užtikrinti tinkamą jų funkcionavimą (iš vagos turi būti šalinamos grunto sąnašos, augmenija ir įvairūs kliuviniai, šalinami krūmai nuo šlaitų ir pagriovių (iki 1 m pločio), sutvarkomas paviršinio vandens pritekėjimas ir pan.);
- užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistema Vokiečių g. Nr. 6 būtų atjungta nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungta į paviršinių nuotekų tinklus.

Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-5
Esamas teritorijos plotas, ha	5,02
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	5,94
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 0,78 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 2,60 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 2,54
Esamų tinklų ilgis, m	2466
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	869
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	560
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų	610

debitas, l/s	
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-5 (LD1)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594) nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Liepų al., Budrio, Aušros, Palangos g., pėsčiųjų tako; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Aušros g. (apie 336 m), Laisvės g. (apie 533 m); – rekonstruoti nuotakynus gatvėse ar jų atkarpose: Liepų al. (apie 428 m), Palangos g. (apie 446 m), į išleistuvą (apie 66 m); – užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistemos Liepų al. Nr. 1-9-11 ir Budrio g. Nr. 5 būtų atjungtos nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungtos į paviršinių nuotekų tinklus.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-6
Esamas teritorijos plotas, ha	3,20
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	3,20
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daugiavertinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 3,2
Esamų tinklų ilgis, m	386
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	330
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	330
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-6
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra

Konkretizuoti sprendiniai:

- į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus;
- inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.

Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-29
Esamas teritorijos plotas, ha	–
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	0,23
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,23
Esamų tinklų ilgis, m	–
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	529
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	–
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	30
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-29
Priimtuvas	Dotnuvėlės upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra

Konkretizuoti sprendiniai:

- į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus;
- surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: J. Biliūno g.;
- inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.

Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:

Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos gyvenamųjų namų statybai, sodai – 248,55 Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos prekybos, paslaugų, pramogų statiniams statyti, valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitoms iš valstybės ar savivaldybių biudžeto išlaikomoms įstaigoms, tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms, daugiaviečių paskirties teritorijos – 24,39
---	--

	Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 74,03 Esamos ir perspektyvinės visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo, inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų teritorijos – 65,67 Esami ir perspektyviai žalieji plotai (bendrojo viešo naudojimo teritorijos ir apsauginiai želdiniai) – 441,66 Paviršiniai vandens telkiniai – 27,26.
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – į centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas gali būti išleidžiama tik paviršinių nuotekų dalis, kuri negali būti tvarkoma vietoje (taikant vietines prevencines priemones (laidūs paviršiai, vietinis sugerdinimas ir pan.)); – paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.	

Nagrinėjama teritorija Nr. 2

Bendras teritorijos plotas, ha:	145,03
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	23,87
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	121,16
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-12
Esamas teritorijos plotas, ha	6,92
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	6,92
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daugiavertinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 1,57 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 5,35
Esamų tinklų ilgis, m	651

Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	520
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	520
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-12
Priimtuvas	Dotnuvėlės upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršinės nuotekas nuo inžinerinės ir komercinės paskirties teritorijų; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-13
Esamas teritorijos plotas, ha	1,12
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	1,12
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daugiavertinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 1,12
Esamų tinklų ilgis, m	384
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	110
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	110
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-13
Priimtuvas	Dotnuvėlės upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus	

reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo komercinės paskirties teritorijos; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-14
Esamas teritorijos plotas, ha	6,48
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	7,9
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 2,52 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 5,38
Esamų tinklų ilgis, m	1441
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	1964
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	240
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	470
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-14 (LD4)
Priimtuvas	Smilgos upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: J. Basanavičiaus g., Dotnuvos g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Birutės g. (apie 407 m), Vytauto g. (apie 437 m), Dotnuvos g. (apie 488 m), J. Janonio g. (apie 330 m), Vydūno g. (apie 301 m); – užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistema Vydūnų g. Nr.6 būtų atjungta nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungta į paviršinių nuotekų tinklus.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-15
Esamas teritorijos plotas, ha	1,79

Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	2,17
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 1,27 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,9
Esamų tinklų ilgis, m	1104
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	534
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	180
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	220
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-15.1, I-15.2
Priimtuvas	Dotnuvėlės upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: P. Lukšio g., Kęstučio g; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Parakinės g. (apie 194 m), privažiavimai iki daugiabučių (apie 340 m); – užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistema J. Basanavičiaus g. Nr. 19 būtų atjungta nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungta į paviršinių nuotekų tinklus.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-16
Esamas teritorijos plotas, ha	4,27
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	5,01
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 3,22 Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 0,31

	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,48
Esamų tinklų ilgis, m	788
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	1372
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	460
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	560
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-16 (LD5)
Priimtuvas	Smilgos upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: P. Lukšio, Tulpės ir Žemaitės g., privažiavimų prie namų; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Parakinės g. (apie 122 m), Tulpių g. (apie 264 m), Rožių g. (apie 154 m), Rūtų g. (apie 341 m), Algirdo g. (apie 158 m), privažiavimų prie namų (apie 333 m).	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-17
Esamas teritorijos plotas, ha	0,76
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	0,76
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,76
Esamų tinklų ilgis, m	180
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	100
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	100
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-17 (LD18)
Priimtuvas	grioviu į Smilgos upę

Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo inžinerinės paskirties teritorijos; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistema Dotnuvos g. Nr. 5 būtų atjungta nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungta į paviršinių nuotekų tinklus.	
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos gyvenamųjų namų statybai, sodai – 44,26 Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos prekybos, paslaugų, pramogų statiniams statyti, valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitoms iš valstybės ar savivaldybių biudžeto išlaikomoms įstaigoms, tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms, daugiafunkcinės paskirties teritorijos – 13,43 Esamos ir perspektyvinės visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo, inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų teritorijos – 6,54 Esami ir perspektyviai žalieji plotai (bendrojo viešo naudojimo teritorijos ir apsauginiai želdiniai) – 51,15 Paviršiniai vandens telkiniai – 5,78.
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – į centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas gali būti išleidžiama tik paviršinių nuotekų dalis, kuri negali būti tvarkoma vietoje (taikant vietines prevencines priemones (laidūs paviršiai, vietinis sugerdinimas ir pan.)); – paviršinės nuotekos, susidaranti ant galimai teršiamų teritorijų (garažų, apie 3,52 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.	

Nagrinėjama teritorija Nr. 3

Bendras teritorijos plotas, ha:	519,02
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	83,92
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	435,10
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-18
Esamas teritorijos plotas, ha	3,28
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	3,28
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 0,97 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 1,08 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,23
Esamų tinklų ilgis, m	1093
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	370
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	370
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-18
Priimtuvas	Smilgos upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Smilgos g., Žydų g., Tilto g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.	

Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-19
Esamas teritorijos plotas, ha	5,12
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	5,12
Teritorijos užstatymo plotas pagal pabūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visualomeninės), visualomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 3,62 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,5
Esamų tinklų ilgis, m	1399
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	570
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	570
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-19 (LD6)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594) nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Č. Milošo, Didžiosios, Josvainių, Senosios, Paeismilgio g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-20
Esamas teritorijos plotas, ha	1,85
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	1,95
Teritorijos užstatymo plotas pagal pabūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visualomeninės), visualomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 1,21 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,28 Esamos ir perspektyvinės neurbanizuotos teritorijos – 0,45

Esamų tinklų ilgis, m	428
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	93
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	165
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	175
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-20
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Radvilų g., Didžiosios Rinkos a.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-21
Esamas teritorijos plotas, ha	3,68
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	3,68
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 0,82 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 1,6 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,26
Esamų tinklų ilgis, m	1995
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	410
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	410
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-21 (LD7)
Priimtuvas	Nevėžio upė

Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594) nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: S. Jaugelio Telegos, Josvainių, Knypavos, Liepų, Liepų tako, Skongalio g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – rekonstruoti nuotakynus gatvėse ar jų atkarpose: S. Jaugelio Telegos g. (apie 356 m) ir Skongalio g.; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: S. Jaugelio Telegos g. 32 A sklypo teritoriją.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-22
Esamas teritorijos plotas, ha	0,10
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	0,10
Teritorijos užstatymo plotas pagal pabūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 0,1
Esamų tinklų ilgis, m	127
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	10
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	10
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-22
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo pramoninės paskirties teritorijos.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-23

Esamas teritorijos plotas, ha	9,41
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	10,09
Teritorijos užstatymo plotas pagal pabūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 1,27 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 0,85 Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 3,45 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 4,52
Esamų tinklų ilgis, m	2892
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	4904
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	960
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	1050
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-23 (LD8)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus. Tuo tikslu: – surinkti paviršinės nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: A Gegučių, Sodų, Josvainių, Mindaugo, J. Basanavičiaus g., privažiavimų į kiemus; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – rekonstruoti nuotakynus gatvėse ar jų atkarpose: J. Basanavičiaus g. (apie 627 m); – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršinės nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Lauko g. (apie 178 m), Mindaugo g. (apie 209 m), Vasaros skv. (apie 145 m), Vyturių g. (apie 138 m); – užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistemas Vasaros g. Nr. 1, 3, 9 ir Lauko g. Nr. 40, 42, 23 būtų atjungtos nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungtos į paviršinių nuotekų tinklus; – paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvo Nr. I-25 įrengti debitomatį; – paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį,	

prasidėjus lietu); – paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų (apie 3,45 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei būtina turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-24
Esamas teritorijos plotas, ha	8,45
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	9,13
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 0,18 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 4,38 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 4,57
Esamų tinklų ilgis, m	3433
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	996
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	1070
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	980
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-24 (LD3)
Priimtuvas	Smilgos upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus. Tuo tikslu: – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Gedimino, Janušavos, Alyvų, Dvaro, Lauko, Putinų, J. Basanavičiaus g., privažiavimų į kiemus; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti;	

– rekonstruoti nuotakynus gatvėse ar jų atkarpose: J. Basanavičiaus g. (apie 684 m); – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Eglių g. (apie 325 m), Jazminų g. (apie 319 m), Lauko g. (apie 114 m), Uosių g. (apie 239 m); – užtikrinti, kad paviršinių nuotekų surinkimo sistemas Vasaros g. Nr. 1, 3, 9, Janušavos g. 19, Janušavos a. Nr. 19, Vokiečių g. Nr. 6 ir Lauko g. Nr. 40, 42, 23 būtų atjungtos nuo komunalinių nuotekų tinklų ir esant galimybei pajungtos į paviršinių nuotekų tinklus.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-25
Esamas teritorijos plotas, ha	18,35
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	18,66
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 7,91 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 5,75 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 5,0
Esamų tinklų ilgis, m	4642
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	550
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	8380
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	8890
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-25 (LD9)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus. Tuo tikslu: – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Gegučių, Eglių, A. Kanapinsko, Pavasario, Mindaugo, Rasos g., privažiavimų į kiemus; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Janušavos g. (apie 550 m);	

– paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvo Nr. I-25 įrengti debitomatį; – paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietai); – paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos operatorius privalo turėti nuotekų išleidimo į aplinką uždarymo (nutraukimo) priemones, kuriomis avariniu teršalų patekimo į nuotekų tvarkymo sistemą atveju arba valymo įrenginių valymo (remonto) metu ne ilgiau kaip per 30 min. galėtų nutraukti nuotekų patekimą į aplinką; – būtina turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimą.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-26
Esamas teritorijos plotas, ha	29,91
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	30,08
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 4,77 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 8,86 Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 0,68 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 15,77
Esamų tinklų ilgis, m	6936
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	322
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	8380
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	8890
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-26 (LD10)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus. Tuo tikslu: – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Eglių, Paparčių, Skroblių, Respublikos, J. Basanavičiaus g., privažiavimų į kiemus;	

- inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti;
- rekonstruoti nuotakynus gatvėse ar jų atkarpose: Respublikos g. (apie 1587 m), J. Basanavičiaus g. (apie 1355 m), į išleistuvą ir teritorijose (apie 738 m), teritorijoje (apie 251 m);
- prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Janušavos g. (apie 322 m);
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvo Nr. I-26 įrengti debitomatį;
- paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietu);
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų (garažų (esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos), apie 6,35 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.

Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-30
Esamas teritorijos plotas, ha	–
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	1,84
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,84
Esamų tinklų ilgis, m	2493
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	–
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	240
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-30
Priimtuvas	Smilgos upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
- į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus	

reikalavimus; - prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: A. Kanapinsko g. (apie 299 m), Akacijų g. (apie 737 m), Dvaro g. (apie 246 m), Jazminių g. (apie 325 m), Kadagių g. (apie 342 m), Klevų g. (apie 289 m), Uosių g. (apie 255 m).	
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos gyvenamųjų namų statybai, sodai – 172,63 Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos prekybos, paslaugų, pramogų statiniams statyti, valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitoms iš valstybės ar savivaldybių biudžeto išlaikomoms įstaigoms, tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms, daugiafunkcinės paskirties teritorijos – 72,67 Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 23,56 Esamos ir perspektyvinės visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo, inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų teritorijos – 43,29 Esami ir perspektyviai žalieji plotai (bendrojo viešo naudojimo teritorijos ir apsauginiai želdiniai) – 114,89 Paviršiniai vandens telkiniai – 9,89.
Konkretizuoti sprendiniai: - į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; - į centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas gali būti išleidžiama tik paviršinių nuotekų dalis, kuri negali būti tvarkoma vietoje (taikant vietines prevencines priemones (laidūs paviršiai, vietinis sugerdinimas ir pan.)); - paviršinės nuotekos, susidaranti ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.	

Nagrinėjama teritorija Nr. 4

Bendras teritorijos plotas, ha:	425,19
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	10,84
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	414,35
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-7
Esamas teritorijos plotas, ha	2,92
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	2,92
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 1,55 Esamos ir perspektyvinės daugiafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 0,86 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,51
Esamų tinklų ilgis, m	1237
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	310
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	310
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-7 (LD13)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Šėtos g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos	

renovuoti arba pakeisti	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-8
Esamas teritorijos plotas, ha	0,18
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	0,18
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,18
Esamų tinklų ilgis, m	185
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	20
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	20
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-8 (LD25)
Priimtuvas	grioviu į Nevėžio upę
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Šėtos g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti.	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-9
Esamas teritorijos plotas, ha	1,08
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	1,12
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 0,04 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 0,72 Esamos ir perspektyvinės neurbanizuotos teritorijos – 0,36
Esamų tinklų ilgis, m	1030
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	104

Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	105
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	110
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-9 (LD26)
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršinės nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Juodkiškio, Šėtos g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršinės nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Derliaus g. (apie 104 m).	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-10
Esamas teritorijos plotas, ha	1,05
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	2,34
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 0,56 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 1,78
Esamų tinklų ilgis, m	1084 (587 m – uždari ir 497 m – atviri į išleistuvą)
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	2114
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	120
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	290
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-10
Priimtuvas	Nevėžio upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	nėra
Konkretizuoti sprendiniai:	

- į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; - surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Juodkiškio g.; - inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; - prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Daržų g. (apie 346 m), Derliaus g. (apie 297 m); Klonio g. (apie 723 m), V. Svirskio g. (apie 267 m), Strazdelio g. (apie 480 m); - paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų (apie 0,56 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi; - vykdyti nuolatinės apžiūras griovių, vandens pralaidų, atvirų lietaus nuotakų ir užtikrinti tinkamą jų funkcionavimą (iš vagos turi būti šalinamos grunto sąnašos, augmenija ir įvairūs kliuviniai, šalinami krūmai nuo šlaitų ir pagriovių (iki 1 m pločio), sutvarkomas paviršinio vandens pritekėjimas ir pan.).	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-11
Esamas teritorijos plotas, ha	1,82
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	4,28
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, mėgėjų sodo žemės sklypai – 0,25 Esamos ir perspektyvinės daigafunkcinės (gyvenamosios-komercinės, gyvenamosios-komercinės-visuomeninės), visuomeninės ir komercinės paskirties teritorijos, kultūros paveldo objektų žemės sklypai – 0,8 Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 0,16 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 3,07
Esamų tinklų ilgis, m	1143
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	3792
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	210
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	530
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-11 (LD11)
Priimtuvas	Nevėžio upė

Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Šilelio g., Vilniaus g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – prijungti prie nuotekų tvarkymo sistemos paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Pirmūnų g. (apie 1086 m), Kauno g. (apie 809 m), V. Montvilos g. (apie 251 m), Rytų g. (apie 489 m), Saulėtekio g. (apie 187 m), Statybininkų g. (apie 184 m), Šermukšnių g. (275 m), Šilelio g. (291 m), Vilniaus g. (221 m); – paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų (apie 0,16 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi.	
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos gyvenamųjų namų statybai, sodai – 121,79 Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos prekybos, paslaugų, pramogų statiniams statyti, valstybės ir savivaldybės institucijoms, kitoms iš valstybės ar savivaldybių biudžeto išlaikomoms įstaigoms, tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms, daugiafunkcinės paskirties teritorijos – 16,75 Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 16,03 Esamos ir perspektyvinės visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo, inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų teritorijos – 19,02 Esami ir perspektyviai žalieji plotai (bendrojo viešo naudojimo teritorijos ir apsauginiai želdiniai) – 221,36 Paviršiniai vandens telkiniai – 19,40.
Konkretizuoti sprendiniai: – į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus; – į centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas gali būti išleidžiama tik paviršinių nuotekų	

dalį, kuri negali būti tvarkoma vietoje (taikant vietines prevencines priemones (laidūs paviršiai, vietinis sugerdinimas ir pan.)); – paviršinės nuotekos, susidaranti ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.

Nagrinėjama teritorija Nr. 5

Bendras teritorijos plotas, ha:	706,96
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	48,03
Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos (teritorijos plotas, ha)	687,4
Centralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-27
Esamas teritorijos plotas, ha	18,59
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	18,59
Teritorijos užstatymo plotas pagal pabūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 14,96 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 3,63
Esamų tinklų ilgis, m	5008
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	2010
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	2010
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-27 (LD14)
Priimtuvas	Obelies upė
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d.	

įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594) nustatytus reikalavimus;	
– surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Gamyklų, Pažangos, Biochemikų, Vakarų, Sandėlių, Technikos g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti; – paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų (apie 14,96 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą; – paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvo Nr. I-27 įrengti debitomatį; – paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietaui).	
Paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos Nr.	S-28
Esamas teritorijos plotas, ha	12,35
Perspektyvinis teritorijos plotas, ha	12,35
Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha	Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 8,76 Esamos ir perspektyvinės susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos – 3,59
Esamų tinklų ilgis, m	3065
Planuojamų naujų tinklų ilgis, m	–
Esamas skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	1370
Perspektyvinis skaičiuotinas nuotekų debitas, l/s	1370
Išleistuvo Nr. (Išleistuvo Nr. TIPK)	I-28 (LD21)
Priimtuvas	grioviu į Šerkšnio upę
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	–
Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimas	yra
Konkretizuoti sprendiniai:	
– į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594) nustatytus reikalavimus; – surinkti paviršines nuotekas nuo gatvių ar jų atkarpų: Pramonės, Sandėlių, Muitinės g.; – inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos	

renovuoti arba pakeisti;

- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų (apie 8,76 ha), turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą;
- paviršinių nuotekų apskaitai vykdyti ant išleistuvo Nr. I-28 įrengti debitomatį;
- paviršinės nuotekos turi būti analizuojamos ne rečiau kaip 4 kartus per metus (kas ketvirtį, prasidėjus lietai).

Decentralizuotai tvarkomos paviršinės nuotekos:

Teritorijos užstatymo plotas pagal pobūdį, ha

Esamos ir perspektyvinės teritorijos, skirtos gyvenamųjų namų statybai, sodai – 1,05

Esamos ir perspektyvinės pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos – 541,84

Esamos ir perspektyvinės visų rūšių transporto ir pėsčiųjų judėjimo, inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų teritorijos – 22,84

Esami ir perspektyviai žalieji plotai (bendrojo viešo naudojimo teritorijos ir apsauginiai želdiniai) – 93,58

Paviršiniai vandens telkiniai – 16,71.

Konkretizuoti sprendiniai:

- į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos turi atitikti LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
- esant galimybei įrengti vietines (decentralizuotas) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas arba jungtis prie esamų (centralizuotų) paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose arba prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi bei turėti Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimą.

2.3. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimas

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros modernizavimas ir plėtra bus vykdoma panaudojant: ES struktūrinę paramą pagal Sanglaudos skatinimo veiksmų programoje nustatytus tikslus; Valstybės biudžeto lėšas; Savivaldybės biudžeto lėšas; Savivaldybės valdomų paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas teikiančių įmonių lėšas.

Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrą galima vystyti etapais, kurie išdėstyti prioriteto tvarka:

- inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę ir esant reikalui juos renovuoti arba pakeisti;
- paviršinių nuotekų tinklų plėtra infrastruktūros teritorijose;
- paviršinių nuotekų tinklų plėtra visuomeninės, komercinės, daugiafunkcinės paskirties teritorijose;
- paviršinių nuotekų tinklų plėtra pramoninės ir sandėliavimo paskirties teritorijose;
- paviršinių nuotekų tinklų plėtra gyvenamųjų namų ir mėgėjų sodų teritorijose.

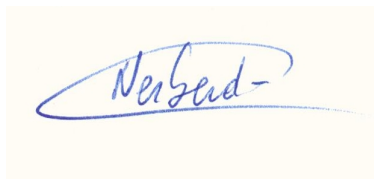
Atsižvelgus į anksčiau minėtus prioritetus buvo sudarytas preliminarus paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros įgyvendinimo planas 2017-2027 metams (žr. **2.1 lentelę**).

2.1 lentelė. Plano sprendinių įgyvendinimas 2017-2027 m.

Baseino Nr.	Paviršinių nuotekų tvarkymo sistema Nr.	Naujų nuotakynų įrengimas arba esamų rekonstrukcija
1	29	J. Biliūno g.
1	5	Palangos g., Liepos g.
2	16	Žemaitės g., Tulpių g., Lukšto g., kiemai
3	21	Skongalio g., S. Jaugelio Telegos g.
3	24	Janušavos g., Lauko g.,
3	26	Respublikos g.
3	23	J. Basanavičiaus, Sodų g., Vasaros sk.
4	10	Daržų g., Klonio g., V. Svirskio g., Derliaus g.

Nors Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymui siūlomos tik ekonomiškai įmanomos priemonės, kurias reikėtų įgyvendinti iki 2027 metų, tačiau ir jų visų įgyvendinimas kainuotų apie 2,5 mln. eurų.

Projekto vadovas



Nerijus Gerdvilis

III. BRĖŽINIAI

3.1. Kėdainių miesto paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas.
Sprendiniai, M 1:5 000

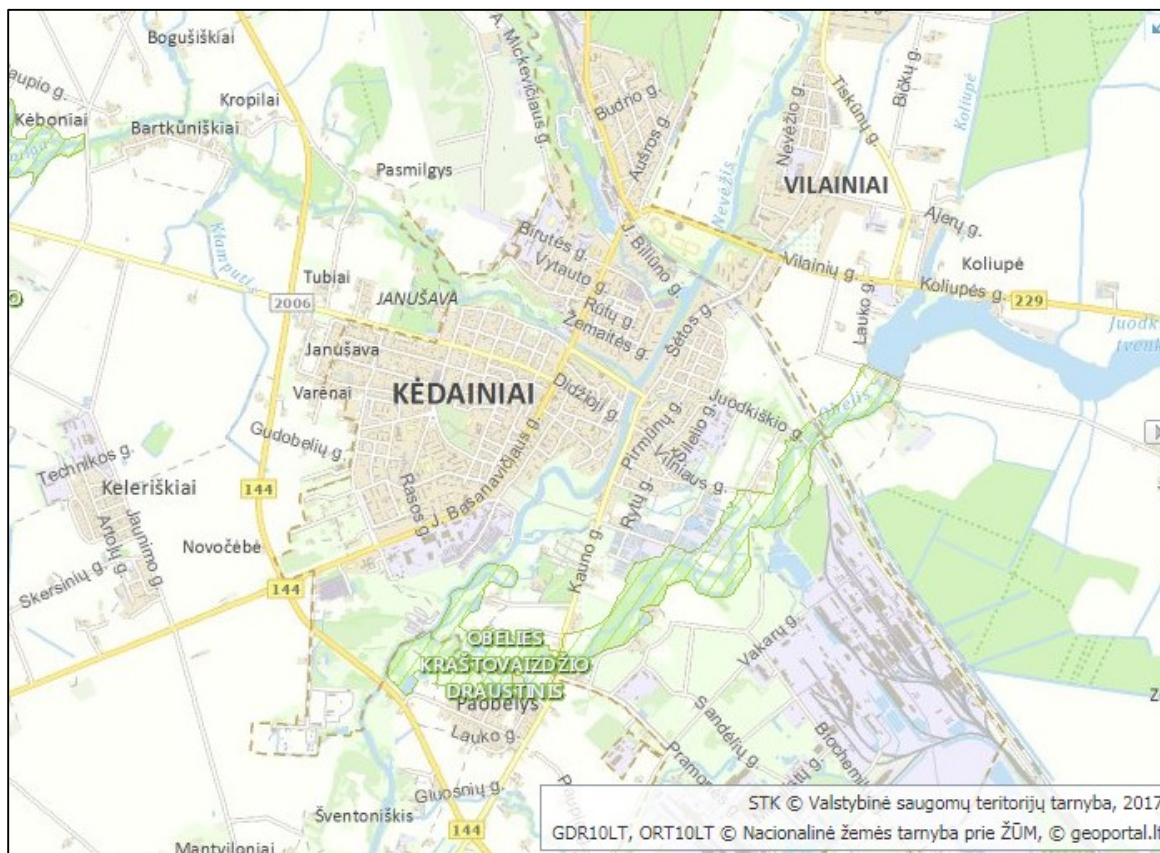
IV. PRIEDAI

1. Informacija apie specialiojo plano sąsajas su saugomomis valstybinėmis bei „Natura 2000“ teritorijomis ar artima tokių teritorijų aplinka
2. Informacija apie Kėdainių mieste esančias nekilnojamas kultūros vertybes

1 priedas. Informacija apie specialiojo plano sąsajas su saugomomis valstybinėmis bei „Natura 2000“ teritorijomis ar artima tokių teritorijų aplinka

Kėdainių mieste ar jo apylinkėse nėra ES ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų, tačiau miesto pietrytinėje dalyje yra išsidėsčiusi nacionalinė (valstybinė) saugoma teritorija – Obelies kraštovaizdžio draustinis (žr. **1 pav.**):

Teritorijos pavadinimas:	Obelies kraštovaizdžio draustinis
Identifikavimo kodas:	0230100000206
Reikšmė:	Savivaldybės
Draustinio pobūdis:	Kompleksinis
Draustinio rūšis:	Kraštovaizdžio
Plotas, ha:	164,34
Steigėjas – institucija:	Kėdainių rajono taryba
Steigimo data:	1992-09-18
Steigimo tikslas:	Išsaugoti Obelies upės slėnio natūralų gamtinį kompleksą
Saugomos teritorijos arba jos dalies tarptautinė svarba:	Neturi

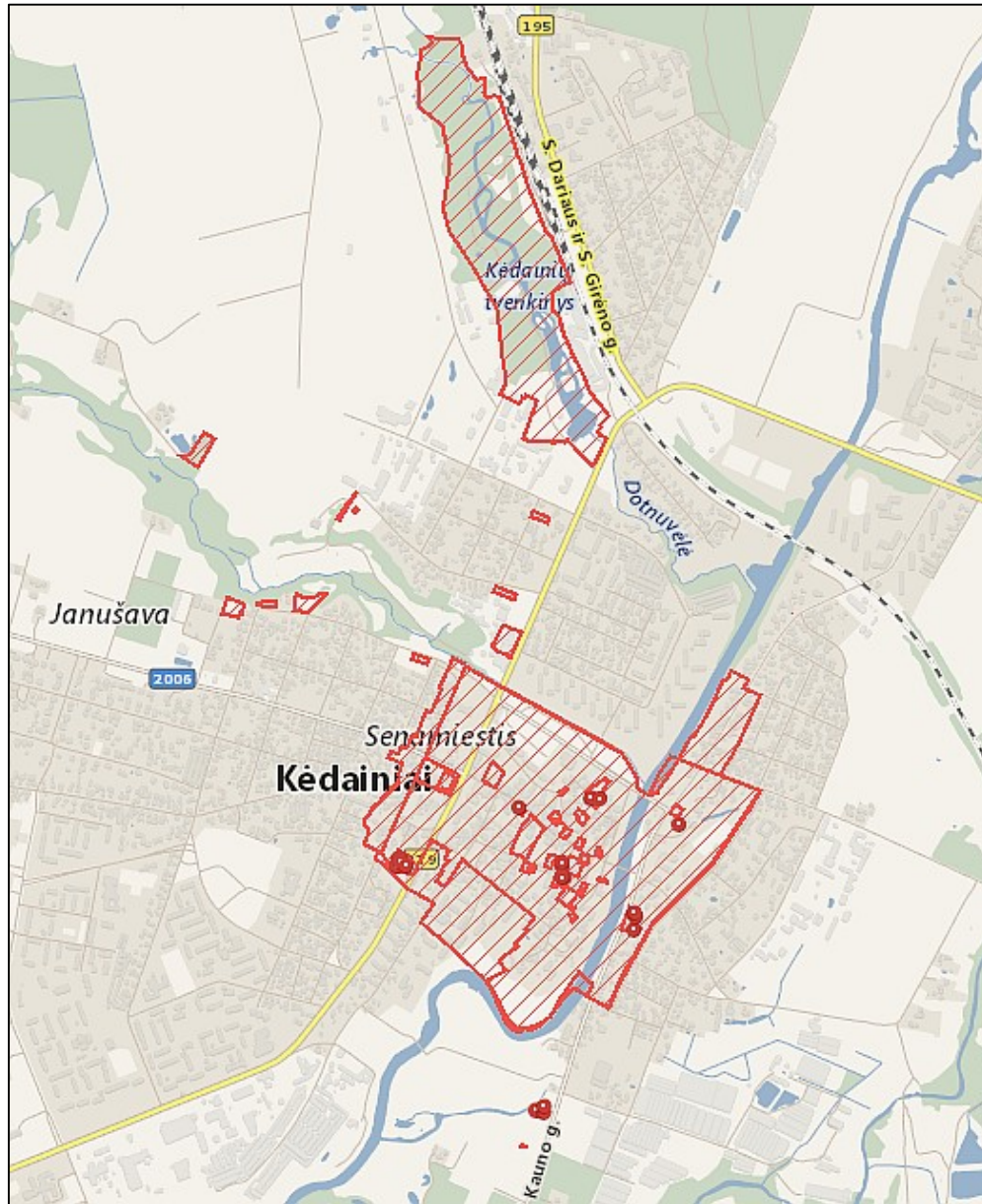


1 pav. Saugomų teritorijų išsidėstymas Kėdainių m. atžvilgiu (Duomenų šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras)

2 priedas. Informacija apie Kėdainių mieste esančias nekilnojamasias kultūros vertybes

Remiantis Lietuvos kultūros vertybių registru, Kėdainių mieste yra registruotas 61 nekilnojamoji kultūros vertybė (44 plotiniai objektai ir 17 taškinių objektų). Bendras nekilnojamųjų kultūros vertybių išsidėstymas pavaizduotas **1 pav.** pateiktoje schemoje, papildoma informacija pateikiama **1 ir 2 lentelėse** žemiau.

Visos į Kultūros vertybių registrą įtrauktos nekilnojamosios kultūros vertybės eksplikuojamos specialiojo plano brėžiniuose, siekiant nustatyti jų išsidėstymą lietaus (paviršinių) nuotekų surinkimo, valymo ar kitokio tvarkymo sistemų atžvilgiu.



1 pav. Nekilnojamųjų kultūros vertybių išsidėstymas Kėdainių mieste (Duomenų šaltinis: Kultūros vertybių registras)

1 lentelė. Į Kultūros vertybių registrą įrašytos nekilnojamosios kultūros vertybės, esančios Kėdainių mieste (plotiniai objektai)

Unikalus kodas	Statusas	Pavadinimas	Adresas
12965	Valstybės saugomas	Kėdainių sinagoga	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Smilgos g. 5A
1397	Paminklas	Kėdainių senosios regulos karmelitų vienuolyno pastatų kompleksas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 19, 21
16916	Valstybės saugomas	Saulės laikrodis	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), J. Basanavičiaus g. 45
10948	Valstybės saugomas	Žudynių vieta ir kapai	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Jubiliejus g.
2085	Įrašytas į registrą (registrinis)	Kėdainių žydų senųjų kapinių antra dalis	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Lakštingalų g.
21963	Valstybės saugomas	Kėdainių žydų senųjų kapinių pirmą dalis	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), A. Kanapinsko g.
38340	Įrašytas į registrą (registrinis)	Kėdainių žydų senųjų kapinių trečia dalis	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Lakštingalų g.
1400	Valstybės saugomas	Kėdainių gimnazija	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 62
1406	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Radvilų g. 41
979	Valstybės saugomas	Kėdainių rotušė	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžiosios Rinkos a. 6
1393	Valstybės saugomas	Pastatas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Šėtos g. 20
977	Valstybės saugomas	Kėdainių evangelikų reformatų bažnyčios statinių kompleksas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Senoji g. 3
1390	Valstybės saugomas	Pastatas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Smilgos g. 9
1387	Valstybės saugomas	Sinagogų kompleksas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Paeismilgio g. 12A
36396	Įrašytas į registrą (registrinis)	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Žydų g. 2
1386	Valstybės saugomas	Sodyba	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g. 7
31151	Įrašytas į registrą (registrinis)	Pastato rūšiai	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Senoji g. 18
16990	Įrašytas į registrą (registrinis)	Lietuvos karių kapai	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Dotnuvos g.
1398	Valstybės saugomas	Pastatas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 20/Senoji g. 7
26106	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 27
976	Valstybės saugomas	Namų kompleksas, vad. Rektorių namais	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Senoji g. 2, 4

2603	Valstybės saugomas	Motorinis malūnas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Skongalio g. 7
22561	Valstybės saugomas	Motorinis malūnas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Radvilų g. 13
16027	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Radvilų g. 8
1407	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Radvilų g. 49
1401	Valstybės saugomas	Pastatas, vad. Škotų pirklių namu	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžiosios Rinkos a. 6
1395	Valstybės saugomas	Pastatas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 6
1402	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžiosios rinkos a. 9
1394	Valstybės saugomas	Pastatas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 4
1391	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Smilgos g. 7
36587	Įrašytas į registrą (registrinis)	Kapinių koplyčia	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Dotnuvos g. 49
32754	Įrašytas į registrą (registrinis)	Kėdainių ligoninės pastatų kompleksas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), J. Basanavičiaus g. 16, 18
37630	Įrašytas į registrą (registrinis)	Pastato fasado mozaika „Kėdainių istorija“	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), J. Basanavičiaus g. 36
1389	Paminklas	Kėdainių evangelikų liuteronų bažnyčios kompleksas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Vokiečių g. 7
5148	Valstybės saugomas	Senojo miesto vieta	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.)
216	Valstybės saugomas	Kėdainių dvaro sodyba	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.)
31807	Įrašytas į registrą (registrinis)	Lietuvos nepriklausomos valstybės atstatymo akto signataro Povilo Aksomaičio kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
1403	Valstybės saugomas	Namas, vad. burmistro Jurgio Andersono namu	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Radvilų g. 5
2238	Įrašytas į registrą (registrinis)	Lietuvos laisvės gynėjo Alvydo Kanapinsko kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
2239	Įrašytas į registrą (registrinis)	Lietuvos laisvės gynėjo Vytauto Koncevičiaus kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
1405	Valstybės saugomas	Namų kompleksas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Radvilų g. 19, 21
37631	Įrašytas į registrą (registrinis)	Pastato sienų tapyba „Mugė“	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Dotnuvos g. 1
16551	Įrašytas į registrą (registrinis)	Rašytojo Juozo Paukštelio namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Vydūno g. 14

16074	Valstybės saugomas	Kėdainių senamiestis	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.)
-------	--------------------	----------------------	--

2 lentelė. Į Kultūros vertybių registrą įrašytos nekilnojamosios kultūros vertybės, esančios Kėdainių mieste (taškiniai objektai)

Unikalus kodas	Statusas	Pavadinimas	Adresas
26099	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g. 7
26100	Valstybės saugomas	Svirnas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
26101	Valstybės saugomas	Altana	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g. 7
26103	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Senoji g. 4
26102	Valstybės saugomas	Namas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Senoji g. 2
25394	Paminklas	Lietuvos kario Justino Kibirkščio kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
12966	Valstybės saugomas	Sinagogų komplekso vasarinė sinagoga	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Pasmilgio g. 12A
25996	Valstybės saugomas	Sinagogų komplekso žieminė sinagoga	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Pasmilgio g. 12A
31105	Įrašytas į registrą (registrinis)	Lietuvos karių kapai	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
25992	Paminklas	Kėdainių evangelikų liuteronų bažnyčios komplekso koplyčia	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Vokiečių g.
25990	Paminklas	Kėdainių evangelikų liuteronų bažnyčios komplekso evangelikų liuteronų bažnyčia	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Vokiečių g. 7
978	Įrašytas į registrą (registrinis)	Jurgio bažnyčia	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Šėtos g. 18
10947	Įrašytas į registrą (registrinis)	Kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.)
10946	Įrašytas į registrą (registrinis)	Kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Vokiečių g. 7
31104	Įrašytas į registrą (registrinis)	Lietuvos kario Jono Kairiūno kapas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Kauno g.
25991	Paminklas	Kėdainių evangelikų liuteronų bažnyčios komplekso koplyčia	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Vokiečių g.
2456	Įrašytas į registrą (registrinis)	Pastatas	Kėdainių r. sav., Kėdainių m. (Kėdainių miesto sen.), Didžioji g. 29